

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
14 сентябрь 2022 ел

КАРАР  
№2

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Янурыс авыл жирлегә территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренә үз көчләрен югалтуын тану турында» 2022 елның 20 апрелдәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә жирле әһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Янурыс авыл жирлегенә Советлар 2007 елның 01 августындагы №17 карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чершилино авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртібе турындагы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чершилинский авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Янурыс авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;
- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2022 елның 17 октябрдә 14 сәгать;
- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Янурыс авылы, Ленин ур., 43в, (Янурыс авылы, Ленин урамы, 43в).;
- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин - Ленин 43в, Сарман муниципаль районының Янурыс авыл жирлегенә башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшкә ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Янурыс авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижеләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну авыл жирлегенә башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районы  
Янурыс авыл жирлегенә  
Башлыгы



А.Ә.Мөхәмәдиева



Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районының  
Янурыс авыл жирлеге башлыгының  
2022 елның 14 сентябрь 2 номерлы  
карарына кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлегенен Жирдән файдалану һәм төзелеш  
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

- 1) 27 статьяның 9 пунктындагы 2 абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер жир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасынан капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект элге жир кишәрлегендә капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә (ягъни элге жир кишәрлегендә бүтән капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү), капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү, ул автоном рәвештә кулланылышка кертеләргә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин (ягъни элге капитал төзелеш объектынның башка өлешләрен төзүгә яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объектын (капитал төзелеш объектын төзү объектын) урнаштыру, биналарны, корылмаларны сүтү һәм күчерү, инженерлык коммуникацияләрен, төзелеш биналарын төзү һәм башка эшләренә үз эченә алган жир кишәрлекләреннән файдалану хокукын рәсмиләштерү үз эченә ала торган төзелеш территориясен эзәрләү эшләре комплексы. Төзелеш этабында метрополитенга карата шулай ук төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул үз эченә якин эшләнмәләр булган шахта кәүсәләрен үтүнә, тау комплексларын жиһазландыруны, тоннельләренә щитлы үткәрү өчен башлангыч казаннарны төзүнә һәм жиһазландыруны ала. Диңгез һәм елга портларына карата төзелеш этабында шулай ук составына тулысынча яисә өлешчә порт гидротехник корылмалары, эчке рейдлар, якорь стоянкалары, навигацион жиһазлар чаралары һәм диңгез юлларын навигацион-гидрографик тәмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемент линияләре, жылылык, газ һәм электр белән тәмин итү, инженерлык коммуникацияләре, диңгез терминаллары, күчереп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма жир кишәрлекләре кергән гомумпорт билгеләнешендәге диңгез яисә елга порты инфраструктурасы объектларын төзү эшләре комплексы да аңлашыла. «магистраль инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым мөнәсәбәтләренә жайга салу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл магистральләренен үткәрү мөмкинлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле объектларына, шул исәптән инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31

декабрэнэ кадэр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объекты составына керэ торган һәм автономияле эксплуатациягә кертелә алмаган бер яисә берничә капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү шулай ук төзелеш этабы дигәндә дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектарына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемтә линияләреннән, жылылык, газ, су һәм электр белән тәэмин итү жайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектарының эшләве өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелеш объектарын оештыру эшләре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгеләнешендәге объектарга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм яктырту эшләре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә: «4) жир кишәрлегендә ярдәмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;