

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«БЕРЕЗОВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ  
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

**ЕГЕРМЕ ТУГЫЗЫНЧЫ СЕССИЯ**

**Карар №1**

Березовка авыл жирлеге

2022 елның 13 сентябре

**Татарстан Республикасы  
Бөгелмә муниципаль районы  
Березовка авыл жирлеге Советының  
XXX сессиясенә 2013 нче елның  
22 нчы апрелдә кабул ителгән  
Жирдән файдалану кагыйдәләрен раслау турындагы  
1 нче карарына үзгәрешләр кертү турында**

Кама транспорт прокуратурасы тәкъдиме кертелүгә бәйле рәвештә, шәһәр төзелеш, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга һәм Татарстан Республикасының «Березовка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып,

**Березовка авыл жирлеге Советы  
КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Березовка авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә Бөгелмә муниципаль районы Березовка авыл жирлеге Советының 22.04.2013 елның 1 нче карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

42 статьяда 5 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

**«5. Аэродром яны территорияләре**

Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Березовка авыл жирлеге чикләрендә жир кишәрлекләре бар 1,3, 4, 5, 6, 7 Бөгелмә аэродромы янындагы территория зоналары. Бөгелмә аэродромы янындагы территория чикләре һава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы белән билгеләнгән.

Бу карар белән жир кишәрлекләрен һәм аларда урнашкан күчемсез милек объектларын куллануны чикләү һәм Бөгелмә аэродромы янындагы территориядә икътисадый һәм башка эшчәнлек алып бару исемлеге билгеләнгән.

**Жир кишәрлекләреннән һәм (яки) аларда урнашкан күчемсез милек объектларыннан файдалануның чикләүләр исемлеге**

<b>Зонаның исеме</b>	<b>Чикләүләрнең этәлеге</b>	<b>Подзона чикләрен билгеләүче һәм жир кишәрлекләрен һәм күчемсез милек объектларын куллануны чикләүче норматив документларга сылтама</b>
<p><b>Беренче подзона</b></p> <p>Территорияләре махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Шәһәр яны территориясенең беренче подзонасында һава хәрәкәтен һәм һава транспортын оештыру һәм аңа хезмәт күрсәтү, очышны, утыртуны, идарә итүне һәм һава судноларының тукталышын тәмин итү өчен каралмаган объектларны урнаштыру тыела.</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә)</p> <p>«Бөгелмә аэродромы территориясен билгеләү турында» һава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы</p>
<p><b>Өченче подзона</b></p> <p>Территорияләре махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Приаэродром территориясенең өченче подзонаны чикләрендә биеклекләре чикләнгән объектларны Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле башкарма хакимиятнең федераль органы тарафыннан билгеләнгән чикләүләрдән артып китә торган объектларны урнаштыру тыела:</p> <p>Өченче субзона эчендә структураларның абсолют биекlege бу ноктада тиешле чикләү өслегенең биеклегеннән артмаска тиеш.</p> <p>Билгеләнгән ноктада чикләү өслегенең абсолют биекlege гражданлык аэродромнарының Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен бәяләү методикасында күрсәтелгән Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә.</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p> <p>«Аэродромнар» Халыкара граждан авиациясе турында 14 нче кушымта I Том «Аэродромнарны проектлау һәм эксплуатацияләү».</p> <p>РФ транспорт Министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы (изм. 2017 елның 24 ноябрь №495)</p> <p>«Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» гражданнар һава судноларын очып китү, утырту, йөртү һәм туктату өчен билгеләнгән аэродромнарга карата таләпләр".</p> <p>«Гражданлык аэродромнарының очыш, утырту, идарә итү һәм гражданнар һава судноларын кую өчен билгеләнгән аэродромнарга куела торган таләпләр» Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен бәяләү методикасы (утв. РФ транспорт Министрлыгының</p>

		<p>25.08.2015 ел, № 262 боерыгы белән һава транспорты федераль агентлығының 9.11.2015 ел, № 6.04 - 2464 карары белән гамәлгә кертелгән (изм.һәм өстәмә. 24.11.2017 ел) .</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары ( 2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 2 декабрендәге 2183 номерлы карары белән редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлөп бирү кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
<p><b>Дүртенче подзона</b></p> <p>Территорияләрне махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Дүртенче подзона чикләрендә жир өсте объектларына һәм һава хәрәкәтенә хезмәт күрсәтү системаларына, навигация, утырту һәм элемент хезмәтенә комачаулык тудыручы объектларны урнаштыру тыела</p> <p>Тыелган объектларга һава хәрәкәте белән идарә итү чараларына һәм утырту системаларына комачаулык тудыручы объектлар керә: югары вольтлы линияләр, кәрәзле элемент мачталары, радио, мачт тәннәре һәм РТОП жиһазлары эшенә комачаулык тудыручы башка объектлар.</p> <p>ТР һәм элемент чараларының характеристикаларын начарайтырга сәләтле комачаулыктарга кулланылган ешлыктарга (электромагнит комачаулыктарына) комачаулыктар, шулай ук биналар, корылмалар, аэродром һәм аэропорт корылмалары һәм корылмалары булмаган биналар, корылмалар һәм механизмнар керә, алар сигналларның күп юллы таралуы һәм башка зарарлы</p>	<p>Россия Федерациясе һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p> <p>«Россия Федерациясе граждан авиациясендә очышлар эзерләү һәм үтәү «Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Транспорт министрлығының 2009 елның 31 июлендәге 128 номерлы боерыгы (ММЧ белән.2020 елның 22 апреленә).</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары ( 2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 2 декабрендәге 2183 номерлы карары белән редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлөп бирү кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>

	<p>күренешләр хисабына потенциал комачаулык чыганагы була ала.</p> <p>4 нче номерлы подзонаның бөтен территориясендә РТОП һәм Бөгелмә аэродромы элементәсе эшен бөлөп бирелгән ешлыктарда сигналлар чыгаручы стационар жиһазлар урнаштыру буенча чикләүләр билгеләнә.</p> <p>Аерым территорияләрдә 4нче номерлы подзоналар биналарның биеклеген буенча чикләүләр – төзелешне чикләү зоналары, РТОП һәм Бөгелмә аэропортының элементә сигналлары таралуга комачауламау өчен билгеләнә.</p> <p>4 нче номерлы подзона чикләрендә РТОП эшчәнлеген һәм Бөгелмә аэропортының аэронавигация паспортында күрсәтелгән элементләр өчен бөлөп бирелгән ешлыктардан файдаланучы стационар тапшыру радиотехник объектларны (алга таба – Прото) урнаштыру буенча чикләүләр билгеләнә.</p> <p>Рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын максималь биеклектә максималь өлешендә төзөргә, реконструкцияләргә рөхсәт ителә торган чик параметрлары өченчел һәм дүртенчел подзон составында биеклектә төзелешне чикләү зоналарына нигезлэнгән биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның биеклеген өлешендә бердәм саклану өлкәсенә кушылырга тиеш.</p>	
<p><b>Бишенчел подзона</b></p> <p>Территорияләренел махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясенел</p>	<p>Бишенчел подзона чикләрендә «куркыныч житештерү объектларының сәнэгый куркынычсызлыгы турында» 21.07.1997 ел, № 116-ФЗ Федераль закон белән билгелэнгән куркыныч житештерү объектларын урнаштыру тыела.</p> <p>Бишенчел подзона чикләрендә аэропорт инфраструктурасына кермэгән куркыныч житештерү</p>	<p>Россия Федерациясенел Хава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p> <p>«Куркыныч житештерү объектларының сәнэгый куркынычсызлыгы турында» 21.07.1997 ел, № 116-ФЗ Федераль законы, үзгәрешләр һәм өстәмэләр белән.</p>

	<p>объектлары: нефть һәм нефть продуктары складлары, магистраль торба үткәргечләре: газүткәргечләр, нефть үткәргечләр, нефть продуктары һәм аларда Корылмалар төзелешенә чикләүләр кертелә.</p> <p>Атмосферага газ чыгарырга яки агып чыгарга мөмкин булган магистраль газүткәргечләр һәм корылмалар аэродромнарга һава юлларыннан читтә урнашырга тиеш. «Куркыныч житештерү объектларының сәнәгый куркынычсызлыгы турында» 21.07.1997 ел, № 116-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән башка куркыныч житештерү объектлары, аларның эшләве һава судноларының (магистраль газүткәргечләрнең компрессор станцияләре, сыекландырылган углеводород газларының магистраль торба үткәргечләре, корал һәм сугыш кирәк-яраклары складлары, АЭС һ. б.) куркынычсызлыгына тәэсир итә ала бишенче подзона чигеннән ераклыкта урнашу, куркыныч житештерү объектларында техноген характердагы һәлакәтләр булган очракта зарарлану зоналарының максималь радиусын исәпкә алып билгеләнгән.</p> <p>Норматив дистанцияләргә үти алмаганда, куркыныч житештерү объектларын төзү капитал төзелешнең конкрет объекты өчен эшләнгән махсус техник шартлар (СТУ) һәм объектларны һәм корылмаларны куркынычсыз эксплуатацияләүне һәм эшләүне тәмин итә торган өстәмә техник таләпләр булган нигезендә башкарылырга тиеш.</p>	<p>СП 36.13330.2012 "магистраль торбаүткәргечләр".</p> <p>СП 155.13130.2014 "Нефть һәм нефть продуктары складлары".</p> <p>СП 125.13330.2012 " шәһәрләр һәм башка торак пунктлар территориясендә сузыла торган нефть продуктары».</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары ( 2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 2 декабрендәге 2183 номерлы карары белән редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлеп бирү кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
<p><b>Алтынчы подзона</b></p>	<p>Шәһәр яны территориясенен алтынчы подзоны чикләрендә кошларны жәлеп итүгә һәм күпләп</p>	<p>Россия Федерациясе Һава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә).</p>

<p>Территорияларне махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>туплануга ярдәм итүче объектлар урнаштыру тыела:</p> <p>Мондый объектларга түбәндәгеләр керә: калдыклар урнаштыру объектлары, үлэт базлары, фермалар, ашлык саклау урыннары, элеваторлар, азык складлары, азык саклау өчен билгеләнгән башка склад бүлмәләре, теплицалар, кошчылык фермалары, терлекчелек предприятиеләре һәм кошларны терлек азыгы белән жәлеп итә торган башка объектлар.</p> <p>Алтынчы подзона чикләрендә потенциал кошлар жыелу урыны булган объектларны (яисә кошлар жыелу урыннары ачыкланган объектларны) урнаштыру, орнитологик тикшерү үткәрелгән һәм объектның очышлар куркынычсызлыгына йогынтысын бәяләү буенча бәяләмә эзерләнгән очракта, шулай ук объектта кошлар жыелмасын булдырмау буенча Даими чараларны раслаганда рөхсәт ителә. Печән чабудан кала, аэродром территориясендә авыл хужалыгы эшләре тыела.</p>	<p>«Россия Федерациясе граждан авиациясендә очышлар эзерләү һәм үтәү «Федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2009 елның 31 июлендәге 128 номерлы боерыгы (ММЧ белән.2020 елның 22 апреленә).</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2017 елның 2 декабрәдәге 1460 номерлы карары ( 2022 елның 1 гыйнварыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2021 елның 2 декабрәдәге 2183 номерлы карары белән редакциядә) «табигать яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, подзона табигатьтән тыш территориясенә бүлеп бирү кагыйдәләрен һәм БР бәхәсләрен чишү кагыйдәләрен раслау турында».</p>
<p><b>Жиденче подзона</b></p> <p>Территорияларне махсус куллану шартлары булган зона-Бөгелмә аэродромының шәһәр яны территориясе</p>	<p>Жиденче подзона чикләрендә аерым торак йортлар, рекшафт-рекреацион зоналар, ял зоналары, курортлар территорияләре, шифаханәләр, күмәк яки индивидуаль дача һәм бакча-яшелчә участоклары, шулай ук яшәү тирәлегенә сыйфат күрсәткечләре нормалаштырыла торган башка территорияләр, спорт майданчыклары, мәгариф һәм мәктәпкәчә балалар учреждениеләре, дөвалау-профилактика һәм дөвалау-профилактика территорияләре, торак төзелешен урнаштыру тыела гомуми файдаланудагы сәламәтләндрерү учреждениеләре.</p>	<p>Россия Федерациясе Нава кодексы, 1997 ел, № 60-ФЗ (02.07.2021 редакциясендә)</p> <p>«Бөгелмә аэродромы территориясен билгеләү турында»нава транспорты федераль агентлыгының 02.06.2020 № 158-П боерыгы</p>

Башка тармаклар территорияләрендә дару матдәләре, дару чаралары һәм (яки) дару формалары, фармацевтика предприятиеләре өчен чимал һәм ярымфабрикатлар житештерү объектлары, азык-төлек тармагы объектлары, азык-төлек чималы һәм азык-төлек продуктларының күпләп сату складлары, эчә торган су эзерләү һәм саклау өчен суүткәргеч корылмалар комплекслары продукциянең сыйфатына тәэсир итә ала.

Әлеге объектта эшләүчеләргә хезмәт күрсәтү һәм сәнәгать объекты (житештерү) эшчәнлеген тәмин итү өчен корылмалар урнаштырырга рөхсәт ителә; кизү торган авария хәлендәге персонал өчен торак булмаган бүлмәләр, вахта ысулы буенча эшләүче биналар (ике атнадан артык түгел), идарә биналары, конструкторлык бюролары, административ билгеләнештәге биналар, фәнни – тикшеренү лабораторияләре, поликлиникалар, ябык типтагы спорт-сәламәтләндерү корылмалары, мунчалар, кер юу бүлмәләре, сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары, мотельләр, кунакханәләр, гаражлар, жәмәгать һәм индивидуаль Транспорт саклау майданчыклары, янгын сүндерү деполары, Жирле һәм транзит коммуникацияләре, Лер, электр подстанцияләре, нефть һәм газүткәргечләр, техник су белән тәмин итү өчен артезиан скважиналары, автоягулык станцияләре, автомобильләргә техник хезмәт күрсәтү станцияләре.

Жир кишәрлекләреннән һәм (яисә) аларда урнашкан күчемсез милек объектларыннан файдалану

01.07.2017 ел, № 135-ФЗ  
Федераль закон (01.05.2022 ел ред.)  
"характердагы территорияне һәм санитар-саклау зонасын билгеләү

	<p>чикләүләре һәм аэродром яны территориясенә жиденче подзонасын билгеләгән көнгә кадәр жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан күчәмсез милек объектларына карата икътисадый һәм башка эшчәнлек башкару кулланылмый яисә төзелеш өчен булса, әлеге күчәмсез милек объектларын реконструкцияләү әлеге подзона төзелгәнчә төзелгән күчәмсез милек объектларына карата төзелешкә рөхсәт бирүне таләп итми. Әлеге өлештә каралган очрактарда, күрсәтелгән затларга, жиденче подзона барлыкка килүгә бәйлә рәвештә, зыян өчен түләү гамәлгә ашырылмый.</p>	<p>һәм куллану тәртибен камилләштерү өлешендә Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында"</p>
--	--	--

2. Әлеге карар Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Березовка авыл жирлегә Уставы белән билгеләнгән тәртиптә үз көченә керә һәм бастырып чыгарылырга тиеш.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

**«Березовка авыл жирлегә»  
муниципаль берәмлеге башлыгы**

**Ф.Ф. Сәлманов**