

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
15 сентябрь 2022 ел

КАРАР  
№ 2

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Рангазар авыл жирлеген территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренен үз көчләрен югалтуын тану турында» 2022 елның 20 апрелендәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә жирле әһәмияткәгә мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләренен бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Рангазар авыл жирлеген Советы 2007 елның 06 маендагы 4 нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чершилино авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртібе турындагы 28.12.2011 елның 17 нче номерлы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чершилинский авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Рангазар авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2022 елның 12 сентябрендә 14 сәгать;

- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Рангазар авылы, Совет ур., 48, (Рангазар авылы, Совет урамы, 48).;

- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин – Совет 48, Сарман муниципаль районының Рангазар авыл жирлеген башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Рангазар авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар эзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны авыл жирлегенә башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районы  
Рангазар авыл жирлегенә  
Башлыгы



А.Р. Шарипова

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районының  
Рангазар авыл жирлеген башлыгының  
15.09.2022 елның 2 номерлы  
карамына кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Рангазар авыл  
жирлеген» муниципаль берәмлегенен Жирдән файдалану һәм төзелеш  
кагыйдэлэрнен үзгәрешләр кертү**

- 1) 27 статьяның 9 пунктндагы 2 абзацны түбәндәге редакциядә баян  
итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер жир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү  
планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасынан капитал төзелеш  
объектын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект элге жир  
кишәрлегендә капитал төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләүгә бәйсез  
рәвештә (ягни элге жир кишәрлегендә бүтән капитал төзелеш объектларын төзү  
яки реконструкцияләү), капитал төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләү, ул  
автоном рәвештә кулланылышка кертелергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин  
(ягни элге капитал төзелеш объектның башка өлешләрнен төзүгә яисә  
реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объекттын (капитал  
төзелеш объекттын төзү объекттын) урнаштыру, биналарны, корылмаларны сүтү һәм  
күчерү, инженерлык коммуникацияләрнен, төзелеш биналарын төзү һәм башка  
эшләрнен үз эченә алган жир кишәрлекләрнен файдалану хокукын рәсмиләштерү  
үз эченә ала торган төзелеш территориясен эзерләү эшләрне комплексы. Төзелеш  
этабында метрополитенга карата шулай ук төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул  
үз эченә якын эшләнмәләр булган шахта кәүсәләрнен үтүнә, тау комплексларын  
жиһазландыруны, тоннельләрнен щитлы үткәрү өчен башлангыч казаннарны төзүнә  
һәм жиһазландыруны ала. Дингез һәм елга портларына карата төзелеш этабында  
шулай ук составына тулысынча яисә өлешчә порт гидротехник корылмалары, эчке  
рейдлар, якорь стоянкалары, навигацион жиһазлар чаралары һәм дингез юлларын  
навигацион-гидрографик тәэмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә  
итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемент линияләрне,  
жылылык, газ һәм электр белән тәэмин итү, инженерлык коммуникацияләрне, дингез  
терминаллары, күчереп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма жир  
кишәрлекләрне кергән гомумпорт билгеләнешендәге дингез яисә елга порты  
инфраструктурасы объектларын төзү эшләрне комплексы да аңлашыла. «магистраль  
инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым  
мөнәсәбәтләрнен жайга салу үзенчәлекләрне турында һәм Россия Федерациясенен  
аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законда билгеләнгән  
үзенчәлекләр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл  
магистральләрнен үткәрү мөмкинлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура  
объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле  
объектларына, шул исәптән инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31  
декабрнен кадәр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объектны составына керә  
торган һәм автономияле эксплуатациягә кертелә алмаган бер яисә берничә капитал

төзелеш объектын төзү, реконструкциялү шулай ук төзелеш этабы дигәндә дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемтә линияләреннән, жылылык, газ, су һәм электр белән тәэмин итү жайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелеш объектларын оештыру эшләре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгеләнешендәге объектларга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм яктырту эшләре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:  
«4) жир кишәрлегендә ярдәмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;