

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
2022 елның 13 сентябре

№3

КАРАР

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Ләшәу Тамак авыл жирлеге территориясендә жирләрден файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренә үзгәрешләр кертеп үзгәртү» 2022 елның 20 апрелдәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә жирле эһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Ләшәу Тамак авыл жирлеге Советы 2007 елның 03 июлдәге карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Ләшәу Тамак авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Ләшәу Тамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Ләшәу Тамак авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2022 елның 20 сентябрдә 14 сәгать;

- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының, Ләшәу Тамак авылы, Механизаторлар урамы, 1а;

- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин – Механизаторлар урамы 1а, Сарман муниципаль районының Ләшәу Тамак авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашқа тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Ләшәу Тамак авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Ләшәү Тамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар эзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Ләшәү Тамак авыл жирлеге
Башлыгы



И.З.Хабибуллин

Татарстан Республикасы

Сарман муниципаль
районының

Ләшәү Тамак авыл җирлеге
башлыгының 2022 елның 13
сентябре 3 номерлы
караына кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Ләшәү
Тамак авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә Җирдән файдалану һәм
төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

- 1) 27 статьяның 9 пунктындагы 2 абзацны түбәндәге редакциядә
бәян итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер җир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү
планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасынан капитал
төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый
объект әлегә җир кишәрлегендә капитал төзелеш объекттын төзү яисә
реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә (ягъни әлегә җир кишәрлегендә бүтән
капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү), капитал
төзелеш объекттын төзү яисә реконструкцияләү, ул автоном рәвештә
кулланылышка кертелергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин (ягъни әлегә
капитал төзелеш объектынның башка өлешләрен төзүгә яисә
реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объекттын (капитал
төзелеш объекттын төзү объекттын) урнаштыру, биналарны, корылмаларны
сүтү һәм күчерү, инженерлык коммуникацияләрен, төзелеш биналарын төзү
һәм башка эшләренә үз эченә алган җир кишәрлекләреннән файдалану
хокукын рәсмиләштерү үз эченә ала торган төзелеш территориясен эзерләү
эшләре комплексы. Төзелеш этабында метрополитенга карата шулай ук
төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул үз эченә якин эшләнмәләр булган
шахта кәүсәләрен үтүне, тау комплексларын җиһазландыруны, тоннельләрен
щитлы үткәрү өчен башлангыч казаннарны төзүне һәм җиһазландыруны ала.
Диңгез һәм елга портларына карата төзелеш этабында шулай ук составына
тулысынча яисә өлешчә порт гидротехник корылмалары, эчке рейдлар, якорь
стоянкалары, навигацион җиһазлар чаралары һәм диңгез юлларын
навигацион-гидрографик тәэмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән

идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемент линияләре, жылылык, газ һәм электр белән тәэмин итү, инженерлык коммуникацияләре, диңгез терминаллары, күчереп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма жир кишәрлекләре керткән гомумпорт билгеләнешендәге диңгез яисә елга порты инфраструктурасы объектларын төзү эшләре комплексы да аңлашыла. «магистраль инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым мөнәсәбәтләрне жайга салу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актарына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл магистральләренә үткәрү мөмкинлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле объектларына, шул исәптән инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31 декабренә кадәр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объекты составына керә торган һәм автономияле эксплуатациягә кертелә алмаган бер яисә берничә капитал төзелеш объекттын төзү, реконструкцияләү шулай ук төзелеш этабы дигәндә дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемент линияләреннән, жылылык, газ, су һәм электр белән тәэмин итү жайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелеш объектларын оештыру эшләре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгеләнешендәге объектларга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм яктырту эшләре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4) жир кишәрлегендә ярдәмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;