

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

15.09.2022

№ 2

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл жирлеге территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренә үз көчләрен югалтуын тану турында» 2022 елның 20 апрелендәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә жирле эһәмияттәге мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләреннән бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл жирлеге Советы 2021 елның 15 декабрендәге № 18 карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чыршылы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Югары Чыршылы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2022 елның 17 октябрендә 14 сәгать;

- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авылы, Ленин ур., 40а, (Югары Чыршылы авылы, Ленин урамы, 40а).;

- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертеләргә мөмкин - Ленин 40а, Сарман муниципаль районының Югары Чыршылы авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшке ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр)).

4. Югары Чыршылы авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чыршылы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль районы  
Югары Чыршылы авыл жирлеге  
Башлыгы



И.Н.Камалетдинов

Татарстан Республикасы  
Сарман муниципаль  
районының Югары Чыршылы  
авыл жирлеген башлыгының  
2022 елның 15 сентябрдәгә  
№2 номерлы карарына  
кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Югары Чыршылы авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

- 1) 27 статьяның 9 пунктндагы 2 абзацны түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер жир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасыннан капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект элегә жир кишәрлегендә капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә (ягъни элегә жир кишәрлегендә бүтән капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү), капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү, ул автоном рәвештә кулланылышка кертелергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин (ягъни элегә капитал төзелеш объектынның башка өлешләрен төзүгә яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объектын (капитал төзелеш объектын төзү объектын) урнаштыру, биналарны, корылмаларны сүтү һәм күчерү, инженерлык коммуникацияләрен, төзелеш биналарын төзү һәм башка эшләренә үз эченә алган жир кишәрлекләреннән файдалану хокукын рәсмиләштерү үз эченә ала торган төзелеш территориясен эзерләү эшләре комплексы. Төзелеш этабында метрополитенга карата шулай ук төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул үз эченә якин эшләнмәләр булган шахта кәүсәләрен үтүне, тау комплексларын жиһазландыруны, тоннельләренә щитлы үткәрү өчен башлангыч казаннарны төзүне һәм жиһазландыруны ала. Диңгез һәм елга портларына карата төзелеш этабында шулай ук составына тулысынча яисә өлешчә порт гидротехник корылмалары, эчке рейдлар, якорь стоянкалары, навигацион жиһазлар чаралары һәм диңгез юлларын навигацион-гидрографик тәмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемент линияләре, жылылык, газ һәм электр белән тәмин итү, инженерлык коммуникацияләре, диңгез терминаллары, күчереп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма жир кишәрлекләре кертгән гомумпорт билгеләнешендәгә диңгез яисә елга порты инфраструктурасы

объектларын төзү эшлэре комплексы да аңлашыла. «магистраль инфраструктураны модернизациялэү һәм кинәйтү максатларында аерым мөнәсәбәтләрне жайга салу үзенчәлеклэре турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешлэр кертү хакында» Федераль законда билгелэнгән үзенчәлеклэр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл магистральлэренең үткэрү мөмкинлеген арттыру өчен кирэкле инфраструктура объектлары исемлегенэ кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле объектларына, шул исәптэн инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31 декабренэ кадэр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объекты составына керэ торган һәм автономияле эксплуатациягэ кертелэ алмаган бер яисэ берничэ капитал төзелеш объектын төзү, реконструкциялэү шулай ук төзелеш этабы дигэндэ дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптэн тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемтэ линиялэреннэн, жылылык, газ, су һәм электр белэн тээмин итү жайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектларының эшлэве өчен кирэкле инженерлык коммуникациялэрен төзүне үз эченэ алган төзелеш объектларын оештыру эшлэре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгелэнешендэге объектларга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзеклэндэрү, яшеллэндэрү һәм яктырту эшлэре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлешендэге 4 пункттын түбэндэге редакциядэ бэян итэргэ:

«4) жир кишэрлегендэ ярдэмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмэте тарафыннан билгелэнэ;»;