

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№3

КАРАР

14 сентябрь 2022 ел

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлеге территориясендә жирләрден файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренең үз көчләрен югалтуын тану турында» 2022 елның 20 апрелдәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә жирле әһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлеге Советы 2021 елның 06 маендагы № 23 карары, Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлеге Советы 2021 елның 30 декабрдәге № 36 карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәру тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Шәрләрәмә авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;
- гавами тыңлаулар үткәру вакыты - 2022 елның 12 сентябрдә 14 сәгать;
- үткәру урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авылы, Мәктәп ур., 57, (Шәрләрәмә авылы, Мәктәп урамы, 57).;
- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин – Мәктәп урамы 57 нче йорт, Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшкә ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Шәрләрәмә авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Шәрләрәмә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар эзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижәләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Шәрләрәмә авыл жирлеге
Башлыгы



Н.Н.Хужина

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль
районының
Шәрләрәмә авыл җирлеге
башлыгының 14 сентябрь
2022 елның 3 номерлы
карарына кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының
«Шәрләрәмә авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенен Җирдән
файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

- 1) 27 статьяның 9 пунктындагы 2 абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер җир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасынан капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект әлеге җир кишәрлегендә капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә (ягъни әлеге җир кишәрлегендә бүтән капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү), капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү, ул автоном рәвештә кулланылышка кертелергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин (ягъни әлеге капитал төзелеш объектынның башка өлешләрен төзүгә яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объектын (капитал төзелеш объектын төзү объектын) урнаштыру, биналарны, корымаларны сүтү һәм күчерү, инженерлык коммуникацияләрен, төзелеш биналарын төзү һәм башка эшләрне үз эченә алган җир кишәрлекләреннән файдалану хокукын рәсмиләштерү үз эченә ала торган төзелеш территориясен эзерләү эшләре комплексы. Төзелеш этабында метрополитенга карата шулай ук төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул үз эченә якын эшләнмәләр булган шахта кәүсәләрен үтүне, тау комплексларын җиһазландыруны, тоннельләрне щитлы үткәрү өчен башлангыч казаннарны төзүне һәм җиһазландыруны ала. Дингез һәм елга портларына карата төзелеш этабында шулай ук составына тулысынча яисә өлешчә порт гидротехник корымалары, эчке рейдлар, якорь стоянкалары, навигацион җиһазлар чаралары һәм дингез юлларын навигацион-гидрографик тәмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемент линияләре, жылылык, газ һәм электр белән тәмин итү, инженерлык коммуникацияләре, дингез терминаллары, күчереп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма җир кишәрлекләре кәргән гомумпорт билгеләнешендәге дингез яисә елга порты инфраструктурасы объектларын төзү эшләре комплексы да аңлашыла. «магистраль инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым мөнәсәбәтләрне жайга салу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр

кертү хакында» Федераль законда билгелэнгән үзенчәлекләр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл магистральләренең үткәрү мөмкинлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле объектларына, шул исәптән инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31 декабренә кадәр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объекты составына керә торган һәм автономияле эксплуатациягә кертелә алмаган бер яисә берничә капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү шулай ук төзелеш этабы дигәндә дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемент линияләреннән, жылылык, газ, су һәм электр белән тәэмин итү жайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелеш объектларын оештыру эшләре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгеләнешендәге объектларга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм яктырту эшләре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлешендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4) жир кишәрлегендә ярдәмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;