КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2022 ел, 3 сентябрь г.Казань № 957

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын раслау турында» 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын 2020 – 2022 елларда тормышка ашыруның Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 ел, 27 декабрь, 1220 нче карары белән расланган кыска вакытлы планына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

«Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын раслау турында» 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын 2020 – 2022 елларда тормышка ашыруның кыска вакытлы планын раслау хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 ел, 27 декабрь, 1220 нче карары белән (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 ел, 23 апрель, 320 нче; 2020 ел, 25 июль, 624 нче; 2020 ел, 21 декабрь, 1166 нчы; 2021 ел, 18 февраль, 87 нче; 2021 ел, 18 июнь, 474 нче; 2021 ел, 26 октябрь, 1003 нче; 2021 ел, 25 декабрь, 1289 нчы; 2022 ел, 1 апрель, 301 нче карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) расланган Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә

урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын раслау турында» 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын 2020 – 2022 елларда тормышка ашыруның кыска вакытлы планына (алга таба – Кыска вакытлы план) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

Кыска вакытлы планның II бүлегендәге унөченче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2022 елда Кыска вакытлы планны тормышка ашыру 4,7 млн.кв.метр гомуми мәйданлы 753 күпфатирлы йортта 186 781 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.»;

Кыска вакытлы планның IV бүлеген түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«IV. Кыска вакытлы план үтәлешенең
планлаштырыла торган күрсәткечләре

2020 – 2022 елларда күпфатирлы йортларга
капиталь ремонт ясау күләмнәре

Т/с	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яки) эшләр башкару исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эшләр күләме			
			барысы	шул исәптән		
				2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6	7
1.	Түбә ремонтлау, шул исәптән җилләми торган түбәне җилләнә торган түбә итеп ясау, өй түбәсенә чыгу урыннарын ясау	мең кв.метр	1 131,2	403,6	445,8	281,8
2.	Электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, су чыгару буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән торак урыннардагы җылыта торган элементларны, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр, санитар-техник җиһазны ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән:	мең метр	3 469,5	1 121,4	1 272,8	1 075,3
2.1.	электр белән тәэмин итү	мең метр	1 119,5	328,7	410,6	380,2
2.2.	җылылык белән тәэмин итү	мең метр	1 045,9	324,5	402,2	319,2

1	2	3	4	5	6	7
2.3.	су белән тәэмин итү	мең метр	842,5	311,6	281,4	249,5
2.4.	су чыгару	мең метр	452,0	154,1	173,7	124,2
2.5.	газ белән тәэмин итү	мең метр	9,6	2,5	4,9	2,2
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ) бирү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомуми йорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру	данә	29	0	0	29
4.	Җылылык энергиясен куллану белән идарә итү узелларын һәм аны көйләү узелларын урнаштыру	данә	61	53	8	0
5.	Лифтларны алыштыру	данә	927	378	330	219
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	данә	5	4	1	0
7.	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә караган подвал урыннарын ремонтлау	мең кв.метр	63,0	17,6	31,1	14,3
8.	Фасадны ремонтлау, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфатирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урыннарының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	мең кв.метр	2 595,4	971,6	965,7	658,1
9.	Фасадны җылыту, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфатирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урыннарының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	мең кв.метр	316,9	0,6	16,5	299,8
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	мең куб.метр	8,6	7,3	0,9	0,4

1	2	3	4	5	6	7
11.	Күпфатирлы йорттагы подъездларны ремонтлау	мең кв.метр	281,7	201,4	50,6	29,7
12.	Күпфатирлы йортны янгыннан саклау системасын ремонтлау	мең кв.метр	102,6	70,9	31,7	0,0
13.	Вентиляция каналларын һәм төтен чыгу юлларын ремонтлау	мең кв.метр	5,3	0,6	2,3	2,4
14.	Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	2 772,0	1 062	958	752
15.	2020 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	данә	763	763	0	0
16.	2021 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	данә	886	168	718	0
17.	2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	данә	738	0	3	735
18.	Җиһазлар комплексында индивидуаль җылылык пунктларын (ИҖП) һәм булганда басымны арттыра торган насос җайланмаларын урнаштыру	данә	188	175	13	0

Кыска вакытлы планга кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры әлеге планның 3 нче кушымтасында китерелде.»;

Кыска вакытлы планның V бүлегендә:

икенче абзацта «19 391 240 843,76» саннарын «19 465 810 285,27» саннарына алмаштырырга;

өченче абзацта «4 078 215 342,34» саннарын «3 674 371 977,85» саннарына алмаштырырга;

бишенче абзацта «12 098 590 408,13» саннарын «12 577 003 214,13» саннарына алмаштырырга;

унөченче абзацта «6 751 918 500,79» саннарын «6 731 982 098,68» саннарына алмаштырырга;

уналтынчы абзацта «4 329 741 485,83» саннарын «4 309 805 083,72» саннарына алмаштырырга;

унсигезенче абзацта «6 430 618 636,84» саннарын «6 525 124 480,46» саннарына алмаштырырга;

унтугызынчы абзацта «1 364 275 700,00» саннарын «960 432 335,51» саннарына алмаштырырга;

егерме беренче абзацта «3 993 411 936,84» саннарын «4 491 761 144,95» саннарына алмаштырырга;

«2020 – 2022 елларда күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чаралары күләме» таблицасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2020 – 2022 елларда күпфатирлы йортларны
капиталь ремонтлау өчен финанс чаралары күләме

Т/с	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яки) эшләр башкару исемлеге	Суммасы, млн.сум	Шул исәптән		
			2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6
1.	Түбә ремонтлау, шул исәптән җилләми торган түбәне җилләнә торган түбә итеп ясау, өй түбәсенә чыгу урыннарын ясау	4 226,4	1 346,2	1 558,6	1 321,6
2.	Электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, су чыгару буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән торак урыннардагы җылыта торган элементларны, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр, санитар-техник җиһазны ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән:	5 618,6	1 637,6	2 065,0	1 916,0
2.1.	электр белән тәэмин итү	832,4	223,5	319,5	289,4
2.2.	җылылык белән тәэмин итү	2 551,3	747,4	1 009,6	794,3
2.3.	су белән тәэмин итү	1 184,7	403,4	343,2	438,1
2.4.	су чыгару	1 028,0	259,1	385,7	383,2
2.5.	газ белән тәэмин итү	22,2	4,2	7,0	11,0

1	2	3	4	5	6
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ) бирү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомуми йорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру	6,6	0,0	0,0	6,6
4.	Җылылык энергиясен куллану белән идарә итү узелларын һәм аны көйләү узелларын урнаштыру	35,8	27,4	8,4	0,0
5.	Лифтларны алыштыру	2 231,6	820,9	796,1	614,6
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	0,4	0,3	0,1	0
7.	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә караган подвал урынна-рын ремонтлау	59,0	20,4	22,1	16,5
8.	Фасадны ремонтлау, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфа-тирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урынна-рының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	4 923,6	1 746,9	1 873,9	1 302,8
9.	Фасадны җылыту, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфа-тирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урынна-рының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	1 048,4	2,7	53,9	991,8
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	30,2	23,5	1,4	5,3
11.	Күпфатирлы йорттагы подъездлар-ны ремонтлау	285,5	160,0	74,1	51,4
12.	Күпфатирлы йортны янгыннан саклау системасын ремонтлау	56,5	23,4	33,1	0,0
13.	Вентиляция каналларын һәм төтен чыгу юлларын ремонтлау	12,7	1,7	4,1	6,9
14.	Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	272,5	89,8	91,8	90,9

1	2	3	4	5	6
15.	2020 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	110,9	110,9	0,0	0,0
16.	2021 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	188,1	49,9	138,2	0,0
17.	2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	201,7	0,0	1,0	200,7
18.	Җиһазлар комплексында индивидуаль җылылык пунктларын (ИҖП) һәм булганда басымны арттыра торган насос җайланмаларын урнаштыру	157,3	147,1	10,2	0,0
19.	Күпфатирлы йортларда 2014 елның 1 июненә кадәр урнаштырылган (алыштырылган) коммуналь ресурсларны куллануны исәпкә алуның күмәк (гомуми йорт) приборларын урнаштыру (алыштыру) (бары торак милекчеләре ширкәтләре, торак, торак-төзелеш яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары әгъзалары яки күпфатирлы йорттагы бүлмәләр милекчеләре акчасы исәбеннән)	10,2	4,7	3,1	2,4
	Барлыгы*	19 465,8	6 208,7	6 732,0	6 525,1»;

Кыска вакытлы планга 1 – 4 нче кушымталарны яңа редакциядә (карарга теркәлә) бәян итәргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин