

ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН», МЭР ГОРОДА
ЛЕНИНОГОРСКА



«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШЛЫГЫ
ЛЕНИНОГОРСК
ШӘһӘРЕ МЭРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

23.08.2022

г.Лениногорск

№ 97

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү хакында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2021 елның 7 сентябрәндәге 1517 номерлы карарының 3 пунктына таянып, КАРАР БИРӘМ:

Финанс тәминаты федераль бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган капитал төзелеш объектларын тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү хакында («Финанс тәминаты федераль бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган капитал төзелеш объектларын тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү кагыйдәләре» белән бергә), КАРАР БИРӘМ:

1. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән чыгару турында карарлар кабул итүнең тәкъдим ителгән кагыйдәләрен расларга.

2. Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитетына элге карар теркэлгәннән соң биш эш көне эчендә Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү комиссиясе һәм составы турында нигезләмә эшләргә һәм расларга.

3. Лениногорск муниципаль районы жирле үзидарә органнарына Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул иткәндә, элге карар белән расланган кагыйдәләреннән нигезләмәләренә таянып эш итәргә тәкъдим итәргә.

4. Элге карарны Лениногорск муниципаль районының рәсми интернет-сайтында һәм Татарстан Республикасының хөкүкый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга.

5. Элге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башлығы урынбасарына йөкләргә.



Р. Г. Хөсәенов

И.Р. Хәйбрахманов
5-44-72

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башлыгы,
Лениногорск шәһәре мэрының 2022
елның 23 августындагы 97 номерлы
карары белән расланды

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында
карарлар кабул итү кагыйдәләре

1. Әлеге карар Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү (алга таба - исәптән төшерү турында карар) тәртибен билгели.

2. Исәптән төшерү турында карар түбәндәгеләр буенча кабул ителә:

а) төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, Татарстан Республикасының «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең муниципаль милек хокуклары Россия Федерациясе законнары нигезендә рәсмиләштерелгән (алга таба - төгәлләнмәгән төзелеш объектлары);

б) финанс белән тәмин итү Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) жирле бюджет акчалары, проект һәм (яки) эзләнү эшләренә чыгымнарны да кертеп, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең капитал төзелеш объектларын төзеп бетермәгән төзелешкә тотылган чыгымнар (алга таба - тотылган чыгымнар).

3. Төзелеп бетмәгән төзелеш объектларын исәптән төшерү турында карар түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

а) хосусыйлаштыру турында Россия Федерациясе законнарында каралган төгәлләнмәгән төзелеш объектын хосусыйлаштыру өчен нигезләр булмау;

б) «Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында» 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясы нигезендә, торак өлкәсендә бердәм үсеш институтыннан тәкъдимнәр эзерләүдә баш тарту»;

в) төзелеп бетмәгән объект урнашкан Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органынан һәм муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органынан төзелеп бетмәгән объектын түләүсез кабул итүдән баш тарту.

4. Житештерелгән чыгымнарны исәптән чыгару турында карар түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

а) капитал салу проект документациясе расланмаган яисә моннан 5 ел элек расланган яисә расланган проект документациясе реестрына кертелмәгән яисә кабат файдалануның икътисадый нәтижәле проект документациясе булып танылмаган яисә суд тәртибендә гамәлгә яраксыз дип танылмаган проект һәм (яисә) эзләү эшләренә кертелгән;

б) күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» Федераль законның 14 статьясында каралган чыгымнар тотылган тәмамланмаган төзелеш объектларына хокукларны дәүләт теркәвенә алу өчен нигезләр булмау.

5. Исәптән төшерү турында карар хокукый акт рәвешендә кабул ителә:

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, төзелеш бетмәгән төзелеш объектын төзүгә киткән чыгымнар күләме 1 млн. сум һәм аннан күбрәк булган очракта.

а) «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советының хокукый акты, эгәр тәмамланмаган төзелеш объектын төзүгә киткән чыгымнар күләме 3 млн. сум һәм аннан күбрәк булса.

б) «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының яисә жирле бюджет чараларын баш бүлүченең вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы оешманың хокукый акты һәм (яисә) муниципаль бюджет учреждениесенә, муниципаль казна учреждениесенә карата гамәлгә куючының вәкаләтләрен, муниципаль унитар предприятие мөлкәте милекчесенә хокукларын (алга таба - жирле үзидарә органы яисә оешма) эгәр төгәлләнмәгән төзелеш объектын төзүгә яисә тотылган чыгымнар күләме 3 млн. сумнан да кимрәк булса.

6. Эшләнмәгән төзелеш объектын исәптән чыгару турындагы карарны түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) жирле үзидарә органы яисә оешма исеме;

б) тәмамланмаган төзелеш объектынның исеме, шулай ук аның урнашу урыны, кадастр номеры һәм муниципаль мөлкәтнең реестр номеры;

в) Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) жирле бюджет акчалары исәбеннән (мондый карар булган очракта) финанс белән тәмин итү башкарылган төгәлләнмәгән төзелеш объектын булган, күрсәтелгән чараларны гамәлгә ашыру өчен кирәкле чаралар срокларын һәм күләмен исәпләүне үз эченә алган жир кишәрлеген сүтү һәм (яисә) төзелеш калдыкларын утильләштерү һәм рекультивацияләү зарурлыгы турында һәм (яисә) капитал кертемнәрне гамәлгә ашыру турында карарга үзгәрешләр кертү хакында карар.

7. Житештерелгән чыгымнарны исәптән төшерү турындагы карарда түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) жирле үзидарә органының яисә оешманың исеме;

б) бухгалтерлык исәбендә башкарылган капитал кертемнәр исәпкә алынган юридик затның исеме;

в) Татарстан Республикасы бюджеты (жирле бюджет) акчалары исәбеннән башкарылган чыгымнар күләмен бүлеп бирелгән чыгымнарның гомуми күләме

һәм аларны төрләр буенча бүлү (проект һәм (яки) эзләнү эшләре, төзелеш-монтаж эшләре, капитал төзелеш объектынның төзелеш сметасына кертелгән жиһазлар сатып алу) (мондый мәгълүмат булганда);

г) чыгымнар башкарылган чор.

8. Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән башкарылган чыгымнарны гамәлгә ашыруның мөмкин түгеллеген һәм (яисә) максатка яраксызлыгын нигезләүче аңлатма материаллары белән исәптән чыгару, төгәлләнмәгән төзелеш объектын төзүне төгәлләү, шулай ук кабул ителә торган карарның финанс-икътисадый нигезләвә белән бергә эзерләнә һәм Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгына һәм Татарстан Республикасы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре министрлыгы, Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торақ-коммуналь хужалык министрлыгына һәм Татарстан Республикасы буенча Федераль казначылык идарәсенә (алга таба - башкарма хакимият органнары) килештерүгә жибәрелә. Исәптән төшерү турындагы карар проекты килештерү срогы 14 календарь көннән артмаска тиеш, башкарма хакимият органнарының күрсәтелгән сродка жаваплары булмаган очракта исәптән төшерү турында карар, проекты килештерелгән дип санала.

9. Төгәлләнмәгән төзелеш объектын исәптән төшерү турындагы карар проектына аңлатма материалларында түбәндәге белешмәләр һәм документлар булырга тиеш:

а) тәмамланмаган төзелеш объектынның исеме;

б) тәмамланмаган төзелеш объектынның инвентарь (исәпкә алу) номеры (булганда);

в) тәмамланмаган төзелеш объектынның кадастр номеры;

г) төзелеш бөтмәгән объект төзелешен башлау елы;

д) күчәмсез милек объектын исәптән чыгару турында Карар кабул ителгән көнгә тәмамланмаган төзелеш объектынның баланс бәясе;

е) тәмамланмаган төзелеш объектынның кадастр бәясе;

ж) тәмамланмаган төзелеш объектына карата бирелгән күчәмсез милек объекты турында бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

з) тәмамланмаган төзелеш объектына карата бирелгән күчәмсез милек объекты турында муниципаль милек реестрыннан өземтә.

10. Житештерелгән чыгымнарны исәптән чыгару турында карар проектына аңлатма материалларында түбәндәге белешмәләр һәм документлар булырга тиеш:

а) төзү өчен чыгымнар тотылган объектның исеме;

б) капитал төзелештә эшләрне исәпкә алу буенча беренчел исәп документлары (башкарылган эшләрне кабул итү турында актлар (КС-2), башкарылган эшләр һәм чыгымнар бәясе турында белешмәләр (КС-3), объектны төзү белән тәмамланган кабул итү комиссиясе (КС-14), N ТОРГ-12 формасы буенча товар накладнойлары, башка документлар);

в) житештерелгән чыгымнар күләме;

г) житештерелгән чыгымнарны гамәлгә ашыра башлаган ел.

11. Башкарма хакимият органнары түбәндәге нигезләрнең берсен генә булса да исәптән төшерү турында карар проектын килештерүдән баш тарту турында карар кабул ителәр:

а) әлеге Кагыйдәләрнең 4 пунктында каралган нигезләрнең булмавы;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 9 яки 10 пунктларында күрсәтелгән белешмәләрнең һәм (яки) документларның булмавы;

в) башкарма хакимият органының төзелеш бетмәгән төзелеш объектларыннан файдалану яисә башкарылган чыгымнар нәтижәләреннән файдалану турында тәкъдимнәре булу.

12. Башкарма хакимият органнары әлеге Кагыйдәләрнең 11 пунктындагы "б" пунктчасында каралган нигез буенча исәптән төшерү турында карар проектын килештерүдән баш тарткан очракта, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты мондый нигезне бетерә һәм әлеге Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә исәптән төшерү турында карар проектын кабат жибәрә.

13. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган очракта исәптән төшерү турында карар проектын башкарма хакимият органнары килештергәннән соң тиешле хокукий акт кабул итә.

14. Башкарма хакимият органнарының берсе тарафыннан әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган очракта әлеге кагыйдәләрнең 11 пунктындагы "в" пунктчасында каралган нигез буенча исәптән төшерү турында карар проектын килештерүдән баш тарту турында Карар кабул ителгәндә, әлеге Кагыйдәләрнең 11 пунктындагы " в " пунктчасында каралган нигез буенча, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты һәм Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан әлеге карар кабул ителгәннән соң 30 календарь көн эчендә Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан эзерләнелә һәм Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгына һәм Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына раслауга жибәрелә. төгәлләнмәгән төзелеш объектларын яки тиешле чараларны гамәлгә ашыру срокларын күрсәтеп башкарылган чыгымнар нәтижәләрен алга таба файдалану.

15. Татарстан Республикасы Икътисади үсеш һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр министрлыгы, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан расланган чаралар планының әлеге Кагыйдәләрнең 14 пунктында күрсәтелгән планын гамәлгә ашыру мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгына һәм Татарстан Республикасы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре министрлыгына, тиешле акт проекты белән төгәлләнмәгән төзелеш объектын яисә башкарылган чыгымнарны исәптән чыгару турындагы тәкъдимгә Татарстан Республикасы

Икътисад министрлыгы һәм Татарстан Республикасы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре министрлыгы жибәрелә.

16. Район Советы карар кабул иткән очракта, төгәлләнмәгән төзелеш объектын төзүгә чыгымнарны исәптән чыгару турында комиссия бәяләмәсе белән аңлатма язуы, комиссия бәяләмәсе белән карар проекты башкарма комитет житәкчесе тарафыннан район Советына комиссия бәяләмәсенә имза салынган көннән алып 7 календарь көн эчендә кертелергә тиеш.

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башлыгы,
Лениногорск шәһәре мэрының 2022
елның 23 августындагы 97 номерлы
карары белән расланды

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү кагыйдәләре

1. Әлеге карар Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге муниципаль милкендәге капитал төзелеш объектларын финанс ягыннан тәмин итү республика бюджеты һәм (яки) жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырылучы тәмамланмаган төзелеш объектларын яисә тәмамланмаган төзелешкә тотылган чыгымнарны исәптән төшерү турында карарлар кабул итү (алга таба - исәптән төшерү турында карар) тәртибен билгели.

2. Исәптән төшерү турында карар түбәндәгеләр буенча кабул ителә:

а) төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, Татарстан Республикасының «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең муниципаль милек хокуклары Россия Федерациясе законнары нигезендә рәсмиләштерелгән (алга таба - төгәлләнмәгән төзелеш объектлары);

б) финанс белән тәмин итү Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) жирле бюджет акчалары, проект һәм (яки) эзләнү эшләренә чыгымнарны да кертеп, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең капитал төзелеш объектларын төзеп бетермәгән төзелешкә тотылган чыгымнар (алга таба - тотылган чыгымнар).

3. Төзелеп бетмәгән төзелеш объектларын исәптән төшерү турында карар түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

а) хосусыйлаштыру турында Россия Федерациясе законнарында каралган төгәлләнмәгән төзелеш объектын хосусыйлаштыру өчен нигезләр булмау;

б) «Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында» 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясы нигезендә, торак өлкәсендә бердәм үсеш институтыннан тәкъдимнәр эзерләүдә баш тарту»;

в) төзелеп бетмәгән объект урнашкан Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органынан һәм муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органынан төзелеп бетмәгән объектны түләүсез кабул итүдән баш тарту.

4. Житештерелгән чыгымнарны исәптән чыгару турында карар түбәндәге нигезләр булганда кабул ителә:

а) капитал салу проект документациясе расланмаган яисә моннан 5 ел элек расланган яисә расланган проект документациясе реестрына кертелмәгән яисә кабат файдалануның икътисадый нәтижәле проект документациясе булып танылмаган яисә суд тәртибендә гамәлгә яраксыз дип танылмаган проект һәм (яисә) эзләү эшләренә кертелгән;

б) күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» Федераль законның 14 статьясында каралган чыгымнар тотылган тәмамланмаган төзелеш объектларына хокукларны дәүләт теркәвенә алу өчен нигезләр булмау.

5. Исәптән төшерү турында карар хокукый акт рәвешендә кабул ителә:

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, төзелеш бетмәгән төзелеш объектын төзүгә киткән чыгымнар күләме 1 млн.сум һәм аннан күбрәк булган очракта.

а) «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советының хокукый акты, әгәр тәмамланмаган төзелеш объектын төзүгә киткән чыгымнар күләме 3 млн.сум һәм аннан күбрәк булса.

б) «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының яисә жирле бюджет чараларын баш бүлүченең вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы оешманың хокукый акты һәм (яисә) муниципаль бюджет учреждениесенә, муниципаль казна учреждениесенә карата гамәлгә куючының вәкаләтләрен, муниципаль унитар предприятие мөлкәте милекчесенә хокукларын (алга таба - жирле үзидарә органы яисә оешма) әгәр төгәлләнмәгән төзелеш объектын төзүгә яисә тотылган чыгымнар күләме 3 млн. сумнан да кимрәк булса.

6. Эшләнмәгән төзелеш объектын исәптән чыгару турындагы карарны түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) жирле үзидарә органы яисә оешма исеме;

б) тәмамланмаган төзелеш объектының исеме, шулай ук аның урнашу урыны, кадастр номеры һәм муниципаль мөлкәтнең реестр номеры;

в) Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) жирле бюджет акчалары исәбеннән (мондый карар булган очракта) финанс белән тәмин итү башкарылган төгәлләнмәгән төзелеш объекты булган, күрсәтелгән чараларны гамәлгә ашыру өчен кирәкле чаралар срокларын һәм күләмен исәпләүне үз эченә алган жир кишәрлеген сүтү һәм (яисә) төзелеш калдыкларын утильләштерү һәм рекультивацияләү зарурлыгы турында һәм (яисә) капитал кертемнәрне гамәлгә ашыру турында карарга үзгәрешләр кертү хакында карар.

7. Житештерелгән чыгымнарны исәптән төшерү турындагы карарда түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) жирле үзидарә органының яисә оешманың исеме;

б) бухгалтерлык исәбендә башкарылган капитал кертемнәр исәпкә алынган юридик затның исеме;

в) Татарстан Республикасы бюджеты (жирле бюджет) акчалары исәбеннән башкарылган чыгымнар күләмен бүлеп бирелгән чыгымнарның гомуми күләме

һәм аларны төрләр буенча бүлү (проект һәм (яки) эзләнү эшләре, төзелеш-монтаж эшләре, капитал төзелеш объектының төзелеш сметасына кертелгән жиһазлар сатып алу) (мондый мәгълүмат булганда);

г) чыгымнар башкарылган чор.

8. Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән башкарылган чыгымнарны гамәлгә ашыруның мөмкин түгеллеген һәм (яисә) максатка яраксызлыгын нигезләүче аңлатма материаллары белән исәптән чыгару, төгәлләнмәгән төзелеш объектын төзүне төгәлләү, шулай ук кабул ителә торган карарның финанс-икътисадый нигезләве белән бергә эзерләнә һәм Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгына һәм Татарстан Республикасы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре министрлыгы, Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына, Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгына һәм Татарстан Республикасы буенча Федераль казначылык идарәсенә (алга таба - башкарма хакимият органнары) килештерүгә жиһәрелә. Исәптән төшерү турындагы карар проекты килештерү срогы 14 календарь көннән артмаска тиеш, башкарма хакимият органнарының күрсәтелгән срокка җаваплары булмаган очракта исәптән төшерү турында карар проекты килештерелгән дип санала.

9. Төгәлләнмәгән төзелеш объектын исәптән төшерү турындагы карар проектына аңлатма материалларында түбәндәге белешмәләр һәм документлар булырга тиеш:

а) тәмамланмаган төзелеш объектының исеме;

б) тәмамланмаган төзелеш объектының инвентарь (исәпкә алу) номеры (булганда);

в) тәмамланмаган төзелеш объектының кадастр номеры;

г) төзелеп бетмәгән объект төзелешен башлау елы;

д) күчемсез милек объектын исәптән чыгару турында Карар кабул ителгән көнгә тәмамланмаган төзелеш объектының баланс бәясе;

е) тәмамланмаган төзелеш объектының кадастр бәясе;

ж) тәмамланмаган төзелеш объектына карата бирелгән күчемсез милек объекты турында бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

з) тәмамланмаган төзелеш объектына карата бирелгән күчемсез милек объекты турында муниципаль милек реестрыннан өземтә.

10. Җитештерелгән чыгымнарны исәптән чыгару турында карар проектына аңлатма материалларында түбәндәге белешмәләр һәм документлар булырга тиеш:

а) төзү өчен чыгымнар тотылган объектның исеме;

б) капитал төзелештә эшләрне исәпкә алу буенча беренчел исәп документлары (башкарылган эшләрне кабул итү турында актлар (КС-2), башкарылган эшләр һәм чыгымнар бәясе турында белешмәләр (КС-3), объектны төзү белән тәмамланган кабул итү комиссиясе (КС-14), N ТОРГГ-12 формасы буенча товар накладнойлары, башка документлар);

- в) житештерелгән чыгымнар күләме;
- г) житештерелгән чыгымнарны гамәлгә ашыра башлаган ел.

11. Башкарма хакимият органнары түбәндәге нигезләрнең берсен генә булса да исәптән төшерү турында карар проектын килештерүдән баш тарту турында карар кабул ителәр:

- а) әлеге Кагыйдәләрнең 4 пункттында каралган нигезләрнең булмавы;
- б) әлеге Кагыйдәләрнең 9 яки 10 пунктларында күрсәтелгән белешмәләрнең һәм (яки) документларның булмавы;
- в) башкарма хакимият органының төзелеп бетмәгән төзелеш объектларыннан файдалану яисә башкарылган чыгымнар нәтижәләреннән файдалану турында тәкъдимнәре булу.

12. Башкарма хакимият органнары әлеге Кагыйдәләрнең 11 пункттындагы "б" пунктчасында каралган нигез буенча исәптән төшерү турында карар проектын килештерүдән баш тарткан очракта, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты мондый нигезне бетерә һәм әлеге Кагыйдәләрдә каралган тәртиптә исәптән төшерү турында карар проектын кабат жиберә.

13. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 5 пункттында каралган очракта исәптән төшерү турында карар проектын башкарма хакимият органнары килештергәннән соң тиешле хокукий акт кабул итә.

14. Башкарма хакимият органнарының берсе тарафыннан әлеге Кагыйдәләрнең 5 пункттында каралган очракта әлеге кагыйдәләрнең 11 пункттындагы "в" пунктчасында каралган нигез буенча исәптән төшерү турында карар проектын килештерүдән баш тарту турында Карар кабул ителгәндә, әлеге Кагыйдәләрнең 11 пункттындагы " в " пунктчасында каралган нигез буенча, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты һәм Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан әлеге карар кабул ителгәннән соң 30 календарь көн эчендә Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан эзерләнелә һәм Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгына һәм Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына раслауга жиберелә. төгәлләнмәгән төзелеш объектларын яки тиешле чараларны гамәлгә ашыру срокларын күрсәтеп башкарылган чыгымнар нәтижәләрен алга таба файдалану.

15. Татарстан Республикасы Икътисадый үсеш һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр министрлыгы, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан расланган чаралар планының әлеге Кагыйдәләрнең 14 пункттында күрсәтелгән планын гамәлгә ашыру мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасы Икътисад министрлыгына һәм Татарстан Республикасы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре министрлыгына, тиешле акт проекты белән төгәлләнмәгән төзелеш объекттын яисә башкарылган чыгымнарны исәптән чыгару турындагы тәкъдимгә Татарстан Республикасы

Икътисад министрлыгы һәм Татарстан Республикасы Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре министрлыгы җибәрелә.

16. Район Советы карар кабул иткән очракта, төгәлләнмәгән төзелеш объектның төзүгә чыгымнарны исәптән чыгару турында комиссия бәяләмәсе белән аңлатма язуы, комиссия бәяләмәсе белән карар проекты башкарма комитет җитәкчесе тарафыннан район Советына комиссия бәяләмәсенә имза салынган көннән алып 7 календарь көн эчендә кертелергә тиеш.
