ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

КАРАР

«25» август 2022 ел № 791

2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планын раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексы һәм «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Арча муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планын кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча муниципаль районы Башкарма комитеты аппаратының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгына йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе Р. М. Гатиятов

Арча муниципаль районы
Башкарма комитетының
25 август 2022 ел, № 791
карарына кушымта

2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планы

I. Гомуми нигезләмәләр

2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның әлеге Кыска сроклы планы (алга таба - Кыска вакытлы план, Озак сроклы программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалауга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәне капиталь ремонтлауны оештыру турында» Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы) нигезендә региональ программаны гамәлгә ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау срокларын төгәлләштерү, күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең планлаштырылган төрләрен төгәлләштерү, капиталь ремонт үткәрүгә дәүләт, муниципаль ярдәмнең төрләрен һәм күләмен билгели.

II. Кыска сроклы планның төп максатлары һәм бурычлары

Төп максатлары:

Арча муниципаль районында торак фондын саклау һәм торгызу;

гражданнар яшәве өчен имин һәм уңайлы шартлар тудыру;

торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыруны стимуллаштыру;

торак фонды белән идарә итүнең нәтиҗәле механизмнарын формалаштыру.

Кыска сроклы планның төп бурычлары:

торак фондының сакланышын тәэмин итү һәм кулланучанлык сыйфатын арттыру;

торак фондын билгеләнгән нормативларга туры китерү;

торак фондының тузу дәрәҗәсен киметү;

ресурсларны саклый торган технологияләр кертү.

III. Кыска сроклы план чаралары исемлеге

1) оештыру чаралары:

капиталь ремонт эшләрен үткәрү, кирәкле эш күләме, материалларның бәясе, ремонтны финанслау тәртибе һәм капиталь ремонт үткәрүнең башка шартлары турында карарлар кабул итү өчен билгеләнгән тәртиптә бина милекчеләренең җыелышларын үткәрү;

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясе белән тикшерү актларын һәм җитешсезлек исемлекләрен килештереп, күпфатирлы йортларны тикшерү;

капиталь ремонт объектларына проект алды, беренчел-рөхсәт һәм проект документларын эшләү һәм әлеге документацияне төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык буенча Федераль агентлыкның Татарстан Республикасы буенча төзелеш һәм төзелеш материаллары сәнәгатендә бәя кую федераль үзәге филиалы белән килештерү;

капиталь ремонт үткәрү эшләрен башкару өчен билгеләнгән тәртиптә подрядчы оешмаларны сайлап алу;

Кыска сроклы планны финанс белән тәэмин итү.

2) капиталь ремонт ясалырга тиешле күпфатирлы йортлар исемлеге нигезендә күпфатирлы йортларга техник ремонт чаралары (1, 2, 3 нче кушымталар).

3) Кыска сроклы планга мониторинг:

Кыска сроклы план чараларының үтәлешен, аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән финанс чараларын кулланыну тикшереп тору;

Кыска сроклы планга анализ һәм бәяләү нәтиҗәләре

2023-2025 елларда Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планын үтәү 1, 2, 3 нче таблицалар нигезендә планлаштырыла.

IV. Кыска сроклы планны ресурслар белән тәэмин итү.

Кыска сроклы планны финанслау чыганагы-торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм фонды, Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджет, бина милекчеләре акчалары.

2023, 2024, 2025 елларга күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау чараларын финанслау күләмнәре:

- 2023 ел - 21538671,52 сум;
- 2024 ел - 19722098,75 сум;
- 2025 ел - 19722098,74 сум.

Программаны финанслау күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чараларының ихтыяҗы күләменнән чыгып башкарыла.

2023 елга күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау һәм финанслау күләмнәре

1 нче таблица

Күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эш төрләре	Капиталь ремонтлау күләме, үлчәү берәмлеге	Капиталь ремонтлауга финанс чараларына ихтыяҗ күләме - сум
Йомшак түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Шифер түбәне ремонтлау, кв. м	514	3959856
Металл түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, пог. м, шул исәптән:	-	-
электр белән тәэмин итү, пог.м	-	-
җылылык белән тәэмин итү (җылыту), пог. м	-	-
газ белән тәэмин итү, пог. м	403	435240
су белән тәэмин итү, пог.м, шул исәптән:	60	180000
кайнар	-	-
салкын	60	180000
су чыгару (канализация), пог. м	-	-
Ресурсларны куллануны исәпкә алу приборларын һәм идарә төеннәрен урнаштыру, данә.	-	-
Лифтларны ремонтлау һәм алыштыру, лифт шахталарын ремонтлау, данә.	-	-
Күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренең гомуми милкенә караган подвал бүлмәләрен ремонтлау, кв. м	-	-
фасадларны җылыту, кв. м	-	-
фасадларны ремонтлау, кв. м	1835	12915924,72
Подъездларны ремонтлау, м	1112	1621646
Җилләткеч каналларны һәм төтен юлларын ремонтлау, кв. м	28	1587600

2024 елга күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау һәм финанслау күләмнәре

2 нче таблица

Күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эш төрләре	Капиталь ремонтлау күләме, үлчәү	Капиталь ремонтлауга финанс

	берәмлеге	чараларына ихтыяҗ күләме - сум
Йомшак түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Шифер түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Металл түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, пог. м, шул исәптән:	-	-
электр белән тәэмин итү, пог.м	-	-
җылылык белән тәэмин итү (җылыту), пог. м	-	-
газ белән тәэмин итү, пог. м	200	200000
су белән тәэмин итү, пог.м, шул исәптән:	-	-
кайнар	-	-
салкын	-	-
су чыгару (канализация), пог. м	-	-
Ресурсларны куллануны исәпкә алу приборларын һәм идарә төеннәрен урнаштыру, данә.	-	-
Лифтларны ремонтлау һәм алыштыру, лифт шахталарын ремонтлау, данә.	-	-
Күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренең гомуми милкенә караган подвал бүлмәләрен ремонтлау, кв. м	-	-
фасадларны җылыту, кв. м	-	-
фасадларны ремонтлау, кв. м	4124	11228486,98
Подъездларны ремонтлау, м	4478	3656611,77
Җилләткеч каналларны һәм төтен юлларын ремонтлау, кв. м	76	3902000

2025 елга күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау һәм финанслау күләмнәре

3 нче таблица

Күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эш төрләре	Капиталь ремонтлау күләме, үлчәү берәмлеге	Капиталь ремонтлауга финанс чараларына ихтыяҗ күләме - сум
Йомшак түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Шифер түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Металл түбәне ремонтлау, кв. м	-	-
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау, пог. м, шул исәптән:	-	-
электр белән тәэмин итү, пог.м	-	-
җылылык белән тәэмин итү (җылыту), пог. м	-	-
газ белән тәэмин итү, пог. м	-	-
су белән тәэмин итү, пог.м, шул исәптән:	-	-
кайнар	-	-
салкын	-	-
су чыгару (канализация), пог. м	-	-
Ресурсларны куллануны исәпкә алу приборларын һәм идарә төеннәрен урнаштыру, данә.	-	-
Лифтларны ремонтлау һәм алыштыру, лифт шахталарын ремонтлау, данә.	-	-
Күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренең гомуми милкенә караган подвал бүлмәләрен ремонтлау, кв. м	-	-
фасадларны җылыту, кв. м	-	-
фасадларны ремонтлау, кв. м	1520	7943225,84
Подъездларны ремонтлау, м	3080	3261176,49
Җилләткеч каналларны һәм төтен юлларын ремонтлау, кв. м.	96	7758104,15

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру барышында аерым чараларга, финанслау күләмнәренә һәм чыганакларына «Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» 21.07.2007 ел, № 185-ФЗ Федераль законның 14 статьясында каралган финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәү нәтиҗәләре буенча муниципаль берәмлек тарафыннан ел саен төзәтмәләр кертелергә мөмкин.

V. Капиталь ремонт буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләрнең чик бәясе

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгының (алга таба - Министрлык) боерыгы белән әлеге Кыска сроклы планга кертелгән күпфатирлы йортлардагы бүлмәләрнең гомуми мәйданының 1 кв. метрына исәпләгәндә капиталь ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең чик бәясе күләме раслана.

Капиталь ремонт буенча әлеге бүлектә каралган хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик бәясен арттыру, шулай ук Кыска сроклы планда каралмаган хезмәтләр һәм (яки) эшләр өчен түләү күпфатирлы йортта бина милекчеләренең капиталь ремонт өчен алдан кертелгән акча (взнос) рәвешендә түләнә торган акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла.

VI. Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру механизмы

Әлеге Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру «Татарстан Республикасы Торак-коммуналь хуҗалыгы фонды» коммерциягә карамаган оешма (алга таба - Региональ оператор), Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең җирле үзидарә органнары, ТСЖ, ТК, идарәче оешмалар (алга таба – Идарәче оешмалар), биналарның милекчеләре, подрядчы оешмалар (алга таба - Кыска сроклы планны башкаручылар) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Татарстан Республикасында муниципаль берәмлекләрнең җирле үзидарә органнары:

региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы (еллык) планнарын төзиләр һәм Министрлыкка җибәрәләр;

норматив хокукый актларның күчермәләрен һәм муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган башка документларны Министрлыкка тапшыралар;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу процедурасында катнашалар;

федераль законда билгеләнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә әлеге Кыска сроклы план белән билгеләнгән күләмдә капиталь ремонт эшләрен финанслашуга җирле бюджет акчаларын күчерәләр;

Региональ оператор белән килешү (шартнамә) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау эшләренә техник заказчы функцияләрен башкаралар;

башкарылган эшләрнең актларын, капиталь ремонт эшләрен кабул итү актларын, күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау чыгымнарының расланган сметасында каралмаган акчалардан файдалану очракларыннан тыш, шулай ук арттырылган очракта, килештерәләр;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау эшләрен уздыруга бүлеп бирелә торган акчалардан максатчан файдалануны тикшереп торалар;

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру максатларында, Министрлык тарафыннан билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча белешмәләр базасын төзиләр һәм аны актуаль хәлдә тоталар (шул исәптән

күпфатирлы йортлардагы торак һәм торак булмаган урыннар мәйданнары буенча белешмәләр);

Министрлыкка һәм Кыска сроклы планның башка башкаручыларына Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрне тапшыралар.

Идарәче оешмалар:

тикшерүләр актларын, капиталь ремонт эшләре күләменә җитешсезлек исемлекләрен, башкарылган эшләр һәм (яисә) хезмәт күрсәтүләр актларын килештерәләр;

Региональ оператор белән түләү документларын формалаштыруга һәм ай саен түләүне тәэмин итүгә һәм капиталь ремонт кертемнәре буенча милекчеләр тарафыннан түләүне Региональ оператор счетына кертүгә шартнамәләр (килешүләр) төзиләр;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсен алып, проект документациясен әзерләүне тәэмин итәләр;

биналар милекчеләренә капиталь ремонт башлану срогы, хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең кирәкле исемлеге һәм күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясауны финанслау тәртибе һәм чыганаклары турында тәкъдимнәр һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка тәкъдимнәр тапшыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капиталь ремонтлау мәсьәләләре буенча милекчеләр җыелышларын оештыралар;

капиталь ремонт объектларына керү мөмкинлеген тәэмин итәләр;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлауның үз вакытында һәм сыйфатлы булуын тикшереп торалар, шулай ук капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү актларын һәм файдалануга тапшыру актларына имза салу хокукы белән капиталь ремонтлаганнан соң күпфатирлы йортларны файдалануга кабул итүдә катнашалар;

җитеәсезлекләр исемлеген, күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау буенча проект-смета һәм башкарма документацияне күпфатирлы йортны һәм аңа керүче инженерлык системаларын авариясез эксплуатацияләүнең билгеләнгән гарантия срогыннан да ким булмаган срокта саклыйлар.

Фатир хуҗалары:

тикшерү актларын, капиталь ремонт эшләре күләменә карата җитешсезлек исемлекләрен килештерәләр;

күпфатирлы йортларны үз вакытында һәм сыйфатлы ремонтлауны контрольдә тотуда, шулай ук капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларына имза салу хокукы белән аларны файдалануга алуда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Кыска сроклы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән вакыт эчендә эшләрне башкаруны тәэмин итәләр;

КС-2, КС-3 формалары буенча башкарылган эшләр актларын формалаштыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт эшләрен башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне сыйфатлы һәм үз вакытында башкарган өчен җаваплы булалар;

объектны файдалануга тапшыруны тәэмин итәләр;

подряд килешүендә каралган башка эшләрне башкаралар.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешмалар:

проект документларын, шул исәптән сметаны әзерләүне һәм раслауны гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау вакытында төзелешкә контрольлек итәләр;

башкарылган эшләрне кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

объектны кулланышка кабул итүдә катнашалар, объектны кабул итү актын килештерәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне сыйфатлы һәм үз вакытында башкарган өчен җаваплы булалар;

проект оешмасыннан проект-смета документларын кабул итәләр;

күпфатирлы йортта күрсәтелгән хезмәтләрне һәм (яки) гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча башкарылган эшләрне кабул итү актына кул куйганнан соң 10 көн эчендә әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүче затка күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлау турындагы документларның күчермәләрен (шул исәптән, проект, смета документлары, хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) капиталь ремонт буенча эшләр башкару турындагы шартнамәләрнең күчермәләрен) һәм капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка документлар тапшыралар, финанс документларыннан тыш;

техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыралар.

"Арча-инфо" АҖ филиалы Кыска сроклы план чараларын гамәлгә ашыру барышын даими яктыртып тора.

Кыска сроклы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау "Торак фонды мониторингы" бердәм мәгълүмат продуктында тормышка ашырыла.

VII. Күпфатирлы йортларның гомуми мөлкәтен капиталь ремонтлау өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу тәртибе

Подрядчы оешмалар расланган тәртип нигезендә Региональ оператор тарафыннан сайлап алына.

VIII. Программаны гамәлгә ашыру тәртибе

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру тәртибе Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары нигезендә билгеләнә.

2023 елга күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау программасы

№	Адресы	Катлылык	КФЙның гомуми мәйданы, кв. м	КФЙдагы торак һәм торак булмаган биналарның гомуми мәйданы, барлыгы**	шул исәптән торак: Барлыгы	шул исәптән торак: шул исәптән гражданнар милкендәге торак	Фатирлар саны	КФЙта теркәлгән гражданнар саны	Стена материалы ******	Түбә материалы******	Гамәлгә керту елы	тузу %ы	Соңгы капиталь ремонт елы
1	Арча шәһәре, Банковская ур., 26	2	1 067,62	949,30	586,50	586,50	22	34	Кирпеч стеналар	Металл	1977	15	2008
2	Арча шәһәре, Вәгыйзовлар ур., 1	2	696,80	641,20	433,80	433,80	16	44	Җыелма-щитлы панельле стеналар	Металл	1977	20	2009
3	Арча шәһәре, Маршал Жуков ур., 2	3	3 465,28	2 206,60	1 563,00	1 238,40	42	42	Кирпеч стеналар	Металл	2001	20	2015
4	Арча шәһәре, Озерная урамы, 25	2	571,00	373,00	373,00	259,30	8	31	Кирпеч стеналар	Металл	1964	25	2012
5	Арча шәһәре, Себер тракты ур., 1в	2	875,10	499,50	499,50	293,50	10	10	Кирпеч стеналар	Металл	2001	20	1993
6	Үрнәк б., Садовая ур., 9	2	1 005,10	738,80	472,50	472,50	16	40	Кирпеч стеналар	Металл	1975	20	2012
7	Төбәк-Чокырча авылы, Центральная ур., 1	2	717,40	475,20	305,40	305,40	12	35	Кирпеч стеналар	Металл	1970	20	2011
Район буенча барлыгы			8 398,30	5 883,60	4 233,70	3 589,40	126,00	236,00					

№	Чыганак буенча барлыгы	шул исәптән: РФ бюджеты	шул исәптән: субъект бюджеты	шул исәптән: муниципаль берәмлек бюджеты	шул исәптән: бина хуҗаларының үз акчалары	ПСД эшләү һәм экспертиза	техник күзәтчелек	ХВС системасының йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау		Йорт эчендәге газ белән тәэмин итү инженерлык системалары		Түбәләрне ремонтлау		Фасадны ремонтлау		Подъездларны ремонтлау		Җилләткеч каналларны һәм төтен юлларын ремонтлау	
	сум	сум	сум	сум	сум	сум	сум	пог. м	сум	пог. м	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум
1	406 600,00	0,00	78 222,84	49 270,73	279 106,43	30 000,00	10 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265,00	366 600,00	0	0,00
2	226 600,00	0,00	43 593,94	27 458,80	155 547,26	30 000,00	10 000,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,00	186 600,00	0	0,00
3	1678 851,20	0,00	322 982,07	203 438,81	1152 430,32	48 428,40	16 142,80	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	236,00	1614 280,00	0,00	0,00	0	0,00
4	3230 740,00	0,00	621 538,76	391 492,64	2217 708,60	85 000,00	30 000,00	60	180 000,00	63	68 040,00	0,00	0,00	390,00	2607 200,00	160,00	260 500,00	0	0,00
5	5455 860,72	0,00	1049 613,69	661 126,96	3745 120,07	150 000,00	45 000,00	0	0,00	0	0,00	514,00	3959 856,00	144,00	938 124,72	252,00	362 880,00	0	0,00
6	5819 673,60	0,00	1119 605,03	705 212,86	3994 855,71	167 875,20	55 958,40	0	0,00	210	226 800,00	0,00	0,00	580,00	4214 240,00	165,00	247 600,00	16	907 200,00
7	4720 346,00	0,00	908 113,32	571 999,20	3240 233,48	120 000,00	40 000,00	0	0,00	130	140 400,00	0,00	0,00	485,00	3542 080,00	130,00	197 466,00	12	680 400,00
Район буенча барлыгы	21538 671,52	0,00	4143 669,65	2610 000,00	14785 001,87	631 303,60	207 101,20	60	180 000,00	403	435 240,00	514,00	3959 856,00	1835,00	12915 924,72	1112,00	1621 646,00	28	1587 600,00

2024 елга күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау программасы

№	Адресы	Катлылык	КФЙның гомуми мәйданы, кв. м	КФЙдагы торак һәм торак булмаган биналарның гомуми мәйданы, барлыгы**	шул исәптән торак		Фатирлар саны	КФЙта теркәлгән гражданнар саны	Стена материалы******	Түбә материалы******	Гамәлгә кертү елы	тузу %ы	Соңгы капиталь ремонт елы	Чыганак буенча барлыгы	шул исәптән				ПСД эшләү һәм экспертиза	техник күзәтчелек	Йорт эчендәге газ белән тәэмин итү инженерлык системалары		Фасадны ремонтлау		Подъездларны ремонтлау		Җылләткеч каналларны һәм төтен юлларын ремонтлау	
					Барлыгы	шул исәптән гражданнар милкендәге торак									РФ бюджеты	субъект бюджеты	муниципаль берәмлек бюджеты	Бина хуҗаларының үз акчалары										
														сум	сум	сум	сум	сум	сум	сум	м	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум
1	Арча шәһәре, Большая ур., 69	2	800,50	771,50	486,20	486,20	16	40	Кирпеч стеналар	Металл	1975	20	2009	260 200,00	0,00	59 380,78	34 434,57	166 384,65	30 000,00	10 000,00	0	0,00	0,00	0,00	140,00	220 200,00	0	0,00
2	Арча шәһәре, Вагыйзовлар ур., 12	2	1 043,30	910,60	517,90	517,90	22	42	Кирпеч стеналар	Металл	1983	20	2010	7832 000,00	0,00	1787 357,03	1036 477,93	5008 165,04	175 000,00	75 000,00	200	200 000,00	800,00	5900 000,00	265,00	430 000,00	22	1052 000,00
3	Арча шәһәре, Вокзальная ур., 9А	2	875,54	802,30	547,40	547,40	18	41	Җыелма-щитлы панельле стеналар	Металл	1971	15	2008	1310 000,00	0,00	298 957,83	173 363,90	837 678,27	30 000,00	15 000,00	0	0,00	0,00	0,00	227,00	365 000,00	18	900 000,00
4	Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 5	3	560,60	533,00	282,90	282,90	12	5	Кирпеч стеналар	Металл	2009	3	2009	2010 470,59	0,00	458 813,68	266 063,38	1285 593,53	60 000,00	20 000,00	0	0,00	190,00	900 000,00	385,00	380 470,59	12	650 000,00
5	Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 7	3	853,50	525,90	276,10	276,10	12	36	Кирпеч стеналар	Металл	2009	3	2009	2010 470,59	0,00	458 813,68	266 063,38	1285 593,53	60 000,00	20 000,00	0	0,00	190,00	900 000,00	385,00	380 470,59	12	650 000,00
6	Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 9	3	565,60	478,20	283,10	283,10	12	35	Кирпеч стеналар	Металл	2009	2	2009	2010 470,59	0,00	458 813,68	266 063,38	1285 593,53	60 000,00	20 000,00	0	0,00	190,00	900 000,00	385,00	380 470,59	12	650 000,00
7	Арча шәһәре, Мостовая ур., 5	3	5 152,40	4 093,40	2 045,20	2 045,20	67	67	Кирпеч стеналар	Металл	2009	10	2008	4288 486,98	0,00	978 684,55	567 533,46	2742 268,97	120 000,00	40 000,00	0	0,00	2754,00	2628 486,98	2691,00	1500 000,00	0	0,00
Район буенча барлыгы			9 851,44	8 114,90	4 438,80	4 438,80	159,00	266,00						19722 098,75	0,00	4500 821,23	2610 000,00	12611 277,52	535 000,00	200 000,00	200	200 000,00	4124,00	11228 486,98	4478,00	3656 611,77	76	3902 000,00

2025 елга күп фатирлы йортларны капиталь ремонтлау программасы

N	Адресы	Катлылык	КФЙның гомуми мәйданы, кв. м	КФЙдагы торак һәм торак булмаган биналарның гомуми мәйданы, барлыгы**	шул исәптән торак: Барлыгы	шул исәптән торак: шул исәптән граждannар милкендәге торак	Фатирлар саны	КФЙта теркәлгән гражданнар саны	Стена материалы******	Түбә материалы******	Гамәлгә керту елы	тузу %ы	Соңгы капиталь ремонт елы	Чыганак буенча барлыгы	шул исәптән: РФ бюджеты	шул исәптән: субъект бюджеты	шул исәптән: муниципаль берәмлек бюджеты	шул исәптән: Бина хуҗаларының үз акчалары	ПСД эшләү һәм экспертиза	техник күзәтчелек	Фасадны ремонтлау		Подъездларны ремонтлау		Җилләткеч каналларны һәм төтен юлларын ремонтлау	
														сум	сум	сум	сум	сум	сум	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум	кв. м.	сум
1	Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 10	3	614,40	528,40	280,30	280,30	12	5	Кирпеч стеналар	Металл	2009	1	2009	2341 092,31	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,28	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,07	12	850 500,00
2	Арча шәһ., Зәйнуллин ур., 10А	3	857,90	527,40	278,30	278,30	12	18	Кирпеч стеналар	Металл	2010	1	2010	3334 452,67	0,00	760 962,39	441 277,65	2132 212,63	96 973,68	32 324,55	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	1804 604,15
3	Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 11	3	556,10	528,50	279,90	279,90	12	30	Кирпеч стеналар	Металл	2009	1	2009	2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
4	Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 8	3	568,80	480,00	276,90	276,90	12	36	Кирпеч стеналар	Металл	2009	3	2009	2341 092,29	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,26	67 531,50	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
5	Арча шәһ., Зәйнуллин ур., 8А	3	858,60	528,30	279,90	279,90	12	21	Кирпеч стеналар	Металл	2010	1	2010	2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
6	Арча шәһ., М.Горький ур., 23А	3	860,40	530,00	280,50	280,50	12	15	Кирпеч стеналар	Металл	2010	1	2010	2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
7	Арча шәһәре, М. Җәлил ур., 24	3	861,50	531,80	279,80	279,80	12	21	Кирпеч стеналар	Металл	2010	1	2010	2341 092,30	0,00	534 265,55	309 817,48	1497 009,27	67 531,51	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
8	Арча шәһәре, М. Җәлил ур., 7	3	654,90	536,20	282,60	282,60	12	25	Кирпеч стеналар	Металл	2010	1	2010	2341 092,27	0,00	534 265,54	309 817,47	1497 009,26	67 531,48	22 510,50	190,00	992 903,23	385,00	407 647,06	12	850 500,00
	Район буенча барлыгы		5 832,60	4 190,60	2 238,20	2 238,20	96,00	171,00						19722 098,74	0,00	4500 821,23	2610 000,00	12611 277,51	569 694,21	189 898,05	1520,00	7943 225,84	3080,00	3261 176,49	96	7758 104,15