

**Урнәк авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ**

« 22 » август 2022 ел

№ 50

Җир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Урнәк авыл җирлеге Уставына таянып, Урнәк авыл җирлеге Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Урнәк авыл җирлеге территориясендә өлгә территориядә җир салымын мәҗбүри түләүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Җир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хужалыгы билгеләнешендәгә җирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгә җирләргә кертелгән җир кишәрлекләренә карата һәм авыл хужалыгы җитештерү өчен файдаланыла торган җирләргә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган җир кишәрлекләренә карата (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) 0,08 процент;

2.5. «Гражданнар тарафыннан бакчылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә шәхси ярдәмче хужалык, бакчылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата 0,08 процент;

2.6. Торак пунктлар җирләре составында җитештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка җир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:

3.1. 100% күләмендә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - өлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буге, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлэт базлары, граждан күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән граждандарга;

3.2. Жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Үрнәк авыл жирлегә территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дөүлэт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дөүлэт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бөясенең 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмчә хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түләүчә сайлавы буенча бер жир кишәрлеге өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дөвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружиналары) составында янғын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгене билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүчә оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым салым түләүчә оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчә оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Өлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндөгә рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртөрөк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Үрнәк авыл жирлегә Советының түбәндөгә карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндөгә 12 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндөгә 12 номерлы Үрнәк авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2019 елның 21 августындагы 48 номерлы карарын;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндөгә 12 номерлы Үрнәк авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2019 елның 18 ноябрөндөгә 57 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндөгә 12 номерлы Үрнәк авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хақында» 2022 елның 06 июнөндөгә 43 номерлы.

Үрнәк авыл жирлегә башлыгы



В.Р.Габделхаков