

СОВЕТ
ШУШМАБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ АРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Школьная, д.16, с.Шушмабаш,
Арский муниципальный район,422036

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ШУШМАБАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Мәктәп урамы, 16 йорт, Шушмабаш авылы,
Арча муниципаль районы,422036

Тел. (84366) 93-1-24 факс (84366) 93-1-24. E-mail: Shush.Ars@tatar.ru.

Шушмабаш авыл жирлеге Советы КАРАРЫ

22 август 2022 ел

№73

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Шушмабаш авыл жирлеге Уставына таянып, Шушмабаш авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Шушмабаш авыл жирлеге территориясендә әлеге территориядә жир салымын мәжбүри түлүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган жир кишәрлекләренә карата (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,08 процент;

2.5. «Гражданның тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү

хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,08 процент;

2.6. Торак пунктлар жирләре составында житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:

3.1. 100% күләмдә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - әлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буе, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлэт базлары, граждан күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән гражданнырга;

3.2. Жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Шушмабаш авыл жирлеге территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенә 0,52 проценты күләмдә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түләүче сайлавы буенча бер жир кишәрлеге өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружиналары) составында янғын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгене билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүче оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Шушмабаш авыл жирлеге Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәге 51 номерлы;
- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәге 51 номерлы Шушмабаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 21 августындагы 134 номерлы карарын;
- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәге 51 номерлы Шушмабаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 18 ноябрәндәге 150 номерлы;
- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәге 51 номерлы Шушмабаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 06 июнәндәге 65 номерлы.

Шушмабаш авыл жирлеге башлыгы



В.В.Сәгыйтов