

СОВЕТ
АПАЗОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Советская, д. 23, с.Апазово,
Арский муниципальный район, 422006

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
АПАЗ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Совет урамы, 23 йорт, Апаз авылы,
Арча муниципаль районы, 422006

Тел. (84366)3-92-40, факс (84366)3-92-40. E-mail: Apaz.Ars@tatar.ru

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
Апаз авыл жирлеген Советы
КАРАРЫ**

« 22 » август 2022 ел

№ 82

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Апаз авыл жирлеген Уставына таянып, Апаз авыл жирлеген Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Апаз авыл жирлеген территориясендә элеген территориядә жир салымын мәжбүри түлөгүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәгегә күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хужалыгы билгеләнешендәгегә жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгегә жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата һәм авыл хужалыгы житештерү өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган жир кишәрлекләренә карата (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,08 процент;

2.5. «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгегә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгегә шәхси ярдәмчеге хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен

сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,08 процент;

2.6. Торак пунктлар жирләре составында житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылымалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:

3.1. 100% күләмендә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - әлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буге, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлөт базлары, граждан күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән гражданнырга;

3.2. Жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Апаз авыл жирлегә территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дөүлөт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дөүлөт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенә 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түләүче сайлавы буенча бер жир кишәрлеге өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дэвамьнда ирекле янғын сүндерү командалары (дружиналары) составында янғын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгене билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүче оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Апаз авыл жирлегә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 85 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 85 номерлы Апаз авыл

жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 21 августындагы 158 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрэндәге 85 номерлы Апаз авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 18 ноябрэндәге 170 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрэндәге 85 номерлы Апаз авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 06 июнэндәге 76 номерлы.

Апаз авыл жирлеге башлыгы



Р.Ф.Котдусов