СОВЕТ
СИЗИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Школьная, д. 1, с.Смак-Корса,
Арский муниципальный район, 422025

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СЕЖЕ
АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Мәктәп урамы, 1 йорт, Курса Почмак авылы,
Арча муниципаль районы, 422025

Тел. (84366)53-2-36, факс (84366)53-2-36. E-mail: Smk.Ars@tatar.ru

Сеже авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ

22 август 2022 ел **№ 66**

Җир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Сеже авыл җирлеге Уставына таянып, Сеже авыл җирлеге Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Сеже авыл җирлеге территориясендә әлеге территориядә җир салымын мәҗбүри түләүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Җир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Торак пунктларда авыл хуҗалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә кертелгән җир кишәрлекләренә карата һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җирләргә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган җир кишәрлекләренә карата (эшкуарлык эшчәнлегендә

файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш) 0,08 процент;

2.5. «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата 0,08 процент;

2.6. Торак пунктлар җирләре составында җитештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хуҗалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка җир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:

3.1. 100% күләмендә җир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - әлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буе, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, мәйданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы җир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үләт базлары, граждан күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән җир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән гражданнарга;

3.2. Җир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Сеҗе авыл җирлеге территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, җирле бюджеттан финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә җирнең кадастр бәясенең 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмче хуҗалык өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата салым түләүче сайлавы буенча бер җир кишәрлеге өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янгын сүндерүчеләргә һәм янгыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янгын сүндерү командалары (дружиналары) составында янгын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгене билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүче оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (http:pravo.tatarstan.ru) һәм Арча муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Сеҗе авыл җирлеге Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрендәге 48 номерлы;
- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрендәге 48 номерлы Сеҗе авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 21 августындагы 99 номерлы карарын;
- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрендәге 48 номерлы Сеҗе авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 18 ноябрендәге 112 номерлы;
- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрендәге 48 номерлы Сеҗе авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 06 июнендәге 58 номерлы.

Сеҗе авыл җирлеге башлыгы Р.В.Хәмидуллин