

**Наласа авыл жирлеге Советы  
КАРАРЫ**

**22 август 2022 ел**

**№ 59**

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Наласа авыл жирлеге Уставына таянып, Наласа авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Наласа авыл жирлеге территориясендә әлеге территориядә жир салымын мәжбүри түләүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган жир кишәрлекләренә карата (зшкурлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,1 процент;

2.5. «Гражданныр тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

2.6. Торак пунктлар жирләре составында житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:

3.1. 100% күләмендә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - әлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буге, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлөт базлары, граждән күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән җир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән граждәннарға;

3.2. Җир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Наласа авыл җирлегә территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, җирле бюджеттан финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә җирнең кадастр бәясенә 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмчә хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата салым түләүче сайлавы буенча бер җир кишәрлегә өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружиналары) составында янғын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгелә билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүче оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Әлегә карар Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Наласа авыл җирлегә Советының түбәндәгә карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 44 номерлы;

- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 44 номерлы Наласа авыл җирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 21 августындагы 88 номерлы карарын;

- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 44 номерлы Наласа авыл җирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 18 ноябрәндәгә 98 номерлы;

- «Җир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 44 номерлы Наласа авыл җирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 06 июнендәгә 54 номерлы.

Наласа авыл җирлегә башлыгы: И.Р.Шакирова

