

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советы

КАРАР №5-1

Балык Бистәсе ш.т.п.

2022 елның 19 июле

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы “Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы” муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кергү турында

“Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 маддәсе, “Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында” 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 маддәсе, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы “Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы” муниципаль берәмлеге Уставының 87,88,89 маддәләре нигезендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советының 2016 елның 29 сентябрэндәге 6-1 номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының “Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы” муниципаль берәмлеге Уставына (Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Советының 25.07.2017 ел №6-5, 27.04.2018 ел №6-1, 19.11.2020 ел №5-2 карарлары нигезендә кертелгән үзгәрешләр белән) кушымтага ярашлы рәвештә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә.

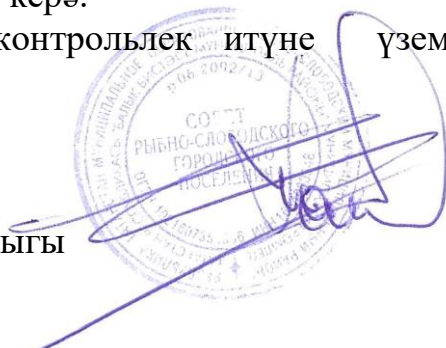
2. Әлеге карарны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм срокларда юстиция органнарына дәүләт теркәвенә алу өчен җибәрергә.

3. Карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтына куеп (бастырып чыгарып) халыкка игълан итәргә һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр җирлегенә Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Балык Бистәсе ш.т.п., Ленин урамы, 48а йорт адресы буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендында урнаштырырга.

4. Әлеге карар, “Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 маддәсендәге 8 өлеше нигезләмәләрен исәпкә алып, рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

5. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнән җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Балык Бистәсе шәһәр җирлеге Башлыгы



И.Р. Тажетдинов

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы
“Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы” муниципаль берәмлегә
Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының “Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы” муниципаль берәмлегә Уставына түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләрне кертергә:

1) 5 маддәдә:

а) 1 өлешнең 21 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“21) жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, предметы булып жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен үтәү торган төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру, жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау, предметы булып жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен, социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларының һәм күрсәтелә торган хезмәтләрнең инвалидлар өчен мөмкин булуын тәмин итүгә карата таләпләрне үтәү, күрсәтелгән кагыйдәләр нигезендә жирлек территориясен төзекләндерүне оештыру, шулай ук жирлекнең торак пунктлары чикләрендә урнашкан шәһәр урманнарын, аеруча саклана торган табигать территорияләреннән файдалану, аларны саклау, яклау, яңадан торгызуны оештыру торган төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру;”;

б) 1 өлешне түбәндәге эчтәлектәге 40, 41, 42 пунктлар белән тулыландырырга:

“40) жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан участок урманчылыклары составында төзелә торган урманчылыкларны төзү, бетерү, аларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү турында карарлар кабул итү, шулай ук жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманчылыкларның урман хужалыгы регламентларын эшләү һәм раслауны гамәлгә ашыру;

41) жирлекнең торак пунктлары жирләрендә урнашкан урманнарда карата урман корылышы чараларын гамәлгә ашыру;

42) жирлек территориясендә элек исәпкә алынган күчемсез милек объектларының хокук ияләрен ачыклау буенча чаралар күрү һәм карарлар кабул итү, күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрына керту өчен күчемсез милек объектларының хокукка ия булучылары турында мәгълүматлар жиберү;”;

в) 1 өлешнең 22 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“22) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау, жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенең шәһәр төзелеше планын бирү, төзелешкә (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очрактан гайре) рөхсәтнамә бирү, жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтнамәләр бирү, жирлекләренә шәһәр төзелешен проектлауның

жирле нормативларын раслау, жирләрне резервлау һәм жирлек чикләрендә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен кире алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда биналарны, корылмаларны карауны һәм мондый карау барышында ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында тәкъдимнәр бирү, индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларның индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булуы турында хәбәрнамә (алга таба-планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамә), индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән параметрларның индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булмавы турында хәбәрнамә, авыл жирлекләре территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектларының яки бакча йортларының төзелеше яки үзгәртеп корганда шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамә юллау, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү турында карар кабул итү, рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның чик параметрларына, жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру документларында, яисә капитал төзелеш объектлары параметрларына карата куелган мәжбүри таләпләргә, жирдән файдалану һәм төзелеш алып баруның билгеләнгән кагыйдәләре, территорияне планлаштыру документлары, яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш объектлары параметрларына карата куелган мәжбүри таләпләргә (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү) туры китерү турында карар, максатчан билгеләнеш буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген кире алу турында карар кабул итү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда үз белдеге белән (рөхсәтсез) төзелгән корылманы сүтүне яисә аны билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыру;

2) 6 маддәнең 1 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 18 пунктны өстәргә:

“18) алкоголь, наркотик яки башка токсик исерек хәлдә булган затларга ярдәм күрсәтү чараларын гамәлгә ашыру.”;

2) 14.1 маддәдә:

а) 2 өлешне “сайлау хокукына ия торак пунктта яшәүчеләрнең яртысыннан артыгы катнашканда” сүзләреннән соң “(яисә аның территориясенә яки жирлекнең бер өлеше” сүзләрен өстәп тулыландырырга;

б) 3 өлешкә түбәндәге эчтәлектәге 10 пунктны өстәргә:

“10) Гражданнар жыены авыл жирлегенә составына керүче торак пункт территориясендә торак пункт территориясенә элгә өлешендә гражданнарның үзара салым акчаларын кертү һәм куллану мәсьәләсе буенча үткәрелергә мөмкин.

Гражданнар жыены үткәрелә торган торак пункт территориясенә бер өлеш чикләре, жирле эһәмияттәге тиешле мәсьәләне хәл иткәндә, торак пункт

территориясенә күрсәтелгән өлешендә яшәүчеләрнең уртак мәнфәгатьләре критериенән чыгып, жирлек Советы тарафыннан билгеләнә.”;

3) 16 маддәнең 9 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 7 пунктны өстәргә:

“7) инициатив проектны тикшерү һәм аны хуплау мәсьәләсе буенча карар кабул итү.”;

4) 20 маддәнең 1 өлешен “һәм жирлек жирле үзидарәсенә вазыйфаи затлары,” сүзләренән соң “инициатив проектлар кертү һәм аларны карау мәсьәләләре турында фикер алышу” сүзләрен өстәргә;

5) 22 маддәдә:

а) 2 өлешкә түбәндәге эчтәлекле жөмлә өстәргә:

“Гражданнарның инициатив проектны хуплау турындагы фикерен ачыклау мәсьәләсе буенча үткәрелгән сораштыруда унтугыз яшькә житкән инициатив проектны гамәлгә ашыру тәкъдим ителгән жирлек яки аның бер өлешендә яшәүчеләр катнашырга хокуклы.”;

б) 7 өлешнең 1 пункттын “яисә жирлек халкы;” сүзләре белән тулыландырырга;

б) 38 маддәнең 1 өлешендәге 7 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“7) Россия Федерациясе гражданлығын яки Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданлығын (аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланырга хокуклы), чит дәүләт гражданлығы (подданствосы) яисә яшәүгә рөхсәте яисә башка документы булып Россия Федерациясе гражданының яисә Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы булган чит ил гражданының чит дәүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслый торган ул документны туктату, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә башкасы каралмаган булса;”;

8) 43 маддәнең 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“9) Россия Федерациясе гражданлығын яки Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданлығын (аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланырга хокуклы), чит дәүләт гражданлығы (подданствосы) яисә яшәүгә рөхсәте яисә башка документы булып Россия Федерациясе гражданының яисә Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы булган чит ил гражданының чит дәүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслый торган ул документны туктату, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә башкасы каралмаган булса;”;

9) 47 маддәнең 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“2. Жирлекнең башкарма комитеты жирлекнең жирле әһәмияттәге мәсьәләләренә кертелмәгән мәсьәләләрне хәл итү буенча түбәндәге вәкаләтләренә гамәлгә ашыра:

1) жирлек музейларын төзү;

2) жирлектә нотариус булмаган очракта, законнарда каралган нотариаль гамәлләр кылу;

3) опека һәм попечительлек эшчәнлеген гамәлгә ашыруда катнашу;

4) жирлек территориясендә жирле милли-мәдәни автономияләренә хокукларын гамәлгә ашыруга бәйле эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен шартлар тудыру;

5) Россия Федерациясе халыкларының милли-мәдәни үсешенә ярдәм күрсәтү һәм жирлек территориясендә милләтара мөнәсәбәтләр өлкәсендәге чараларны гамәлгә ашыру;

6) жирлек территориясендә урнашкан муниципаль предприятиеләрне һәм учреждениеләрне мобилизация эзләү чараларын оештыруда һәм гамәлгә ашыруда катнашу;

7) муниципаль янғын сагын булдыру;

8) туризмны үстерү өчен шартлар тудыру;

9) кеше хокукларын тәмин итүгә жәмәгать контролен гамәлгә ашыручы һәм мәжбүри тоту урыннарындагы затларга булышлык күрсәтүче ижтимагый күзәтү комиссияләренә ярдәм күрсәтү;

10) “Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында” 1995 елның 24 ноябрәндәге 181-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә инвалидларның ижтимагый берләшмәләренә, шулай ук гомумроссия инвалидлар ижтимагый берләшмәләре тарафыннан оештырылган оешмаларга ярдәм күрсәтү;

11) торак законнары нигезендә социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча муниципаль торак фондының торак урыннарын гражданнарга бирү;

12) жирлек территориясендә хужаларсыз гына яшәүче хайваннар белән эш итү буенча эшчәнлекне тормышка ашыру;

13) “Россия Федерациясендә хокук бозуларны профилактикалау системасы нигезләре турында” 23.06.2016 ел № 182-ФЗ Федераль законда каралган хокук бозуларны профилактикалау өлкәсендәге чараларны гамәлгә ашыру;

14) инвалидларның, сәламәтлеге мөмкинлекләре чикләнгән затларның физик культурасын һәм спортын, жайлашу физик культурасын һәм жайлашу спортын үстерүгә ярдәм итүгә;

15) “Кулланучылар хокукларын яклау турында” 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законында каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру;

16) участок уполномоченные вазыйфасын биләүче хезмәткәргә һәм аның гаилә әгъзаларына күрсәтелгән вазыйфаны хезмәткәр биләгән вакытка торак урыны бирү;

17) алкогольле, наркотик яки башка токсик исерек затларга ярдәм күрсәтү чараларын гамәлгә ашыру.”;

10) 49 маддәнең 10 өлешенә түбәндәге эчтәлектәге абзац өстәргә:

“-Россия Федерациясе гражданлыгын яки Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданлыгын (аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланырга хокуклы), чит дәүләт гражданлыгы (подданствосы) яисә яшәүгә рөхсәте яисә башка документы булып Россия Федерациясе гражданының яисә Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы булган чит ил гражданының чит дәүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслый торган ул документны туктату турында бу хакта аңа билгеле булган көндә, Россия Федерациясе гражданлыгы яки чит ил гражданлыгы туктатылган яисә чит ил гражданлыгы алган яисә әлегә пунктта каралган яшәүгә рөхсәт яисә башка документ алган көннән соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча жирлек башлыгына язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш.”;

11) 52 маддәнең 1 өлешендәге 9 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“9) Россия Федерациясе гражданлыгын яки Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданлыгын (аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланырга хокуклы), чит дәүләт гражданлыгы (подданствосы) яисә яшәүгә рөхсәте яисә башка документы булып Россия Федерациясе гражданының яисә Россия Федерациясе халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы булган чит ил гражданының чит дәүләт территориясендә даими яшәү хокукын раслый торган ул документны туктату, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсендә башкасы каралмаган булса;”;

12) 70 маддәнең 4 өлешендәге 1 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: “Муниципаль норматив хокукый актларда элек каралган эшкуарлык һәм башка икътисадый эшчәнлек субъектлары өчен, инвестиция эшчәнлегә субъектлары өчен вазыйфалар буенча мәжбүри таләпләрне билгели торган яисә үзгәртә торган муниципаль норматив хокукый актлар проектлары Татарстан Республикасы Законы нигезендә муниципаль норматив хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарә органнары (жирле үзидарә органнарының урындагы кешеләре) тарафыннан үткәрелә торган жайга салу йогынтысын бәяләргә мөмкин, жирлек Советының жирле салымнарны һәм жыемнарны билгели, үзгәртә, туктатып тора, юкка чыгара торган норматив хокукый актлары, бюджет-хокук мөнәсәбәтләрен жайга сала торган авыл жирлегә Советының норматив хокукый актлары проектларыннан, гадәттән тыш хәлләр режимнары гамәлдә булган чорда табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне бетерү максатларында эшләнгән норматив хокукый актлар проектларыннан гайре.”;

13) 80 маддәдә:

а) 80 маддәнең 3 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“3. Жирлек Советының жирлек бюджеты керемнәренә гомуми күләмен үзгәртүгә китерә торган һәм жирлек Советына бюджет турындагы карар проекты кертелгәннән соң кабул ителгән норматив хокукый актлары агымдагы финанс елына һәм план чорына агымдагы финанс елы күрсәткечләре өлешендә бюджетка үзгәрешләр керткәндә чираттагы финанс елында исәпкә алына.”;

б) 80 маддәнең 6 өлешенә түбәндәге эчтәлекле яңа абзац өстәргә:

“Россия Федерациясенә милли үсеше максатларын һәм халыкка гавами хакимият органнары эшчәнлегенә аларга ирешү юнәлешен билгели торган документлар;”;

өченче - жиденче абзацларны тиндәшле рәвештә дүртенче - сигезенче абзацлар дип санарга;

14) 82 маддәдә:

а) 1 өлешне “(торак пунктның” сүзләреннән соң “яки аның территориясенә бер өлеш” сүзләре белән тулыландырырга;

б) в части 2 өлештә “һәм 4.1” сүзләрен “4.1 һәм 4.3” сүзләренә алмаштырырга.

15) 83 маддәнең 1 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“1. Муниципаль эчке эҗәткә алулар дигәннән жирлек исеменнән муниципаль кыйммәтле кәгазьләр урнаштыру юлы белән жирле бюджетка заем акчаларын жәлеп итү аңлашыла һәм Россия Федерациясе бюджет системасының башка бюджетларыннан һәм кредит оешмаларыннан бирелгән кредитлар рәвешендә дә,

алар буенча жирлекнең Россия Федерациясе валютасында белдерелгән заемщик буларак бурычлары барлыкка килә.

16) 89 маддәнең 2 өлешенә түбәндәге сүзләрне өстәргә: “муниципаль берәмлекләр уставларын теркәү өлкәсендә вәкаләтле федераль башкарма хакимият органының территориаль органынан муниципаль берәмлек уставы, муниципаль хокукый акт турындагы мәгълүматларны кертү турында, “Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында” 2005 елның 21 июлендәге 97-ФЗ номерлы Федераль законның 4 маддәсенә 6 өлешендә каралган Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре уставларының дәүләт реестрына муниципаль берәмлек уставына үзгәрешләр кертү хакында хәбәрнамә килеп ирешкән көннән жиде көн эчендә”.