



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2022 ел, 3 август

г.Казань

**КАРАР**

№ 754

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә төбәк дәүләт контроле (күзәтчелеге) турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 ел, 2 октябрь, 944 нче карары белән расланган Күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә төбәк дәүләт контроле (күзәтчелеге) турында нигезләмәгә үзгәреш кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты **КАРАР** БИРӘ:

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә төбәк дәүләт контроле (күзәтчелеге) турында нигезләмәне раслау хакында» 2021 ел, 2 октябрь, 944 нче карары (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 ел, 28 февраль, 174 нче карары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) белән расланган Күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә төбәк дәүләт контроле (күзәтчелеге) турында нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

1.4 пунктның беренче абзацы үз көчен югалткан дип танырга;

II бүлекне түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«II. Төбәк дәүләт контроле (күзәтчелеге) объектлары

2.1. Күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын төзү (булдыру) өчен өлешле төзелештә катнашучыларның акчаларын жәлеп итүгә

бэйле төзүчелэрнең (алга таба - контрольдәге затлар ) эшчәнлегә төбәк дәүләт контроле (күзәтчелеге) объекты (алга таба - контроль (күзәтчелек) объекты) булып тора.

2.2. Контроль (күзәтчелек) объектларын исәпкә алу түбәндәге мәгълүмат чыганаclarынан файдаланып реестр алып бару юлы белән гамәлгә ашырыла: гражданнар һәм оешмалар мөрәжәгатъләре (гаризалары), торак төзелеше, массакүләм мәгълүмат чаралары, дәүләт хакимияте органнары һәм жирле үзидарә органнары, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек буенча дәүләт һәм төбәк мәгълүмат системалары, үзара хезмәттәшлексез контроль (күзәтчелек) чараларын да кертеп, контроль (күзәтчелек) чараларын.

2.3. Контроль органы контроль (күзәтчелек) объектлары турында белешмәләрне контрольдә тоту (күзәтчелек итү) объектлары реестрына кертү юлы белән теркәп бара.

Контроль (күзәтчелек) объектлары реестры кәгазьдә дә дә, электрон чыганакта да төзелергә мөмкин һәм контроль (күзәтчелек) объектлары турында белешмәләр исемлеген тәшкил итә.

Контроль (күзәтчелек) объектлары турында белешмәләр кертү алар кергән көннән алып биш эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Контроль (күзәтчелек) объектлары реестрын алып бару рәвеше һәм мондый реестрдагы белешмәләрнең составы тикшереп тору органы тарафыннан билгеләнә.»;

III бүлек үз көчен югалткан дип танырга;

4.2 пунктның икенче абзацы үз көчен югалткан дип танырга;

4.4 пунктта:

икенче абзацта «кисәтүләргә карата каршылыклы» сүзләрен «мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүгә карата» сүзләренә алмаштырырга;

сигезенче абзацта «бирелгән» сүзен төшереп калдырырга;

унберенче абзацны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Тикшерелә торган затның жавабы мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турындагы кисәтүгә карата искәrmә буенча язма рәвештә почта аша көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ тапшыру һәм (яисә) формада бирелү турында хәбәрnamә белән жибәрелә.»;

4.5 пунктта:

1 пунктчаның унөченче абзацында «, шулай ук экспертларның контроль (күзәтчелек) чарасы кысаларында уздырылган эш нәтижәләре» сүзләрен төшереп калдырырга;

2 нче пунктчаның икенче абзацта «дәүләт контролен» сүзләрен «региональ дәүләт контролен (күзәтчелеген)» сүзләренә алмаштырырга»;

2 нче пунктчаның өченче абзацта «дәүләт контролен» сүзләрен «региональ дәүләт контролен (күзәтчелеген)» сүзләренә алмаштырырга;

3 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Тикшереп торучы орган әлеге пунктның 2 пунктчасында каралган мәсьәләләр буенча язма консультация бирә.»;

4.6 пунктта:

икенче абзацны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Профилактик тикшерү контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча профилактик әңгәмә формасында йә видео-конференция элементәсен куллану юлы белән (контрольдә тотат торган органның һәм контрольдә тотыла торган затның техник мөмкинлеге булганда) инспектор тарафыннан үткәрелә. Профилактик тикшерү барышында контрольдә тотылган зат контроль объектына куела торган мәжбүри таләпләр турында хәбәр итә.»;

дүртенче һәм бишенче абзацлар үз көчен югалткан дип танырга;  
алтынчы абзацка түбәндәге эчтәлекле жөмлә өстәргә:

«Профилактик тикшерү үткәрү турындагы тәкъдим, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ форматында тапшыру һәм (яисә) рәвешендә хәбәр итеп, контроль астындагы затка язма рәвештә почта аша жиберелә.»;

тугызынчы абзацта «, түбән яисә уртача куркыныч категориясенә кертелгән» сүзләрен төшереп калдырырга;

түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Профилактик тикшерү уздырганда контрольдә тотыла торган затның гамәлләре (гамәл кылмавы) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы булса яисә мондый зыян (зарар) китерсә, инспектор бу хакта контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү турында карар кабул итү өчен контроль орган житәкчесенә (житәкче урынбасарына) кичекмәстән хәбәр итә.»;

5.2 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Планнан тыш документар тикшерү контроль органы урнашкан урын буенча уздырыла.»;

5.5 пунктның беренче абзацында «контроль органының вазыйфаи заты» сүзләрен «инспектор» сүзенә алмаштырырга;

5.6 пунктта «контроль орган» сүзләрен «контроль орган» сүзләренә алмаштырырга, «контроль» сүзеннән соң «(күзәтчелек органнары)» сүзләрен өстәргә;

5.8 пунктның дүртенче абзацында «инспекторга» сүзен «тикшереп тору органына» сүзләренә алмаштырырга, «инспекторга» сүзен «тикшереп тору органына» сүзләренә алмаштырырга, «инспектор» сүзен «тикшереп тору органы» сүзләренә алмаштырырга;

5.13 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Мәжбүри таләпләрне үтәүне күзәтү контроль органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан раслана торган бирем нигезендә уздырыла.»;

7.3 пунктта:

беренче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.3. Үтенечнамә кергән очракта, тикшереп торучы орган тарафыннан контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү нәтижәләре буенча карарларның үтәлешенә бәйле түбәндәге мәсьәләләр карала.»;

алтынчы абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Карарларны үтәүгә бәйле мәсьәләләр контроль органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан карар чыгарган (әзерләгән) инспектор катнашында контрольдә тотыла торган затның үтенечнамәсе яисә инспектор күрсәтмәсе буенча тикшереп тору органына үтенечнамә кергән яисә контроль органы житәкчесенә (житәкче урынбасарына) күрсәтмә юлланган көннән алып 10 көн эчендә карала.

Күрсәтелгән инспектор булмаган очракта, мәсьәләләр тикшереп тору органының башка инспекторы катнашында карала.»;

1.6 пунктның икенче абзацында «төзүгә» сүзен «булдыруга» сүзенә алмаштырырга;

8.1 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«8.1. Өлешле төзелеш объектларының гомуми санында өлешле төзелешнең проблемалы объектларының өлешен киметү төбәк дәүләт контроленең (күзәт-челегенә) төп күрсәткече булып тора (аларга карата 2007 елның 27 декабрендәге 66-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы туктатылып торылган аерым муниципаль берәмлекләрдә күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә региональ дәүләт контроленә (күзәтчелегенә) карата), процент.

2022 ел –  $\leq 14,2$  процент;

2023 ел –  $\leq 14,0$  процент;

2024 ел –  $\leq 13,8$  процент;

түбәндәге эчтәлекле 9.4 пункт өстәргә:

«9.4. Оешмаларның һәм гражданның, шул исәптән индивидуаль эшкуарларның мөрәжәгатьләрендә (гаризаларында) булган мәгълүматны, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү турында яисә зыян (зыян) китерү куркынычы турында мәгълүматны алу.»;

әлеге Нигезләмәгә теркәлгән кушымта үз көчен югалткан дип танырга.

Татарстан Республикасы  
Премьер-министры

А.В.Песошин