



2022елның 22 июле

376 /исх номер

**«Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре»
муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты
буенча проекты буенча ачык тыңлаулар башлану турында белдерү.**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, “Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Державино авыл жирлеге Уставы нигезендә, «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә 2019 елның 25 сентябрдәгә 138 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә гавами тыңлаулар (жәмәгать фикер алышулары) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә белән «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында» Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советы карары белән, жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә тормыш эшчәнлегә, хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен уңай шартларга кеше хокукларын үтәү максатларында, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре Башкарма комитеты хәбәр итә:

1. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәрендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар 2022 елның 22 июленнән 2022 елның 26 августына кадәр үткәрү турында;

Проектның мәгълүмати материаллары:

- жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү тәртибе һәм тәртибе;
- шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы, территорияль зоналар;
- шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар;
- шәһәр төзелеше регламентлары.

2. «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлауларда катнашучылар дип «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Лаеш шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә даими яшәүче, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре территорияне планлаштыру һәм ызанлау проекты буенча гавами тыңлауларда катнашучылар таныла.

3. Территорияне планлаштыру һәм ызанлау проекты экспозициясе Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәренең Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре рәсми сайтында <https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm> веб - адресы буенча, «Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары экспозициясе» бүлегендә ачык булачак. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре Башкарма комитеты бинасында ачылачак, Татарстан Республикасы, Лаеш шәһәре, Коммунальная ур., 3, киңәшмәләр залында. Проект материаллары белән Интернет мәгълүмати – телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре рәсми сайтында <https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm> веб – адресы буенча экспозициянең бөтен вакыты дәвамында тәүлек буе танышырга мөмкин. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Лаеш шәһәре Башкарма комитеты бинасында проект белән 2022 елның 4 августыннан 2022 елның 15 августына кадәр 13:00 сәгатътән 17:00 сәгатъкә кадәр танышырга мөмкин .

4. Ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышлары уздырылачак:

- Иске Пристань авылында 2022 елның 23 августында 13:00 сәгатътә түбәндәге адрес буенча: Иске Пристань авылында, 1А Производство урамында спорт залы бинасы (ДЮСШ);

- Лаеш шәһәрендә 2022 елның 23 августында 16:00 сәгатътә түбәндәге адрес буенча: Лаеш шәһәре, Коммуналь ур., 3 йорт - шәһәр Башкарма комитеты бинасы»;

Яңа коронавируслы инфекция таралуны булдырмас өчен, гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышы профилактик чаралар үтәгән килеш үткәреләчәк.

5. 3 пунктта күрсәтелгән чор дәвамында гавами тыңлауларда катнашучылар түбәндәге тәртиптә проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертергә хокуклы:

- язмача рәвештә гавами тыңлаулар оештыручы адресына: Татарстан Республикасы, Лаеш шәһәре, Коммуналь ур., 3;

- Татарстан Республикасы, Лаеш ш., Коммуналь ур., 3 адресы буенча проект экспозициясе күргәзмәсенә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсендә (журналында) язу юлы белән.

Шулай ук проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын уздыру барышында язма яисә телдән тапшырылырга мөмкин.

Тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кыска формада, мондый тәкъдимнең яисә искәrmәнең төгәл формулировкасы белән баян ителергә тиеш.

Гавами тыңлауларда катнашучылар идентификация максатларында үзләре турында белешмәләр (фамилия, исем, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) тапшыралар, мондый белешмәләрне раслый торган документлар кушып. Тиешле жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына һәм (яисә) күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарда хокук ияләре булган гавами тыңлауларда

катнашучылар шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган жир кишәрлекләре, капитал төзелеш объектлары, биналар турында белешмәләр, күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан һәм мондый жир кишәрлекләренә, капитал төзелеш объектларына, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга аларның хокукларын билгели яисә раслый торган башка документлар тапшыра.

Ачык тыңлауларда катнашучылар тәкъдимнәр яисә искәртмәләр керткәндә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә гавами тыңлауларны оештыручыларга «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә үз ризалыкларын бирәләр.

6. Әлеге карарны “Кама ягы”(«Камская новь») район газетасында, Интернет телекоммуникация чөлтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча һәм интернет телекоммуникация чөлтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында- <http://laishevo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

Лаеш шәһәре
Башкарма комитет житәкчесе

В.А.Арефьев