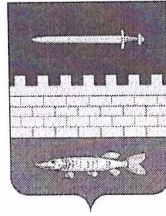


СОВЕТ УТЯШКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ӘДӘМСӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

ул. Центральная, д.10,
с. Татарское Утяшкино, 423186

Үзәк урамы, 10
Әдәмсә авылы, 423186

тел.: (8-84348) 3-47-41, факс: (8-84348) 3-47-65, Ut.Nsm@tatar.ru

КАРАР

Әдәмсә авыл җирлеге Советы
Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы

2022 елның 12 июленнән

№ 24-83

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Утяшкино авыл җирлеге Уставы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Утяшкино авыл җирлеге Советы нигезендә

РЕШИЛ:

1. Утяшка муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәне расларга Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының авыл җирлеге кушымта нигезендә.
2. «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Яңа Чишмә муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында (<http://novosheshminsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.
4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.
5. Әлеге карарның үтелешен тикшереп торуну даими депутат вазыйфасына йөкләргә

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Әдәмсә авыл җирлеге башлыгы



А.И. Назмутдинова

Совет карарына кушымта
Әдәмсә авыл жирлеге
Яңа Чишмә муниципаль районы
Татарстан Республикасы Муниципаль
берәмлекләре 2022 елның
12 июленнен № 24-83

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл жирлеге
муниципаль берәмлегендә халык тыңлауларын оештыру һәм үткөрү тәртибе турында
нигезләмә

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы авыл жирлеге муниципаль
берәмлегендә (алга таба - нигезләмә) гавами тыңлаулар оештыру һәм уздыру тәртибе
турында әлеге нигезләмә (алга таба-нигезләмә) - Авыл жирлеге) Россия Федерациясе
Конституциясе, Россия Федерациясе Шөһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә
жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге
131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»
2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы һәм Татарстан
Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл жирлеге муниципаль
берәмлеге Уставы (алга таба-Устав) нигезендә эшләнде.

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр
1 статья. Төп төшенчәләр

1. Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

1) гавами тыңлаулар - Жирлекнең жирле әһәмияттәге мәсьәләләре буенча
муниципаль хокукый актлар проектларының гавами фикер алышу юлы белән жирле
үзидарә органнары тарафыннан карарлар кабул итү барышында катнашуга жирлектә
яшәүчеләрнең хокукларын гамәлгә ашыру рәвеше, шулай ук федераль законнар, әлеге
Нигезләмә белән беркетелгән мәсьәләләргә тикшерү өчен;

2) инициатив төркем - гавами тыңлауда катнашу хокукына ия Россия Федерациясе
гражданны яисә граждандан төркеме;

3) жәмәгәтчәлек вәкиле - физик зат, шул исәптән юридик затлар, берләшмәләр
вәкилләре, ул карала торган мәсьәлә турында гавами тыңлауларда, ижтимагый фикер
алышуларда катнашу хокукына ия. Жәмәгәтчәлек вәкилләренә жирле үзидарә
органнарын яисә дәүләт хакимияте органнарын тәкъдим итүче яисә аларның
эшчәнлегендә түләүле шартнамә нигезендә катнашучы мәсьәләләр буенча гавами
тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча қарарлар кабул итүче затлар керми;

4) гавами тыңлауларда катнашучылар - жирле үзидарә органнары һәм аларның
вәкилләре, жәмәгәтчәлек вәкилләре, экспертлар, гавами тыңлаулар үткөрү буенча
оештыру комитеты әғзалары, ижтимагый фикер алышулар;

5) чыгыш ясарга хокукы булган гавами тыңлауларда катнашучылар - жирле үзидарә
органнары һәм аларның вәкилләре, әлеге Нигезләмәнең 7 статьясында билгеләнгән
жәмәгәтчәлек вәкилләре, оештыру комитетына гавами тыңлаулар мәсьәләләре буенча
чыгышка үз заявкаларын биргәннәр;

6) оештыру комитеты - Поселение вазыйфаи затларыннан, жәмәгәтчәлек
вәкилләренән паритетлы башлангычларда төзелгән гавами тыңлаулар әзерләү һәм
уздыру буенча оештыру гамәлләрен гамәлгә ашыручы коллегиаль орган;

8) гавами тыңлауларны оештыручы - халык тыңлауларын уздыруга вәкаләтле вәкил
Поселения яисә ул төзегән коллегиаль киңәшмә орган вәкилләре; 9) гавами тыңлаулар
эксперты - фикер алышуга чыгарыла торган һәм бу статуста вәкаләтле орган тарафыннан

билгелэнгән мәсьәләләр буенча махсус белемнәргә ия зат. Эксперт язмача рәвештә гавами тыңлаулар мәсьәләләре буенча рекомендацияләр һәм тәкъдимнәр тәкъдим итә һәм аларны аргументацияләү өчен фикер алышуларда катнаша.

2 статья. Гавами тыңлаулар уздыруның максатлары

Халык алдында тыңлаулар түбәндәге максатларда үткәрелә:

жирлек халкы катнашында мәжбүри тәртиптә карауга чыгарыла торган жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу; халык тыңлауларына чыгарыла торган мәсьәләләр буенча жәмәгәтчелек фикерен ачыклау һәм исәпкә алу.

Гавами тыңлаулар нәтижеләрен әзерләү, үткөрү һәм билгеләү ачык булу, хәбәрдарлык, ихтыярий булу, экспертларның бәйсезлеге принциплары нигезендә гамәлгә ашырыла..

3 статья. Халык тыңлауларына чыгарыла торган сораулар

1. Ачык тыңлаулар жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча үткәрелә.

2. Ачык тыңлауларга чыгарыла:

1) муниципаль берәмлек уставы проекты, шулай ук әлеге Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, муниципаль берәмлек Уставына, әлеге Уставны әлеге норматив актларга туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңадан күрсәтү формасына үзгәрешләр кертелә торган очрактардан тыш, муниципаль берәмлек Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты.;

2) жирлек бюджеты проекты һәм аның үтәләше турында хисап;

3) жирлекнең социаль-икътисадый үсеше стратегиясе проекты;

4) жирлекне үзгәртеп кору, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрактардан тыш.

3. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объекттын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларыннан читкә китүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалану рөхсәт ителгән бер төрне башка төргә үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре расланмаган очракта, шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы закон нигезләмәләрен исәпкә алып, гавами тыңлаулар үткәрелә.

4. Ачык тыңлауларны оештыру һәм уздыру, әгәр Россия Федерациясе законнарында һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

Мәкалә 4. Халык тыңлаулары инициаторлары

1. Халык тыңлаулары халык, жирлек Советы, жирлек башлыгы инициативасы белән үткәрелә.

2. Халык алдында тыңлаулар үткөрү буенча Халык инициативасы 18 яшькә житкән һәм жирлек территориясендә кимендә 20 кеше яшәгән гражданныр төркемнән чыгып эш итәргә мөмкин.

3. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында Карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

4. Инициатив төркем авыл жирлегә советына түбәндәге документларны тәкъдим итә:

- ачык тыңлаулар мәсьәләсен күрсәтеп, аларны үткөрү зарурлыгын нигезләү, инициатив төркемнә вәкаләтле вәкиле имзалаган гариза;

- муниципаль хокукый акт проекты (аны гавами тыңлаулар каравына кертелгән очракта);

- муниципаль хокукый акты кабул итү зарурлыгы нигезләмәсен үз эченә алган аңлатма язуы, аның максатлары һәм төп нигезләмәләре (гавами тыңлаулар каравына кертелгән очракта);

- финанс-икътисадый нигезләү (гамәлгә ашыру өстәмә матди һәм башка чыгымнар таләп итә торган муниципаль хокукый акты карауга керткән очракта);

- әлеге Нигезләмәнәң 1 нче кушымтасы нигезендә гражданныр инициатив төркеменәң барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе. Кул кую кәгазенәң һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданнырның инициатив төркеме рәисе һәм Секретаре тарафыннан расланьрга тиеш;

- утырыш беркетмәсе, анда инициатив төркем төзү турында Карар кабул ителде.;

- инициатив төркемнәң вәкаләтле вәкиле тарафыннан имзаланган озату хаты, ул инициатив төркем тарафыннан тапшырылган документлар исемлеген үз эченә алган, листлар санын күрсәтеп.

Гариза һәм беркетмәгә рәислек итүче һәм инициатив төркем жыелышының секретаре тарафыннан кул куельрга тиеш.

5. Гариза дип санала поданным, әгәр жирлек Советына тәкъдим ителгән бер үк вакытта барлык документлар, билгеләнгән өлешендә 4 статьяның.

6. Инициатив төркем гаризасын карау срогы ул жирлек советына кергән көннән утыз көннән дә артмаска тиеш.

7. Жирлек Советының инициатив төркеме гаризасын карау нәтижәләре буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү йә ачык тыңлаулар билгеләү турында гаризаны кире кагу турында Карар кабул ителә, әгәр дә:

- 1) гавами тыңлауларга чыгарыла торган мәсьәләләр жирлекнәң жирле үзидарә органныры компетенциясенә керми;

- 2) тәкъдим ителгән гамәлдәге имзалар саны халыкның гавами тыңлаулар уздыру турындагы инициативасын алга этәрү өчен житәрлек түгел;

- 3) инициативаны тәкъдим итү тәртибе үтөлми;

- 4) тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми;

- 5) гавами тыңлауларга чыгарьрга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарәнәң тиешле органына кертелмәгән.

8. Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять биреләргә мөмкин.

9. Ачык тыңлаулар билгеләү турындагы гаризаны кире кагу, баш тарткан житешсезлекләрне бетерү шарты белән, гавами тыңлаулар билгеләү өчен инициатив төркем тарафыннан документларны кабат кертү өчен киртә түгел.

Бүлек 2. Ачык тыңлауларны билгеләү һәм үткөрү

5 Статья. Халык тыңлауларын билгеләү

1. Халык яки авыл жирлеге Советы инициативасы буенча үткөрелә торган ачык тыңлаулар жирлек Советы карары белән билгеләнә. Авыл жирлеге башлыгы инициативасы белән үткөрелә торган халык тыңлаулары жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт үз эченә алырга тиеш:

1) гавами тыңлаулар мәсьәләсе (ачык тыңлауларда фикер алышырга тиешле муниципаль хокукый акт проектының исеме һәм тексты);

2) ачык тыңлауларны үткөрү датасы, урыны (адресы) һәм вакыты;

3) ачык тыңлаулар уздыру инициаторының исеме;

4) ачык тыңлауларны өзерләү һәм уздыру буенча оештыру комитеты (Комиссия) составы (барлыкка килгән очракта);

5) ачык тыңлауларда, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар буенча фикер алышына торган сораулар буенча тәкъдимнәр кабул итү вакыты, урыны (адресы), контакт телефоны һәм сроклары.

3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында муниципаль хокукый актлар һәм гавами тыңлауларга чыгарыла торган тиешле муниципаль хокукый акт проекты тексты, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә, жирлек уставы нигезендә рәсми бастырып чыгарылырга һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яңа Чишмә муниципаль районы сайтына урнаштырылырга тиеш <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> 2. «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба – рәсми сайт).

Мәкалә 6. Халык алдында тыңлаулар һәм аларны үткөрү вакытлары турында мәгълүмат

1. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт басылып чыккан көннән гавами тыңлаулар уздыру вакыты:

- жирлек уставы проекты, жирлек Уставына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча-кимендә 30 көн;

- жирлекнең генераль планы проекты буенча (шул исәптән жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертү буенча) - гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә басылып чыкканчыга кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да артык түгел;

- Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлек төзү кагыйдәләре проекты буенча-кимендә бер һәм өч айдан да артык түгел;

- капитал төзелеш объектының яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт биерү, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт биерү турындагы мәсьәлә буенча-бер айдан да артык түгел;

- авыл жирлеге карары нигезендә жирлек территориясен планлаштыру буенча документлар составында өзерләнгән территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты буенча - гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да ким булмаган вакытка кадәр;

башка мәсьәләләр буенча - законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, 30 көннән дә ким түгел.

2. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында халыкка мәгълүмат гавами тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый актны уставта билгеләнгән тәртиптә, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен һәм әлеге Нигезләмә белән гамәлгә ашырыла.

3. Ачык тыңлаулар нәтижеләре, кабул ителгән карарларның дәлилленгән нигезләнүен дә кертәп, муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга (халыкка житкерелергә) тиеш.

4. Ачык тыңлаулар үткөргөндө билгеленген срокларның үтөлөшөн тикшереп торуны гамәлгә ашыру гавами тыңлауларны оештыручыларга йөклөнө.

Бүлек 3. Халык тыңлауларын өзөрлөү һәм үткөрү

7 Статья. Халык тыңлауларын оештыру

1. Ачык тыңлауларны өзөрлөү һәм үткөрү авыл жирлеге башкарма комитеты, жирлек Советы (алга таба - халык тыңлауларын оештыручы) тарафыннан башкарыла.

2. Ачык тыңлауларны өзөрлөү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы тээмин итө:

1) жирлек Советы карарының рәсми порталына, жирлек башлыгының халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарларына өзөрлек, рәсми бастырып чыгару һәм урнаштыру;

2) ачык тыңлауларда катнашучылар жыелышын үткөрү;

3) гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искөрмөләр һәм тәкъдимнәр жыю;

4) ачык тыңлаулар беркетмәсен алып бару;

5) ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бөяләмә өзөрлөү һәм бастырып чыгару;

6) өлегә Нигезләмәнең 3 статьясындагы 2 өлөшөндө күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча жирлек Советына беркетмә һәм бөяләмәләр тапшыру.

3. Шөһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсөндө гавами тыңлаулар башлану турында хөбөрнамә үз эченә ала:

1) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мөгълүмат һәм мондый проектка карата мөгълүмати материаллар исемлеге;

2) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе һәм вакытлары турында мөгълүмат;

3) ачык тыңлауларда каралырга тиеш булган экспозициянең яисә проект экспозицияләренең урыны, датасы һәм экспозицияләре турында, мондый проектның экспозициясен яки экспозицияләрен үткөрү вакыты турында, күрсәтелгән экспозицияләрне яки экспозицияләрне карау мөмкин булган көннәр һәм сөгатьләр турында мөгълүмат;

4) ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искөрмөләр кертү тәртибе, вакыты һәм формасы турында мөгълүмат;

5) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылган рәсми сайт турында мөгълүмат һәм аңа карата мөгълүмати материаллар, яки шундый проект һәм аңа мөгълүмати материаллар урнаштырылачак мөгълүмати системалар турында мөгълүмат;

6) авыл жирлеге башлыгының халык алдында тыңлауларны үткөрү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, карар реквизиитлары турында мөгълүмат.

4. Мөгълүмати стендлар, мөгълүматтан файдаланучыларны мөгълүмат белән тээмин итү мөмкинлеген исәпкә алып, Яхшы карала торган урыннарда жиһазландырыла. Мөгълүмати стендлар түбөндөгө талөплөргө туры килергө тиеш:

1) биналар янында жиһазландырылган мөгълүмати стендлар дивар яки щит конструкцияләре рөвешөндө дә, шулай ук электрон мөгълүмат конструкцияләре рөвешөндө дә рөхсәт ителә.;

2) гавами тыңлаулар үткөрелә торган территориядә урнашкан мөгълүмат стендлары максимал 1 метр киңлектә һәм 1,5 метр киңлектә булган вакытлы мөгълүмат конструкцияләренән гыйбарәт булырга тиеш. Конструкцияләрне беркетү гамәлдөгө жир яки егөрлек өслегенә, мондый мөмкинлек булмаганда - утяжелительләр урнаштыру белән башкарылырга тиеш. Форма һәм материал буенча югарыда күрсәтелгән конструкцияләр лазер принтерында/плоттерда бастырырга мөмкин булган алмаштырылган сурәтләре булган металл яки агач профильдөгө складлы конструкцияләрдән гыйбарәт булырга тиеш.;

3) мәгълүмат стендларының конструкцияләре бөтенсезонлы, дымлы, жылгә чыдам, вандалларга каршы булырга һәм аларда урнаштырылган мәгълүматны кимендә бер метр арада кабул итәргә мөмкинлек бирергә тиеш.

5. Экспозиция эше чорында килүчеләр өчен консультацияләр оештырыла, проект турында басма мәгълүмати материаллар таратыла.

Проект экспозицияләрендә тәкъдим ителә:

- проект;
- проектка аңлатма язуы;
- Россия Федерациясе законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә алынган документларның Килештерү күчермәләре;
- массакүләм мәгълүмат чараларының ял мәгълүматлары күрсәтеп, проект буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында муниципаль актны бастырып чыгару күчермәсе;
- фикер алышына торган проект буенча гражданның мәгълүмат биру максатларында башка мәгълүмати һәм демонстрацион материаллар.

6. Генераль план, жирдән файдалану һәм төзелеш, территорияне планлаштыру, территорияне межалау проектлары, шулай ук күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып әлеге проектлар эзерләнгән территориядә даими яшәүче гражданның, әлеге территорияләр чикләрендә булган жир кишәрлекләренә һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булып торучы биналарга ия булучылар тора.

Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт биру турындагы карар проектлары, капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читкә китүгә рәхсәт биру турындагы карар проектлары буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып, жир кишәрлеге яисә капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә даими яшәүче гражданның тора, аларга карата әлеге проектлар эзерләнгән, әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына ия булучылар, әлеге проектлар эзерләнгән, мондый жир кишәрлекләренә ия булучылар, капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга ия булучылар, аңа карата әлеге проектлар эзерләнгән.

Жир участогын яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалану төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булган очракларда, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты куркынычына дучар булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткөрелә.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен алдан ук, гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокукы.

Халык тыңлауларында катнашучыларның язма рәвештә бирелгән искәрмәләре һәм тәкъдимнәре физик затлар өчен күрсәтмәләр - фамилияләре, исеме, атасының исеме (булса), яшәү урыны (теркәлү), юридик затлар өчен - тиешле документ, юридик затның атамасы һәм адресы белән расланган юридик затның вәкаләтле вәкиле турында белешмәләр булырга һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушылырга тиеш.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның шәхси мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән таләпләренә исәпкә алып башкарыла.

8. Гавами тыңлауларда катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр жиде көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар биргән затлар катнаша. Ачык тыңлауларда катнашу өчен гариза биргәндә катнашучы чыгыш ясау хокукы белән паспорт яки паспортны алмаштыручы документ, шулай ук юридик затның исеме һәм адресы турында мәгълүмат һәм юридик зат вәкиленең

вөкалэтләрән раслаучы документ тапшыра.

Чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлауларда катнашу өчен гариза биргән затларның персоналъ мәгълүматларын эшкөртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып башкарыла.

9. Халык тыңлауларында халык алдында чыгыш ясау хокукыннан башка, жирлекнең барлык кызыксынган кешеләре дә катнаша ала

10. Халык инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткөргән очракта, мәжбүри рәвештә гражданның инициатив төркеменең вөкаләтле вөкилләре чакырыла.

11. Халык тыңлауларының башлануы турында белдерү жирлек уставы нигезендә, «Интернет» челтөрендәге районның рәсми сайтында һәм авыл жирлегенең халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарын рәсми бастырып чыккан көндә мәгълүмати стендларда урнаштырылырга тиеш.

Мөкалә 8. Ачык тыңлаулар үткөрү тәртибе

1. Халык тыңлаулары жирлек халкы өчен уңайлы вакытта үткөрелә (эш көннәре буенча 11.00 сәгатътән 18.00 сәгатъкә кадәр ачык тыңлаулар үткөрергә тәкъдим ителә). Оештыру комитеты аларда катнашырга теләүчеләргә тыңлаулар үткөрелә торган бинага киртәләрсез үтөп керү мөмкинлеген тәэмин итөргә бурычлы.

2. Ачык тыңлаулар жыйылышлар формасында үткөрелә.

3. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы кимендә 3 кеше булган жирлек Советы аппараты, жирлек башкарма комитеты хезмөткөрләре, ижтимагый оешмалар вөкилләре, гражданның инициатив төркеме (халык тыңлауларын үткөрү инициаторы булып гражданның инициатив төркеме торса) арасыннан оештыру комитетын тәзи. Оештыру комитеты формалашканнан соң 3 көннән дә соңга калмыйча үткөрелә торган беренче утырышта үз составыннан рәисне, рәис урынбасарын һәм секретарен сайлый. Оештыру комитеты утырышта аның әгъзаларының яртысыннан артыгы булганда карар кабул итөргә хокуклы.

Ачык тыңлаулар уздырылган көнне оештыру комитеты аларның катнашучыларын теркөүне оештыра.

4. Ачык тыңлауларда оештыру комитеты рәисе рәислек итә. Рәислек итүче ачык тыңлауларны ача, ачык тыңлауларны үткөрү тәртибе буенча карап тикшерүгә чыгарылучы мәсьәләләрне (мәсьәләләрне) игълан итә, үзен, секретарен һәм экспертларын тәкъдим итә, гавами тыңлауларны үткөрү инициаторларын күрсөтә.

5. Рәислек итүче халык алдында тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзөтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан сораулар буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бөтерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6. Чыгышларның эзлеклеләге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән, чыгыш ясау хокукы һәм башка мәсьәләләр белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар карала торган мәсьәләләрнең асылы буенча тәкъдимнәр кертә һәм чыгыш ясаучыларга үз чыгышлары тәмамланганнан соң сораулар бирә алалар.

8. Рәислек итүче ачык тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итү хокукына ия.

9. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтөү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Катнашучыларга ачык тыңлаулар уздыру барышында, аларны өзү һәм аны үткөрүгә вакытны сузу юлы белән тыкшыну тыела. Ачык тыңлауларда

катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрү тәртибен бозган очракта, рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

10. Оештыру комитеты секретаре чараны үткөрү беркетмәсен алып бара.

11. Рәислек итүче чыгышлардан, тәкъдимнәрдән һәм рекомендацияләрдән соң, утырышның көн тәртибендәгә мәсьәләне карауның йомгаклау вариантын тавышка куя. Ачык тыңлауларда карарлар теркәлгән катнашучылар саныннан күпчелек тавыш белән ачык тавыш бирү юлы белән кабул ителә. Һәр катнашучы бер тавышка ия, ул мәсьәләне хәл итү өчен тәкъдим итә, аңа каршы яки тавыш бирүдән тыела. Тавыш бирү нәтижеләре беркетмәгә кертелә. Беркетмәгә ачык тыңлауларның рәисе һәм сәркатибе кул куя.

9 Статья. Ачык тыңлаулар нәтижеләре

1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Беркетмә тутыруны тәэмин итү өчен ачык тыңлаулар секретаре тарафыннан аудиозма алып барылырга мөмкин. Бу хакта аудиозма алып барган очракта, беркетмәдә билгә ясала.

Ачык тыңлаулар барышында кергән гавами тыңлауларда катнашучыларның искәрмәләре һәм тәкъдимнәре гавами тыңлауларның оештыру комитетына әлеге Нигезләмәнең 7 статьясындагы 7 өлешендә билгеләнгән белешмәләр күрсәтеп тапшырыла.

2. Ачык тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәләре ачык тыңлауларны оештыручы материалларында саклана.

4. Ачык тыңлауларда каралган проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр керткән ачык тыңлаулар беркетмәсеннән әлеге катнашучы тарафыннан кертелгән тәкъдимнәргә һәм искәрмәләргә үз эченә алган өземтә алырга хокуклы.

5. Мәҗбүри йомгаклау документы булып, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә тора, ул чара уздырганнан соң киләсе эш көненнән соң 3 көн эчендә төзелә.

Ачык тыңлаулар нәтижеләре турында Бәяләмәдә күрсәтелергә тиеш:

1) каралуга чыгарылган мәсьәлә (мәсьәләләр);

2) чараны үткөрү инициаторы;

3) гавами тыңлауларны билгеләп кую турында муниципаль хокукый актның датасы, номеры һәм атамасы, шулай ук аны рәсми бастырып чыгару датасы;

4) утырышны үткөрү датасы, вакыты һәм урыны;

5) ачык тыңлауларда катнашучылар турында мәгълүмат;

6) җирле өһәмияттәгә мәсьәләне (мәсьәләләрне) хәл итү буенча тәкъдимнәргә һәм рекомендацияләргә йомгаклау варианты, аларны карау өчен чыгарылган;

7) катнашучыларның тавыш бирү нәтижеләре.

6. Бәяләмә утырыш рәисе һәм Секретаре тарафыннан имзалана һәм җирлек уставы белән билгеләнгән норматив хокукый актларны бастырып чыгару нигезендә, гавами тыңлаулар уздырганнан соң, эш көннәрендә исәпләнгән 5 көнлек срокта бастырып чыгарылырга тиеш.

7. Муниципаль хокукый акт проекты, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча беркетмә һәм бәяләмә булганда, аның вәкаләтләренә раслау кертелгән җирле үзидарә органына җибәрелә.

8. Халык тыңлауларының нәтижеләре җирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерында.

Бүлек 4. Ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

10 Статья. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләр кертү турында җирлек Советы Карары проекты карау үзенчәлекләре

1. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында Совет карары проекты, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми

принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законда һәм Уставта каралган үзенчәлекләргә исәпкә алып, гавами тыңлауларда карала.

2. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында җирлек Советы карары проекты җирлек Советы тарафыннан аны кабул итү турындагы мәсьәләгә караганчы 30 көннән дә соңга калмыйча рәсми бастырып чыгарылырга тиеш. Бер үк вакытта әлеге проект буенча тәкъдимнәргә исәпкә алу тәртибе, гражданның фикер алышуда катнашу тәртибе, шулай ук проект буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү турында җирлек Советы карары басыла.

3. Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында җирлек советы карары проекты буенча тәкъдимнәргә исәпкә алу тәртибен, шулай ук уставка Уставны әлеге норматив хокукий актларга туры китерү максатларында Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясе, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл күрсәтү формасына үзгәрешләр кертелгән очракта, аның фикер алышуында гражданның катнашу тәртибен рәсми бастырып чыгару таләп ителми.

4. Устав проекты яисә Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында Совет карары проекты буенча ачык тыңлаулар җирлек Советы тарафыннан билгеләнә һәм уставта билгеләнгән срокларда, әмма муниципаль норматив хокукий акт проекты каралганчы 7 көннән дә соңга калмыйча үткәрелә.

5. Ачык тыңлаулар тәмамлангандан соң, аларның нәтижәләрен исәпкә алып, Устав проекты (Уставка үзгәрешләр кертү турында карар проекты) эшләп бетерелә һәм җирлек Советы карарына чыгарыла.

11 Статья. Җирле бюджет проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисапны карау үзенчәлекләре

1. Җирле бюджет проекты һәм аның үтәлеше турында еллык хисап, Россия Федерациясе Бюджет кодексы, башка федераль законнарда, Уставта, Яңа Чишмә муниципаль районында бюджет процессы турындагы нигезләмәдә каралган үзенчәлекләргә исәпкә алып, гавами тыңлауларда карала.

2. Җирлек башлыгы җирле бюджет проекты һәм җирле бюджет үтәлеше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукий акт чыгара.

3. Җирле бюджет проекты, җирле бюджет үтәлеше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарлар алар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә басылып чыгарга тиеш.

4. Җирле бюджет проекты, җирле бюджет үтәлеше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар җирле бюджет проекты (җирле бюджет үтәлеше турындагы хисап) басылып чыккандан соң 15 календарь көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

12 Статья. Җирлекнең социаль-иқтисадый үсеше стратегиясе проектына карау үзенчәлекләре

1. Җирлекнең социаль-иқтисадый үсеше стратегиясе проектына кагылышлы мәсьәләләр «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законда, «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында» 2014 елның 28 июндәгә 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган үзенчәлекләргә исәпкә алып, гавами тыңлауларга чыгарыла.

13. Җирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләгә карау үзенчәлекләре

1. Жирлекне үзгөртөп кору турындагы мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясында каралган очрактарда үткөрелә.

2. Муниципаль берәмлекне үзгөртөп кору турындагы мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар үткөрү буенча вәкаләтле орган-жирлек Советы тәзи торган оештыру комитеты.

3. Жирлекне үзгөртөп кору турындагы мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар үткөрү турындагы карар жирлек Советы тарафыннан кабул ителә.

14 Статья. Жирлекнең генераль планы проектын, муниципаль хокукый актлар проектларын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең генераль планы проекты һәм жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча гавами тыңлаулар, әлегә статьяның 2 пунктында билгеләнгән очрактардан тыш, жирлекнең һәр торак пунктында үткөрелә.

2. Территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителү сәбәпле, жирлекнең генераль планына үзгәрешләр эзерләннгән очракта, халык алдында тыңлаулар территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә үткөрелергә мөмкин.

3. Халык алдында тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

4. Ачык тыңлаулар авыл жирлегә башкарма комитеты (алга таба - оештыручы) тарафыннан үткөрелә.

5. Жирлекнең генераль планы проекты, аны үткөрү вакыты һәм урыны турында халыкка хәбәр итү вакытыннан алып, гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты кимендә бер ай һәм өч ай тәшкил итә.

6. Жирлекнең генераль планына торак төзелешә яки рекреацион билгеләнештәгә зоналарны билгеләү максатларында жирлек чикләрен үзгөртүне күздә тоткан үзгәрешләр кертү халык алдында тыңлаулар үткөрмичә гамәлгә ашырыла.

15 Статья. Жир биләмәләреннән файдалану һәм жир төзү кагыйдәләре проектын һәм аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар мондый проект кабул ителгәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча жирлек башлыгы кабул итә.

2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән кимендә бер һәм өч ай тәшкил итә.

Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләннгән шәһәр төзелешә регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткөрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелешә регламенты билгеләннгән. Бу очрактарда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артык була алмый.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәсә һәм ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып тора.

Региональ әһәмияттәгә тарихи жирлек территориясенә карата эзерләннгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына, әлегә мәжбүри кушымталардан тыш, жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын мәдәни мирас объектларын

саклау өлкәсендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы белән килештерүне раслаучы документ мәжбүри кушымта булып тора.

4. Түбәндәге очрақларда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү максатыннан ачык тыңлаулар үткөрү таләп ителми:

1) шәһәр төзелешен зоналаштыру картасында чагылдырылган, әлеге зоналарның, территорияләрнең урнашу урыннары тасвирламасының Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган, шәһәр төзелеше зоналары картасында күрсәтелгән территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләреннән файдалануның аерым шартлары булган зоналар чикләренәң урнашу урыны турында белешмәләренәң туры килмәве;

2) күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында булган территорияләрне, федераль, региональ һәм жирле әһәмияттәге Истәлекле урыннарны, территорияләрне файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә тулысынча яки өлешчә урнашкан жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануга чикләүнең шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән чикләүләренәң мондый зоналар, территорияләр чикләрендә күчемсез мөлкәт объектларыннан файдалану чикләренәң туры килмәве;

3) территориядән файдалану, мәдәни мирас объекты территориясә, федераль әһәмияттәге тарихи жирлек территориясә, төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлек территориясә чикләрен билгеләү, үзгәртү, үзгәртү, яшәү шартлары булган зонаның яшәешен туктату;

4) шәһәр округы территориясендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, шәһәр округының жирле әһәмияттәге объектларны (сызыклы объектлардан тыш) территориаль планлаштыру документларында каралган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренәң үзгәрешләр кертү турында таләпләрне федераль башкарма хакимият органының, Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең вәкаләтле органыннан алу (линияле объектлардан тыш).;

5) конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән рәхсәт ителгән куллану төрләрен бер тапкыр үзгәртү, рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын һәм (яки) рәхсәт ителгән бер яки берничә чик параметрларын үзгәртмичә, конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән капитал төзелеш объектларын бер яки берничә мәртәбә үзгәртү очрагында, рәхсәт ителгән төзелеш, үзгәртеп коруның һәм (яисә) капитал төзелеш объектларын бер тапкыр яисә берничә чик параметрларын үзгәртмичә, ун проценттан да артык түгел.

16. Территорияләрне планлаштыру проектларын һәм территорияне межалау проектларын, муниципаль хокукый актлар проектларын карау үзенчәлекләре аларга үзгәрешләр кертү турында

1. Территорияләрне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары, элек расланган территорияләрне планлаштыру проектларына һәм межалау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары, аларны раслау турында Карар жирлек башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә.

Территорияне планлаштыру проектына һәм (яки) территорияне межалау проектына үзгәрешләр кертелгән очрақта, аларның аерым өлешләрен раслау юлы белән гавами тыңлаулар шундый расланган өлешләргә карата үткәрелә.

2. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары буенча гавами тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

3. Халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр авыл жирлегә халкына хәбәр ителгән көннән башлап, халык алдында тыңлаулар үткөрү вакыты бер айдан да ким булмаска тиеш.

4. Территорияне планлаштыру проектлары, элек расланган планлаштыру проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары, гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көннән өч елдан да артык узмаган очракта расланырга тиеш.

Территорияләрне ызанлау, территорияләрне ызанлау проектлары, элек расланган территорияләрне ызанлау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары ачык тыңлаулар нәтижәләре турындагы Бәяләмәне бастырган көннән бер елдан да артмаган очракта расланырга тиеш.

5. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән проектлар буенча гавами тыңлаулар үткөрелми, әгәр алар эзерләнгән карата:

1) бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территорияләр;

2) урман фонды жирләре чикләрендә линия объектларын урнаштыру өчен территорияләр.

Территорияне планлаштыру проекты белән расланган территорияне планлаштыру элементы яисә элементлары чикләрендә урнашкан территорияне межалау проектын эзерләгәндә, аерым документ рәвешендә гавами тыңлаулар үткөрелми, территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлеген барлыкка китерү, үзгәртү һәм (яки) үзгәртү белән бәйле Кызыл линияләрне билгеләү, үзгәртү һәм (яисә) юкка чыгару өчен территорияне комплекслы үстерүне гамәлгә ашыру күздә тотылмаган жир кишәрлеген билгеләү, үзгәртү һәм юкка чыгару өчен территорияне межалау проектын эзерләү очракларыннан тыш, мондый, Кызыл линияләрне үзгәртү гомуми файдаланудагы территория чикләрен үзгәртүгә китерә.

Линияле объектны төзүне, реконструкцияләүне күздә тоткан территорияне планлаштыру проектына үзгәрешләр кертелгән очракта, линияле объект һәм (яки) линияле объект составына керүче башка капитал төзелеш объектын планлаштырылган урнаштыру зонасы майданын ун процентка арттыру яисә киметү белән бәйле үзгәреш өлешендә, әлеге объектларны планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрен төгәлләштерү зарурлыгына бәйле рәвештә, гавами тыңлаулар үткөрелми.

17 Статья. Үзенчәлекләре карау

шартлы рәвештә рәхсәт бирү турында карар проектлары
жир кишәрлегеннән файдалануның рәхсәт ителгән төре
капиталь төзелеш объектын төзү

1. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлауларны оештыручы жир кишәрлеге белән уртак чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рәхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлегендә урнашкан капитал төзелеш объектлары хокукына ия булган һәм капитал төзелеш объектының бер өлеше булган биналар ияләренә һәм капитал төзелеш объектының бер өлеше булган биналарга ия булучыларга карата шартлы рәвештә рәхсәт ителгән рәхсәт бирү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә., аңа карата әлеге рәхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән алып жиде эш көненнән дә соңга калмыйча жиберелә.

3. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты куркынычына дучар булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткөрелә.

4. Халык алдында тыңлаулар үткөрү вакыты халык алдында тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр халыкка хәбәр ителгән көннән алып бер айдан артык була алмый.

5. Шартлы рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар оештыру үәм уздыруга бәйле чыгымнарны мондый рәхсәт бирсәдә кызыксынган физик яки юридик зат түли.

6. Капиталь төзелеш объектының жир участогыннан яисә объектыннан шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төре шәһәр төзелеше регламентына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү белән кызыксынучы физик яки юридик зат инициативасы буенча гавами тыңлаулар үткәргәннән соң, үзгәрешләр кертү өчен билгеләнгән тәртиптә кертелгән очракта, мондый затка шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү турындагы карар гавами тыңлаулар үткөрмичә генә кабул ителә.

7. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә нигезендә, жирлек Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына рәхсәт ителгән файдалану төрен үзгөртү турында, өлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар беркетмәсе кушып, язмача мөрәжәгать жиберә.

Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы карар ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылганнан соң бер елдан да артык вакыт узмаган очракта кабул ителә.

1 нче кушымта Татарстан Республикасы Яңа
 Чишмә муниципаль районының Әдәмсә
 авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә
 гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру
 тәртибе турындагы нигезләмәгә»
 12 июленнен № 24-83

Инициатив төркем әгъзаларының имза кәгазе

Сорау буенча « _____ »

Без, түбән язылучылар, муниципаль берәмлек халкы инициативасы буенча гавами
 тыңлаулар уздыруны хуплыйбыз, сорау буенча:

« _____ »

№ п/п	Фамилия се, исеме, атасының исеме, туган көне	Яшәү урыны адресы (паспорт нигезендә)	Паспорт яисә аны алмаштыручы документ сериясе, номеры	Шәхси мәгълүматларны эшкөртүгә ризалык	Шәхси имза һәм аны көртү датасы (инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз куллары белән көртелә)
				Үз шәхси мәгълүматларын эшкөртү өчен гавами тыңлаулар оештыру һәм уздыру өчен җаваплы оештыручыга ризалык бирәм - муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларда катнашу максатларында персонал мәгълүматларны жыю, язу, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгөртү), тартып алу, куллану, тапшыру (тарату, бирү, алу), зарарсызлау, блоклау, юк итү, юк итү кебек шәхси мәгълүматларны жыю, язу, системалаштыру,	

				<p>туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгәртү), шәхси мәгълүматларны алу, куллану, тапшыру (тарату, бирү, Алу), шәхси тыңлауларда катнашу максатларында башкарыла торган гамәлләр (операцияләр) җыелмасы.</p> <p>Эшкәртүгә ризалык бирелә торган персонал мәгълүматлар исемлеге: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы; яшәу урыны адресы, паспорт мәгълүматлары.</p> <p>Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык аңа кул куелганнан соң бер ел эчендә гамәлдә була һәм халык тыңлауларын оештыру һәм үткөрү өчен җаваплы комиссиягә язма гаризам нигезендә теләсә кайсы вакытта минем тарафыннан чакыртып алынырга мөмкин.</p>	

Гражданнарның инициатив төркеме рәисе _____
(имза)

Гражданнарның инициатив төркеме секретаре _____
(имза)