ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН		ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **07.07.2022**	Зеленодольск шәһәре	**КАРАР** **№ 1680**

«Зеленодольск муниципаль районының техник күзәтчелек хезмәте» муниципаль унитар предприятиесенең түләүле хезмәтләр күрсәтүгә тарифларны раслау турында

2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законның 17 статьясындагы 4 пункты нигезендә һәм Зеленодольск муниципаль районының 2022 елның 24 июнендәге муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләр хезмәт күрсәтүләренә тарифларны (бәяләрне) карап тикшерү комиссиясе карары нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. «Зеленодольск муниципаль районының техник күзәтчелек хезмәте» муниципаль унитар предприятиесе күрсәтә торган түләүле хезмәтләргә тарифларны кушымта нигезендә расларга.
2. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының 2019 елның 12 мартындагы 620 номерлы «Зеленодольск муниципаль районының техник күзәтчелек хезмәте» муниципаль унитар предприятиесенең түләүле хезмәтләр күрсәтүгә тарифларны раслау турында» карарын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Зеленодольск муниципаль районы Совет аппаратының җәмәгатьчелек һәм массакүләм мәгълүмат чаралары белән элемтә бүлегенә әлеге карарны Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгарырга.
4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасарына (төзелеш, инфраструктура үсеше һәм торак-коммуналь хуҗалык) йөкләргә.

Җитәкче И. Р. Ганиев

Зеленодольск муниципаль
районы Башкарма комитетның
2022 елның 07 июлендәге
1680 номерлы карарына
кушымта

“ЗМР техник күзәтчелек хезмәте” МУП күрсәтә торган муниципаль предприятиеләр, учреждениеләр һәм физик затлар өчен, смета исәп-хисапларын төзү һәм тикшерү буенча түләүле хезмәтләр тарифлар

№ т/б	Хезмәт күрсәтүләр атамасы	Үлчәү берәмлеге	Бәясе, сум.
1	***Консультация хезмәтләре күрсәтү***		
1.1.	Төзелештә сметалы нормалаштыру һәм бәя кую мәсьәләләре сораулары буенча консультация	1 сәгать	625,95
2	***Смета исәп-хисапларын эшләү һәм төзү***		
2.1.	Кирәк булганда урынга чыгу (ягулык-майлау материалларын исәпкә алмыйча)	Объектка 1 сәгать	625,95
2.2.	Сметалы исәп-хисап өчен нигез буларак, дефектлы ведомость төзү	Исәп-хисапка 2 сәгать	1 251,90
2.3.	"ТР СТРОЙЦЕНА" җыентыгы буенча барлык кабул ителгән нормативларны һәм ресурсларның бәясен исәпкә алып, җыела торган бәяләр 10га кадәр булган смета исәп-хисабын төзү	Исәп-хисапка 2 сәгать	1 251,90
2.4.	Проект эшләренә база бәяләре белешмәсен кулланып бирелгән проект документациясе буенча смета исәп-хисабын эшләү	СБЦ нигезендә проект эшләре бәясеннән процентларда	
	2.3. һәм 2.4. п. кулланыла торган коэффициентлар		
1	Заказчы счет-фактуралары буенча матди ресурсларга бәяләр белән эшләү вариантында	коэффициент	1,15
2	Биналар яисә эш этаплары буенча смета бүлү варианты булганда	коэффициент	1,30
3	Смета җыелмасы вариантында кулланыла торган бәяләр саны 11дән 20гә кадәр	коэффициент	1,20
4	Смета җыелмасы вариантында кулланыла торган бәяләр саны 21дән 30га кадәр	коэффициент	1,40
5	Смета җыелмасы вариантында кулланыла торган бәяләр саны 31дән 50гә кадәр	коэффициент	1,75
6	Смета җыелмасы вариантында кулланыла торган бәяләр саны 51дән 100гә кадәр	коэффициент	2,50
7	Смета җыелмасы вариантында кулланыла торган бәяләр саны 101дән200гә кадәр	коэффициент	4,00
8	Смета җыелмасы вариантында кулланыла торган бәяләр саны 201дән артык	коэффициент	5,00
9	Исәп-хисапны эшләү барышында килеп чыккан төгәлләштерүләр варианты булганда (материаллар, детализация, заказчының исәпкә алынмаган позицияләрен кертү бәясе һ. б.буенча)	коэффициент	1,35

№ т/б	Хезмәт күрсәтүләр атамасы	Үлчәү берәмлеге	Бәясе, сум.
10	Заказ бирүчедән чыккан барлык документларны тапшыру шарты белән ашыгычлык (эш күләменә карап өч тәүлеккә кадәр) өчен	коэффициент	2,00
11	Заказчы белән килештерелгәннән соң ахыргы сметалы исәп - хисапның башлангыч суммасына төзәтмәләр кертү	коэффициент	1,5 - 2,0
	<u>Искәрмәләр</u>: 1-2; 3-8; 9-11 пунктларындагы коэффициентлар бер үк вакытта (тапкырлау юлы белән) кулланылырга мөмкин.		
3	***Шартнамәләр төзү***		
3.1.	Хезмәтләргә шартнамә төзү	0,5 сәгать/док	312,98
4	***Смета документларын тикшерү.***		
4.1.	Смета документациясен уртача базар бәяләренең кулланылган исәпләү индексларының дөреслегенә, артыклык коэффициентларын, лимитлаштырылган чыгымнарның берәмлек бәяләренең туры килү-килмәвен тикшерү	сметага 2 сәгать	1 251,90
4.2.	Сметаны тикшерү буенча бәяләмә төзү	0,5 сәгать/док	312,98
5	**Смета документациясен озата бару**		
	Смета нормативларын (карарларның күчермәләре, бәяләрне бастырып чыгару һ.б.) яисә телефон режимында куллануныраслый торган документлар бирү	0,5 сәгать исәпләүгә	312,98
6	**Смета документациясен анализлау**	сметага 2,5 сәгать	1 564,88
7	**Сметаларны корректировкалау**		
7.1.	Әзер сметаларны үзгәртеп кору һәм корректировкалау	сметага 2 сәгать	1 251,90
7.2.	Подрядчы яисә Заказчы биреме нигезендә смета документациясен оптимальләштерергә	сметага 2,5 сәгать	1 564,88
7.3.	Яңа норматив актлар чыгу белән бәйле үзгәрешләр әзер, үзгәргән сметаларына кертү	сметага 2 сәгать	1 251,90
7.4.	Конкрет сметаның төрле вариантларын эшләү	3,5 сәгать	2 190,83
8	**Ярдәм итү эшләре**		
8.1.	Заказчыдан килә торган документларны карау һәм кабул итү (бирем, план яисә бинаның эскизы, дефектлы ведомость яисә спецификация һ.б.), теркәү	объектка 0,3 сәгать	187,79
8.2.	Кабул ителгән документларны өйрәнү, исәп-хисаплар төзү өчен мәгълүмат җыю һәм төгәлләштерү (эшләрнең телəктәш дәрәҗәсе, сыйфат, кулланылучы ресурсларның төре һәм саны, аларның бәясе)	объектка 0,2 сәгать	125,19
8.3.	1 нөсхәне бастырып чыгару	исәп-хисапка 0,1 сәгать	56,33
8.4.	1 нөсхәдән артык бастырып чыгару	исәп-хисапка 0,2 сәгать	112,65
8.5.	Әзер документларны теркәү	0,2 сәгать/док	112,65
8.6.	Әзер документлар бирү	0,1 сәгать/док	62,60
9	***СМР башкаруга документлар төзү***		

№ т/б	Хезмәт күрсәтүләр атамасы	Үлчәү берәмлеге	Бәясе, сум.
9.1.	Сметаларның СТН белгечләре тарафыннан төзелгән №КС3, №КС2 номерлы формаларын төзү	0,75 сәгать/док	469,46
9.2.	Башкарылган эшләрне биналарда һәм аларны торак булган урыннан торак булмаган урынга чыгып күчерергә тиешле проект карарларына туры китерү (ягулык-майлау материалларының бәясен исәпкә алмыйча)	2,5 сәгать	1 564,88
	ГСМ бәясе (СТН транспортында чыкканда)		счетлар буенча

10	***Төзелешне проектлауга башлангыч-техник документация эшләү һәм төзү***		
10. 1	Техник бирем төзү	исәп-хисапка 8 сәгать	5 007,60
10. 2	Техник шартлар бирү (рәсми мөрәҗәгатьләр, өйрәнү, анализ):		
	-су белән тәэмин итү һәм су бүлеп чыгару	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
	-электр белән тәэмин итү	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
	-җылылык белән тәэмин итү	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
	-газ белән тәэмин итү	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
	-элемтә челтәрләренә тоташтыру	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
	-яңгыр суларын һәм кар суларын агызу	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
	-тышкы яктырту	исәп-хисапка 4 сәгать	2 503,80
11	***Реконструкцияне һәм капиталь ремонтлауны проектлауга башлангыч-техник документация эшләү һәм төзү***		
11. 1	Тикшерү акты төзү	объектка 4 сәгать	2 503,80
11. 2	Дефектлы ведомость төзү	исәп-хисапка 6 сәгать	3 755,70
11. 3	Техник бирем төзү	исәп-хисапка 8 сәгать	5 007,60
12	Агымдагы, капиталь ремонт, төзелеш һәм реконструкция объектларында төзелеш контроле хезмәтләре		
12. 1	Бюджет оешмалары өчен	смета бәясенең %ы	1%
12. 2	Коммерция оешмалары өчен СМР бәясеннән:		
	30 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	2,14%
	30дан 50 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,93%

№ т/б	Хезмәт күрсәтүләр атамасы	Үлчәү берәмлеге	Бәясе, сум.
	50 дән 70 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,81%
	70тән 90 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,7%
	90нан 125 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,6%
	125 дән 150 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,55%
	150 дән 200 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,45%
	200 дән 300 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,35%
	300 дән алып 400 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,25%
	400 дән 500 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,2%
	500 дән 600 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	1,0%
	600 дән 700 млн. сумга кадәр	смета бәясенең %ы	0,6%

Искәрмә:	
1	Заказ бирүче смета документациясен төзү буенча бирем бирә, анда җентекләп: - конструкцияләрне монтажлау-демонтажлау һәм коммуникацияләрдәге үзгәрешләр буенча ниятләр - чиста эшләр эшләнмәләре буенча теләк дәрәҗәсе (классы) - төзелеш һәм эшләнмә материалларының кыскача тасвирламасы (тулырак, әгәр принципиаль булса) тасвирлана
2	Башкарылган эш өчен түләү аның клиентына тапшырганда сметаны үтәү факты буенча башкарыла. Заказчы теләге буенча барлыкка килгән сметага үзгәрешләр кертү (эш күләмнәрен, эш исемнәрен үзгәртү һ.б.) заказчыга әзер смета тапшырылганнан соң, аерым түләнә.