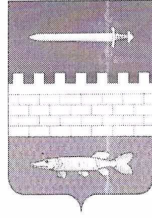


СОВЕТ ЗИРЕКЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ленина, д. 53,
с. Ерыклы, 423185



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЗИРЕКЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Ленин урамы, 53,
Зирекле авылы, 423185

тел., факс: (8-4348) 38-6-76, zarek.nsm@tatar.ru

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы
Зирекле авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ

2022 елның 11 июленнән

№ 23-73

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлеге уставы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлеге Советы нигезендә

КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәне кушымта нигезендә расларга.

2. Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлеге советы карарын 2006 елның 27 ноябрэндәге 12-42 номерлы «Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлегенә гавами тыңлаулары турында нигезләмә хакында» үз көчен югалткан дип танырга.

3. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Яңа Чишмә муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында (<http://novosheshmink.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндә урнаштырырга.

4. Өлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

5. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл жирлеге Советының законлылык, экология, жирдән файдалану, торак-коммуналь хужалык һәм территорияне төзекләндерү буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Зирекле авыл жирлеге башлыгы



Ж.Г. Гайфетдинов

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл җирлегә муниципаль берәмлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмә

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл җирлеге (алга таба - Җирлек) муниципаль берәмлектә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында әлеге нигезләмә Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Зирекле авыл җирлеге (алга таба - Устав) нигезендә эшләнде.

Бүлек 1. Гомуми нигезләмәләр

Статья 1. Төп төшенчәләр

1. Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

1) гавами тыңлаулар - Җирлекнең җирле әһәмияттәге мәсьәләләре буенча муниципаль хокукый актлар проектларының гавами фикер алышу юлы белән җирле үзидарә органнары тарафыннан карарлар кабул итү барышында катнашуга җирлектә яшәүчеләрнең хокукларын гамәлгә ашыру рәвеше, шулай ук федераль законнар, әлеге Нигезләмә белән беркетелгән мәсьәләләргә тикшерү өчен;

2) инициатив төркем - гавами тыңлауда катнашу хокукына ия Россия Федерациясе гражданны яисә гражданны төркеме;

3) жәмәгатьчелек вәкиле - физик зат, шул исәптән юридик затлар, берләшмәләр вәкилләре, ул карала торган мәсьәлә турында гавами тыңлауларда, иҗтимагый фикер алышуларда катнашу хокукына ия. Жәмәгатьчелек вәкилләренә җирле үзидарә органнарын яисә дәүләт хакимияте органнарын тәкъдим итүче яисә аларның эшчәнлегендә түләүле шартнамә нигезендә катнашучы мәсьәләләр буенча гавами тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча карарлар кабул итүче затлар керми;

4) гавами тыңлауларда катнашучылар - җирле үзидарә органнары һәм аларның вәкилләре, жәмәгатьчелек вәкилләре, экспертлар, гавами тыңлаулар үткөрү буенча оештыру комитеты әгъзалары, иҗтимагый фикер алышулар;

5) чыгыш ясарга хокукы булган гавами тыңлауларда катнашучылар - җирле үзидарә органнары һәм аларның вәкилләре, әлеге Нигезләмәнең 7 статьясында билгеләнгән жәмәгатьчелек вәкилләре, оештыру комитетына гавами тыңлаулар мәсьәләләре буенча чыгышка үз заявкаларын биргәннәр;

6) оештыру комитеты - Җирлекләр вазыйфаи затларыннан, жәмәгатьчелек вәкилләреннән паритетлы башлангычларда төзелгән гавами тыңлаулар эзерләү һәм уздыру буенча оештыру гамәлләрен гамәлгә ашыручы коллегиаль орган;

7) гавами тыңлауларны оештыручы - халык тыңлауларын уздыруга вәкаләтле вәкил Җирлекләр яисә ул төзегән коллегиаль киңәшмә орган вәкилләре;

8) гавами тыңлаулар эксперты - фикер алышуга чыгарыла торган һәм бу статуста вәкаләтле орган тарафыннан билгеләнгән мәсьәләләр буенча махсус белемнәргә ия зат. Эксперт язмача рәвештә гавами тыңлаулар мәсьәләләре буенча рекомендацияләр һәм тәкъдимнәр тәкъдим итә һәм аларны аргументацияләү өчен фикер алышуларда катнаша.

Статья 2. Халык тыңлауларын үткөрү максатлары

Ачык тыңлаулар түбөндөгө максатларда үткөрөлө:

жирлекнең жирле аһәмияттәге мәсьәләләре буенча муниципаль хокукый актлар проектларын тикшерү, алар мәжбүри тәртиптә карап тикшерү өчен жирлек халкы катнашында;

ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр, буенча жәмәгәтчелек фикерен ачыклау һәм исәпкә алу.

Ачык тыңлаулар нәтижәләрен әзерләү, үткөрү һәм билгеләү экспертларның ачыклығы, хәбәрдарлығы, ихтыярлылығы, бәйсезлеге принциплары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Статья 3. Ачык тыңлауларга чыгарыла торган сораулар

1. Ачык тыңлаулар жирле аһәмияттәге мәсьәләләр буенча үткөрөлө.

2. Ачык тыңлауларга чыгарыла:

1) муниципаль берәмлек уставы проекты, шулай ук әлеге Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, муниципаль берәмлек Уставына, әлеге Уставны әлеге норматив актларга туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңадан күрсәтү формасына үзгәрешләр кертелә торган очраклардан тыш, муниципаль берәмлек Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты.;2) проект бюджета Поселения и отчета о его исполнении;

3) жирлекнең социаль-иқтисады үсешә стратегиясе проекты;

4) жирлекне үзгәртеп кору, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»2003 елның 6 октябрәндегә 131-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очраклардан тыш.

3. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капиталы төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капиталы төзелеш объектын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләү, жир кишәрлекләрен һәм капиталы төзелеш объектын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш турындагы законнар нигезләмәләрен исәпкә алып, ачык тыңлаулар үткөрөлө.

4. Ачык тыңлауларны оештыру һәм уздыру, әгәр Россия Федерациясе законнарында һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

Статья 4. Халык тыңлаулары инициаторлары

Халык тыңлаулары халык, жирлек Советы, жирлек башлығы инициативасы белән үткөрөлө.

2. Халык алдында тыңлаулар үткөрү буенча Халык инициативасы 18 яшькә житкән һәм жирлек территориясендә кимендә 20 кеше яшәгән гражданныр төркемнән чыгып эш итәргә мөмкин.

3. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында Карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменең беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелө.

4. Инициатив төркем авыл жирлегә советына түбөндөгә документларны тәкъдим итә::

- ачык тыңлаулар мәсьәләсен күрсәтеп, аларны үткөрү зарурлыгын нигезләү, инициатив төркемнең вәкаләтле вәкиле имзалаган гариза;
- муниципаль хокукый акт проекты (аны ачык тыңлаулар каравына кертелгән очракта);
- муниципаль хокукый акты кабул итү зарурлыгы нигезләмәсен үз эченә алган аңлатма язуы, аның максатлары һәм төп нигезләмәләре (ачык тыңлаулар каравына кертелгән очракта);
- финанс-икътисадый нигезләү (гамәлгә ашыру өстәмә матди һәм башка чыгымнар таләп итә торган муниципаль хокукый акты каравына кертелгән очракта);
- өлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы нигезендә гражданнар инициатив төркемнең барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе. Кул кую кәгазенең һәр бите инициатив төркем составынан сайланучы гражданның инициатив төркеме рәисе һәм Секретаре тарафыннан раслануы тиеш;
- утырыш беркетмәсе, анда инициатив төркем төзү турында Карар кабул ителде.;
- инициатив төркемнең вәкаләтле вәкиле тарафыннан имзаланган озату хаты, ул инициатив төркем тарафыннан тапшырылган документлар исемлеген үз эченә алган, листлар санын күрсәтеп.

Гариза һәм беркетмәгә рәислек итүче һәм инициатив төркем җыелышының секретаре тарафыннан кул куюы тиеш.

5. Гариза дип санала поданным, әгәр җирлек Советына тәкъдим ителгән бер үк вакытта барлык документлар, билгеләнгән өлешендә 4 статьяның.

6. Инициатив төркем гаризасын карау срогы ул җирлек советына кергән көннән утыз көннән дә артмаска тиеш.

7. Җирлек Советының инициатив төркем гаризасын карау нәтижеләре буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү йә ачык тыңлаулар билгеләү турында гаризаны кире кагу турында Карар кабул ителә, әгәр дә:

- 1) ачык тыңлауларга чыгарыла торган мәсьәләләр җирлекнең җирле үзидарә органнары компетенциясенә керми;
- 2) тәкъдим ителгән гамәлдәге имзалар саны халыкның ачык тыңлаулар уздыру турындагы инициативасын алга этәрү өчен җитәрлек түгел;
- 3) инициативаны тәкъдим итү тәртибе үтәлми;
- 4) тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми;
- 5) ачык тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән.

8. Җәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикәят бирелергә мөмкин.

9. Ачык тыңлаулар билгеләү турындагы гаризаны кире кагу, баш тарткан җитешсезлекләренә бетерү шарты белән, ачык тыңлаулар билгеләү өчен инициатив төркем тарафыннан документларны кабат кертү өчен кирәк түгел.

Бүлек 2. Ачык тыңлауларны билгеләү һәм үткөрү

Статья 5. Халык тыңлауларын билгеләү

1. Халык яки авыл җирлеге Советы инициативасы буенча үткәрелә торган ачык тыңлаулар җирлек Советы карары белән билгеләнә. Авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән үткәрелә торган халык тыңлаулары җирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт үз эченә алырга тиеш:

- 1) ачык тыңлаулар мәсьәләсе (ачык тыңлауларда фикер алышырга тиешле муниципаль хокукый акт проектының исеме һәм текст);
- 2) ачык тыңлауларны үткөрү датасы, урыны (адресы) һәм вакыты;
- 3) ачык тыңлаулар уздыру инициаторының исеме;

4) ачык тыңлауларны эзерләү һәм уздыру буенча оештыру комитеты (Комиссия)составы (барлыкка килгән очракта);

5) ачык тыңлауларда, ачык тыңлауларда катнашу өчен гаризалар буенча фикер алышына торган сораулар буенча тәкъдимнәр кабул итү вакыты, урыны (адресы), контакт телефоны һәм сроклары.

3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында муниципаль хокукый актлар һәм ачык тыңлауларга чыгарыла торган тиешле муниципаль хокукый акт проекты тексты, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә, жирлек уставы нигезендә рәсми бастырып чыгарылырга һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яңа Чишмә муниципаль районы сайтына урнаштырылырга тиеш. <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> 2. «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба – рәсми сайт).

Статья 6. Халык алдында тыңлаулар һәм аларны үткөрү вакытлары турында мәгълүмат

1. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт басылып чыккан көннән ачык тыңлаулар уздыру вакыты:

- жирлек уставы проекты, жирлек Уставына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча-кимендә 30 көн;

- жирлекнең генераль планы проекты буенча (шул исәптән жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертү буенча) - ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә басылып чыкканчыга кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да артык түгел;

- Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлек төзү кагыйдәләре проекты буенча-кимендә бер һәм өч айдан да артык түгел;

- капитал төзелеш объектының яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт бирү турындагы мәсьәлә буенча-бер айдан да артык түгел;

- авыл жирлегенә карары нигезендә жирлек территориясен планлаштыру буенча документлар составында эзерләнгән территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты буенча - ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да ким булмаган вакытка кадәр;;

башка мәсьәләләр буенча - законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, 30 көннән дә ким түгел.

2. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында халыкка мәгълүмат ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый актны уставта билгеләнгән тәртиптә, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен һәм әлеге Нигезләмә белән гамәлгә ашырыла.

3. Ачык тыңлаулар нәтижеләре, кабул ителгән карарларның дәлилләнгән нигезләнгән дә кертеп, муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга (халыкка житкерелергә) тиеш.

4. Ачык тыңлаулар үткөргәндә билгеләнгән срокларның үтәлешен тикшереп торуды гамәлгә ашыру ачык тыңлауларны оештыручыларга йөкләнә.

Бүлек 3. Халык тыңлауларын эзерләү һәм үткөрү

Статья 7. Халык тыңлауларын оештыру

1. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү авыл жирлегенә башкарма комитеты, жирлек Советы (алга таба - халык тыңлауларын оештыручы) тарафыннан башкарыла.

2. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы тәэмин итә:

1) жирлек Советы карарының рәсми порталына, жирлек башлыгының халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарларына әзерлек, рәсми бастырып чыгару һәм урнаштыру;

2) ачык тыңлауларда катнашучылар жыелышын үткөрү;

3) ачык тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәрмәләр һәм тәкъдимнәр жыю;

4) ачык тыңлаулар беркетмәсен алып бару;

5) ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару;

6) әлеге Нигезләмәнең 3 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча жирлек Советына беркетмә һәм бәяләмәләр тапшыру.

3. Шөһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә ачык тыңлаулар башлану турында хәбәрнамә үз эченә ала:

1) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмат һәм мондый проектка карата мәгълүмати материаллар исемлегенә;

2) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча ачык тыңлаулар уздыру тәртібе һәм вакытлары турында мәгълүмат;

3) ачык тыңлауларда каралырга тиеш булган экспозициянең яисә проект экспозицияләренең урыны, датасы һәм экспозицияләре турында, мондый проектның экспозициясен яки экспозицияләрен үткөрү вакыты турында, күрсәтелгән экспозицияләрен яки экспозицияләрен карау мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат;

4) ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертү тәртібе, вакыты һәм формасы турында мәгълүмат;

5) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылган рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа карата мәгълүмати материаллар, яки шундый проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак мәгълүмати системалар турында мәгълүмат;

6) авыл жирлегенә башлыгының халык алдында тыңлауларны үткөрү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, карар реквизитлары турында мәгълүмат.

4. Мәгълүмати стендлар, мәгълүматтан файдаланучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү мөмкинлеген исәпкә алып, Яхшы карала торган урыннарда җиһазландырыла. Мәгълүмати стендлар түбәндәгелә таләпләргә туры килергә тиеш:

1) биналар янында җиһазландырылган мәгълүмати стендлар дивар яки щит конструкцияләре рәвешендә дә, шулай ук электрон мәгълүмат конструкцияләре рәвешендә дә рөхсәт ителә.;

2) ачык тыңлаулар үткөрелә торган территориядә урнашкан мәгълүмат стендлары максимум 1 метр киңлектә һәм 1,5 метр киңлектә булган вакытлы мәгълүмат конструкцияләреннән гыйбарәт булырга тиеш. Конструкцияләренә беркетү гамәлдәгелә жир яки егерлек өслегенә, мондый мөмкинлек булмаганда - утяжелительләр урнаштыру белән башкарылырга тиеш. Форма һәм материал буенча югарыда күрсәтелгән конструкцияләр лазер принтеринда/плоттерда бастырырга мөмкин булган алмаштырылган сурәтләргә булган металл яки агач профилдәгелә складлы конструкцияләрдән гыйбарәт булырга тиеш.;

3) мәгълүмат стендларының конструкцияләргә бөтенсезонлы, дымлы, җилгә чыдам, вандалларга каршы булырга һәм аларда урнаштырылган мәгълүматны кимендә бер метр арада кабул итәргә мөмкинлек бирергә тиеш.

5. Экспозиция эше чорында килүчеләр өчен консультацияләр оештырыла, проект турында басма мәгълүмати материаллар таратыла.

Проект экспозицияләрендә тәкъдим ителә:

- проект;

- проектка аңлатма язуы;

- Россия Федерациясегә законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә алынган документларның Килештерү күчермәләре;

- массакүләм мәгълүмат чараларының ял мәгълүматлары күрсәтеп, проект буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль акты бастырып чыгару күчermәсе;

- фикер алышына торган проект буенча граждaннарга мәгълүмат бирү максатларында башка мәгълүмати һәм демонстрацион материаллар.

6. Генераль план, жирдән файдалану һәм төзелеш, территорияне планлаштыру, территорияне межалау проектлары, шулай ук күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып әлеге проектлар әзерләнгән территориядә даими яшәүче граждaннар, әлеге территорияләр чикләрендә булган жир кишәрлекләренә һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булып торучы биналарга ия булучылар тора.

Капитал төзелеш объектларыннан шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төрәнә рәхсәт бирү турындагы карар проектлары, капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читкә тайпылуга рәхсәт бирү турындагы карар проектлары буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып, әлеге проектлар әзерләнгән, әлеге территорияль зона чикләрендә даими яшәүче граждaннар тора, аларга карата әлеге проектлар әзерләнгән, мондый жир кишәрлекләренә ия булучылар, капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга ия булучылар, әлеге проектлар әзерләнгән. В тех случаях, когда условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәrmәләрен алдан ук, ачык тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

Халык тыңлауларында катнашучыларның язма рәвештә бирелгән искәrmәләре һәм тәкъдимнәре физик затлар өчен күрсәtmәләр - фамилияләре, исеме, атасының исеме (булса), яшәу урыны (теркәлү), юридик затлар өчен - тиешле документ, юридик затның атамасы һәм адресы белән расланган юридик затның вәкаләтле вәкиле турында белешмәләр булырга һәм ачык тыңлаулар беркетмәсенә кушылырга тиеш.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның шәхси мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып башкарыла.

8. Ачык тыңлауларда катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән ачык тыңлаулар үткөрү датасына кадәр жиде көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар биргән затлар катнаша.

Ачык тыңлауларда катнашу өчен гариза биргәндә катнашучы чыгыш ясау хокукы белән паспорт яки паспортны алмаштыручы документ, шулай ук юридик затның исеме һәм адресы турында мәгълүмат һәм юридик зат вәкиленең вәкаләтләрен раслаучы документ тапшыра.

Чыгыш ясау хокукы белән ачык тыңлауларда катнашу өчен гариза биргән затларның персональ мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып башкарыла.

9. Халык тыңлауларында халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка, жирлекнең барлык кызыксынган кешеләре дә катнаша ала.

10. Халык инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткәргән очракта, мәжбүри рәвештә граждaннарның инициатив төркеменең вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

11. Халык тыңлауларының башлануы турында белдерү жирлек уставы нигезендә, «Интернет» челтәрендәге районның рәсми сайтында һәм авыл жирлегенең халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарын рәсми бастырып чыккан көндә мәгълүмати стендларда урнаштырылырга тиеш.

Статья 8. Ачык тыңлаулар үткөрү тәртибе

1. Халык тыңлаулары жирлек халкы өчен уңайлы вакытта үткөрөлө (эш көне булмаган көннөрдө 11.00 сәгатьтөн 18.00 сәгәткә кадәр йә эш көннөрөндө, 17.00 сәгәтөтөн башлап 22.00 сәгәтөтөн дө соңга калмыйча, ачык тыңлаулар уздырырга тәкъдим ителә). Оештыру комитеты аларда катнашырга теләүче тыңлаулар уздырыла торган бинага тоткарлыксыз керүне тәэмин итәргә тиеш.

2. Ачык тыңлаулар жыелышлар формасында үткөрөлө.

3. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы кимөндө 3 кеше булган жирлек Советы аппараты, жирлек башкарма комитеты хөзмәткөрлөрө, ижтимагый оешмалар вәкиллөрө, гражданнырның инициатив төркеме (халык тыңлауларын үткөрү инициаторы булып гражданнырның инициатив төркеме торса) арасынан оештыру комитетын тәзи. Оештыру комитеты формалашканнын соң 3 көннөн дө соңга калмыйча үткөрөлө торган беренче утырышта үз составыннан рәисне, рәис урынбасарын һәм секретарен сайлый. Оештыру комитеты утырышта аның әгъзаларының яртысыннан артыгы булганда карар кабул итәргә хокуклы.

Ачык тыңлаулар уздырылган көнне оештыру комитеты аларның катнашучыларын теркәүне оештыра.

4. Ачык тыңлауларда оештыру комитеты рәисе рәислек итә. Рәислек итүче ачык тыңлауларны ача, ачык тыңлауларны үткөрү тәртибе буенча карап тикшерүгә чыгарылучы мәсьәләләрне (мәсьәләләрне) игълан итә, үзен, секретарен һәм экспертларын тәкъдим итә, ачык тыңлауларны үткөрү инициаторларын күрсәтә.

5. Рәислек итүче халык алдында тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендөгө мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан сораулар буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтөлеген, ачык тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын исәпкә алып, ачык тыңлаулар уздыру регламенты белән, чыгыш ясау хокукы һәм башка мәсьәләләр белән билгеләнә.

Рәислек итүче рөхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар карала торган мәсьәләләрнең асылы буенча тәкъдимнәр кертә һәм чыгыш ясаучыларга үз чыгышлары тәмамланганнын соң сораулар бирә алалар.

8. Рәислек итүче ачык тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дөвам итү турында Карар кабул итү хокукына ия.

9. Ачык тыңлаулар уздырганга тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Катнашучыларга ачык тыңлаулар уздыру барышында, аларны өзү һәм аны үткөрүгә вакытны сузу юлы белән тыкшыну тыела. Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрү тәртибен бозган очракта, рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

10. Оештыру комитеты секретаре чараны үткөрү беркетмәсен алып бара.

11. Рәислек итүче чыгышлардан, тәкъдимнөрдөн һәм рекомендациялөрдөн соң, утырышның көн тәртибендөгө мәсьәләне карауның йомгаклау вариантын тавышка куя. Ачык тыңлауларда карарлар теркәлгән катнашучылар саныннан күпчелек тавыш белән ачык тавыш бирү юлы белән кабул ителә. Нәр катнашучы бер тавышка ия, ул мәсьәләне хәл итү өчен тәкъдим итә, аңа каршы яки тавыш бирүдөн тыела. Тавыш бирү нәтижәләрө беркетмөгө кертелә. Беркетмөгө ачык тыңлауларның рәисе һәм сәркатибе кул куя.

Статья 9. Ачык тыңлаулар нәтижәләрө

1. Во время публичных слушаний ведется протокол. Для обеспечения протокола публичных слушаний секретарем может вестись аудиозапись. В случае ведения аудиозаписи об этом делается отметка в протоколе.

Замечания и предложения участников публичных слушаний, поступившие в ходе публичных слушаний, представляются в оргкомитет публичных слушаний с указанием сведений, установленных частью 7 статьи 7 настоящего Положения.

2. Ачык тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәләре ачык тыңлауларны оештыручы материалларда саклана. 4. Ачык тыңлауларда каралган проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәрмәләр керткән ачык тыңлаулар беркетмәсеннән әлеге катнашучы тарафыннан кертелгән тәкъдимнәрне һәм искәрмәләрне үз эченә алган өземтә алырга хокуклы.

5. Мәжбүри йомгаклау документы булып, ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора, ул чара уздырганнан соң киләсе эш көннәннән соң 3 көн эчендә төзелә.

Ачык тыңлаулар нәтижәләре турында Бәяләмәдә күрсәтелергә тиеш:

1) каралуга чыгарылган мәсьәлә (мәсьәләләр);

2) чараны үткөрү инициаторы;

3) ачык тыңлауларны билгеләп кую турында муниципаль хокукый актның датасы, номеры һәм атамасы, шулай ук аны рәсми бастырып чыгару датасы;

4) утырышны үткөрү датасы, вакыты һәм урыны;

5) ачык тыңлауларда катнашучылар турында мәгълүмат;

6) жириле өһәмияттәге мәсьәләне (мәсьәләләрне) хәл итү буенча тәкъдимнәрнең һәм рекомендацияләрнең йомгаклау варианты, аларны карау өчен чыгарылган;

7) катнашучыларның тавыш бирү нәтижәләре.

6. Бәяләмә утырыш рәисе һәм Секретаре тарафыннан имзалана һәм жирилек уставы белән билгеләнгән норматив хокукый актларны бастырып чыгару нигезендә, ачык тыңлаулар уздырганнан соң, эш көннәрендә исәпләнгән 5 көнлек срокта бастырып чыгарылырга тиеш.

7. Муниципаль хокукый акт проекты, ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча беркетмә һәм бәяләмә булганда, аның вәкаләтләренә раслау кертелгән жириле үзидарә органына жиберелә.

8. Халык тыңлауларының нәтижәләре жириле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерында.

Бүлек 4. Ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

Статья 10. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре кертү турында жирилек Советы Карары проекты карау үзенчәлекләре

1. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләр кертү турында Совет карары проекты, «Россия Федерациясендә жириле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда һәм Уставта каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, ачык тыңлауларда карала.

2. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләр кертү турында жирилек Советы карары проекты жирилек Советы тарафыннан аны кабул итү турындагы мәсьәләне караганчы 30 көннән дә соңга калмыйча рәсми бастырып чыгарылырга тиеш. Бер үк вакытта әлеге проект буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибе, гражданның фикер алышуда катнашу тәртибе, шулай ук проект буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү турында жирилек Советы карары басыла.

3. Уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләр кертү турында жирилек советы карары проекты буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибен, шулай ук уставка Уставны әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясе, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл күрсәтү формасына үзгәрешләре кертелгән очракта, аның фикер алышында гражданның катнашу тәртибен рәсми бастырып чыгару таләп ителми.

4. Устав проекты яисә Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында Совет карары проекты буенча ачык тыңлаулар жирлек Советы тарафыннан билгеләнә һәм уставта билгеләнгән срокларда, әмма муниципаль норматив хокукий акт проекты каралганчы 7 көннән дә соңга калмыйча үткәрелә.

5. Ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, аларның нәтижәләрен исәпкә алып, Устав проекты (Уставка үзгәрешләр кертү турында карар проекты) эшләр бетерелә һәм жирлек Советы карарына чыгарыла.

Статья 11. Жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турындагы хисапны карау үзенчәлекләре

1. Жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турында еллык хисап, Россия Федерациясә Бюджет кодексы, башка федераль законнарда, Уставта, Яңа Чишмә муниципаль районында бюджет процессы турындагы нигезләмәдә каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, ачык тыңлауларда карала.

2. Жирлек башлыгы жирле бюджет проекты һәм жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукий акт чыгара.

3. Жирле бюджет проекты, жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар билгеләү турындагы карарлар алар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә басылып чыгарга тиеш.

4. Жирле бюджет проекты, жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар жирле бюджет проекты (жирле бюджет үтәләше турындагы хисап) басылып чыкканнан соң 15 календарь көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

Статья 12. Жирлекнең социаль-иқтисады үсешә стратегиясә проекты карар үзенчәлекләре

1. Жирлекнең социаль-иқтисады үсешә стратегиясә проектына кагылышлы мәсьәләләр «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законда, «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында» 2014 елның 28 июнендәгә 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, ачык тыңлауларга чыгарыла.

Статья 13. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләне карау үзенчәлекләре

1. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясында каралган очрақларда үткәрелә.

2. Муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар үткәрү буенча вәкаләтле орган-жирлек Советы төзи торган оештыру комитеты.

3. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар үткәрү турындагы карар жирлек Советы тарафыннан кабул ителә.

Статья 14. Жирлекнең генераль планы проекты, муниципаль хокукий актлар проектларын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең генераль планы проекты һәм жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча ачык тыңлаулар, әлегә статьяның 2 пунктында билгеләнгән очрақлардан тыш, жирлекнең һәр торақ пунктында үткәрелә.

2. Территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителү сәбәпле, жирлекнең генераль планына үзгәрешләр әзерләнгән очрақта, халык алдында тыңлаулар

территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә үткөрелергә мөмкин.

3. Халык алдында тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

4. Ачык тыңлаулар авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба - оештыручы) тарафыннан үткөрелә.

5. Жирлекнең генераль планы проекты, аны үткөрү вакыты һәм урыны турында халыкка хәбәр итү вакытыннан алып, ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты кимендә бер ай һәм өч ай тәшкил итә.

6. Жирлекнең генераль планына торак төзелеш яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында жирлек чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр кертү халык алдында тыңлаулар үткөрмичә гамәлгә ашырыла. Статья

Статья 15. Жир биләмәләреннән файдалану һәм жир төзү кагыйдәләре проекты
һәм аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектының
үзенчәлекләре

1. Жирлекнең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар мондый проект кабул ителгәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча жирлек башлыгы кабул итә.

2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән кимендә бер һәм өч ай тәшкил итә.

Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеш регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча ачык тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткөрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеш регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да азрак булмас.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәсе һәм ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып тора.

Региональ әһәмияттәге тарихи жирлек территориясенә карата эзерләнгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына, әлеге мәжбүри кушымталардан тыш, жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектының мәдәни мирас объектларын саклау өлкәсендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә вәкаләтле органы белән килештерүне раслаучы документ мәжбүри кушымта булып тора.

4. Түбәндәге очракларда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү максатыннан ачык тыңлаулар үткөрү таләп ителми:

1) шәһәр төзелеш зоналаштыру картасында чагылдырылган, әлеге зоналарның, территорияләрнең урнашу урыннары тасвирламасының Күчмәс милекнең Бердәм дөләт реестрында булган, шәһәр төзелеш зоналары картасында күрсәтелгән территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләреннән файдалануның аерым шартлары булган зоналар чикләренә урнашу урыны турында белешмәләрнең туры килмәве;

2) күчмәс мөлкәтнең бердәм дөләт реестрында булган территорияләре, федераль, региональ һәм жирле әһәмияттәге Истәлекле урыннарны, территорияләре файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә тулысынча яки өлешчә урнашкан жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануга чикләүнең шәһәр төзелеш Регламентында билгеләнгән чикләүләрнең мондый зоналар, территорияләр чикләрендә күчмәс мөлкәт объектларыннан файдалану чикләренә туры килмәве;

3) территориядән файдалану, мәдени мирас объекты территориясе, федераль әһәмияттәге тарихи җирлек территориясе, төбәк әһәмиятендәге тарихи җирлек территориясе чикләрен билгеләү, үзгәртү, үзгәртү, яшәү шартлары булган зонаның яшәешен туктату;;

4) шәһәр округы территориясендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, шәһәр округының җирле әһәмияттәге объектларны (сызыклы объектлардан тыш) территорияль планлаштыру документларында каралган җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында таләпләргә федераль башкарма хакимият органының, Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә вәкаләтле органынан алу (линияле объектлардан тыш).;

5) конкрет территорияль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән рөхсәт ителгән куллану төрләрен бер тапкыр үзгәртү, рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын һәм (яки) рөхсәт ителгән бер яки берничә чик параметрларын үзгәртмичә, конкрет территорияль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән капитал төзелеш объектларын бер яки берничә мәртәбә үзгәртү очрагында, рөхсәт ителгән төзелеш, үзгәртеп коруның һәм (яисә) капитал төзелеш объектларын бер тапкыр яисә берничә чик параметрларын үзгәртмичә, ун проценттан да артык түгел.

Статья 16. Территорияләргә планлаштыру проектларын һәм территорияне межаллау проектларын, муниципаль хокукый актлар проектларын карау үзенчәлекләре

1. Территорияләргә планлаштыру проектлары, һәм территорияне межаллау проектлары, элек расланган территорияләргә планлаштыру проектларына һәм межаллау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары, аларны раслау турында Карар җирлек башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә.

Территорияне планлаштыру проектына һәм (яки) территорияне межаллау проектына үзгәрешләр кертелгән очракта, аларның аерым өлешләрен раслау юлы белән ачык тыңлаулар шундый расланган өлешләргә карата үткәрелә.

2. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары буенча ачык тыңлаулар җирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

3. Халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр авыл җирлеге халкына хәбәр ителгән көннән башлап, халык алдында тыңлаулар үткөрү вакыты бер айдан да ким булмаска тиеш.

4. Территорияне планлаштыру проектлары, элек расланган планлаштыру проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары, ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көннән өч елдан да артык узмаган очракта расланарга тиеш.

Территорияләргә ыланлау, территорияләргә ыланлау проектлары, элек расланган территорияләргә ыланлау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары ачык тыңлаулар нәтижәләре турындагы Бәяләмәне бастырган көннән бер елдан да артмаган очракта расланарга тиеш.

5. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткәрелми, әгәр алар эзерләнгән карата:

1) бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтенә бирелгән җир кишәрлеге чикләрендә территорияләр;

2) урман фонды җирләре чикләрендә линия объектларын урнаштыру өчен территорияләр.

Территорияне планлаштыру проекты белән расланган элемент яки планлаштыру структурасы элементлары чикләрендә урнашкан территорияне межаллау проектына эзерләгәндә, аерым документ рәвешендә ачык тыңлаулар үткәрелми, территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлеген барлыкка китерү, үзгәртү һәм (яки) үзгәртү белән бәйле Кызыл линияләргә билгеләү, үзгәртү һәм (яисә) юкка чыгару өчен территорияне

комплекслы үстерү күздә тотылмый торган очрактан тыш, мондый билгеләү, Кызыл линияләргә үзгәртү гомуми файдаланудагы территория чикләрен үзгәртүгә китерә.

Линияле объектны төзүне, реконструкцияләүне күздә тоткан территорияне планлаштыру проектына үзгәрешләр кертелгән очракта, линияле объект һәм (яки) линияле объект составына керүче башка капитал төзелеш объектның планлаштырылган урнаштыру зонасы мәйданын ун процентка арттыру яисә киметү белән бәйләү үзгәреш өлешендә, әлеге объектларны планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрен төгәлләштерү зарурлыгына бәйләү рәвештә, ачык тыңлаулар үткөрелми.

Статья 17. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектның шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү турындагы карар проектларын карау үзөнчәлекләре

1. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлауларны оештыручы жир кишәрлеге белән уртак чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рәхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектлары хокукына ия булучыларга һәм капитал төзелеш объектның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга карата әлеге рәхсәт сорала торган карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән алып жиде эш көненнән дә соңга калмыйча жиберелә.

3. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектның файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, ачык тыңлаулар мондый тискәре йогынты куркынычына дучар булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткөрелә.

4. Халык алдында тыңлаулар үткөрү вакыты халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр халыкка хәбәр ителгән көннән алып бер айдан артык була алмый.

5. Шартлы рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар оештыру үем уздыруга бәйләү чыгымнарны мондый рәхсәт бирсәдә кызыксынган физик яки юридик зат түли.

6. Капитал төзелеш объектның жир участогыннан яисә объектның шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төре шәһәр төзелеш регламентына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү белән кызыксынучы физик яки юридик зат инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткөргәннән соң, үзгәрешләр кертү өчен билгеләнгән тәртиптә кертелгән очракта, мондый затка шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү турындагы карар ачык тыңлаулар үткөрмичә генә кабул ителә.

7. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә, жирлек Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына рәхсәт ителгән файдалану төренә үзгәртү турында, әлеге мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар беркетмәсе кушып, язмача мөрәжәгать жиберә.

Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы карар ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылганнан соң бер елдан да артык вакыт узмаган очракта кабул ителә.

1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының»Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Зирекле авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибе тур.ндагы чигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Инициатив төркем әгъзаларының язылу кәгазе

Сорау буенча: «_____»

Без, түбәндөгеләр, муниципаль берәмлек халкы инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплыйбыз _____ сорау буенча: «_____»

№/п	Фамилиясе, исеме, туган көне	Яшәү урыны, адресы (паспорт буенча)	Серия, паспорт яки аны алмаштыручы документ номеры	Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалык	Шәхси имза һәм аны кертү датасы (инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә)
				Муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлауларда катнашу максатларында персонал мәгълүматларны жыю, язу, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгәртү), тартып алу, куллану, тапшыру (тарату, бирү, керү), зарарсызлау, блоклау, бетерү, юк итү кебек шәхси мәгълүматларны жыю, язу, системалаштыру, саклау, төгәлләштерү (яңарту, төгәлләштерү), шәхси мәгълүматларны юкка чыгару, тапшыру	

				(тарату, бирү, алу), зарарсызлау, блоклау, юк итү өчен жаваплы оештыручыга ризалык бирәм.	

Гражданнарның инициатив төркеме рәйсе _____
(имза) (Ф.И.О.)

Гражданнарның инициатив төркеме секретаре _____
(имза) (Ф.И.О.)