

**СОВЕТ
АКБУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Октябрьская, д. 44,
с. Акбуре, 423197



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
АКБҮРЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Октябрь урамы, 44 нче йорт
Акбуре авылы, 423197

тел.: (8-84348) 3-62-40, факс: (8-84348)3-62-40, Akbur.Nsm@tatar.ru

КАРАР

Акбуре авыл жирлеге Советы

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы

«12» июле 2022 нче ел

№27-76

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртібе турындагы нигезләмәне раслау хакында" 2006 ел, 7 нче июнь, 432 нче номерлы карары

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге Советы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге Советы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге Советы, Татарстан Республикасы

КАРАР БИРӨ

1. Кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акбуре авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртібе турындагы нигезләмәне расларга.

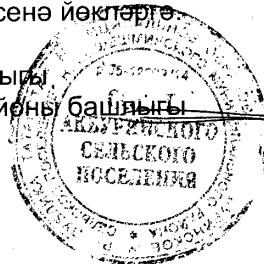
2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлегенә халык алдында тыңлаулар турындагы Нигезләмә хакында» 2006 елның 27 ноябрендәге 10-48 номерлы карары үз көчен югалткан дип санау турында"

3. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яңа Чишмә муниципаль районы сайтында урнаштырылган. <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> 1) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә.

4. Өлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

5. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбуре авыл жирлеге Советының Законлылык, экология, Жирдән файдалану, торак-коммуналь хужалык һәм территорияләрне төзекләндерү мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөктәргә.

Акбуре авыл жирлеге башлыгы
Яңа Чишмә муниципаль районы башлыгы



Ж. М. Жәләлетдинов

Совет карарына кушымта
Акбүре авыл жирлеге
Яңа Чишмә муниципаль районы
Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре
2022 елның 12 нче июле № 27-76

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турында нигезләмә

Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акбүре авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә (алга таба - нигезләмә) ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турында Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акбүре авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы (алга таба-Устав) нигезендә эшләнде.

Бүлек 1. Гомуми нигезләмәләр

1 Статья 1. Төп төшенчәләр

1. Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

1) гавами тыңлаулар-жирлек халкының жирле эһемияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектларын гавами фикер алышу юлы белән жирле үзидарә органнары тарафыннан карарлар кабул итү процессында катнашу хокукын гамәлгә ашыру формасы, шулай ук федераль законнарда, әлеге Нигезләмәдә беркетелгән мәсьәләләр буенча фикер алышу өчен;

2) инициатив төркем - ачык тыңлауларда катнашу хокукына ия Россия Федерациясе гражданны яисә гражданны Төркеме;

3) жәмәгәтьчелек вәкиле - физик зат, шул исәптән юридик затлар, берләшмәләр вәкилләре, алар карала торган мәсьәлә турында фикер алышуда, гавами тыңлауларда, ижтимагый фикер алышуларда катнашырга хокуклы. Жәмәгәтьчелек вәкилләренә хезмәт вазыйфалары үз көченә кергән мәсьәләләр буенча гавами тыңлауларга чыгарылган карарлар кабул итүче, жирле үзидарә органнарын яки дәүләт хакимияте органнарын тәкъдим итүче яисә алар эшчәнлегендә катнашучы затлар керми;

4) гавами тыңлауларда катнашучылар-жирле үзидарә органнары һәм аларның вәкилләре, жәмәгәтьчелек вәкилләре, экспертлар, гавами тыңлаулар, ижтимагый фикер алышулар уздыру буенча оештыру комитеты әгъзалары;

5) гавами тыңлауларда катнашучылар - жирле үзидарә органнары һәм аларның вәкилләре, әлеге Нигезләмәнең 7 статьясында билгеләнгән тәртиптә тапшырган жәмәгәтьчелек вәкилләре, гавами тыңлаулар мәсьәләләре буенча чыгыш ясауга үз гаризаларын оештыру комитетына тапшырганнар;

6) жирлекнең вазыйфаи затларыннан, жәмәгәтьчелек вәкилләренән паритет башлангычларында формалаштырылган гавами тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү буенча оештыру гамәлләрен гамәлгә ашыручы оештыру комитеты - коллегияль орган;

8) ачык тыңлауларны оештыручы-жирлекнең гавами тыңлауларын үткөрүгә вәкаләтле яисә ул төзегән коллегияль киңәшмә органы вәкилләре;

9) гавами тыңлаулар эксперты - вәкаләтле орган тарафыннан фикер алышуга чыгарыла торган һәм бу статуста билгеләнгән мәсьәләләр буенча махсус белемгә ия зат. Эксперт халык алдында тыңлаулар мәсьәләләре буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәрне язмага тапшыра һәм фикер алышуларда катнаша, аларны аргументацияләү өчен.

Статья 2. Халык тыңлауларын үткөрү максатлары

Ачык тыңлаулар түбөндөгө максатларда үткөрөлөү:

жирлекнең жирле эһемияттөгө мәсьәләләре буенча муниципаль хокукый актлар проектларын тикшерү, алар мәжбүри тәртиптө карап тикшерү өчен жирлек халкы катнашында;

ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча жәмәгәтьчелек фикерен ачыклау һәм исәпкә алу.

Ачык тыңлаулар нәтижәләрен эзерләү, үткөрү һәм билгеләү экспертларның ачыклығы, хәбәрдарлығы, ихтыярлылығы, бәйсезлеге принциплары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Мәкалә 3. Ачык тыңлауларга чыгарыла торган сораулар

1. Ачык тыңлаулар жирле эһемияттөгө мәсьәләләр буенча үткөрөлө.

2. Ачык тыңлауларга чыгарыла:

1) муниципаль берәмлек уставы проекты, шулай ук әлеге Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты, муниципаль берәмлек Уставына, әлеге Уставны әлеге норматив актларга туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңадан күрсәтү формасына үзгәрешләр кертелә торган очрактардан тыш, муниципаль берәмлек Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукый акт проекты.;

2) жирлек бюджеты проекты һәм аның үтәләше турында хисап;

3) жирлекнең социаль-иқтисады үсеше стратегиясе проекты;

4) жирлекне үзгәртеп кору, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрактардан тыш.

3. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межаллау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләү, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш турындагы законнар нигезләмәләрен исәпкә алып, ачык тыңлаулар үткөрөлө.

4. Ачык тыңлауларны оештыру һәм уздыру, әгәр Россия Федерациясе законнарында һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

Мәкалә 4. Халык тыңлаулары инициаторлары

1. Халык тыңлаулары халык, жирлек Советы, жирлек башлығы инициативасы белән үткөрөлө.

2. Халык алдында тыңлаулар үткөрү буенча Халык инициативасы 18 яшькә житкән һәм жирлек территориясендә кимендә 20 кеше яшәгән гражданныр төркеменнән чыгып эш итәргә мөмкин.

3. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында Карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелө.

4. Инициатив төркем авыл жирлегә советына түбөндөгө документларны тәкъдим итәү:

- ачык тыңлаулар мәсьәләсен күрсәтеп, аларны үткөрү зарурлығын нигезләү, инициатив төркемнең вәкаләтле вәкиле имзалаган гариза;

- муниципаль хокукый акт проекты (аны гавами тыңлаулар каравына кертелгән очракта);

- муниципаль хокукый акты кабул итү зарурлыгы нигезләмәсен үз эченә алган аңлатма язуы, аның максатлары һәм төп нигезләмәләре (гавами тыңлаулар каравына кертелгән очракта);

- финанс-икътисадый нигезләү (гамәлгә ашыру өстәмә матди һәм башка чыгымнар таләп итә торган муниципаль хокукый акты карауга керткән очракта);

- әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы нигезендә гражданның инициатив төркеменең барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе. Кул кую кәгазенең һәр бите инициатив төркем составынан сайланучы гражданның инициатив төркеме рәисе һәм Секретаре тарафыннан расланарга тиеш;

- утырыш беркетмәсе, анда инициатив төркем төзү турында Карар кабул ителде.;

- инициатив төркемнең вәкаләтле вәкиле имзалаган озату хаты, ул инициатив төркем тарафыннан тапшырылган документлар исемлеген үз эченә алган, листлар санын күрсәтеп.

Гариза һәм беркетмәгә рәислек итүче һәм инициатив төркем жылышының секретаре тарафыннан кул куеларга тиеш.

5. Гариза дип санала поданным, әгәр җирлек Советына тәкъдим ителгән бер үк вакытта барлык документлар, билгеләнгән өлешендә 4 статьяның.

6. Инициатив төркем гаризасын карау срогы ул җирлек советына кергән көннән утыз көннән дә артмаска тиеш.

7. Җирлек Советының инициатив төркеме гаризасын карау нәтижәләре буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү йө ачык тыңлаулар билгеләү турында гаризаны кире кагу турында Карар кабул ителә, әгәр дә:

1) гавами тыңлауларга чыгарыла торган мәсьәләләр җирлекнең җирле үзидарә органнары компетенциясенә керми;

2) тәкъдим ителгән гамәлдәге имзалар саны халыкның гавами тыңлаулар уздыру турындагы инициативасын алга этәрү өчен җитәрлек түгел;

3) инициативаны тәкъдим итү тәртибе үтәлми;

4) тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми;

5) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән.

8. Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

9. Ачык тыңлаулар билгеләү турындагы гаризаны кире кагу, баш тарткан җитешсезлекләренә бетерү шарты белән, гавами тыңлаулар билгеләү өчен инициатив төркем тарафыннан документларны кабат кертү өчен киртә түгел.

Бүлек 2. Ачык тыңлауларны билгеләү һәм үткөрү

5 Мәкалә. Халык тыңлауларын билгеләү

1. Халык яки авыл җирлегә Советы инициативасы буенча үткәрелә торган ачык тыңлаулар җирлек Советы карары белән билгеләнә. Авыл җирлегә башлыгы инициативасы белән үткәрелә торган халык тыңлаулары җирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт үз эченә алырга тиеш:

1) гавами тыңлаулар мәсьәләсе (ачык тыңлауларда фикер алышырга тиешле муниципаль хокукый акт проектының исеме һәм текст);

2) ачык тыңлауларны үткөрү датасы, урыны (адресы) һәм вакыты;

3) ачык тыңлаулар уздыру инициаторының исеме;

4) ачык тыңлауларны әзерләү һәм уздыру буенча оештыру комитеты (Комиссия)составы (барлыкка килгән очракта);

5) ачык тыңлауларда, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар буенча фикер алышына торган сораулар буенча тәкъдимнәр кабул итү вакыты, урыны (адресы), контакт телефоны һәм сроклары.

3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында муниципаль хокукый актлар һәм гавами тыңлауларга чыгарыла торган тиешле муниципаль хокукый акт проекты текстты, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә, жирлек уставы нигезендә рәсми бастырып чыгарылырга һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яңа Чишмә муниципаль районы сайтына урнаштырылырга тиеш <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> 2. «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба – рәсми сайт).

Мәкалә 6. Халык алдында тыңлаулар һәм аларны үткөрү вакытлары турында мәгълүмат

1. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт басылып чыккан көннән гавами тыңлаулар уздыру вакыты:

- жирлек уставы проекты, жирлек Уставына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча-кимендә 30 көн;

- жирлекнең генераль планы проекты буенча (шул исәптән жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертү буенча) - гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә басылып чыкканчыга кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да артык түгел;

- Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлек төзү кагыйдәләре проекты буенча-кимендә бер һәм өч айдан да артык түгел;

- капитал төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт бирү турындагы мәсьәлә буенча-бер айдан да артык түгел;

- авыл жирлегә карары нигезендә жирлек территориясен планлаштыру буенча документлар составында эзерләнгән территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты буенча - гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да ким булмаган вакытка кадәр;;

- башка мәсьәләләр буенча - законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, 30 көннән дә ким түгел.

2. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында халыкка мәгълүмат гавами тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый актны уставта билгеләнгән тәртиптә, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен һәм әлеге Нигезләмә белән гамәлгә ашырыла.

3. Ачык тыңлаулар нәтижәләре, кабул ителгән карарларның дәлилленгән нигезләнүен дә керттеп, муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга (халыкка житкерелергә) тиеш.

4. Ачык тыңлаулар үткәргәндә билгеләнгән срокларның үтәләшен тикшереп торуны гамәлгә ашыру гавами тыңлауларны оештыручыларга йөкләнә.

Бүлек 3. Халык тыңлауларын эзерләү һәм үткөрү

7 Статья. Халык тыңлауларын оештыру

1. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү авыл жирлегә башкарма комитеты, жирлек Советы (алга таба - халык тыңлауларын оештыручы) тарафыннан башкарыла.

2. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы тәэмин итә:

1) жирлек Советы карарының рәсми порталына, жирлек башлыгының халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарларына эзерлек, рәсми бастырып чыгару һәм урнаштыру;

- 2) ачык тыңлауларда катнашучылар жыелышын үткөрү;
- 3) гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәرمәләр һәм тәкъдимнәр жыю;
- 4) ачык тыңлаулар беркетмәсен алып бару;
- 5) ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә әзерләү һәм бастырып чыгару;
- 6) әлеге Нигезләмәнең 3 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча жирлек Советына беркетмә һәм бәяләмәләр тапшыру.

3. Шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә гавами тыңлаулар башлану турында хәбәрнамә үз эченә ала:

1) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмат һәм мондый проектка карата мәгълүмати материаллар исемлегә;

2) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе һәм вакытлары турында мәгълүмат;

3) ачык тыңлауларда каралырга тиеш булган экспозициянең яисә проект экспозицияләренең урыны, датасы һәм экспозицияләре турында, мондый проектның экспозициясен яки экспозицияләрен үткөрү вакыты турында, күрсәтелгән экспозицияләренә яки экспозицияләренә карау мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат;

4) ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәرمәләр керту тәртибе, вакыты һәм формасы турында мәгълүмат;

5) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылган рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа карата мәгълүмати материаллар, яки шундый проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак мәгълүмати системалар турында мәгълүмат;

6) авыл жирлегә башлыгының халык алдында тыңлауларны үткөрү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, карар реквизитлары турында мәгълүмат.

4. Мәгълүмати стендлар, мәгълүматтан файдаланучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү мөмкинлеген исәпкә алып, Яхшы карала торган урыннарда жиһазландырыла. Мәгълүмати стендлар түбәндәгә таләпләргә туры килергә тиеш:

1) биналар янында жиһазландырылган мәгълүмати стендлар дивар яки щит конструкцияләре рәвешендә дә, шулай ук электрон мәгълүмат конструкцияләре рәвешендә дә рөхсәт ителә.;

2) гавами тыңлаулар үткәрелә торган территориядә урнашкан мәгълүмат стендлары максимум 1 метр киңлектә һәм 1,5 метр киңлектә булган вакытлы мәгълүмат конструкцияләренән гыйбарәт булырга тиеш. Конструкцияләренә беркетү гамәлдәгә жир яки егәрлек өслегенә, мондый мөмкинлек булмаганда - утяжелительләр урнаштыру белән башкарылырга тиеш. Форма һәм материал буенча югарыда күрсәтелгән конструкцияләр лазер принтерында/плоттерда бастырырга мөмкин булган алмаштырылган сурәтләре булган металл яки агач профильдәгә складлы конструкцияләрдән гыйбарәт булырга тиеш.;

3) мәгълүмат стендларының конструкцияләре бөтенсезонлы, дымлы, жылга чыдам, вандалларга каршы булырга һәм аларда урнаштырылган мәгълүматны кимендә бер метр арада кабул итәргә мөмкинлек бирергә тиеш.

5. Экспозиция эше чорында килүчеләр өчен консультацияләр оештырыла, проект турында басма мәгълүмати материаллар таратыла.

Проект экспозицияләрендә тәкъдим ителә:

- проект;

- проектка аңлатма язуы;

- Россия Федерациясе законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә алынган документларның Килештерү күчермәләре;

- массакуләм мәгълүмат чараларының ял мәгълүматлары күрсәтеп, проект буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында муниципаль актны бастырып чыгару күчермәсе;

- фикер алышына торган проект буенча гражданның мәгълүмат бирү

максатларында башка мәгълүмати һәм демонстрацион материаллар.

6. Генераль план, жирдән файдалану һәм төзелеш, территорияне планлаштыру, территорияне межаллау проектлары, шулай ук күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып әлеге проектлар эзерлэнгән территориядә даими яшәүче гражданныр, әлеге территорияләр чикләрендә булган жир кишәрлекләренә һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булып торучы биналарга ия булучылар тора.

Жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү турындагы карар проектлары, капитал төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читкә китүгә рәхсәт бирү турындагы карар проектлары буенча гавами тыңлауларда катнашучылар булып, жир кишәрлеге яисә капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә даими яшәүче гражданныр тора, аларга карата әлеге проектлар эзерлэнгән, әлеге территориаль зона чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына ия булучылар, әлеге проектлар эзерлэнгән, мондый жир кишәрлекләренә ия булучылар, капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга ия булучылар, аңа карата әлеге проектлар эзерлэнгән.

Жир участогын яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалану төре әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булган очракларда, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты куркынычына дучар булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен алдан ук, гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокуклы.

Халык тыңлауларында катнашучыларның язма рәвештә бирелгән искәртмәләре һәм тәкъдимнәре физик затлар өчен күрсәтмәләр - фамилияләре, исеме, атасының исеме (булса), яшәү урыны (теркәлү), юридик затлар өчен - тиешле документ, юридик затның атамасы һәм адресы белән расланган юридик затның вәкаләтле вәкиле турында белешмәләр булырга һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушылырга тиеш.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның шәхси мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгелэнгән таләпләрне исәпкә алып башкарыла.

8. Гавами тыңлауларда катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр жиде көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар биргән затлар катнаша.

Ачык тыңлауларда катнашу өчен гариза биргәндә катнашучы чыгыш ясау хокукы белән паспорт яки паспортны алмаштыручы документ, шулай ук юридик затның исеме һәм адресы турында мәгълүмат һәм юридик зат вәкиленең вәкаләтләрен раслаучы документ тапшыра.

Чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлауларда катнашу өчен гариза биргән затларның персональ мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгелэнгән таләпләрне исәпкә алып башкарыла.

9. Халык тыңлауларында халык алдында чыгыш ясау хокукыннан башка, жирлекнең барлык кызыксынган кешеләре дә катнаша ала

10. Халык инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткәргән очракта, мәжбүри рәвештә гражданнырның инициатив төркеменең вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

11. Халык тыңлауларының башлануы турында белдерү жирлек уставы нигезендә, «Интернет» челтәрендәге районның рәсми сайтында һәм авыл жирлегенең халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарын рәсми бастырып чыккан көндә мәгълүмати стендларда урнаштырылырга тиеш.

Мәкалә 8. Ачык тыңлаулар үткөрү тәртибе

1. Халык тыңлаулары жирлек халкы өчен уңайлы вакытта үткөрелә (эш көннәре буенча 11.00 сәгатътән 18.00 сәгатъкә кадәр ачык тыңлаулар үткәрергә тәкъдим ителә). Оештыру комитеты аларда катнашырга теләүчеләргә тыңлаулар үткөрелә торган бинага киртәләрсез үтеп керү мөмкинлеген тәэмин итәргә бурычлы.

2. Ачык тыңлаулар жыелышлар формасында үткөрелә.

3. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы кимендә 3 кеше булган жирлек Советы аппараты, жирлек башкарма комитеты хезмәткәрләре, ижтимагый оешмалар вәкилләре, гражданның инициатив төркеме (халык тыңлауларын үткөрү инициаторы булып гражданның инициатив төркеме торса) арасыннан оештыру комитетын тәзи. Оештыру комитеты формалашканнан соң 3 көннән дә соңга калмыйча үткөрелә торган беренче утырышта үз составыннан рәисне, рәис урынбасарын һәм секретарен сайлый. Оештыру комитеты утырышта аның әгъзаларының яртысыннан артыгы булганда карар кабул итәргә хокуклы.

Ачык тыңлаулар уздырылган көнне оештыру комитеты аларның катнашучыларын теркәүне оештыра.

4. Ачык тыңлауларда оештыру комитеты рәисе рәислек итә. Рәислек итүче ачык тыңлауларны ача, ачык тыңлауларны үткөрү тәртибе буенча карап тикшерүгә чыгарылучы мәсьәләләрне (мәсьәләләрне) игълан итә, үзен, секретарен һәм экспертларын тәкъдим итә, гавами тыңлауларны үткөрү инициаторларын күрсәтә.

5. Рәислек итүче халык алдында тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан сораулар буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән, чыгыш ясау хокукы һәм башка мәсьәләләр белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар карала торган мәсьәләләрнең асылы буенча тәкъдимнәр кертә һәм чыгыш ясаучыларга үз чыгышлары тәмамланганнан соң сораулар бирә алалар.

8. Рәислек итүче ачык тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итү хокукына ия.

9. Ачык тыңлаулар уздырган тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Катнашучыларга ачык тыңлаулар уздыру барышында, аларны өзү һәм аны үткөрүгә вакытны сузу юлы белән тыкшыну тыела. Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрү тәртибен бозган очракта, рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

10. Оештыру комитеты секретаре чараны үткөрү беркетмәсен алып бара.

11. Рәислек итүче чыгышлардан, тәкъдимнәрдән һәм рекомендацияләрдән соң, утырышның көн тәртибендәге мәсьәләне карауның йомгаклау вариантын тавышка куя. Ачык тыңлауларда карарлар теркәлгән катнашучылар саныннан күпчелек тавыш белән ачык тавыш бирү юлы белән кабул ителә. һәр катнашучы бер тавышка ия, ул мәсьәләне хәл итү өчен тәкъдим итә, аңа каршы яки тавыш бирүдән тыела. Тавыш бирү нәтижәләре беркетмәгә кертелә. Беркетмәгә ачык тыңлауларның рәисе һәм сәркатибе кул куя.

9 Статья. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Беркетмә тутыруны тәэмин итү өчен ачык тыңлаулар секретаре тарафыннан аудиоязма алып барылырга мөмкин. Бу хакта аудиоязма алып барган очракта, беркетмәдә билге ясала.

Ачык тыңлаулар барышында кергән гавами тыңлауларда катнашучыларның

искәرمәләре һәм тәкъдимнәре гавами тыңлауларның оештыру комитетына әлеге Нигезләмәнең 7 статьясындагы 7 өлешендә билгеләнгән белешмәләр күрсәтеп тапшырыла.

2. Ачык тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәләре ачык тыңлауларны оештыручы материалларында саклана.

4. Ачык тыңлауларда каралган проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәرمәләр керткән ачык тыңлаулар беркетмәсеннән әлеге катнашучы тарафыннан кертелгән тәкъдимнәрне һәм искәرمәләрне үз эченә алган өземтә алырга хокуклы.

5. Мәжбүри йомгаклау документы булып, гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора, ул чара уздырганнан соң киләсе эш көненнән соң 3 көн эчендә төзелә.

Ачык тыңлаулар нәтижәләре турында Бәяләмәдә күрсәтелергә тиеш:

1) каралуга чыгарылган мәсьәлә (мәсьәләләр);

2) чараны үткөрү инициаторы;

3) гавами тыңлауларны билгеләп кую турында муниципаль хокукый актның датасы, номеры һәм атамасы, шулай ук аны рәсми бастырып чыгару датасы;

4) утырышны үткөрү датасы, вакыты һәм урыны;

5) ачык тыңлауларда катнашучылар турында мәгълүмат;

6) жирле әһәмияттәге мәсьәләне (мәсьәләләрне) хәл итү буенча тәкъдимнәрнең һәм рекомендацияләрнең йомгаклау варианты, аларны карау өчен чыгарылган;

7) катнашучыларның тавыш бирү нәтижәләре.

6. Бәяләмә утырыш рәисе һәм Секретаре тарафыннан имзалана һәм жирлек уставы белән билгеләнгән норматив хокукый актларны бастырып чыгару нигезендә, гавами тыңлаулар уздырганнан соң, эш көннәрендә исәпләнгән 5 көнлек срокта бастырып чыгарылырга тиеш.

7. Муниципаль хокукый акт проекты, гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча беркетмә һәм бәяләмә булганда, аның вәкаләтләренә раслау кертелгән жирле үзидарә органына жиберелә.

8. Халык тыңлауларының нәтижәләре жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерында.

Бүлек 4. Ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

10 Статья. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре кертү турында жирлек Советы Карары проекты карау үзенчәлекләре

1. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләр кертү турында Совет карары проекты, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда һәм Уставта каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, гавами тыңлауларда карала.

2. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләр кертү турында жирлек Советы карары проекты жирлек Советы тарафыннан аны кабул итү турындагы мәсьәләне караганчы 30 көннән дә соңга калмыйча рәсми бастырып чыгарылырга тиеш. Бер үк вакытта әлеге проект буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибе, гражданның фикер алышуда катнашу тәртибе, шулай ук проект буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү турында жирлек Советы карары басыла.

3. Уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләр кертү турында жирлек советы карары проекты буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибен, шулай ук уставка Уставны әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясе, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл күрсәтү формасына үзгәрешләре кертелгән очракта, аның фикер алышуында гражданның катнашу тәртибен рәсми бастырып чыгару таләп ителми.

4. Устав проекты яисә Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында Совет карары проекты буенча ачык тыңлаулар жирлек Советы тарафыннан билгеләнә һәм уставта билгеләнгән срокларда, әмма муниципаль норматив хокукий акт проекты каралганчы 7 көннән дә соңга калмыйча үткәрелә.

5. Ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, аларның нәтижәләрен исәпкә алып, Устав проекты (Уставка үзгәрешләр кертү турында карар проекты) эшләр бетерелә һәм жирлек Советы каравына чыгарыла.

11 Статья. Жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турындагы хисапны карау үзенчәлекләре

1. Жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турында еллык хисап, Россия Федерациясе Бюджет кодексы, башка федераль законнарда, Уставта, Яңа Чишмә муниципаль районында бюджет процессы турындагы нигезләмәдә каралган үзенчәлекләргә исәпкә алып, гавами тыңлауларда карала.

2. Жирлек башлыгы жирле бюджет проекты һәм жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукий акт чыгара.

3. Жирле бюджет проекты, жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарлар алар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә басылып чыгарга тиеш.

4. Жирле бюджет проекты, жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча гавами тыңлаулар жирле бюджет проекты (жирле бюджет үтәләше турындагы хисап) басылып чыкканнан соң 15 календарь көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

12 Статья. Жирлекнең социаль-икътисадый үсешә стратегиясе проектына карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең социаль-икътисадый үсешә стратегиясе проектына кагылышлы мәсьәләләр «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законда, «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында» 2014 елның 28 июнәндәгә 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган үзенчәлекләргә исәпкә алып, гавами тыңлауларга чыгарыла.

13. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләне карау үзенчәлекләре

1. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясында каралган очрактарда үткәрелә.

2. Муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар үткөрү буенча вәкаләтле орган-жирлек Советы тәзи торган оештыру комитеты.

3. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар үткөрү турындагы карар жирлек Советы тарафыннан кабул ителә.

14 Статья. Жирлекнең генераль планы проекты, муниципаль хокукий актлар проектларын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең генераль планы проекты һәм жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча гавами тыңлаулар, әлегә статьяның 2 пункттында билгеләнгән очрактардан тыш, жирлекнең һәр торак пункттында үткәрелә.

2. Территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителү сәбәпле, жирлекнең генераль планына үзгәрешләр әзерләнгән очракта, халык алдында тыңлаулар

территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә үткәрелергә мөмкин.

3. Халык алдында тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

4. Ачык тыңлаулар авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба - оештыручы) тарафыннан үткәрелә.

5. Жирлекнең генераль планы проекты, аны үткөрү вакыты һәм урыны турында халыкка хәбәр итү вакытыннан алып, гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты кимендә бер ай һәм өч ай тәшкил итә.

6. Жирлекнең генераль планына торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында жирлек чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр кертү халык алдында тыңлаулар үткәрмичә гамәлгә ашырыла.

15 Статья. Жир биләмәләреннән файдалану һәм жир төзү кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектына карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар мондый проект кабул ителгәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча жирлек башлыгы кабул итә.

2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән кимендә бер һәм өч ай тәшкил итә.

Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территорияль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территорияль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артык була алмый.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәсе һәм ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып тора.

Региональ әһәмияттәге тарихи жирлек территориясенә карата эзерләнгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына, әлеге мәжбүри кушымталардан тыш, жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектына мәдәни мирас объектларын саклау өлкәсендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә вәкаләтле органы белән килештерүне раслаучы документ мәжбүри кушымта булып тора.

4. Түбәндәге очракларда жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү максатыннан ачык тыңлаулар үткөрү таләп ителми:

1) шәһәр төзелеш зоналаштыру картасында чагылдырылган, әлеге зоналарның, территорияләрнең урнашу урыннары тасвирламасының Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган, шәһәр төзелеше зоналары картасында күрсәтелгән территорияләрдән, мәдәни мирас объектлары территорияләреннән файдалануның аерым шартлары булган зоналар чикләренә урнашу урыны турында белешмәләрнең туры килмәве;

2) күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында булган территорияләре, федераль, региональ һәм жирле әһәмияттәге Истәлекле урыннарны, территорияләре файдалануның махсус шартлары булган зоналар чикләрендә тулысынча яки өлешчә урнашкан жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын куллануга чикләүнең шәһәр төзелеше Регламентында билгеләнгән чикләүләренә мондый зоналар, территорияләр чикләрендә күчемсез мөлкәт объектларыннан файдалану чикләренә туры килмәве;

3) территориядән файдалану, мәдәни мирас объекты территориясә, федераль

әһәмияттәге тарихи жирлек территориясе, төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлек территориясе чикләрен билгеләү, үзгәртү, үзгәртү, яшәү шартлары булган зонаның яшәешен туктату;;

4) шәһәр округы территориясендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны, шәһәр округының жирле әһәмияттәге объектларны (сызыклы объектлардан тыш) территорияль планлаштыру документларында каралган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында таләпләрне федераль башкарма хакимият органының, Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә вәкаләтле органынан алу (линияле объектлардан тыш).;

5) конкрет территорияль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән рәхсәт ителгән куллану төрләрен бер тапкыр үзгәртү, рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын һәм (яки) рәхсәт ителгән бер яки берничә чик параметрларын үзгәртмичә, конкрет территорияль зона өчен шәһәр төзелеше Регламенты тарафыннан билгеләнгән капитал төзелеш объектларын бер яки берничә мәртәбә үзгәртү очрагында, рәхсәт ителгән төзелеш, үзгәртеп коруның һәм (яисә) капитал төзелеш объектларын бер тапкыр яисә берничә чик параметрларын үзгәртмичә, ун проценттан да артык түгел.

16. Территорияләргә планлаштыру проектларын һәм территорияне межаллау проектларын, муниципаль хокукий актлар проектларын карау үзенчәлекләре аларга үзгәрешләр кертү турында

1. Территорияләргә планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары, элек расланган территорияләргә планлаштыру проектларына һәм межаллау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукий актлар проектлары, аларны раслау турында Карар жирлек башкарма комитеты тарафыннан кабул ителә.

Территорияне планлаштыру проектына һәм (яки) территорияне межаллау проектына үзгәрешләр кертелгән очракта, аларның аерым өлешләрен раслау юлы белән гавами тыңлаулар шундый расланган өлешләргә карата үткәрелә.

2. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукий актлар проектлары буенча гавами тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

3. Халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр авыл жирлегә халкына хәбәр ителгән көннән башлап, халык алдында тыңлаулар үткөрү вакыты бер айдан да ким булмаска тиеш.

4. Территорияне планлаштыру проектлары, элек расланган планлаштыру проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукий актлар проектлары, гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көннән өч елдан да артык узмаган очракта расланырга тиеш.

Территорияләргә ызанлау, территорияләргә ызанлау проектлары, элек расланган территорияләргә ызанлау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукий актлар проектлары ачык тыңлаулар нәтижәләре турындагы Бәяләмәне бастырган көннән бер елдан да артмаган очракта расланырга тиеш.

5. Әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән проектлар буенча гавами тыңлаулар үткәрелми, әгәр алар эзерләнгән карата:

1) бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтенә бирелгән жир кишәрлегә чикләрендә территорияләр;

2- урман фонды жирләргә чикләрендә линия объектларын урнаштыру өчен территорияләр.

Территорияне планлаштыру проекты белән расланган территорияне планлаштыру элементы яисә элементлары чикләрендә урнашкан территорияне межаллау проектын эзерләгәндә, аерым документ рәвешендә гавами тыңлаулар үткәрелми, территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлеген барлыкка китерү, үзгәртү һәм (яки) үзгәртү белән

бәйле Кызыл линияләрне билгеләү, үзгәртү һәм (яисә) юкка чыгару өчен территорияне комплекслы үстерүне гамәлгә ашыру күздә тотылмаган жир кишәрлеген билгеләү, үзгәртү һәм юкка чыгару өчен территорияне межалау проектын эзерләү очраklarыннан тыш, мондый, Кызыл линияләрне үзгәртү гомуми файдаланудагы территория чикләрен үзгәртүгә китерә.

Линияле объектны төзүне, реконструкцияләүне күздә тоткан территорияне планлаштыру проектына үзгәрешләр кертелгән очракта, линияле объект һәм (яки) линияле объект составына керүче башка капитал төзелеш объектның планлаштырылган урнаштыру зонасы мәйданын ун процентка арттыру яисә киметү белән бәйле үзгәреш өлешендә, әлеге объектларны планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрен төгәлләштерү зарурлыгына бәйле рәвештә, гавами тыңлаулар үткәрелми.

17 Мәкалә. Үзенчәлекләре карау
шартлы рәвештә рөхсәт бирү турында карар проектлары
жир кишәрлегеннән файдалануның рөхсәт ителгән төре
капиталь төзелеш объектның төзү

1. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карар проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлауларны оештыручы жир кишәрлеге белән уртак чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рөхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлегендә урнашкан капитал төзелеш объектлары хокукына ия булган һәм капитал төзелеш объектның бер өлеше булган биналар ияләренә һәм капитал төзелеш объектның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга карата шартлы рәвештә рөхсәт ителгән рөхсәт бирү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жибәрә., аңа карата әлеге рөхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән алып жиде эш көненнән дә соңга калмыйча жибәрелә.

3. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектның файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты куркынычына дучар булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

4. Халык алдында тыңлаулар үткөрү вакыты халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр халыкка хәбәр ителгән көннән алып бер айдан артык була алмый.

5. Шартлы рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар оештыру үәм уздыруга бәйле чыгымнарны мондый рөхсәт бирсәдә кызыксынган физик яки юридик зат түли.

6. Капиталь төзелеш объектның жир участогыннан яисә объектның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төре шөһәр төзелеше регламентына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү белән кызыксынучы физик яки юридик зат инициативасы буенча гавами тыңлаулар үткәргәннән соң, үзгәрешләр кертү өчен билгеләнгән тәртиптә кертелгән очракта, мондый затка шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турындагы карар гавами тыңлаулар үткәрмичә генә кабул ителә.

7. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә, жирлек Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына рөхсәт ителгән файдалану төрен үзгәртү турында, әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлаулар беркетмәсе кушып, язмача мөрәжәгать жибәрә.

Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы карар ачык

тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылганнан соң бер елдан да артык вакыт узмаган очракта кабул ителә.

1 нче кушымта
 Татарстан Республикасы Яңа
 Чишмә муниципаль районы Акбүре авыл
 жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык
 тыңлауларны оештыру һәм үткөрү
 тәртибе турындагы нигезләмәгә
 үзгәрешләр кертү хакында "

Инициатив төркем әгъзаларының язылу кәгазе
 Сорау

буенча:

« _____ »

Без, түбәндәгеләр, муниципаль берәмлек халкы инициативасы буенча ачык
 тыңлаулар үткөрүне хуплыйбыз _____ сорау буенча:
 « _____ »

№ /п	Фамилиясе, исеме, туган көне	Яшәү урыны адресы (паспорт буенча)	Серия, паспорт яки аны алмаштыручы документ номеры	Шәхси мәгълүматларны эшкөртүгә ризалык	Шәхси имза һәм аны кертү датасы (инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә)
				Үз шәхси мәгълүматларын эшкөртү өчен гавами тыңлаулар оештыру һәм уздыру өчен җаваплы оештыручыга ризалык бирәм - муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларда катнашу максатларында персонал мәгълүматларны жыю, язу, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгөртү), тартып алу, куллану, тапшыру (тарату, бирү, алу), зарарсызлау, блоклау,	

				<p>юк итү, юк итү кебек шәхси мәғлүматларны жыю, язу, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгәртү), шәхси мәғлүматларны алу, куллану, тапшыру (тарату, бирү, Алу), шәхси тыңлауларда катнашу максатларында башкарыла торган гамәлләр (операцияләр) жыелмасы.</p> <p>Эшкөртүгә ризалык бирелә торган персонал мәғлүматлар исемлеге: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы; яшәу урыны адресы, паспорт мәғлүматлары. Шәхси мәғлүматларны эшкөртүгә ризалык аңа кул куелганнан соң бер ел эчендә гамәлдә була һәм халык тыңлауларын оештыру һәм үткәрү өчен жаваплы комиссиягә язма гаризам нигезендә теләсә кайсы вакытта минем тарафыннан чакыртып алынырга мөмкин.</p>	

Гражданнарның инициатив төркеме рәисе _____
(имза) (Ф. и. о.)

Гражданнарның инициатив төркеме секретаре _____
(имза) (Ф. и. о.)