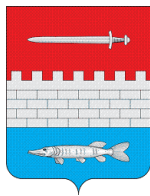


**СОВЕТ ЛЕНИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЛЕНИНО АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

ул. 40 лет Победы д. 32,
с. Ленино, 423181

Жинүнең 40 еллыгы урамы, 32,
Ленино авылы, 423181

тел.: (8-4348) 3-44-16, факс: (8-4348) 3-44-10; Lenin.nsm@tatar.ru

**Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районы Ленино авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ**

2022 елның 08 июле

№27-79

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге Советы

КАРАР БИРӨ:

1. Кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәне расларга.
2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге Советының Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлегенә халык алдында тыңлаулар турындагы Нигезләмә хакында 2006 ел, 27 ноябрь, 8-39 нче карары карары үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яңа Чишмә муниципаль районы сайтында урнаштырылган. <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> 1) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә.
4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.
5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл жирлеге Советының Законлылык, жирдән файдалану һәм территорияләрне төзекләндерү комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Ленино
авыл жирлеге башлыгы



С.Ю.Питеркина

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленино авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турында нигезләмә

Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә (алга таба - нигезләмә) ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турында Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131 - ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Ленино авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы (алга таба-Устав) нигезендә эшләнә.

Бүлек 1. Гомуми нигезләмәләр Статья 1. Төп төшенчәләр

1. Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

1) ачык тыңлаулар-җирлек халкының җирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектларын ачык фикер алышу юлы белән җирле үзидарә органнары тарафыннан карарлар кабул итү процессында катнашу хокукын гәмәлгә ашыру формасы, шулай ук федераль законнарда, әлеге Нигезләмәдә беркетелгән мәсьәләләр буенча фикер алышу өчен;

2) инициатив төркем - ачык тыңлауларда катнашу хокукына ия Россия Федерациясе гражданны яисә гражданны Төркеме;

3) жәмәгәтчелек вәкиле - физик зат, шул исәптән юридик затлар, берләшмәләр вәкилләре, алар карала торган мәсьәлә турында фикер алышуда, ачык тыңлауларда, ижтимагый фикер алышуларда катнашырга хокуклы. Жәмәгәтчелек вәкилләренә хезмәт вазыйфалары үз көченә кергән мәсьәләләр буенча ачык тыңлауларга чыгарылган карарлар кабул итүче, җирле үзидарә органнарын яки дөүләт хакимияте органнарын тәкъдим итүче яисә алар эшчәнлегендә катнашучы затлар керми;

4) ачык тыңлауларда катнашучылар-җирле үзидарә органнары һәм аларның вәкилләре, жәмәгәтчелек вәкилләре, экспертлар, ачык тыңлаулар, ижтимагый фикер алышулар уздыру буенча оештыру комитеты әгъзалары;

5) ачык тыңлауларда катнашучылар - җирле үзидарә органнары һәм аларның вәкилләре, әлеге Нигезләмәнең 7 статьясында билгеләнгән тәртиптә тапшырган жәмәгәтчелек вәкилләре, ачык тыңлаулар мәсьәләләре буенча чыгыш ясауга үз гаризаларын оештыру комитетына тапшырганнар;

6) җирлекнең вазыйфаи затларыннан, жәмәгәтчелек вәкилләренән паритет башлангычларында формалаштырылган ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткөрү буенча оештыру гәмәлләрен гәмәлгә ашыручы оештыру комитеты - коллегияль орган;

8) ачык тыңлауларны оештыручы-җирлекнең ачык тыңлауларын үткөрүгә вәкаләтле яисә ул төзегән коллегияль киңәшмә органы вәкилләре;

9) ачык тыңлаулар эксперты - вәкаләтле орган тарафыннан фикер алышуга чыгарыла торган һәм бу статуста билгеләнгән мәсьәләләр буенча махсус белемгә ия зат. Эксперт халык алдында тыңлаулар мәсьәләләре буенча тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәрне язмача тапшыра һәм фикер алышуларда катнаша, аларны аргументацияләү өчен.

Статья 2. Халык тыңлауларын үткөрү максатлары

Ачык тыңлаулар түбөндөгө максатларда үткөрөлө:;
жирлекнең жирле эһәмияттөгө мәсьәлэләре буенча муниципаль хокукий актлар проектларын тикшерү, алар мәжбүри тәртиптә карап тикшерү өчен жирлек халкы катнашында;

ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәлэләр буенча жәмәгәтчелек фикерен ачыклау һәм исәпкә алу.

Ачык тыңлаулар нәтижеләрен әзерләү, үткөрү һәм билгеләү экспертларның ачыклығы, хәбәрдарлығы, ихтыярлылығы, бәйсезлеге принциплары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Статья 3. Ачык тыңлауларга чыгарыла торган сораулар

1. Ачык тыңлаулар жирле эһәмияттөгө мәсьәлэләр буенча үткөрөлә.

2. Ачык тыңлауларга чыгарыла:

1) муниципаль берәмлек уставы проекты, шулай ук әлеге Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукий акт проекты, муниципаль берәмлек Уставына, әлеге Уставны әлеге норматив актларга туры китерү максатларында, Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл яңадан күрсәтү формасына үзгәрешләр кертелә торган очрактардан тыш, муниципаль берәмлек Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль норматив хокукий акт проекты.;2) проект бюджета Поселения и отчета о его исполнении;

3) жирлекнең социаль-иқтисадый үсеше стратегиясе проекты;

4) жирлекне үзгәртеп кору, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»2003 елның 6 октябрәндөгә 131-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрактардан тыш.

3. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләү, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәлэләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш турындагы законнар нигезләмәләрен исәпкә алып, ачык тыңлаулар үткөрөлә.

4. Ачык тыңлауларны оештыру һәм уздыру, әгәр Россия Федерациясе законнарында һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

Статья 4. Халык тыңлаулары инициаторлары

1.Халык тыңлаулары халык, жирлек Советы, жирлек башлығы инициативасы белән үткөрөлә.

2. Халык алдында тыңлаулар үткөрү буенча Халык инициативасы 18 яшькә житкән һәм жирлек территориясендә кимендә 20 кеше яшәгән гражданныр төркемнән чыгып эш итәргә мөмкин.

3. Гражданнырның инициатив төркеме аны төзү турында Карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданнырның инициатив төркеменә беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

4. Инициатив төркем авыл жирлегә советына түбәндөгә документларны тәкъдим итә:;

- ачык тыңлаулар мәсьәләсен күрсәтеп, аларны үткөрү зарурлығын нигезләү, инициатив төркемнең вәкаләтле вәкиле имзалаган гариза;;

- муниципаль хокукий акт проекты (аны ачык тыңлаулар каравына кертелгән очракта);

- муниципаль хокукий актны кабул итү зарурлығы нигезләмәсен үз эченә алган аңлатма язуы, аның максатлары һәм төп нигезләмәләре (ачык тыңлаулар каравына кертелгән очракта);

- финанс-икътисадый нигезләү (гамәлгә ашыру өстәмә матди һәм башка чыгымнар таләп итә торган муниципаль хокукый актны карауга керткән очракта);

- әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы нигезендә гражданнар инициатив төркеменең барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе. Кул кую кәгазенең һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданнарның инициатив төркеме рәисе һәм Секретаре тарафыннан расланырга тиеш;

- утырыш беркетмәсе, анда инициатив төркем төзү турында Карар кабул ителде.;

- инициатив төркемнең вәкаләтле вәкиле тарафыннан имзаланган озату хаты, ул инициатив төркем тарафыннан тапшырылган документлар исемлеген үз эченә алган, листлар санын күрсәтеп.

Гариза һәм беркетмәгә рәислек итүче һәм инициатив төркем җыелышының секретаре тарафыннан кул куелырга тиеш.

5. Гариза дип санала поданным, әгәр җирлек Советына тәкъдим ителгән бер үк вакытта барлык документлар, билгеләнгән өлешендә 4 статьяның.

6. Инициатив төркем гаризасын карау срогы ул җирлек советына кергән көннән утыз көннән дә артмаска тиеш.

7. Җирлек Советының инициатив төркеме гаризасын карау нәтиҗәләре буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү йә ачык тыңлаулар билгеләү турында гаризаны кире кагу турында Карар кабул ителә, әгәр дә:

1) ачык тыңлауларга чыгарыла торган мәсьәләләр җирлекнең җирле үзидарә органнары компетенциясенә керми;

2) тәкъдим ителгән гамәлдәге имзалар саны халыкның ачык тыңлаулар уздыру турындагы инициативасын алга этәрү өчен җитәрлек түгел;

3) инициативаны тәкъдим итү тәртибе үтәлми;

4) тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми;

5) ачык тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән.

8. Җәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

9. Ачык тыңлаулар билгеләү турындагы гаризаны кире кагу, баш тарткан җитешсезлекләргә бетерү шарты белән, ачык тыңлаулар билгеләү өчен инициатив төркем тарафыннан документларны кабат кертү өчен киртә түгел.

Бүлек 2. Ачык тыңлауларны билгеләү һәм үткөрү 5 Статья. Халык тыңлауларын билгеләү

1. Халык яки авыл җирлеге Советы инициативасы буенча үткәрелә торган ачык тыңлаулар җирлек Советы карары белән билгеләнә. Авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән үткәрелә торган халык тыңлаулары җирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт үз эченә алырга тиеш:

1) ачык тыңлаулар мәсьәләсе (ачык тыңлауларда фикер алышырга тиешле муниципаль хокукый акт проектының исеме һәм текст);

2) ачык тыңлауларны үткөрү датасы, урыны (адресы) һәм вакыты;

3) ачык тыңлаулар уздыру инициаторының исеме;

4) ачык тыңлауларны әзерләү һәм уздыру буенча оештыру комитеты (Комиссия) составы (барлыкка килгән очракта);

5) ачык тыңлауларда, ачык тыңлауларда катнашу өчен гаризалар буенча фикер алышына торган сораулар буенча тәкъдимнәр кабул итү вакыты, урыны (адресы), контакт телефоны һәм сроклары.

3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында муниципаль хокукый актлар һәм ачык тыңлауларга чыгарыла торган тиешле муниципаль хокукый акт проекты текст, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә, җирлек уставы нигезендә рәсми бастырып чыгарылырга һәм Татарстан

Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Яңа Чишмә муниципаль районы сайтына урнаштырылырга тиеш <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> 2. «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба – рәсми сайт).

Статья 6. Халык алдында тыңлаулар һәм аларны үткөрү вакытлары турында мәгълүмат

1. Ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт басылып чыккан көннән ачык тыңлаулар уздыру вакыты:
 - жирлек уставы проекты, жирлек Уставына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча-кимендә 30 көн;
 - жирлекнең генераль планы проекты буенча (шул исәптән жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертү буенча) - ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә басылып чыкканчыга кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да артык түгел;
 - Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлек төзү кагыйдәләре проекты буенча-кимендә бер һәм өч айдан да артык түгел;
 - капитал төзелеш объектының яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү, капитал төзелеш объектларын үзгәртеп коруның, рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт бирү турындагы мәсьәлә буенча-бер айдан да артык түгел;
 - авыл жирлеге карары нигезендә жирлек территориясен планлаштыру буенча документлар составында эзерләнгән территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты буенча - ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр кимендә бер ай һәм өч айдан да ким булмаган вакытка кадәр;; башка мәсьәләләр буенча - законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә башкача билгеләнмәгән булса, 30 көннән дә ким түгел.
2. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында халыкка мәгълүмат ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый актны уставта билгеләнгән тәртиптә, муниципаль норматив хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен һәм әлеге Нигезләмә белән гамәлгә ашырыла.
3. Ачык тыңлаулар нәтижеләре, кабул ителгән карарларның дәлилләнгән нигезләнүен дә керттеп, муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга (халыкка житкерелергә) тиеш.
4. Ачык тыңлаулар үткәргәндә билгеләнгән срокларның үтәлешен тикшереп торуны гамәлгә ашыру ачык тыңлауларны оештыручыларга йөкләнә.

Бүлек 3. Халык тыңлауларын эзерләү һәм үткөрү 7 Статья. Халык тыңлауларын оештыру

1. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү авыл жирлеге башкарма комитеты, жирлек Советы (алга таба - халык тыңлауларын оештыручы) тарафыннан башкарыла.
2. Ачык тыңлауларны эзерләү һәм үткөрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы тәэмин итә:
 - 1) жирлек Советы карарының рәсми порталына, жирлек башлыгының халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарларына эзерлек, рәсми бастырып чыгару һәм урнаштыру;
 - 2) ачык тыңлауларда катнашучылар җыелышын үткөрү;
 - 3) ачык тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искәртмәләр һәм тәкъдимнәр җыю;
 - 4) ачык тыңлаулар беркетмәсен алып бару;
 - 5) ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә эзерләү һәм бастырып чыгару;
 - 6) әлеге Нигезләмәнең 3 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча жирлек Советына беркетмә һәм бәяләмәләр тапшыру.
3. Шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә ачык тыңлаулар башлану турында хәбәрнамә үз эченә ала:

1) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмат һәм мондый проектка карата мәгълүмати материаллар исемлеге;

2) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча ачык тыңлаулар уздыру тәртибе һәм вакытлары турында мәгълүмат;

3) ачык тыңлауларда каралырга тиеш булган экспозициянең яисә проект экспозицияләренең урыны, датасы һәм экспозицияләре турында, мондый проектның экспозициясен яки экспозицияләрен үткөрү вакыты турында, күрсәтелгән экспозицияләрен яки экспозицияләрен карау мөмкин булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат;

4) ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертү тәртибе, вакыты һәм формасы турында мәгълүмат;

5) ачык тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылган рәсми сайт турында мәгълүмат һәм аңа карата мәгълүмати материаллар, яки шундый проект һәм аңа мәгълүмати материаллар урнаштырылачак мәгълүмати системалар турында мәгълүмат;

6) авыл җирлеге башлыгының халык алдында тыңлауларны үткөрү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, карар реквизитлары турында мәгълүмат.

4. Мәгълүмати стендлар, мәгълүматтан файдаланучыларны мәгълүмат белән тәэмин итү мөмкинлеген исәпкә алып, Яхшы карала торган урыннарда җиһазландырыла. Мәгълүмати стендлар түбәндәге таләпләргә туры килергә тиеш:

1) биналар янында җиһазландырылган мәгълүмати стендлар дивар яки щит конструкцияләре рәвешендә дә, шулай ук электрон мәгълүмат конструкцияләре рәвешендә дә рөхсәт ителә.;

2) ачык тыңлаулар үткәрелә торган территориядә урнашкан мәгълүмат стендлары максимум 1 метр киңлектә һәм 1,5 метр киңлектә булган вакытлы мәгълүмат конструкцияләреннән гыйбарәт булырга тиеш. Конструкцияләрен беркетү гамәлдәге жир яки егәрлек өслегенә, мондый мөмкинлек булмаганда - утяжелительләр урнаштыру белән башкарылырга тиеш. Форма һәм материал буенча югарыда күрсәтелгән конструкцияләр лазер принтерында/плоттерда бастырырга мөмкин булган алмаштырылган сурәтләре булган металл яки агач профильдәге складлы конструкцияләрдән гыйбарәт булырга тиеш.;

3) мәгълүмат стендларының конструкцияләре бөтенсезонлы, дымлы, җилгә чыдам, вандалларга каршы булырга һәм аларда урнаштырылган мәгълүматны кимендә бер метр арада кабул итәргә мөмкинлек бирергә тиеш.

5. Экспозиция эше чорында килүчеләр өчен консультацияләр оештырыла, проект турында басма мәгълүмати материаллар таратыла.

Проект экспозицияләрендә тәкъдим ителә:

- проект;

- проектка аңлатма язуы;

- Россия Федерациясе законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары нигезендә алынган документларның Килештерү күчермәләре;

- массакуләм мәгълүмат чараларының ял мәгълүматлары күрсәтеп, проект буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль актны бастырып чыгару күчермәсе;

- фикер алышына торган проект буенча гражданның мәгълүмат бирү максатларында башка мәгълүмати һәм демонстрацион материаллар.

6. Генераль план, җирдән файдалану һәм төзелеш, территорияне планлаштыру, территорияне межалау проектлары, шулай ук күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып әлеге проектлар эзерләнгән территориядә даими яшәүче гражданның, әлеге территорияләр чикләрендә булган жир кишәрлекләренең һәм (яки) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булып торучы биналарга ия булучылар тора.

Капитал төзелеш объектыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалану төренә рөхсәт бирү турындагы карар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читкә тайпылуга

рөхсәт бирү турындагы карар проектлары буенча ачык тыңлауларда катнашучылар булып, әлеге проектлар әзерләнгән, әлеге территориаль зона чикләрендә даими яшәүче гражданның тора, аларга карата әлеге проектлар әзерләнгән, мондый жир кишәрлекләренә ия булучылар, капитал төзелеш объектының бер өлеше булган биналарга ия булучылар, әлеге проектлар әзерләнгән. В тех случаях, когда условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен алдан ук, ачык тыңлаулар үткөрү көнөндә дә тапшырырга хокуклы.

Халык тыңлауларында катнашучыларның язма рәвештә бирелгән искәрмәләре һәм тәкъдимнәре физик затлар өчен күрсәтмәләр - фамилияләре, исеме, атасының исеме (булса), яшәу урыны (теркәлү), юридик затлар өчен - тиешле документ, юридик затның атамасы һәм адресы белән расланган юридик затның вәкаләтле вәкиле турында белешмәләр булырга һәм ачык тыңлаулар беркетмәсенә кушылырга тиеш.

Ачык тыңлауларда катнашучыларның шәхси мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән таләпләргә исәпкә алып башкарыла.

8. Ачык тыңлауларда катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән ачык тыңлаулар үткөрү датасына кадәр жиде көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар биргән затлар катнаша.

Ачык тыңлауларда катнашу өчен гариза биргәндә катнашучы чыгыш ясау хокукы белән паспорт яки паспортны алмаштыручы документ, шулай ук юридик затның исеме һәм адресы турында мәгълүмат һәм юридик зат вәкиленең вәкаләтләрен раслаучы документ тапшыра.

Чыгыш ясау хокукы белән ачык тыңлауларда катнашу өчен гариза биргән затларның персональ мәгълүматларын эшкәртү «персональ мәгълүматлар турында» 27.07.2006 ел, № 152-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән таләпләргә исәпкә алып башкарыла.

9. Халык тыңлауларында халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка, жирлекнең барлык кызыксынган кешеләре дә катнаша ала.

10. Халык инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткөргән очракта, мәжбүри рәвештә гражданның инициатив төркеменең вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

11. Халык тыңлауларының башлануы турында белдерү жирлек уставы нигезендә, «Интернет» челтәрендәге районның рәсми сайтында һәм авыл жирлегенең халык алдында тыңлаулар билгеләү турындагы карарын рәсми бастырып чыккан көндә мәгълүмати стендларда урнаштырылырга тиеш.

Статья 8. Ачык тыңлаулар үткөрү тәртибе

1. Халык тыңлаулары жирлек халкы өчен уңайлы вакытта үткәрелә (эш көннәре буенча 11.00 сәгатьтән 18.00 сәгәتكә кадәр ачык тыңлаулар үткәргә тәкъдим ителә). Оештыру комитеты аларда катнашырга теләүчеләргә тыңлаулар үткәрелә торган бинага киртәләрсез үтеп керү мөмкинлеген тәэмин итәргә бурычлы.

2. Ачык тыңлаулар җыелышлар формасында үткәрелә.

3. Халык алдында тыңлаулар билгеләү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы кимендә 3 кеше булган жирлек Советы аппараты, жирлек башкарма комитеты хезмәткәрләре, иҗтимагый оешмалар вәкилләре, гражданның инициатив төркеме (халык тыңлауларын үткөрү инициаторы булып гражданның инициатив төркеме торса) арасынан оештыру комитетын төзи. Оештыру комитеты формалашканнан соң 3 көннән дә соңга калмыйча үткәрелә торган беренче утырышта үз составынан рәисне, рәис урынбасарын һәм секретарен сайлый. Оештыру комитеты утырышта аның әгъзаларының яртысынан артыгы булганда карар кабул итәргә хокуклы.

Ачык тыңлаулар уздырылган көнне оештыру комитеты аларның катнашучыларын теркәүне оештыра.

4. Ачык тыңлауларда оештыру комитеты рәисе рәислек итә. Рәислек итүче ачык тыңлауларны ача, ачык тыңлауларны үткөрү тәртибе буенча карап тикшерүгә чыгарылучы мәсьәләләрне (мәсьәләләрне) игълан итә, үзен, секретарен һәм экспертларын тәкъдим итә, ачык тыңлауларны үткөрү инициаторларын күрсәтә.

5. Рәислек итүче халык алдында тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәгә мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залыннан сораулар буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокуклы.

6. Чыгышларның эзлеклелегә һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, ачык тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын исәпкә алып, ачык тыңлаулар уздыру регламенты белән, чыгыш ясау хокукы һәм башка мәсьәләләр белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

7. Ачык тыңлауларда катнашучылар карала торган мәсьәләләрнең асылы буенча тәкъдимнәр кертә һәм чыгыш ясаучыларга үз чыгышлары тәмамланганнан соң сораулар бирә алалар.

8. Рәислек итүче ачык тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итү хокукына ия.

9. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Катнашучыларга ачык тыңлаулар уздыру барышында, аларны өзү һәм аны үткөрүгә вакытны сузу юлы белән тыкшыну тыела. Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрү тәртибен бозган очракта, рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

10. Оештыру комитеты секретаре чараны үткөрү беркетмәсен алып бара.

11. Рәислек итүче чыгышлардан, тәкъдимнәрдән һәм рекомендацияләрдән соң, утырышның көн тәртибендәгә мәсьәләне карауның йомгаклау вариантын тавышка куя. Ачык тыңлауларда карарлар теркәлгән катнашучылар саныннан күпчелек тавыш белән ачык тавыш бирү юлы белән кабул ителә. һәр катнашучы бер тавышка ия, ул мәсьәләне хәл итү өчен тәкъдим итә, аңа каршы яки тавыш бирүдән тыела. Тавыш бирү нәтижәләре беркетмәгә кертелә. Беркетмәгә ачык тыңлауларның рәисе һәм сәркатибе кул куя.

9 Статья. Ачык тыңлаулар нәтижәләре

1. ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлаулар беркетмәсен тәэмин итү өчен сәркәтип аудиоязма алып барырга мөмкин. Бу хакта аудиоязма алып барган очракта, беркетмәдә билгә ясала.

Ачык тыңлаулар барышында кергән гавами тыңлауларда катнашучыларның искәrmәләре һәм тәкъдимнәре гавами тыңлауларның оештыру комитетына әлегә Нигезләмәнең 7 статьясындагы 7 өлешендә билгеләнгән белешмәләр күрсәтеп тапшырыла.

2. Ачык тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәләре ачык тыңлауларны оештыручы материалларда саклана. 4. Ачык тыңлауларда каралган проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр керткән ачык тыңлаулар беркетмәсеннән әлегә катнашучы тарафыннан кертелгән тәкъдимнәрне һәм искәrmәләрне үз эченә алган өземтә алырга хокуклы.

5. Мәжбүри йомгаклау документы булып, ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора, ул чара уздырганнан соң киләсе эш көненнән соң 3 көн эчендә төзелә.

Ачык тыңлаулар нәтижәләре турында Бәяләмәдә күрсәтелергә тиеш:

1) каралуга чыгарылган мәсьәлә (мәсьәләләр);

2) чараны үткөрү инициаторы;

3) ачык тыңлауларны билгеләп кую турында муниципаль хокукый актның датасы, номеры һәм атамасы, шулай ук аны рәсми бастырып чыгару датасы;

4) утырышны үткөрү датасы, вакыты һәм урыны;

5) ачык тыңлауларда катнашучылар турында мәгълүмат;

6) жирле әһәмияттәгә мәсьәләне (мәсьәләләрне) хәл итү буенча тәкъдимнәрнең һәм рекомендацияләрнең йомгаклау варианты, аларны карау өчен чыгарылган;

7) катнашучыларның тавыш бирү нәтижәләре.

6. Бәяләмә утырыш рәисе һәм Секретаре тарафыннан имзалана һәм жирлек уставы белән билгеләнгән норматив хокукый актларны бастырып чыгару нигезендә, ачык тыңлаулар уздырганнан соң, эш көннәрендә исәпләнгән 5 көнлек срокта бастырып чыгарылырга тиеш.

7. Муниципаль хокукый акт проекты, ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча беркетмә һәм бәяләмә булганда, аның вәкаләтләренә раслау кертелгән жирле үзидарә органына жиберелә.

8. Халык тыңлауларының нәтижәләре жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерында.

Бүлек 4. Ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

10 Статья. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре кертү турында жирлек Советы Карары проекты карау үзенчәлекләре

1. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләре кертү турында Совет карары проекты, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда һәм Уставта каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, ачык тыңлауларда карала.

2. Устав проекты һәм уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләре кертү турында жирлек Советы карары проекты жирлек Советы тарафыннан аны кабул итү турындагы мәсьәләне караганчы 30 көннән дә соңга калмыйча рәсми бастырып чыгарылырга тиеш. Бер үк вакытта әлеге проект буенча тәкъдимнәргә исәпкә алу тәртибе, гражданның фикер алышуда катнашу тәртибе, шулай ук проект буенча халык алдында тыңлаулар билгеләү турында жирлек Советы карары басыла.

3. Уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләре кертү турында жирлек советы карары проекты буенча тәкъдимнәргә исәпкә алу тәртибен, шулай ук уставка Уставны әлеге норматив хокукый актларга туры китерү максатларында Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Татарстан Республикасы Конституциясе, Татарстан Республикасы законнары нигезләмәләрен төгәл күрсәтү формасына үзгәрешләре кертелгән очракта, аның фикер алышуында гражданның катнашу тәртибен рәсми бастырып чыгару таләп ителми.

4. Устав проекты яисә Уставка үзгәрешләре һәм өстәмәләре кертү турында Совет карары проекты буенча ачык тыңлаулар жирлек Советы тарафыннан билгеләнә һәм уставта билгеләнгән срокларда, әмма муниципаль норматив хокукый акт проекты каралганчы 7 көннән дә соңга калмыйча үткөрелә.

5. Ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, аларның нәтижәләрен исәпкә алып, Устав проекты (Уставка үзгәрешләре кертү турында карар проекты) эшләп бетерелә һәм жирлек Советы карарына чыгарыла.

11 Статья. Жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турындагы хисапны карау үзенчәлекләре

1. Жирле бюджет проекты һәм аның үтәләше турында еллык хисап, Россия Федерациясе Бюджет кодексы, башка федераль законнарда, Уставта, Яңа Чишмә муниципаль районында бюджет процессы турындагы нигезләмәдә каралган үзенчәлекләренә исәпкә алып, ачык тыңлауларда карала.

2. Жирлек башлыгы жирле бюджет проекты һәм жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында муниципаль хокукый акт чыгара.

3. Жирле бюджет проекты, жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар билгеләү турындагы карарлар алар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә басылып чыгарга тиеш.

4. Жирле бюджет проекты, жирле бюджет үтәләше турындагы хисап буенча ачык тыңлаулар жирле бюджет проекты (жирле бюджет үтәләше турындагы хисап) басылып чыкканнан соң 15 календарь көннән дә соңга калмыйча уздырыла.

12 Статья. Жирлекнең социаль-икътисадый үсеше стратегиясе проектын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең социаль-икътисадый үсеше стратегиясе проектына кагылышлы мәсьәләләр «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда, «Россия Федерациясендә стратегик планлаштыру турында» 2014 елның 28 июнэндәге 172-ФЗ номерлы Федераль законда каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, ачык тыңлауларга чыгарыла.

13 Статья. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләне карау үзенчәлекләре

1. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясында каралган очрактарда үткәрелә.

2. Муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар үткөрү буенча вәкаләтле орган-жирлек Советы төзи торган оештыру комитеты.

3. Жирлекне үзгәртеп кору турындагы мәсьәләләр буенча ачык тыңлаулар үткөрү турындагы карар жирлек Советы тарафыннан кабул ителә.

14 Статья. Жирлекнең генераль планы проектын, муниципаль хокукый актлар проектларын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең генераль планы проекты һәм жирлекнең генераль планына үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча ачык тыңлаулар, әлеге статьяның 2 пункттында билгеләнгән очрактардан тыш, жирлекнең һәр торак пункттында үткәрелә.

2. Территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителү сәбәпле, жирлекнең генераль планына үзгәрешләр эзерләнгән очракта, халык алдында тыңлаулар территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә үткәрелергә мөмкин.

3. Халык алдында тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

4. Ачык тыңлаулар авыл жирлеген башкарма комитеты (алга таба - оештыручы) тарафыннан үткәрелә.

5. Жирлекнең генераль планы проекты, аны үткөрү вакыты һәм урыны турында халыкка хәбәр итү вакытыннан алып, ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү вакыты кимендә бер ай һәм өч ай тәшкил итә.

6. Жирлекнең генераль планына торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында жирлек чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр кертү халык алдында тыңлаулар үткәрмичә гамәлгә ашырыла. Статья

15 Статья. Жир биләмәләреннән файдалану һәм жир төзү кагыйдәләре проектын һәм аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектын карау үзенчәлекләре

1. Жирлекнең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында карар мондый проект кабул ителгәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча жирлек башлыгы кабул итә.

2. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән кимендә бер һәм өч ай тәшкил итә.

Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр

кертү өлөшөндө үзгөрөшлөр эзерлөү очрагында, жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдөлөрөнө үзгөрөшлөр кертү буенча ачык тыңлаулар территорияль зона чиклөрөндө үткөрөлө, аның өчөн мондый шөһөр төзелешө регламенты билгелөнгөн. Бу очрактарда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артык була алмый.

3. Ачык тыңлаулар беркетмәсө һәм ачык тыңлаулар нәтижөлөрө турында бөялөмө жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдөлөрө проектына мәжбүри кушымталар булып тора.

Региональ эһәмияттөгө тарихи жирлек территориясенө карата эзерлөнгөн жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдөлөрө проектына, элегө мәжбүри кушымталардан тыш, жирдөн файдалану һәм төзелеш Кагыйдөлөрө проектын мәдөни мирас объектларын саклау өлкөсөндө Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенөң вөкалөтлө органы белән килөштерүнө раслаучы документ мәжбүри кушымта булып тора.

4. Түбөндөгө очрактарда жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдөлөрөнө үзгөрөшлөр кертү максатыннан ачык тыңлаулар үткөрү талөп ителми:

1) шөһөр төзелөшөн зоналаштыру картасында чагылдырылган, элегө зоналарның, территориялөрнөң урнашу урыннары тасвирламасының Күчөмсөз милөкнөң Бердөм дөүлөт реестрында булган, шөһөр төзелөшө зоналары картасында күрсөтелгөн территориялөрдөн, мәдөни мирас объектлары территориялөрөннөн файдалануның аерым шартлары булган зоналар чиклөрөнөң урнашу урыны турында белөшмөлөрнөң туры килмөвө;

2) күчөмсөз мөлкөтнөң бердөм дөүлөт реестрында булган территориялөрнө, федераль, региональ һәм жирлө эһәмияттөгө Истөлөклө урыннарны, территориялөрнө файдалануның махсус шартлары булган зоналар чиклөрөндө тулысынча яки өлөшчө урнашкан жир кишөрлөклөрөн һәм капитал төзелөш объектларын куллануга чиклөүнөң шөһөр төзелөшө Регламентында билгелөнгөн чиклөлөрнөң мондый зоналар, территориялөр чиклөрөндө күчөмсөз мөлкөт объектларынан файдалану чиклөрөнө туры килмөвө;

3) территориядөн файдалану, мәдөни мирас объект территориясө, федераль эһәмияттөгө тарихи жирлек территориясө, төбөк эһәмиятендөгө тарихи жирлек территориясө чиклөрөн билгелөү, үзгөртү, үзгөртү, яшөү шартлары булган зонаның яшөөшөн туктату;;

4) шөһөр округы территориясөндө федераль эһәмияттөгө объектларны, региональ эһәмияттөгө объектларны, шөһөр округының жирлө эһәмияттөгө объектларны (сызыклы объектлардан тыш) территорияль планлаштыру документларында каралган жирдөн файдалану һәм төзелеш кагыйдөлөрөнө үзгөрөшлөр кертү турында талөплөрнө федераль башкарма хакимият органының, Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенөң вөкалөтлө органынан алу (линиялө объектлардан тыш).;

5) конкрет территорияль зона өчөн шөһөр төзелөшө Регламенты тарафыннан билгелөнгөн рөхсөт ителгөн куллану төрлөрөн бер тапкыр үзгөртү, рөхсөт ителгөн капитал төзелөш объектларын һәм (яки) рөхсөт ителгөн бер яки берничө чик параметрларын үзгөртмичө, конкрет территорияль зона өчөн шөһөр төзелөшө Регламенты тарафыннан билгелөнгөн капитал төзелөш объектларын бер яки берничө мөртөбө үзгөртү очрагында, рөхсөт ителгөн төзелөш, үзгөртөп коруның һәм (яисө) капитал төзелөш объектларын бер тапкыр яисө берничө чик параметрларын үзгөртмичө, ун проценттан да артык түгөл.

16 Статъя. Территориялөрнө планлаштыру проектларын һәм территориянө межалалу проектларын, муниципаль хокукый актлар проектларын карау үзөнчөлөклөрө

1. Территориялөрнө планлаштыру проектлары һәм территориянө межалалу проектлары, элек расланган территориялөрнө планлаштыру проектларына һәм межалалу проектларына үзгөрөшлөр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары, аларны раслау турында Карар жирлек башкарма комитеты тарафыннан кабул ителө.

Территориянө планлаштыру проектына һәм (яки) территориянө межалалу проектына үзгөрөшлөр кертелгөн очракта, аларның аерым өлөшлөрөн раслау юлы белән ачык тыңлаулар шундый расланган өлөшлөргө карата үткөрөлө.

2. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межалау проектлары, аларга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары буенча ачык тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

3. Халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр авыл жирлеге халкына хәбәр ителгән көннән башлап, халык алдында тыңлаулар үткөрү вақыты бер айдан да ким булмаска тиеш.

4. Территорияне планлаштыру проектлары, элек расланган планлаштыру проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары, ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көннән өч елдан да артык узмаган очракта расланырга тиеш.

Территорияләрне ызанлау, территорияләрне ызанлау проектлары, элек расланган территорияләрне ызанлау проектларына үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары ачык тыңлаулар нәтижәләре турындагы Бәяләмәне бастырган көннән бер елдан да артмаган очракта расланырга тиеш.

5. Өлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткөрелми, әгәр алар эзерләнгән карата:

1) бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен коммерциягә карамаган бакчачылык ширкәтенә бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территорияләр;

2) урман фонды жирләре чикләрендә линия объектларын урнаштыру өчен территорияләр.

Территорияне планлаштыру проекты белән расланган элемент яки планлаштыру структурасы элементлары чикләрендә урнашкан территорияне межалау проектын эзерләгәндә, аерым документ рәвешендә ачык тыңлаулар үткөрелми, территория чикләрендә урнашкан жир кишәрлеген барлыкка китерү, үзгәртү һәм (яки) үзгәртү белән бәйле Кызыл линияләрне билгеләү, үзгәртү һәм (яисә) юкка чыгару өчен территорияне комплекслы үстерү күздә тотылмый торган очрактан тыш, мондый билгеләү, Кызыл линияләрне үзгәртү гомуми файдаланудагы территория чикләрен үзгәртүгә китерә.

Линияле объектны төзүне, реконструкцияләүне күздә тоткан территорияне планлаштыру проектына үзгәрешләр кертелгән очракта, линияле объект һәм (яки) линияле объект составына керүче башка капитал төзелеш объектн планлаштырылган урнаштыру зонасы майданын ун процентка арттыру яисә киметү белән бәйле үзгәреш өлешендә, өлеге объектларны планлаштырыла торган урнаштыру зоналары чикләрен төгәлләштерү зарурлыгына бәйле рәвештә, ачык тыңлаулар үткөрелми.

17 Статья. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектн шартлы рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карар проектларын карау үзенчәлекләре

1. Жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектн шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар жирлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.

2. Ачык тыңлауларны оештыручы жир кишәрлеге белән уртак чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата өлеге рөхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектлары хокукына ия булучыларга һәм капитал төзелеш объектның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга карата өлеге рөхсәт сорала торган карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жибәрә. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төренә рөхсәт бирү турындагы гаризасы кергән көннән алып жиде эш көненнән дә соңга калмыйча жибәрелә.

3. Шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектн файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, ачык тыңлаулар мондый тискәре йогынты куркынычына дучар булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткөрелә.

4. Халык алдында тыңлаулар үткөрү вақыты халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр халыкка хәбәр ителгән көннән алып бер айдан артык була алмый.

5. Шартлы рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар оештыру үәм уздыруга бәйле чыгымнарны мондый рәхсәт бирсәдә кызыксынган физик яки юридик зат түли.

6. Капиталь төзелеш объектынның жир участогыннан яисә объектыннан шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төре шәһәр төзелеше регламентына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә, шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү белән кызыксынучы физик яки юридик зат инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткәргәннән соң, үзгәрешләр кертү өчен билгеләнгән тәртиптә кертелгән очракта, мондый затка шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү турындагы карар ачык тыңлаулар үткәрмичә генә кабул ителә.

7. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән файдалану төренә рәхсәт бирү турындагы карар проекты буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә, жирлек Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына рәхсәт ителгән файдалану төренә үзгәртү турында, әлегә мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар беркетмәсе кушып, язмача мөрәҗәгать жиберә.

Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү турындагы карар ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылганнан соң бер елдан да артык вакыт узмаган очракта кабул ителә.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Ленин авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү карарына 1 нче кушымта

Инициатив төркем әгъзаларының язылу кәгазе

Сорау буенча: « _____ »

Без, түбөндәгеләр, муниципаль берәмлек халкы инициативасы буенча ачык тыңлаулар үткөрүне хуплайбыз _____ сорау буенча:

« _____ »

/п	Фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган көне	Яшәү урыны адресы (паспорт буенча)	Серия, паспорт яки аны алмаштыручы документ номеры	Шәхси мәгълүматларны эшкөртүгә ризалык	Шәхси имза һәм аны кертү датасы (инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә)
				Муниципаль хокукый акт проекты буенча ачык тыңлауларда катнашу максатларында персонал мәгълүматларны жыю, язу, системалаштыру, туплау, саклау, төгәлләштерү (яңарту, үзгөртү), тартып алу, куллану, тапшыру (тарату, бирү, керү), зарарсызлау, блоклау, бетерү, юк итү кебек	

				шәхси мәғлүматларны жыю, язу, системалаштыру, саклау, төгәлләштерү (яңарту, төгәлләштерү), шәхси мәғлүматларны юкка чыгару, тапшыру (тарату, бирү, алу), зарарсызлау, блоклау, юк итү өчен жаваплы оештыручыга ризалык бирәм.	

Гражданнарның инициатив төркеме рәисе _____
(имза) (Ф.И.О.)

Гражданнарның инициатив төркеме секретаре _____
(имза) (Ф.И.О)