

Татарстан Республикасы
Чистай муниципаль районы
Татар Талкышы авыл жирлегә Советы

2022 елның 28 июне

№23/2

КАРАР

2022 елда шәһәр төзелеше
эшчәнлеген гамәлгә ашыру
үзенчәлекләре турында

Чистай шәһәр прокурорының 2022 елның 21 июнендәге 02-08-03-2022 номерлы федераль закон бозуларны бетерү турында күрсәтмәсен карап, «Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2022 елның 14 мартындагы 58-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Татар Талкышы авыл жирлегә Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. 2022 елда Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының Татар Талкышы авыл жирлегендә (алга таба – авыл жирлегә) шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашырганда түбәндәге үзенчәлекләрен билгеләргә:

а) генераль план проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проекты, территорияне ыланлау проекты, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар буенча жәмәгәтчәлек фикер алышуларын яисә ачык тыңлауларын үткөрү турында халыкка хәбәр иткән көннән алып ижтимагый фикер алышулар яисә ачык тыңлаулар нәтижеләре турында бәяләмә бастырылганчы бер айдан да артмаска тиеш;

б) жирлекнең генераль планына үзгәрешләр, жирдән файдалану һәм жир тәзу кагыйдәләренә үзгәрешләр проектларын эзерләү, территорияне планлаштыру буенча документлар эшләү белән бер үк вакытта тормышка ашырылырга мөмкин. Бу очракта барлык проектлар буенча жәмәгәтчәлек фикер алышулары яисә ачык тыңлаулар уздыру бер үк вакытта гамәлгә ашырыла;

в) жирлек составына керүче аерым торак пунктларга, торак пунктлар чикләреннән читтәге территориягә карата эзерләнгән жирлекнең генераль планы проектлары буенча һәм аерым торак пунктларга, торак пунктлар чикләреннән читтәге территориягә карата эзерләнгән расланган генераль планга үзгәрешләр кертү турындагы документлар проектлары буенча, ижтимагый фикер алышулар яисә ачык тыңлаулар бары тик түбәндәгеләр генә үткөрелә:

- генераль план проекты яки генераль планга үзгәрешләр кертү турында документ проекты эзерләнгән торак пунктта;

- яқындагы торак пунктта шундый торак пункт белән уртақ чиге булган жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре катнашында;

г) жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр эзерләнгән очракта, жәмәгәтчәлек фикер алышуы яки жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы документлар проектлары буенча ачык тыңлаулар торак пункт чикләрендә үткөрелә, аңа карата шундый үзгәрешләр эзерләнгән, ә территориягә карата жирдән файдалану һәм торак пунктларның чикләре белән бәйлә төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр эзерләнгән очракта, торак пункт чикләрендә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә

үзгәрешләр әзерләгән очракта, торак пункт чикләрендә - яқындагы торак пункт чикләрендә мондый торак пункт белән уртақ чиккә ия булган һәм (яки) аларда урнашкан капиталъ төзелеш объектлары, шулай ук күрсәтелгән капиталъ төзелеш объектларының бер өлешә булган биналар хокукына ия булучылар катнашында.

2. Әлегә карарны авыл җирлегә торак пунктлары территориясендә яки Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында махсус мәгълүмат стендларында урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә; pravo.tatarstan.ru шулай ук Чистай муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-коммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлегә карар рәсми басылып чыкканнан (халыкка җиткерелгәннән) соң үз көченә керә.

Татар Талкышы авыл җирлегә
башлығы

М.М. Вәлиев