

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Олы Кульга авыл җирлеге Советы

КАРАР № II

Олы Кульга ав.

24 нче июнь 2022 ел

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Советының 2019 елның 24 июлендәге XIII-21-21-21 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы «Олы Кульга авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге милкендәге муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән муниципаль мөлкәтне арендага бирү тәртибенә һәм шартларына үзгәрешләр кертү турында (хужалык алып бару хокукыннан, хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә итү хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокуклары хокукыннан тыш) һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Советының 2019 елның 24 июлендәге XIII-21-21 номерлы карары белән расланган кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын төзүче оешмаларга бирү өчен билгеләнгән

Муниципаль норматив хокукый актны законнарга туры китерү максатыннан, «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законга, «Татарстан Республикасы милкендә булган мөлкәт исемлегенә кертелгән дәүләт мөлкәтен арендага бирү тәртибен һәм шартларын раслау турында "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 23 декабрдәге 976 номерлы карары белән" Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында "2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законга," Татарстан Республикасы милкендәге, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының» Татарстан Республикасы милкендә булган мөлкәт исемлегенә кертелгән дәүләт мөлкәтен арендага бирү тәртибенә һәм шартларына үзгәрешләр кертү турында «2021 елның 25 мартындагы 170 номерлы карары белән расланган кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү өчен билгеләнгән өченче затлар хокукларыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат ителү хокукыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм

инфраструктурасын төзүче оешмаларга, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 23 декабрдәгә 976 номерлы карары белән расланган кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү өчен билгеләнгән өченче затларның (хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә итү хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) хокукларын һәм ирекләрен бозудан азат итү турында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 23 декабрдәгә 976 номерлы карары, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Кульга авыл жирлегә Уставы белән Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Кульга авыл жирлегә Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Олы Кульга авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге милкендә булган, өченче затлар хокукларыннан (хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм оешмаларга бирү өчен билгеләнгән муниципаль мөлкәтне арендага бирү тәртибенә һәм шартларына үзгәрешләр кертү, субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче, кече һәм урта эшкуарлык Советы карары белән расланган Большекульгинского авыл жирлегә, " Балык Бистәсе муниципаль районы Татарстан Республикасы 24.07.2019 №XIII-21 түбәндәгә үзгәрешләр:

1.1. 3.2 пунктны түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«3.2. Аренда түләве күләме коммуналь хезмәтләр өчен түләүгә, техник хезмәт күрсәтүгә, арендага бирелгән мөлкәтне саклауга чыгымнарны һәм күрсәтелә торган мөлкәтне карап тотуга һәм эксплуатацияләүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган башка чыгымнарны, шулай ук мөлкәтне мәжбүри иминләштерүгә, жир кишәрлегенән файдаланган өчен түләүне үз эченә алмый.»;

1.2. 3.3 пунктының беренче абзацын түбәндәгә редакциядә баян итәргә::

«3.3. Мөлкәт арендасы өчен түләү буенча ташлама «һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы индивидуаль эшкуарлар булмаган һәм физик затларга, милекне арендага алган һәм социаль эһәмиятле эшчәнлек төрләре белән шөгыйльләнүче кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, Россия Федерациясенә башка дәүләт программалары (ярдәмче программалары), Татарстан Республикасының дәүләт программалары (подпрограммалары) белән билгеләнгән., муниципаль программалар (подпрограммалар) эшчәнлегенә өстенлекле төрләре. Күрсәтелгән ташлама түбәндәгә күләмнәрдә аренда түләвен билгеләүдән гыйбарәт::

1.3. 3.4 пунктны киләсе редакциядә баян итәргә:

«3.4. Әлеге Тәртипнең 3.3 пункттында каралган шартларда төзелгән мөлкәтне арендау шартнамәсен вакытыннан алда өзгәндә, арендатор тарафыннан мөлкәтне арендау шартнамәсе буенча йөкләмәләрне үтәмәүгә бәйлә яисә, әгәр дә арендатор әлеге Тәртипнең 3.3 пункттында каралган критерийларга туры килүдән туктаса, дәүләт мөлкәтеннән фактта файдалануның бөтен вакыты сату нәтижәләре буенча мөлкәтне арендау килешүендә билгеләнгән аренда бәясеннән 100 процент күләмендә түләнергә тиеш.».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Олы Кульга авылы, Мәктәп ур., 11 нче йорт адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Кульга авыл жирлегенә махсус мәгълүмат стендларында урнаштыру турында Карар кабул ителде. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә веб-адрес буенча: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> » Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә веб-адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районының
Олы Кульга авыл жирлеге башлыгы



Е.А.Терентьев