



РЕШЕНИЕ

«29» июнь 2022 ел

КАРАР

№ 43

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Сосна авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Сосна авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата салым базасы 0,3 %;
- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) салым базасының 0,2%-ын;
- шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек бакчачылык алып бару турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата салым базасы 0,2%;
- үз ихтыяжлары өчен урнаштырылган гаражларның жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2 %;
- башка жир кишәрлекләренә карата салым базасы 1,0 %.

3. Жир салымының киметелгән ставкасын түбәндәгечә билгеләргә:

- федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, Балтач муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлекләр бюджетларыннан

финанслана торган автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренә, хакимият органнарының һәм идарәнең жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,1 %;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,1 %ы.

4. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Сосна авыл жирлегә территориясендә салымнан азат ителә дип билгеләргә:

- дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, төзелешләр һәм корылмалар урнашкан жир кишәрлекләренә, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата дини оешмалар;

- парклар, аллеялар, скверлар астында гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар: күпкатлы торак төзелеше, шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә; шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен алынган (бирелгән), бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендә “Гражданныр бакчачылык һәм яшелчәчелек белән үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында” 217-ФЗ номерлы Федераль законда һәм индивидуаль гараж төзелешендә каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата.

Физик затларга ташламалар эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата бирелә дип билгеләргә. Физик затның салым ташламасына хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча бирелә.

5. Түбәндәгеләрне билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

6. Сосна авыл жирлегә Советының барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән «Жир салымы турында» 2014 елның 11 декабрендәге 100 номерлы карарны үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында - <http://pravo.tatarstan.ru>, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми <http://baltasi.tatarstan.ru> сайтында бастырып чыгарырга һәм Балтач муниципаль районының Сосна авыл жирлегә территориясендә урнаштырылган мәгълүмати стендларда урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

8. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән бер ай узгач үз көченә керә һәм 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

9. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Сосна авыл жирле



Р. Ф. Габдрахманов