

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Уракчы авыл жирлеге Советы

КАРАР № 3

Уракчы авылы

2022 елның 24 июне

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы “Уракчы авыл жирлеге” муниципаль берәмлеге милкендәге өченче затлар хокукларыннан (хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан гайре) азат булган, муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү өчен аталган, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл жирлеге Советының 2018 елның 12 октябрдәге 13 номерлы карары белән расланган муниципаль мөлкәтне арендага бирү Тәртибенә һәм шартларына үзгәрешләр кертү турында

Муниципаль норматив хокукый актны законнарга туры китерү максатларында, “Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында” 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 23 декабрдәге “Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү өчен билгеләнгән, Татарстан Республикасы милкендә булган мөлкәт исемлегенә кертелгән, өченче затлар хокукларыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан гайре) азат булган дәүләт мөлкәтен арендага бирү тәртибен һәм шартларын раслау турында” 976 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2021 елның 25 мартындагы “Татарстан Республикасы милкендәге өченче затлар хокукларыннан (хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан гайре) азат булган, Татарстан Республикасы мөлкәте исемлегенә кертелгән һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче

оешмаларга бирү өчен аталган, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 23 декабрендәге 976 номерлы карары белән расланган дәүләт мөлкәтне арендага бирү Тәртибенә һәм шартларына үзгәрешләр кертү турында” 170 номерлы карары, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлегенә Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлегенә Советы **КАРАР БИРӘ**:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы “Уракчы авыл җирлегенә” муниципаль берәмлегенә милкәткә өченчә затлар хокукларыннан (хужалык алып бару хокукыннан, оператив идарә хокукыннан, шулай ук кече һәм урта эшкүарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан гайре) азат булган муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән һәм кече һәм урта эшкүарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкүарлык субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү өчен аталган, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлегенә Советының 2018 елның 12 октябрендәге 13 номерлы карары белән расланган муниципаль мөлкәтне арендага бирү Тәртибенә һәм шартларына түбәндәге үзгәрешләргә:

1.1. 3.2 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“3.2. Аренда түләве күләме коммуналь хезмәтләр өчен түләүгә, техник хезмәт күрсәтүгә, арендага бирелгән мөлкәтне саклауга чыгымнарны һәм күрсәтелә торган мөлкәтне карап тотуга һәм эксплуатацияләүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган башка чыгымнарны, шулай ук мөлкәтне мәжбүри иминиятләштерүгә чыгымнарны, жир кишәрлегеннән файдаланган өчен түләүне үз эченә алмый.”;

1.2. 3.3 пунктының беренче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“3.3. Мөлкәтне арендага алган өчен түләүгә ташлама индивидуаль эшкүарлар булмаган һәм “Һөнәри керемгә салым” махсус салым режимын кулланучы физик затларга, мөлкәт арендага алучы һәм авыл хужалыгы кооперативлары булган яисә эшчәнлекнең социаль эһәмиятле төрләре белән шөгыйльләнүче, Россия Федерациясе дәүләт программаларында (ярдәмче программаларында), Татарстан Республикасы дәүләт программаларында (ярдәмче программаларында), эшчәнлекнең өстенлекле төрләре буенча муниципаль программаларда (ярдәмче программаларда) билгеләнгән башка программаларда катнашучы кече һәм урта эшкүарлык субъектларына бирелә. Күрсәтелгән ташлама түбәндәге зурлыктагы аренда түләвен билгеләүдән гыйбарәт.”;

1.3. 3.4 пунктының түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“3.4. Әлеге Тәртипнең 3.3 пунктында каралган шартларда төзелгән мөлкәтне арендага алар шартнамәсе мөлкәтне арендага алар шартнамәсе буенча йөкләмәләргә арендага алар үтәмәүгә бәйле рәвештә яки арендага алар әлеге тәртипнең 3.3 пунктында каралган критерийларга туры килми башлаган очракта вакытыннан алда өзәлгәндә дәүләт мөлкәтеннән фактта файдалануның бөтен вакыты, аны төзү хокукына сату нәтижәләре буенча мөлкәтне арендага алар шартнамәсендә билгеләнгән аренда бәясеннән 100 процент күләмендә түләнергә тиеш.”.

2. Карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уракчы авыл җирлегенә Уракчы авылы, Совет ур., 36А йорт; Мельничны Пүчинкәсе авылы, Киров ур., 20 Б йорт адреслары буенча урнашкан махсу

