



**РЕШЕНИЕ**

20.05.2022

г.Зеленодольск

**КАРАР**

№ 164

Татарстан Республикасы  
Зеленодольск муниципаль районы  
«Акъегет авыл жирлеге»  
муниципаль берәмлегенең генераль  
планы турында

«Зеленодольск муниципаль районының архитектура һәм шәһәр төзелеше сәясәте идарәсе» МБУ житәкчесенең Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Акъегет авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планы турындагы мәгълүматын тыңлап фикер алышканнан соң, 2003 елның 6 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 24 статьясы нигезендә, «Зеленодольск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, жәмәгать фикер алышуларының нәтижәләрен исәпкә алып, Зеленодольск муниципаль районы Советы **караp кылды:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Акъегет авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планын расларга (карталар һәм текст өлеше кушымтада бирелә).

2. Акъегет авыл жирлегенә түбәндәге карары үз көчен югалткан дип танырга тәкъдим итәргә:

Акъегет авыл жирлеге Советының 2015 елның 25 февралендәге «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Акъегет авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең генераль планын раслау турында» 259 номерлы .

3. Әлеге карарны «Зеленодольская правда» газетасында бастырып чыгарырга һәм «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация челтәренә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны законлылык, хокук тәртибе, регламент һәм депутат этикасы буенча даими комиссиягә йөкләргә.

**Зеленодольск муниципаль районы**  
**Башлыгы, Совет рәисе**



**М.П. Афанасьев**

**«Татарстан Республикасының пространство  
мәгълүматлары фонды»  
дәүләт бюджет учреждениесе**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АҚЪЕГЕТ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ  
ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ**

**Территориаль планлаштыру турында нигезләмә**

**Казан 2021**



**Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы**

**Акъегет авыл жирлегенең генераль планы**

**ПРОЕКТ СОСТАВЫ**

№ т/б	Күрсәткеч атамасы	№ бит\битләр
<b>1нче том Генераль план</b>		
Текст материаллары		
1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	51
График материаллар		
2	Жирлекнең жирле әһәмияттәге объектларын планлаштырып урнаштыру картасы М1:10000	1/1
3	Жирлек составына керүче торак пунктларның чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктларның чикләре) картасы М1:10000	2/1
4	Жирлекнең функциональ зоналары картасы М1:10000	3/1
Кушымта		
5	Торак пунктлар чикләре турында белешмәләр	19
<b>2 нче том Генераль планын нигезләү буенча материаллар</b>		
Текст материаллары		
1	Аңлатма язуы	119
2	Әйләнә-тирә мохитне саклау. Аңлатма язуы	54
График материаллар		
3	Жирлек территориясен заманча файдалануның картасы М1:10000	1/1
4	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычына дучар булган территорияләр , гражданнар оборонасы буенча чаралар картасы гражданнар оборонасы буенча чаралар картасы М1:10000	2/1
5	Инженерлык инфраструктурасы картасы М1:10000	3/1
6	Территориядән файдалану буенча махсус шартлары булган зоналар картасы М1:10000	4/1
7	Территориядән файдалану буенча махсус шартлары булган зоналар картасы (проект тәкъдире) М1:10000	5/1



## ЭЧТӨЛӨК

<b>1. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АКЪЕГЕТ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ БЕЛЕШМӨ</b> .....	<b>6</b>
<b>2. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АКЪЕГЕТ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ НӘМ ЖИРЛЕ ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ</b> .....	<b>8</b>
3.1. Гомуми оештыру чаралары .....	8
3.2. Сөнәгатъ житештерүен үстерү чаралары .....	8
3.3. Агросөнәгатъ комплексын үстерү чаралары .....	8
3.4 . Урман комплексын үстерү буенча чаралар .....	12
3.5 . Торак инфраструктурасын үстерү чаралары .....	12
3.6 . Халыкка хезмәт күрсөтү системасын үстерү чаралары .....	14
3.7 . Зиратлар территорияләрен үстерү чаралары .....	20
3.8 . Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары.....	23
3.9 . Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары.....	25
3.10. Торак пунктлар чикләрен билгеләү буенча чаралар .....	28
3.11 Әйләнә-тирә мохитне саклау чаралары .....	37
3.12. Инженер инфраструктурасын үстерү чаралары .....	42
3.13. Территориянең инженер өзерлеген үстерү чаралары .....	45
3.14. Гражданныр оборонасы, табигый нәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү буенча чаралар.....	46
<b>4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНА ПАРАМЕТРЛАРЫ</b> .....	<b>47</b>

## КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Акъегет авыл жирлегенең генераль планы проекты «Татарстан Республикасының пространство мэгълүматлары фонды» ДБУ тарафыннан проектлауга йөкләмә нигезендә эшлэнгән.

Генераль планны эшләүгә заказчы - Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты.

Зеленодольск муниципаль районы Акъегет авыл жирлегенең генераль планы шәһәр төзелеше стратегиясен, яшәү мохитен формалаштыру шартларын, жирлек территорияләренең үсеш юнөлешләрен һәм чикләрен, жирлек составындагы торак пунктларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, территорияләрне функциональ зоналаштыру, инженерлык, транспорт һәм социаль инфраструктураларны үстерү, тарихи-мәдәни мирас объектларын һәм аеруча саклана торган табигать территорияләрен саклауга карата шәһәр төзелеше таләпләрен, экологик һәм санитар иминлекне билгели торган территориаль планлаштыру документы.

Генераль планны гамәлгә ашыру түбәндәге вакытлы срокларга эшлэнгән:

Беренче чиратта, генераль планны гамәлгә ашыру буенча беренче чираттагы билгелэнгән чаралар – 2030 елга кадәр.

Генераль планның барлык төп проект карарлары планлаштырылган хисап срогы - 2045 елга кадәр.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 23 статьясы нигезендә Акъегет авыл жирлегенең генераль планы проектына түбәндөгеләр керә:

Текстлы материаллар - Территориаль планлаштыруның максатлары һәм бурычларын, территориаль планлаштыру чаралары исемлеген һәм генераль планны гамәлгә ашыру этаплары буенча аларны үтәү эзлеклелеген үз эченә алган нигезләмә.

График материаллар территориаль планлаштыру карталарын (схемаларын) үз эченә ала.

Текст һәм график материаллар составында эшлэнгән, территориаль планлаштыру тәкъдимнәрен нигезләү һәм аңлату максатларында, авыл жирлегенең генераль планын раслау процессын килештерү һәм тәэмин итү өчен эшләнә торган проектны нигезләү материаллары.

Текст материаллары жирлек территориясе торышын, аның комплекслы үсеше проблемаларын һәм юнөлешләрен анализлауны, территориаль һәм пространство-планлаштыру үсешен нигезләүне, территориаль планлаштыру буенча чаралар исемлеген, аларны тормышка ашыру этапларын, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы булган төп факторлар исемлеген үз эченә ала.

График материаллар жирлекнең генераль планы проектын нигезләү схемаларын үз эченә ала.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы (ФЗ - 190), «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон (ФЗ-131) нигезендә жирлекнең жирле әһәмияттәге чаралары расланьрга тиеш.



**Зеленодольск муниципаль районы Акъегет авыл жирлегенең генераль планы проектын эшлөгәндә түбәндәге материаллар файдаланылды:**

– Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган федераль әһәмияттәге автомобиль юллары (тимер юл, һава, диңгез, эчке су, торба үткәргеч транспорты) өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемалары;

– Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 01 августындагы 1634-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган Россия Федерациясенең энергетика өлкәсендәге территорияль планлаштыру схемалары;

– Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 28 декабрдәге 2607-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган сәламәтлек саклау өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемалары;

– Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 26 февралдәге 247-р күрсәтмәсе белән расланган Россия Федерациясенең югары һөнәри белем өлкәсендәге территорияль планлаштыру схемалары;

**- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2017 елның 21 февралдәге 134 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасы (Министрлар Кабинетының 2021 елның 13 августындагы 709 номерлы карары редакциясендә);**

– Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Советының 2006 елның 29 июндәге 454 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районын территорияль планлаштыру схемасы;

– Зеленодольск муниципаль районы администрациясе һәм аның составына керүче Акъегет авыл жирлеге тарафыннан бирелгән рәсми мәгълүматлар.



## **1. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АКЪЕГЕТ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ БЕЛЕШМӘ**

Акъегет авыл жирлеге чиге «Зеленодольск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 24-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) нигезендә кабул ителде.

Акъегет авыл жирлеге составына әлеге закон нигезендә Акъегет (административ үзәк), Бакырчы һәм Юынчы авыллары керә.

Акъегет авыл жирлеге Татарстан Республикасының көнбатыш өлешендә, Зеленодольск муниципаль районының көньяк-көнбатыш өлешендә урнашкан. Жирлек Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Күгәй, Күгеш авыл жирлекләре һәм Чуваш Республикасы белән чиктәш.

Акъегет авыл жирлегенең гомуми мәйданы 5190,9537 га тәшкил итә, шул исәптән 229,3677 га торак пунктларның мәйданы, шулардан: Акъегет авылы - 99,2931 га, Бакырчы авылы - 83,0112 га, Юынчы авылы - 47,0634 га (картографик материал буенча).

2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән расланган, 2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясе нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Казан икътисадый зонасына керә. Казан икътисадый зонасының тармак структурасы химия сәнәгате (химия һәм нефть химиясе), электр энергетикасы, машина төзелеше (авиатөзелеш, суднолар төзелеше, электр жиһазлары житештерү), жиңел сәнәгать, агросәнәгать комплексы, яңа төзелеш һәм төзелеш материаллары житештерү тармаклары белән билгеләнә.

Жирлектә башлангыч гомуми белем бирү мәктәбе - балалар бакчасы, төп гомуми белем бирү мәктәбе, өч фельдшер-акушерлык пункты, авыл мәдәният йорты, ике авыл клубы, ике китапханә, почта элемтәсе бүлеге, сәүдә объектлары бар.

Хәзерге вакытта Акъегет авыл жирлегенең Татарстан Республикасының башка жирлекләре һәм районнары белән транспорт элемтәсе региональ яисә муниципальара әһәмияткә ия «Норлат-Акъегет», «Норлат-Акъегет-Юынчы», «Норлат-Акъегет-Бакырчы» автомобиль юллары һәм жирле әһәмияттәге автомобиль юллары аша гамәлгә ашырыла. Авыл жирлеге территориясе буенча Юынчы авылы янәшәсендә Чуваш Республикасының «Ормар-Кәвәли-Норлат» төбәк яисә муниципальара әһәмияттәге автомобиль юлының бер өлеше уза, аның озынлыгы 1,11 км тәшкил итә.

Урнашу системасындагы роле

Акъегет авыл жирлегенең территориаль оешмасы Зеленодольск муниципаль районының урнашу системасының бер өлеше булып тора, ул Татарстан Республикасының таралып урнашуы системасына керә һәм аның территориясен үстерүнең гомуми билгеләре белән дә, шәһәр төзелеше ситуацияләре белән дә характерлана.

Торак пунктларның бер-берсе белән, Зеленодольск шәһәре һәм Казан шәһәре район үзәге белән элемтәләре урнашкан автомобиль юллары урнашу системасында төп система барлыкка китерүче фактор булып тора. Акъегет авыл жирлегендә әлеге автомобиль юллары булып төбәк яки муниципальара әһәмияттәге «Норлат-Акъегет» автомобиль юллары санала.

Елга челтәре икенче система барлыкка китерүче фактор булып тора, аның буенча тарихи үсеш нәтижәсендә жирлек, район һәм Татарстан Республикасының бөтен территориясен урнашу системасы формалаша башланган. Акъегет авыл жирлегендә Бүширмә, Укша һәм Әрә елгалары .

2021 ел башына Акъегет авыл җирлегенең уртача тыгызлыгы 1 кв.км га 1,4 кеше тәшкил иткән.

Акъегет авыл җирлеге территориясендә 735 кеше өч торак пункт территориясендә яши: Акъегет авылы - җирлек үзәге, Бакырчы авылы һәм Юынчы авылы - гади торак пунктларында.

Акъегет авыл җирлеге халкының урнашу системасы өч ранглы характерга ия.

Беренче рангны, гомуми саны 270 кешедән торган, административ функцияләр, мәгариф, мәдәният, сәламәтлек саклау оешмалары, сәүдә предприятиесе урнашкан Акъегет авылы җирлеге үзәге алып тора

Икенче рангны, гомуми халык саны 321 кешедән торган, мәгариф, мәдәният, сәламәтлек саклау оешмалары һәм сәүдә предприятиесе урнашкан Бакырчы авылы алып тора.

Өченче рангны гомуми халык саны 144 кешедән торган Юынчы авылы .

## 2. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АКЪЕГЕТ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ ҺӘМ ҖИРЛЕ ӘҢӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ



### **3.1. Гомуми оештыру чаралары**

Акъегет авыл жирлегенең үсеш юнөлешен билгеләгәндә Татарстан Республикасының, Зеленодольск муниципаль районының социаль-икътисадый үсеш программалары, төбәк һәм федераль тармак программалары исәпкә алынды.

2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясе» расланды. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 25 сентябрдәге 707нче карары белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру чаралары планы» расланган иде.

Казан агломерациясе составына керүче Зеленодольск муниципаль районы расланган Казан агломерациясе составына керүче Зеленодольск муниципаль районы расланган Стратегия кысаларында түбәндәге программаларны һәм проектларны гамәлгә ашыру территориясе булып тора: «Урнаштыру Реновациясе» проекты, «Казан агломерациясенең инженерлык инфраструктурасын үстерү һәм модернизацияләү» проекты, «Казан шәһәр яны зонасы» проекты, «Сәнәгать зоналары ядкаре» проекты, «Казан агломерациясенең транспорт инфраструктурасын үстерү» проекты, «Шәһәр һәм сәнәгать» проекты, «Идел-Кама агымы» Экозоны» флагман проекты, «Казан икътисадый зонасында калдыклар белән идарә итү» флагман проекты, инвестиция инфраструктурасының һәм төп фондларның сыйфатын арттыруны тәмин итү - Свияжск мультимодаль мультимодаль логистика үзәгендә сәнәгать-житештерү тибындагы махсус икътисадый зона булдыру, конкурентлыкка сәләтлелекне үстерү һәм «субсуднолар төзүне тәмин итү» субкластерын булдыру, туризмның перспектив төрләрәндә туристик продуктлар булдыру - туристлык-рекреацион кластерлар булдыру һәм үстерү.

### **3.2. Сәнәгать житештерүен үстерү чаралары**

Акъегет авыл жирлегенең Генераль планы белән сәнәгать житештерүен үстерү буенча чаралар каралмаган.

### **3.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары**

Генераль план белән беренче чиратта түбәндәге чаралар каралган:

- Бакырчы авылы янында урнашкан эре мөгезле терлекләр фермасының эшләми торган территориясе өлешен алга таба V класслы хөвәфлелектәге агросәнәгать комплексын (12,7821 га) перспективалы үстерү мәйданнарын оештыру һәм авыл хужалыгы жирләре зонасын оештыру өчен территориянең бер өлешен рекультивацияләү (3,0671 га);

- Акъегет авылы янында урнашкан эре мөгезле терлекләр фермасының эшләми торган территориясе өлешен алга таба V класслы куркыныч булган агросәнәгать комплексының перспективалы үсеш мәйданнарын үзгәртеп кору



**(9,1094 га) һәм территориянең бер өлешен авыл хужалыгы жирләре зонасын оештыруга рекультивацияләү (3,258 га);**

- Бакырчы авылыннан көньякта урнашкан эшләми торган тирес саклагычы территориясен авыл хужалыгы жирләре зонасын оештыруга рекультивацияләү (1,6554 га);

- Акъегет авылы янындагы эшләми торган машина-трактор паркы территориясен һәм машина-трактор паркы территориясендә урнашкан авыл хужалыгы техникасы гаражын авыл хужалыгы жирләре зоналарын оештыруга рекультивацияләү (3,8664 га);

- Акъегет авылы янындагы файдаланылмый торган ашлык саклагычы территориясен авыл хужалыгы жирләре зонасын оештыруга рекультивацияләү (0,0548 га);

- Акъегет авылыннан көньякта урнашкан файдаланылмый торган яшелчә саклагыч территориясен авыл хужалыгы жирләре зонасын (1,6206 га) оештыру өчен үзгәртеп кору;

- Бакырчы авылы янындагы файдаланылмый торган ашлык саклау урыннарын, ашлык саклау урыннарын, складларны авыл хужалыгы жирләре зонасын (2,9501 га) оештыру өчен үзгәртеп кору.

3.3.1 нче таблица  
 Акъегет авыл жирлеге территориясендә агросәнәгатә комплексын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керткен торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Күәте		Гәмәлгә ашыру срогы		Чара чыганагы (документны ң исеме)
					Гәмәлдәге	Өстәмә	Беренче чиратта (2030 елга кадәр)	Исәп-хисап срок (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГӘ (ЖИРЛЕКТӘГӘ) ЧАРАЛАР</b>									
1	Акъегет авыл жирлеге	Эре мөгезле ң терлекләргә ң файдаланмый торган фермасы	V класслы куркыныч булган агропромышленность комплексын (9,1094 га) алга таба үстерү майданчыгы итеп территория өлешен үзгәртәп кору һәм авыл хужалыгы жирләре зонасын оештыруга территориянең бер өлешен рекультизацияләү (3,0671 га)	га	15,8492	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы

2	Ақбегет авыл жирлегі	Эре мөгезле терлеклөрне ң файдаланм ый торган фермасы	V класслы курқыныч булган агропромышленность комплексын (9,1094 га) алга таба үстеру мәйданчыгы итеп территория өлешен үзгертел кору нәм авыл хужалыгы жирлере зонасын оештыруга территориянең бер өлешен рекультизацияләу (3,258 га)	га	12,3674	-	+	-	Ақбегет АЖ генераль планы
3	Ақбегет авыл жирлегі	Файдаланмый торган тирес саклагычы	Авыл хужалыгы жирлере зонасын оештыру өчен территорияне рекультизацияләу	га	1,6554	-	+	-	Ақбегет АЖ генераль планы
№ т/ б	Жирлек составына керген торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремл еге	Күөте	Гамелдөге	Өстөмө	Гамелгө ашыру срогы Исәп- хисап срок (203 1- 2045 елла р)	Чара чыганагы (документны ң исеме)
						Бере нче чират та (2030 елла			



4	Акъегет авыл жирлеге	Эшлэми торган машина-трактор паркы һәм авыл хужалыгы техникасы гаражы	Авыл хужалыгы жирлере зонасын оештыру өчен территорияне рекультивацияләү	га	3,8664	-	кадәр )	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
5	Акъегет авыл жирлеге	Файдаланмый торган ашлык саклагычы	Авыл хужалыгы жирлере зонасын оештыру өчен территорияне рекультивацияләү	га	0,0548	-	кадәр )	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
6	Акъегет авыл жирлеге	файдаланмый торган яшелчә саклагыч	Авыл хужалыгы жирлере зонасын оештыру өчен территорияне рекультивацияләү	га	1,6206	-	кадәр )	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
7	Акъегет авыл жирлеге	Файдаланмый торган ашлык амбарлары, ашлык саклау урыннары, складлар	Авыл хужалыгы жирлере зонасын оештыру өчен территорияне рекультивацияләү	га	2,9501	-	кадәр )	+	-	Акъегет АЖ генераль планы

### **3.4. Урман комплексын үстерү буенча чаралар**

Урман һәм урман сәнәгате комплексын үстерү чаралары Акъегет авыл жирлегенең генераль планы, Зеленодольск муниципаль районын территориаль планлаштыру схемасы һәм башка программалар белән, һәм хисап чорына кадәрге чорга документлар белән каралмаган.

### **3.5. Торак инфраструктурасын үстерү чаралары**

Даими яшәүче халыкка яңа индивидуаль торак төзелеше өчен Акъегет авылында генераль планны гамәлгә ашыру чорында якынча 4,2 гектар территория (42 кишәрлек) кирәк булчак, Бакырчы авылы өчен якынча 4,2 гектар территория (42 кишәрлек) һәм Юынчы авылы өчен 1,5 гектар тирәсе территория (15 кишәрлек) кирәк булчак, .

Буш территорияләр саны чикләнган булу сәбәпле, Бакырчы һәм Юынчы авылларының хәзерге чиге эчендә яңа торак төзелешен булдыру, шулай ук мондый торак пунктларның санитар-саклау зоналарында биотермик чокыр урнашуына бәйле рәвештә, терлекчелек фермасында яңа торак төзелеше планлаштырылмый.

Буш территорияләр саны чикләнган булу сәбәпле, Акъегет авылының хәзерге чиге эчендә яңа торак төзелеше өчен генераль планны тормышка ашыруның (2030 елга кадәр) беренче чираттагы генераль планы 3,0 гектар территориядә даими халык өчен яңа торак төзелеше өчен каралган. Әлеге территорияләрдә торак фондының гомуми мәйданы якынча 4,5 мең кв.м (30 участок) тәшкил итәчәк.

Яңа торак төзелеше һәм тузган торакны алыштыру төзүчеләр көче белән гамәлгә ашырылачак, шул исәптән, финанслауның төрле схемаларын кулланып (төзүчеләр акчалары, ипотека акчалары, шул исәптән социаль ипотека, төзүчеләрнең ташламалы категорияләренә субсидияләр, яшь белгечләрне авылда калдыру программалары һ.б.).

3.5.1 нче таблица

Акъегет авыл жирлеге территориясендө торак инфраструктурасын үстеру чаралары исемлеге

№ т/ б	Жирлек составына керген торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремл еге	Күөте		Гамөлгө ашыру сроктары		Чара чыганагы (документның исеме)
					Гамөл деге	Яңа (өстөмө )	Беренч е чират ( 2030 елга кадәр)	Исәп- хисап срогы (2031- 2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ ӨНӨМИЯТТӨГЕ (ЖИРЛЕКТӨГЕ) ЧАРАЛАР</b>									
1	Акъегет авылы	торак пунктының гамөлдөге чиклөрендө торак фонды	яңа төзелеш	га	-	3, 0	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
					-	4, 5			



### **3.6. Халыкка хезмэт күрсәтү системасын үстерү чаралары**

Генераль план буларак, беренче чиратта Акъегет авылында жәмәгать үзәге төзелеше каралган, аның составында өстәл теннисы бүлмәсе, көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, жәмәгать туклануы предприятиеләре, банк бүлекчәсе, полициянең участок пункты, жәмәгать бәдрәфе урнаштыру планлаштырыла.

#### **Мәгариф оешмалары**

Исәп-хисап буенча, 2030 елга мәктәпкәчә белем бирү оешмаларына һәм гомуми белем бирү мәктәпләренә халык өчен 25 һәм 33 урынга ихтыяж булачак, 2045 елга - 39 һәм 45 урынга.

Акъегет авыл жирлегенең генераль планы нигезендә, беренче чиратта, Бакырчы авылында башлангыч мәктәп – балалар бакчасы комплексын сүтү, шулай ук Бакырчы авылында 40 урынлы балалар бакчасы төзү каралган.

Акъегет авылындагы гамәлдәге төп гомуми белем бирү мәктәбе гомуми белем бирү оешмаларында халыкның фараз ихтыяжларын тулысынча канәгатьләндерә. Генераль план нигезендә, беренче чиратта, Акъегет авылында төп гомуми белем бирү мәктәбен капитал ремонтлау каралган.

#### **Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру**

Акъегет авыл жирлегенә халкының балаларга өстәмә белем бирү оешмаларында, беренче чиратта һәм генераль планын тормышка ашыруның исәп-хисап чорына норма буенча ихтыяж 10 урын тәшкил итәчәк.

Акъегет авыл жирлегенең генераль планы нигезендә, беренче чиратта, Акъегет авылындагы 14 урынга исәпләнгән төп гомуми белем бирү мәктәбе базасында балалар ижаты түгәрәкләре оештыру тәкъдим ителә.

#### **Дәвалау-профилактика медицина оешмалары**

Акъегет авыл жирлегенә халкының дәвалау-профилактика медицина оешмаларында норма буенча ихтыяжы, беренче чиратта һәм генераль планын тормышка ашыруның исәп-хисап чорына, сменага йөрү 13 кеше тәшкил итәчәк. Гамәлдәге фельдшер-акушерлык пунктлары халыкның фаразланган ихтыяжларын тулысынча канәгатьләндерә.

Акъегет авыл жирлегенең генераль планында беренче чиратта Акъегет авылында һәм Юынчы авылларында фельдшер-акушерлык пунктларына капитал ремонт каралган.

#### **Мәдәни-ял итү учреждениеләре**

Генераль планда яңа мәдәни-ял итү учреждениеләре төзү каралмаган, чөнки Акъегет авылында гамәлдәге авыл мәдәният йорты, Бакырчы авылында күпфункцияле үзәк һәм Юынчы авылында авыл клубы халыкның фараз ихтыяжларын тулысынча канәгатьләндерәчәк.

Акъегет авыл жирлегенең генераль планында, беренче чиратта, китапханәләренә үстерү буенча чаралар каралмаган, чөнки Бакырчы авылындагы китапханә (авыл мәдәният йорты бинасында) һәм китапханә (күпфункцияле үзәк бинасында) халыкның фаразланган норматив ихтыяжларын тулысынча канәгатьләндерә.

Генераль план беренче чиратта түбәндәгеләр каралган:

- Акъегет авылында авыл мәдәният йортын капитал ремонтлау;
- Юынчы авылында авыл клубында капитал ремонт;
- Акъегет авылында китапханәне (авыл мәдәният йорты бинасында) капитал ремонтлау;
- Бакырчы авылында авария хәленә бәйле рәвештә гамәлдәге китапханәне сүтү.

#### **Спорт учреждениеләре**

Акъегет авыл жирлегенең гомуми файдаланудагы спорт залларында халыкның норма буенча ихтыяжы, генераль планын гамәлгә ашыру өчен беренче чиратта, 218 кв.м, исәп-хисап срогына - 216 кв.м.



Генераль план нигезендә, беренче чиратта, 203 кв.м. майданлы спорт залын (төп гомуми белем бирү мәктәбе бинасында) капитал ремонтлау, шулай ук проектлана торган Акъегет авылындагы ижтимагый үзәк составында гомуми майданы 30 кв. м булган өстәл теннисы бүлмәсен (типлаштырылган проект) урнаштыру каралган.

#### Яссы спорт корылмалары

Акъегет авыл жирлегенең генераль планы нигезендә, беренче чиратта һәм исәп-хисап чорына яссылык спорт корылмаларын үстерү буенча чаралар каралмаган, ченки гамәлдәге спорт майданчыклары халыкның фаразланган норматив ихтыяжларын тулысынча канәгатьләндерә.

#### Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре

Генераль план белән, беренче чиратта, Акъегет авылында проектлана торган ижтимагый үзәк составында 5 эш урыны булган көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләрен урнаштыру каралган.

#### Жәмәгать туклануы предприятиеләре

Генераль план нигезендә, проект егәрлеге 29 утырту урыны булган жәмәгать туклануы предприятиеләрен Акъегет авылында проектлана торган ижтимагый үзәк составында урнаштыру каралган.

#### Банк бүлекчәләре

Генераль план нигезендә, беренче чиратта, банк бүлекчәсен проектлана торган ижтимагый үзәк составында Акъегет авылында урнаштыру каралган.

#### Сәүдә предприятиеләре

Генераль план беренче чиратта түбәндәгеләр каралган:

- Бакырчы авылында эшләми торган кибетне сүтү;
- Бакырчы авылында гомуми сәүдә майданы 28 кв.м булган кибет төзү.

#### Элемтә бүлекләре

Акъегет авыл жирлегенең генераль планы нигезендә, беренче чиратта, Акъегет авылында почта элемтәсе бүлеген сүтү (авария хәленә бәйле рәвештә) һәм яңаны төзү каралган.

#### Жәмәгать бәдрәфләре

Генераль планда, беренче чиратта, жәмәгать бәдрәфен Акъегет авылында проектлана торган ижтимагый үзәк составында 1 прибор күләмендә урнаштыру каралган.

#### Полиция

Генераль план белән, беренче чиратта, Акъегет авылында проектлана торган ижтимагый үзәк составында полиция участогы пунктын урнаштыру каралган.

#### Административ-эшлекле билгеләнештәге объектлар

Генераль план нигезендә, беренче чиратта, авария хәленә бәйле рәвештә, Акъегет авыл жирлеге башкарма комитеты бинасын сүтү, шулай ук Акъегет авылында Акъегет авыл жирлеге башкарма комитеты бинасының яңасын төзү каралган.

## 3.6.1 нче таблица.

## Акъегет авыл жирлеге халкына социаль нәм медәни-көнкуреш хезмәте күрсәтү объектларын үстерү буенча чаралар исемлеге

№ т/б	Жирлек составын а кергән торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы (документның исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Бере нче чират (2030 елга кадәр)	Исәп хисап срогы (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨНӨМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>									
Мәгариф оешмалары									
1	Бакырчы авылы	Башлангыч мөктәп - балалар бакчасы комплексы	Тузган булу сәбәпле сүтү	урын	48/48	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
2	Бакырчы авылы	Балалар бакчасы (типлаштырылган проект)	Яңа төзелеш	урын	-	40	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
3	Акъегет авылы	Төп гомуми белем бирү мөктәбе	Капиталь ремонт	урын	140	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру									
1	Акъегет авылы	Төп гомуми белем бирү мөктәбендә балалар ижаты түгәрәкләре	Оештыру	урын	-	14	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
Дөваләу-профилактика медицина оешмалары									
1	Акъегет авылы	Фельдшер-акушер пункты	Капиталь ремонт	Сменага йерү	8	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы









1	Ақбегет авылы	Проектлана торган ижтимагый үзек составында көнжүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре	Оештыру	эш урыны	-	5	+	-	Ақбегет АЖ генераль планы
Жәмәгәт туклануы предприятиеләре									
№ т/б	Жирлек составын а кергән торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы (документның исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2030 елга кадәр )	Исәп хисап срогы (2031-2045 еллар)	
1	Ақбегет авылы	Проектлана торган ижтимагый үзек составында жәмәгәт туклануы предприятиеләре	Оештыру	утыру урын ары	-	29	+	-	Ақбегет АЖ генераль планы
Жәмәгәт төртибен саклау									

1	Акъегет авылы	Проектлана торган ижтимагый үзек составында полициянең участок пункты	Оештыру	объект	-	1	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
Жәмәгать бөдрәфләре									
1	Акъегет авылы	Проектлана торган ижтимагый үзек составында жәмәгать бөдрәфләре	Оештыру	прибор	-	1	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар									
1	Акъегет авылы	Ижтимагый үзек	Яңа төзелеш	объект	-	1	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
Административ-эшлекле әһәмияттәге объектлар									
1	Акъегет авылы	Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Акъегет авыл җирлеге башкарма комитеты	Тузган булу сәбәпле сүтү Яңа төзелеш	объект	1	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы



### **3.7. Зиратлар территорияләрен үстерү чаралары**

**1000 кешегә 0,28 гектар норматив булган очракта, авыл җирлегендә яшәүчеләрнең 2045 елга традицион җирләү зиратларына кирәкле ихтыяҗы 0,2 гектар тәшкил итә.**

**Акъегет авыл җирлегенең генераль планы беренче чиратта түбәндәгеләрне тәкъдим ителә:**

– зиратның бер өлешен ябу (кадастр номеры 16:20:190101:480 булган җир кишәрлегендә) Акъегет авылыннан көнчыгышта урнашкан, су саклау зонасында һәм яр буе яклау полосасында Бүширмә елгасы кушылдыгында урнашуга бәйле рәвештә, зиратның ябыла торган өлеше 0,1287 га тәшкил итә;

– зиратның бер өлешен (кадастр номеры 16:20:190201:456 булган җир кишәрлегендә) су саклау зонасында һәм Укша елгасының яр буе яклау полосасында урнашуга бәйле рәвештә Бакырчы авылыннан көнчыгышта урнашкан 6,7975 га майданлы, зиратның ябыла торган өлеше майданы 0,3012 га тәшкил итә;

– зиратның бер өлешен ябу (кадастр номеры 16:20:0000:3970 булган җир кишәрлегендә) 2,0802 га майданлы Бакырчы авылыннан көнчыгышта урнашкан, бу су саклау зонасында һәм Укша елгасының яр буе яклау полосасында урнашуга бәйле, зиратның ябыла торган өлеше майданы 0,0282 га тәшкил итә;

– зиратны ябу (кадастр номеры 16:20:190502:142 булган җир кишәрлегендә) Бакырчы авылыннан көнбатышка таба урнашкан, майданы 2,3367 га булган, себер түләмәсе үлэт базының санитар-саклау зонасы кыскарганчы.

**Гамәлдәге зиратларның буш территорияләре халыкның традицион каберлекләргә булган фараз ихтыяҗларын тулысынча тәэмин итә.**

**Акъегет авыл җирлеге генераль планы белән территорияне функциональ файдалануга җирләр өчен җир төзелеше документларын зиратларга туры китерү тәкъдим ителә, аерым алганда, зиратлар өчен җир кишәрлекләре: «сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр» «Ритуаль эшчәнлек»нең 12.1.рөхсәт ителгән куллану төре белән билгеләнә.**

3.7.1 нче таблица

Акъегет авыл жирлегендө зиратлар территорияләрән үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына кертгән торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Күөте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы (документның исеме)
					Гамәл дөге	Яна (өстәм ө)	Бере нче чират (2030	Исәп-хисап срогы (2031	
ЖИРЛЕ ӘХӘМИЯТТӨГЕ (ЖИРЛЕКТӨГЕ) ЧАРАЛАР									
1	Акъегет авыл жирлеге	16:20:19010 1:480 кадастр номерлы жир кишәрлегендө зират	Су саклау зонасында һәм яр буге яклау полосасында Бүширмә кушылдыгы урнашуга бөйле ,0,1287 га мөйданлы зират территориясенөң бер өлөшен ябу	га	8,4767	-	+	-	Акъегет авыл жирлеген өң генераль планы
2	Акъегет авыл жирлеге	16:20:19020 1:456 кадастр номерлы жир кишәрлегендө зират	Су саклау зонасында һәм Укша өлгасы кушылдыгының яр буге яклау полосасында урнашу белөн бөйле, 0,3012 га	га	6,7975	-	+	-	Акъегет авыл жирлеген өң генераль





№ т/ б	Жірілген составына керген торак пункт исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү беремлі еге	Күәте		Гамелге ашыру сроктары		Чара чыганагы (документн ың исеме)
					Гамел деге	Яңа (өстәм ө)	Бере нче чират (2030 е лг а к а Д ө р)	Исәп- хисап срогы (2031 - 2045 еллар)	
4	Ақъегет авыл жірлеге	16:20:19050 2:142 кадастр номерлы жір кишәрлегендө зират	себер түләмөсе үләт базының санитар-саклау зонасы қысқарғанчы зиратның ябылуы	га	2,3367	-	+	-	Ақъегет авыл жірлеген ең генераль планы

### **3.8. Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары**

**Зеленодольск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасында туристлык-рекреация зонасын оештыру каралмаган.**

**Су объектлары янында рекреацион зоналар булдыру максатыннан Генераль план белән Бүширмә елгасының яр буе полосасын һәм аның янәшәсендәге территориясен төзекләндерү, ижтимагый рекреацион зоналар булдыру күздә тотыла.**

**Акъегет авыл жирлегенең генераль планында рекреация территорияләрен үстерү шулай ук жирле халыкның ял итү зоналары һәм килүчеләр ял итү майданчыклары буларак яшел утыртмалар системасын оештыру чараларын да күздә тота.**

**Кешеләр ялы өчен уңайлы мөмкинлекләр тудыру, авыл торак пунктының күренешен яхшырту өчен кирәкле яшел утыртмалар системасын оештыру чаралары комплексы ике төп этапны күздә тота: гомуми кулланылыштагы яшелләндерүне һәм файдалану чикләнгән яшелләндерүне оештыру.**

**Гомуми файдаланудагы яшел үсентеләрне оештыру буенча чаралар-административ һәм ижтимагый биналар янында скверлар, көндәлек хезмәт күрсәтү үзәкләре булдыру, төп урамда бульвар урнаштыру, урамнарны яшелләндерү, чәчәк түтәлләре һәм газоннар урнаштыру.**

**Файдалануы чикләнгән яшел утыртмаларны оештыру чаралары - мәгариф һәм тәрбия объектлары территорияләрен яшелләндерү һәм социаль һәм мәдәни-көн күреш хезмәте күрсәтү объектларының (палисадниклар урнаштыру, жиләк-жимеш һәм декоратив агачлар, куаклар утырту, чәчәклекләр урнаштыру)**

## Акъегет авыл жирлегендә туристик-рекреацион территорияләрне үстеру чаралары исемлеге

№ т/ б	Жирлек составына керген торак пункт исеме	Объект исеме	Чаралар тере	Үлчөү берәмл еге	Күөте		Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы (документның исеме)	
					Гамәлдәге	Өстәмә	Бере нче чират (2030 е л г а к а д е р)	Исәп- хисап срогы (2031- 2045 еллар)		
<b>ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӨГЕ (ЖИРЛЕКТӨГЕ) ЧАРАЛАР</b>										
1	Акъегет авыл жирлеге	Бүширмә елгасы	иҗтимагый рекреацио н зоналар булдыру белән яр буйларын һәм якын- тирә территори яне төзекләнд еру	-	-	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы	



2	Акъегет авыл жирлеге	Күл	ижтимагый рекреаци он зоналар булдыру белен яр буйларын һәм якын- тирә территори яне тезекләнд ерү	г а	2,8081	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
3	Акъегет авыл жирлеге (Акъегет авылы, Бакырчы авылы, Юынчы авылы)	Гомуми кулланылы штагы яшел үсентеләр системасын оештыру	.	-	-	-	+	+	Акъегет АЖ генераль планы

### 3.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

#### Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын үстерү

Федераль эһемияттәге автомобиль юлларын үстерү юнәлешләре Россия Федерациясенә федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм федераль эһемияттәге автомобиль юллары өлкәсендә территорияль планлаштыру схемасында билгеләнде. Акъегет авыл жирлеге территориясендә федераль дәрәжәдәге чаралар юк.

Региональ һәм жирле эһемияттәге автомобиль юлларын үстерү юнәлешләре Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасында һәм Зеленодольск муниципаль районын территорияль планлаштыру схемасында билгеләнгән, шуңа күрә Акъегет авыл жирлегенә генераль планында аларда билгеләнгән барлык чаралар исәпкә алынган.

Акъегет авыл жирлеге территориясендә генераль планда беренче чиратта түбәндәгеләр каралган:

- 0,7 км озынлыктагы «Бакырчы авылына килү» жирле эһемияттәге автомобиль юлын тәзү (асфальт-бетон өслек урнаштыру);

- 6,3 км озынлыктагы «Бакырчы авылы - Бүширмә-Тегешево юлы участогы» жирле эһемияттәге автомобиль юлын тәзү (асфальт-бетон өслек урнаштыру);

- 0,8 км озынлыктагы «Зиратка килү» жирле эһемияттәге автомобиль юлы тәзү (асфальт-бетон өслек урнаштыру);

- 0,3 км озынлыктагы «Юынчы авылына килү» жирле эһемияттәге автомобиль юлы тәзү (асфальт-бетон өслек урнаштыру);

- «Идел аръягы племенное дело» ЖЧЖ мөгезле эре терлек фермасына керү юлы» 0,6 км озынлыктагы жирле эһемияттәге автомобиль юлы тәзелеше (асфальт-бетон өслек урнаштыру);

- «Юынчы авылына килү» 0,26 км озынлыктагы жирле эһемияттәге автомобиль юлына капитал ремонт (асфальт-бетон өслек урнаштыру);

- «Юынчы авылына килү» 0,6 км озынлыктагы жирле эһемияттәге автомобиль юлына капитал ремонт (асфальт-бетон өслек урнаштыру).

#### Урам-юл челтәрен үстерү

Генераль планда Акъегет авыл жирлегенә һәр торак пункттында гамәлдәге торак тәзелеше территориясендә урамнарны һәм юлларны капитал ремонтлау һәм тәзү (асфальт-бетон өслек ясау) каралган. Торак пунктларның төп һәм ярдәмче урамнарының юл өлешенә торышы канәгатьләнерлек булмауны исәпкә алып, урам-юл челтәрен реконструкцияләү күздә тотыла.

3.9.1 нче таблица  
 Акъегет авыл жирлеген транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстөрү чаралары

№ т/б	Жирлек составына кертген торак пункт исеме	Объект исеме	Чаралар төрө	Үлчөү берэмл еге	Күөтө		Гамелгө ашыру срогы		Чара чыганагы (документн ың исеме)
					Гамелдөгө	Яңа (өстөмө)	Бере нче чират (2030 елга кадәр )	Исеп-хисап срогы (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ЭНЭМИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР</b>									
Гомуи файдаланудагы автомобиль юллары									
1	Акъегет авыл жирлеге	«Бакырчы авылына килү»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,7	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
2	Акъегет авыл жирлеге	«Бакырчы авылы - Бүширмә-Тегешево юлы участогы»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	6,3	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
3	Акъегет авыл жирлеге	«Зиратка килү»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,8	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
4	Акъегет авыл жирлеге	«Юынчы авылына килү»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,3		+	-	Акъегет АЖ генераль планы
			Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек урнаштыру)						



5	Ақъегет авыл жирлегі	«Идел аръяғы племенное дело» ЖЧЖ мегезле эре терлек фермасына керу юлы»	Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,6	-	+	-	Ақъегет АЖ генераль планы
6	Ақъегет авыл жирлегі	«Юынчы авылы янына килу»	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км	0,6	-	+	-	Ақъегет АЖ генераль планы
<b>ЖҮРЛЕ ӘНӘМИЯТТӘГЕ (ЖІРЛЕКТӘГЕ) ЦАРАЈАР</b>									
Урам-юл челтәре									
1	Ақъегет авылы	Гагарин ур. Чишмә ур., Кооператив ур., Ленин ур., Тукай ур., Куйбышев ур., Космонавтар ур., Киров ур., Тынычлык ур., Совет ур., Жиңу ур., М.Жәлил ур. Бакча ур., 1 Май ур., Правда ур., Урман ур., Кызыл Байрак ур.	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек урнаштыру)  Төзелеш (асфальт-бетон өслек урнаштыру)	км  км	0,36  5,05	-  -	+  +	-  -	Ақъегет АЖ генераль планы
		Үзәк ур., Кооператив	Асфальт-бетон өслекне ремонтлау	км	1,13	-	+	-	





### 3.10. Торак пунктлар чикләрен билгеләү буенча чаралар

Россия Федерациясе Җир кодексының 84 статьясындагы 1 өлешенә 1 пункты нигезендә торак пунктларның чикләрен билгеләү яки үзгәртү тиешле муниципаль берәмлек чикләрендә урнашкан торак пунктлар чикләрен чагылдыра торган шәһәр округының, җирлекнең генераль планын раслау яисә үзгәртү булып тора.

"Җирләренә яисә җир кишәрлекләрен бер категориядән икенчесенә күчерү турында" 2004 елның 21 декабрендәге 172-ФЗ номерлы Федераль законның 8 статьясындагы 1 өлеше нигезендә (алга таба күчерү турындагы Закон) торак пунктларның чикләрен билгеләү яисә үзгәртү, шулай ук җир кишәрлекләрен торак пунктлар чикләренә кертү яисә җир кишәрлекләрен торак пунктлар чикләреннән төшереп калдыру мондый җирләр составындагы торак пунктлар яисә җир кишәрлекләрен башка категориягә күчерү яисә мондый җирләр составындагы җирләренә торак пунктлар яисә җир кишәрлекләрен башка категорияләрдән торак пунктлар җирләренә күчерү булып тора.

Шулай итеп, 2010 елның 16 июнендәге 14-4692-ГЕ номерлы Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең хаты нигезендә, әгәр муниципаль берәмлекнең генераль планын раслау процедурасы бозылмаган булса, генераль планын раслау турындагы акт җирләренә яисә җир кишәрлекләрен күчерү турындагы акт булып тора.

Акъегет авылы, Бакырчы авылы һәм Юынчы авылы торак пунктлары өчен гамәлдәге чикләр сыйфатында кадастр кварталлары чикләрен исәпкә алып, кадастр кварталлары чикләре буенча Татарстан Республикасы буенча Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсе мәгълүматлары нигезендә торак пунктлар җирләре буйлап уздырылган чикләр кабул ителде.

Акъегет авыл җирлегенең генераль планы булып Акъегет һәм Бакырчы авылларының чикләрен үзгәртү каралган. Юынчы авылы чикләрен үзгәртү каралмаган.

Акъегет авыл җирлегенең генераль планында түбәндәгеләр каралган:

- Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2017 елның 22 августындагы 1-11295 номерлы хаты нигезендә, Акъегет авылы чигеннән 16:20:190101:480 кадастр номерлы булган җир кишәрлеген һәм Бакырчы авылы чигеннән 16:20:190201:456 кадастр номерлы булган җир кишәрлеген "торак пунктлар җирләре" категориясеннән "сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, мәгълүмат җирләре, космик эшчәнлек, оборона, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр" категориясенә күчерергә тәкъдим ителә торган зиратның әлеге участкаларында урнашуга бәйле рәвештә, төшереп калдыру

Акъегет чигеннән 16:20:190101:394 кадастр номеры булган җир кишәрлеген «торак пунктлар җирләре» категориясеннән «сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, мәгълүмат, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр, оборона җирләре һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр» категориясенә күчерергә тәкъдим ителә торган артезиан скважинасы территориясенең торак пункты чиге билгеләнүгә бәйле рәвештә, төшереп калдыру;

- Акъегет авылы чигеннән, кадастр номеры 16:20:190101:266 булган җир кишәрлеген «җир сәнәгате, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр» категориясен билгеләп, архитектура - планлаштыру карары белән төшереп калдыру;

- Акъегет авылы чигеннән кадастр исәбенә куелмаган җирләренә (16:20:1901 кадастр кварталының өлеше) кадастр исәбенә куюга тәкъдим ителә торган «авыл



хужалыгы билгеләнешендәге жирләр» категориясен билгеләп, әлеге жирләрдә зират янындагы территория урнашу сәбәпле, төшереп калдыру

- Акъегет авылы чигеннән кадастр исәбенә куелмаган жирләрне (кадастр кварталының бер өлеше 16:20:190101) кадастр исәбенә куелуга тәкъдим ителә торган «авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр» категориясен билгеләп, архитектура-планлаштыру карарына бәйлә рәвештә, төшереп калдыру;

- Акъегет авылы чигеннән кадастр исәбенә куелмаган жирләрне (кадастр кварталының бер өлеше 16:20:190101) кадастр исәбенә куелуга тәкъдим ителә торган «жир сәнәгате, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр» категориясен билгеләп, архитектура - планлаштыру карары белән төшереп калдыру;

- Акъегет авылы чигеннән кадастр исәбенә куелмаган жирләрне (кадастр кварталының бер өлеше 16:20:190101), кадастр исәбенә куелуга тәкъдим ителә торган «жир сәнәгате, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр» категориясен билгеләп, әлеге жирләрдә зират территориясендә урнашуга бәйлә рәвештә, төшереп калдыру;

- Бакырчы авылы чигеннән кадастр исәбенә куелмаган жирләрне (кадастр кварталының бер өлеше 16:20:190201), «авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр» категориясен билгеләп, әлеге жирләрдә зиратка якин урнашкан территория урнашуга бәйлә рәвештә, төшереп калдыру

**3.10.1 нче таблица**  
**Акъегет авыл жирлеге составына кергән , торак пунктлар чикләрәннән төшереп калдырыла торган жир**  
**кишәрлекләре исемлегә**

Жир кишәрлеген ең кадастр номеры	Жирләрнең категориясе	Рөхсәт ителгән файдалану		Жир кишәрле генең кадастр ы буенча мәйданы , га	Төшереп калдырыла торган жир кишәрлеген мәйданы га	Планлашты рылган категория	Планлашт ырылган рөхсәт ителгән файдалану *	Жир кишәрлекл өрөн төшереп калдыру нигезе
		Рөхсәт ителгән терә файдалану	Документ буенча					
Акъегет авылы								
Төшереп калдырыла торган жир кишәрлекләре								
1. Торак пункт чикләрән үзгөртү								
16:20:190101 :480	Торак пункт жирләре	башка объектлар астында махсус билгеләнештәге жирләр	Ритуаль эшчәнлек	8,47 69	8,4769	Сәнегатъ , энергетика жирләре, транспорт, элементә, радиоташ ырулар, телевидени е, информати ка, космик эшчәнлек не тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек һәм башка махсус билгеләнештә	Ритуаль эшчәнлек	Татарстан Республика асы Жир һәм мөлкәт менәсәбәт ләре министрлы гының 2017 елның 22 августына н №1- 29/11295 хаты

16:20:190101 :394	Жірілер Торак пунктлар жірілері	Гидротехник қорылмаларн ы урнаштыру өчен	Су жыю скважинасы тезу өчен	0,36 00	0,3600	Сәнегатъ , энергетика жірілері, транспорт, элементі, радиотапш ырулар, телевидени е, информати ка, космик әшчәнлек не тәэмин итү өчен жірілері,	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Объект территори ясенен торак пункты чикләрен билгеләү
----------------------	--	---	-----------------------------------	------------	--------	--	--------------------------------	--



Жир кишәрлеге енең кадастр номеры	Жирлө рнең катего риясе	Рөхсәт ителгән файдалану		Жир кишәрле генең кадастр ы буенча мөйданы , га	Төшереп калдырыла торган жир кишәрлеге мөйданы га	Планлашты рылган категория	Планлашт ырылган рөхсәт ителгән файдалану *	Жир кишәрлекл әрен төшереп калдыру нигезе
		рөхсәт ителгән файдалану	документ буенча					
						оборона, иминлек һәм башка махсус билгәнештә ге жирләр		
Кадастр исәбенә куелмаган жирләр (кадастр кварталын ың бер өлеше 16:20:190 101)	-	-	-	-	0,0036	Сәнегатъ , энергетика жирләрә, транспорт, элементә, радиотапш ырулар, телевидени е, информати ка, космик эшчәнлек не тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек һәм башка махсус	Ритуаль эшчәнлек	Зират территори ясе






Жірік кішірле енең кадастр номеры	Жірік рнең катего риясе	Рөхсәт ителген файдалану		Жірік кішірле генең кадастр ы буенча мөйданы га	Төшереп калдырыла торган жірік кішірлеге мөйданы га	Планлашты рылган категория	Планлашт ырылган рөхсәт ителген файдалану *	Жірік кішірлекл ерен төшереп калдыру нигезе
		тере рөхсәт ителген файдалану	документ буенча					
16:20:190101:2 66	Торак пунктлар жірікпөре	бақчачылык гражданданары һәм яшелчөчөлек алып бару өчен	Яшелчөлек	0,10 15	0,1015	сөнөгәт, энергетика, транспорт, элементә, радиотапш ырулар, телевидени е, информати ка, космик эшчөнлек не тәэмин итү өчен жірікпөре, оборона, иминлек һәм башка махсус билгөнөштө ге жірікпөре	Коммуналь хезмәт күрсәтү	Архитектура планировка а карары

<p>Кадастр исәбенә куелмаган жирләр (кадастр кварталын ың бер өлеше 16:20:190 101)</p>	-	-	-	-	0,0359	<p>Сәһәгатъ , энергетика жирләрә, транспорт, элеһтә, радиотапш ырулар, телевидени е, информати ка, космик эшчәһлек не тәһмин итү өчәһ жирләр, оборона, иминлек һәм башка махсус билгәһештә ге жирләр</p>	<p>Коммуналь хезмәт күрсәтү</p>	<p>Архитектур а- планлашты ру карары</p>
<p>Нәтижәдә тәшәрәп калдырырга:</p>					9,1088			
<p>Тәшәрәп калдырыла торган жир кишәрлекләрә Бакырчы авылы</p>								

Жир кишәрлеге енең кадастр номеры	Жирлө рнең катего риясе	Рөхсәт ителгән файдалану		Жир кишәрле генең кадастр ы буенча мөйданы , га	Төшереп калдырыла торган жир кишәрлеге мөйданы га	Планлашты рылган категория	Планлашт ырылган рөхсәт ителгән файдалану *	Жир кишәрлекл өрен төшереп калдыру нигезе
		тере	рөхсәт ителгән файдалану					
1. Торак пункт чикләрен үзгөртү								
16:20:190201: 456	Торак пункт жирлөре	Зиратларны урнашты ру өчен	Ритуаль эшчәнлек	6,80 26	6,8026	Сәенгәтә , энергетика жирлөре, транспорт, элементә, радиотапш ырулар, телевидени е, информати ка, космик эшчәнлек не тәэмин итү өчен жирлөр, оборона, иминлек һәм башка махсус билгәнештә ге жирлөр	Ритуаль эшчәнлек	Татарстан Республика асы Жир һәм мөлкәт менәсәбәт ләре министрлы гының 2017 елның 22 августына Н №1- 29/11295 хаты



Кадастр исәбенә куелмаган жирләр (кадастр кварталы ның бер өлеше 16:20:190101	-	-	-	-	0,9796	Авыл хужалыгы билгеләшкен дәге жирләр	Авыл хужалыгы кулланышы ның башка төрләре	Зиратка якын территория ләр
Нәтижәдә төшереп калдырырга:					7,7822			

\* «Жир кишөрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында» 2020 елның 10 ноябрәндәге П/0412 номерлы Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте боерыгына (2021 елның 20 апреленә үзгәрешләр белән) туры килә.

3.10.2 нче таблица  
 Акъегет авыл жирлеге составына керуче торак пунктларның чикләрен билгеләү чаралары исемлеге

№ т/ б	Жирлек составына кере торган торак исеме	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмл еге	Күзәте		Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы (документн ың исеме)
					Гамәлд әге	Өстәмә	Беренч е чират ( 2030 елга кадәр)	Исәп- хисап срогы (2031 - 2045 еллар)	
1	Акъегет авылы	торак пункт территор иясе	кадастр номеры 16:20:190101:480 булган «торак пунктлар жирләре» торак пункты категорияле жир кишәрлеген чиктән чыгагу һәм әлеге «сәнегатъ, энергетика жирләре транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин иту өчен жирләр, оборона жирләре, иминлек һәм башка махсус билгәләштәге жирләр» жир кишәрлегенә керту	г а	8,4769	-	+	-	Татарстан Республика сы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтл әре министрлығы ның 2017 елның 22 августындагы 1-29/11295 номерлы хаты

2	Акъегет авылы	торак пункт территориясе	<p>кадастр номеры 16:20:190101:394 булган жир кишерлеген «торак пунктлар жирлере» категорияле жир кишерлеген чиктэн чыгагу һәм әлеге «сәһәгатъ, энергетика жирлере, транспорт, элементә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин иту өчен жирләр, оборона һәм башка иминлек жирләре, махсус жирләр» билгеләп, жир кишерлегенә керту.</p>	га	0,3600	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
---	---------------	--------------------------	--	----	--------	---	---	---	---------------------------



3	Акъегет авылы	торак пункт территориясе	кадастр номеры 16:20:190101:266 булган жир кишерлеген «торак пунктлар жирләре» категориясе чигеннән төшереп калдыру һәм әлеге жир кишерлеген «жир авыл хужалыгы билгеленешендәге жирләр» категориясен билгеләп, күчерү	га	0,1015	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
4	Акъегет авылы	торак пункт территориясе	кадастр исәбенә куелмаган торак пункт чикләреннән төшереп калдыру, «авыл хужалыгы билгеленешендәге жирләр» категориясен билгеләп, кадастр исәбенә кую	га	0,1309	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы
5	Акъегет авылы	торак пункт территориясе	кадастр исәбенә куелмаган торак пункт чикләреннән төшереп калдыру, «сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение жирләре, мөгълуматлар, космик эшчәнлекбелен тәэмин итү өчен жирләр , оборона жирләре, иминлек һәм башка махсус билгеленештәге	га	0,0395	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы



6	Бакырчы авылы	торак пункт территор иясе	кадастр номеры 16:20:190201:456 булган жир кишәрлеген «торак пунктлар жирләре» категорияле жир кишәрлеген чиктән чыгару һәм әлеге «сәһәгәт, энергетика жирләре, транспорт, элементә, радиоталашырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, иминлек һәм башка махсус билгеләштәге жирләр» категориясен билгеләп, жир кишәрлегенә керту.	га	6,8026	-	+	-	Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтлә ре министрлыгы ның 2017 елның 22 августындагы 1-29/11295 номерлы хаты
7	Бакырчы авылы	торак пункт территор иясе	кадастр исәбенә куелмаган жирләрнең торак пункттын чиктән чыгару «авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр» категориясен билгеләп, жир кишәрлеге кадастр исәбенә кую	га	0,9796	-	+	-	Акъегет АЖ генераль планы



### 3.11 Әйләнә-тирә мохитне саклау чаралары

#### 3.11.1 нче таблица

#### Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Акзигит авыл җирлеге территориясендә гамәлгә ашырылырга тәкъдим ителә торган әйләнә-тирә мохитне саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы (документның исеме)
				Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Юнычы авылында «Племдело Заволжья» ЖЧЖнең эре мөгезле терлекләр фермасы 518 башка исәпләнгән эре мөгезле терлекләр тиресе саклагычы белән 16:20:192301:31	СЗЗ билгеләү, яисә ферма территориясен кыскарту һәм куәтен киметү, НДТ керту, махсус яшеллеләндерү объект периметры буенча билгеләү, Татарстан Республикасы буенча Роспотребнадзор идарәсе белән (ЗСО 1 нче поясы чикләрендә төзелүгә бәйле) мөһбүри килештерү. Ябык тирес саклагычны яңарту, яр бие саклау полосасында терлекләр көтүгә юл куймау	га	+		Акъзеget генераль планы ССЗ проекты, ССЗ билгеләу турында карар
2	Юынчы авылында 16:20:0000:79 КН белән җир кишәрлегендә «Племдело Заволжья» ЖЧЖ каршындагы эре мөгезле терлекләр җәйге лагере 518 башка исәпләнгән эре мөгезле терлекләр	Әрә елгасы кушылдыгының яр бие саклау полосасында урнашуына бәйле рәвештә өлешчә ябылу Жәйге лагерь территориясен агып төшүче суларны агызу корылмалары белән җиһазлау  Әрә елгасының су саклау зонасында урнашуга бәйле рәвештә су үткәрми торган материаллардан эшләнгән ССЗ билгеләү, НДТ керту, объект периметры буенча махсус билгеләнештәге яшеллеләндерү.	га	+		Акъзеget а.ж. генераль планы, ССЗ проекты, ССЗ билгеләу турында карар

		Ябык тирес саклагычны тезеклендери, яр бие саклау полбосасында терлеклер кетуге юл куймау							
3	16:20:000000:117 КН белен жир кишерлегенде урнашкан V класслы хевефлелектеге агросенегать комплексын перспективалы үстеру мейданчыгы	Файдаланмый торган эре мөгезле терлеклер фермасы территориясен реконструкциялеу, 50 м киңлектеге махсус билгеленештеге яшеллендери торак пункт, ССЗ билгелелу	ССЗ кулеме, м да	+				Акьегет авыл жирлегенең генераль планы, ССЗ проекты, ССЗ билгелелу турында карар	
4	V класслы хевефлелектеге агросенегать комплексын перспективалы үстеру мейданчыгы,	Файдаланмый торган эре мөгезле терлек комплексы территориясен реконструкциялеу, махсус яшеллендери торак пункт чиклерене кадер 50 м киңлекте билгелелу, ССЗ билгелелу	ССЗ кулеме, м да	+				Акьегет авыл жирлегенең генераль планы, ССЗ проекты, ССЗ билгелелу турында карар	
№ т/б	Объект исеме	Чараның тере	Улчу беремл еге	Берен че чират	Гамелге ашыру сроклары	Исеп-хисап чоры	Чара чыганагы (документның исеме)		
5	Бакырчы авылында 16:20:0000:3178 кадастр номерлы жир кишерлегенде "Эшлеме торган "Племдело Завольжа эре мөгезле терлеклер фермасы	Файдаланылмый торган эре мөгезле терлеклернең фермасы территориясен реконструкциялеу, авыл хужалыгы жирлеренең планлаштырылган зонасы	га	+			Акьегет а.ж.генераль планы		
6	Файдаланмый торган машина-трактор паркы нем гараж авыл хужалыгы техникасы белен	Файдаланмый торган машина-трактор паркы нем авыл хужалыгы техникасы белен гараж территориясен реконструкциялеу	га	+			Акьегет а.ж.генераль планы		



	16:20:190502:137 кадастр номерлы жир кишерлегенде	, авыл хужалыгы жирлере планлаштырыла торган зонасы				
7	Файдаланмый торган яшелче саклагычы 16:20:190502:50 кадастр номерлы жир кишерлегенде	Файдаланмый торган яшелче саклагыч территориясен реконструкциялеу, авыл хужалыгы жирлере планлаштырыла торган зонасы	га	+		Акьегет а.ж.генераль планы
8	Файдаланмый торган ашлык саклагыч 16:20:190502:135 кадастр номерлы жир кишерлегенде	Файдаланымлы торган ашлык саклагычы территориясен реконструкциялеу, авыл хужалыгы жирлере планлаштырыла торган зонасы	га	+		Акьегет а.ж.генераль планы
9	Файдаланмый торган ашлык саклау урыннары, “Агро” Кызыл Шерык склады, 16:20:192201:91 кадастр номерлы булган жир кишерлегенде	Файдаланмый торган тирес саклагычы территориясен реконструкциялеу , авыл хужалыгы жирлере планлаштырылган зонасы	га	+		Акьегет а.ж.генераль планы
10	Файдаланмый торган тирес саклагычы	Файдаланмый торган тирес саклагычы территориясен реконструкциялеу , а/х жирлере планлаштырыла торган зона	га	+		Акьегет АЖ генераль планы
1	Акьегет, Бакырчы, Юынчы т.п. су саклау зоналары нем яр бие саклау	Сууткертгечлернең үзекләштерелген системасын (канализацияне) төзекләндерү, яисә су үткерми торган материаллардан эшлэнгән агып төшүче суларны кабул итү бүлмелеренә жиберү (агып төшү) өчен корылмалары һәм системалар белен жиһазлау	м	+		Акьегет а.ж.генераль планы
1	полосалары чикләрендә гамәлдәге торақ төзелеше					





17	Бакырчы т.п. кенбатышка таба зират	Бакырчы торак пунктннан кенбатышка таба зиратны себер үлөт базының санитар саклау зонасын кыскарту ваकытына кадр ябу таләп ителә.	га	+	Акъегет генераль планы
18	Зират С33да элөгә торган Акъегет, Бакырчы т.п. чикләрендәге башка зоналар	Махсус билгеләнештәге яшелләндерү	м	+	Акъегет а.ж. генераль планы
19	Скважина №1 (60), Бакырчы т.п. кенъякка таба урнашкан 16:20:190201:436	3 пояс составында санитар саклау зоналарын билгеләү, скважина өчен СС3 I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә			Акъегет а.ж. генераль планы, СС3 проекты
20	Скважина №1 (58), Акъегет т.п. кенъякка таба урнашкан 16:20:190502:140	3 пояс составында санитар саклау зоналарын билгеләү, скважина өчен СС3 I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә			Акъегет а.ж. генераль планы, СС3 проекты
21	Юынчы т.п. кенчыгыш читендә урнашкан 1(62) номерлы скважина 16:20:190301:10095	3 пояс составында санитар саклау зоналарын билгеләү, скважина өчен СС3 I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә			Акъегет а.ж. генераль планы, СС3 проекты
22	Бакырчы т.п. төньяк-кенбатыш читендә урнашкан скважина 16:20:190201:448	3 пояс составында санитар саклау зоналарын билгеләү, скважина өчен СС3 I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә			Акъегет а.ж. генераль планы, СС3 проекты
23	Акъегет т.п. төньяк-кенчыгышка таба урнашкан скважина 16:20:190501:12	3 пояс составында санитар саклау зоналарын билгеләү, скважина өчен СС3 I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә			Акъегет а.ж. генераль планы, СС3 проекты



24	Бакырчы авылы чишмәсе Үзәк ур.	3 пояс составында санитар саглау зоналарын билгеләү, скважина өчен ССЗ I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә	Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыру сроклары Беренче чират	Акъегет а.ж. генераль планы, ССЗ проекты
№ т/б	Объект исеме	Чараның төре		Гамәлгә ашыру сроклары Исәп-хисап чоры	Чара чыганагы (документның исеме)
25	Бакырчы т.п. кенбатыш читендә чишмә 16:20:190201:343 кадастр номеры булган жир кишәрлегендә	3 пояс составында санитар саглау зоналарын билгеләү, скважина өчен ССЗ I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә.			Акъегет а.ж. генераль планы, ССЗ проекты
26	Акъегет т.п.көнъяк-кенбатыш читендә "Йосыф" чишмәсе 16:20:0000:79 кадастр номерлы жир кишәрлегендә	3 пояс составында санитар саглау зоналарын билгеләү, скважина өчен ССЗ I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә.			Акъегет а.ж. генераль планы, ССЗ проекты
27	Юынчы т.п. чишмә, Күл ур.	3 пояс составында санитар саглау зоналарын билгеләү, скважина өчен ССЗ I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә.			Акъегет а.ж. генераль планы, ССЗ проекты
28	Акъегет т.п. көнъякка таба чишмә	3 пояс составында санитар саглау зоналарын билгеләү, скважина өчен ССЗ I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә.			Акъегет а.ж. генераль планы, ССЗ проекты
29	Юынчы т.п. кенбатышка таба чишмә 16:20:0000:79 кадастр номерлы жир	3 пояс составында санитар саглау зоналарын билгеләү, скважина өчен ССЗ I пояс буенча саклагыч койма урнаштыру һәм зоналар режимын үтәү таләп ителә.			Акъегет а.ж. генераль планы, ССЗ проекты



	кишәрлегендә	үтәү таләп ителә.				проекты
30	Биотермик чокыр	СС3 билгеләү, яки файдаланылмаган очракта ликвидация	СС3 күләме, м да	+		СС3 проекты, СС3 билгеләү турында карар Биологик калдыкларны күчөрү, саклау, эшкөртү һәм утильләштерүнең ветеринария кагайделәре , РФ Авыл хужалыгы министрлыгы боерыгы белән расланган 26.10.2020 № 626

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлігеге	Тамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы (документның исеме)
				Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
31	Себер түләме үләт базлары	Себер түләмәсен кузгатучы булуға туфрақ һәм грунт суларының лаборатор контролен оештырырга, билгеләргә һәм билгеләргә кирәк. СЗЗ кыскартырга. СЗЗ чикләрендә көтүлекләр, чөчүлекләр, яшелчә бакчалары, сулыклар оештыру, китү һәм китү белән бәйлә эшләр оештыру рөхсәт ителми. грунт , торақ, ижтимагый, сәнәгать яисә авыл хужалыгы биналары һәм корылмалары.	СЗЗ күләме, м да	+		СП 3.1.7.2629-10 «Профилактика Себер түләмәсе» (раслаулар). Баш дәүләт карары Россия Федерациясе санитария табибынан 2010 елның 13 мае № 56 - үз көчен югалта 2021 елның сентябре СанПин 3.3686-21 "Санитар-эпидемиологик профилактика буенча таләпләр йогышлы авырулар" карары Баш дәүләт санитария табибы Россия Федерациясе 28.01.2021 N 4 - 2021 елның 1 сентябреннән үз көченә керә.

### 3.12. Инженер инфраструктурасын үстеру чаралары

#### 3.12.1 нче таблица

#### Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Акъегет авыл жирлеге

#### составына керуче торак пунктлар территориялэрен санитар чистарту чаралары исемлеге

№ т/ б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчөү берәмлеге	Күөтө	Тамөлгө ашыру сроктлары		Чара чыганагы
						Беренчө чират (2030 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӘНҖИЯТТӨГӨ ЧАРАЛАР</b>								
1	Акъегет авылы	Су белән тээмин итү челтэрлэре	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы
2	Акъегет авылы, Бакырчы авылы, Юынчы авылы	Су белән тээмин итү челтэрлэре	Капиталь ремонт	км	-	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы
3	Авыл жирлеге территориясе	Су куллануны исәпкә алу узеллары	оештыру	да нә	-	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы

#### 3.12.2 нче таблица

#### Акъегет Составына керуче торак пунктларның су бүлү системасын үстеру буенча чаралар исемлеге

#### составына керуче торак пунктлар территориялэрен санитар чистарту чаралары исемлеге

		Тамөлгө ашыру сроктлары



№ т/ б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлеге	Күәте	Беренч е чират (2030 елга кадәр)	Исәп- хисап срогы (2031- 2045 еллар)	Чара чыганагы
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>								
1	Авыл жирлеге территориясе	Автоном канализация системасы	Яңа төзелеш	да нә	-	+	+	Акъегет ави жирлеге генераль планы

### 3.12.3 нче таблица

**Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы  
составына керүче торак пунктлар территорияләрен санитар чистарту чаралары исемлеге**

№ т/ б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Үтәмәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренч е чират (2030 елга кадәр)	Исәп- хисап срогы (2031- 2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӨНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>								
1	Авыл жирлеге территориясе	Территорияләре не план буенча даими санитар чистарту	Оештыру	данә	1	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы
2	Авыл жирлеге территориясе	Контейнерлар	Оештыру	данә	1 1	+	-	Акъегет авыл жирлеге генераль планы

**3.12.4 нче таблица**  
**Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Акъегет авыл жирлеге составына керүче торак пунктларны жылылык белән тәзмин итү чаралары исемлеге**

№ т/ б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Үтәмәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренч е чират (2030 елга кадәр)	Исәп- хисап срогы (2031- 2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӨНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>								
1	Акъегет авылы	Зеленодольск муниципаль районы Акъегет башкарма комитеты өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Акъегет авыл жирлеге генераль планы

2	Бакырчы авылы	Балалар бакчасы өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Акъегет авыл жирлеге генераль планы
3	Акъегет авылы	Зеленодольск муниципаль районы Акъегет башкарма комитеты өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Акъегет авыл жирлеге генераль планы



3.12.5 нче таблица

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Акъегет авыл жирлеге составына керуче торак пунктларны газ белән тээмин итү чаралары исемлеге

№ т/ б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренч е чират (2030 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӨНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>								
1	Акъегет авылы	Газ белән тээмин итү чөлтөрлөре	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы

3.12.6 нчы таблица

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Акъегет авыл жирлеге составына керуче торак пунктларны аз токлы чөлтөрлөр буенча чаралар исемлеге

№ т/ б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәу берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы
						Беренч е чират (2030 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӨНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>								
1	Авыл жирлеге территориясе	ВЛ 10, 0,4 кВ	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы

2	Авыл жирлеге территориясе	ТП 10/0, 4 кВ	Реконструкция	-	-	+	+	Акъегет авыл жирлеге генераль планы
---	---------------------------	---------------	---------------	---	---	---	---	-------------------------------------

**3.12.7 нче таблица**

**Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Акъегет авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны аз токлы чөлтөрләр буенча чаралар исемлеге**

№ т/б	Урнашу урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Үамәллә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренч е чират ( 2030 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар)	
<b>ЖИРЛЕ (РАИОН) ӘНӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР</b>								
1	Акъегет авылы	АТС	Житештерү куәтен арттырган реконструкция	данә	387	+	+	Акъегет авыл җирлеге генераль планы

**3.13. Территориянең инженер эзәрлеген үстерү чаралары**

**3.13.1 нче таблица**

**Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Акъегет авыл җирлеге территориясен инженер саклавы чаралары исемлеге**

№ т/б	Урнашу урыны	Куркыныч табигый процесслар	Чараны тасвирлау
1	Өрә, Бүширмә, Укша елгалары, Әрә елгасының кушылдыклары, Бүширмә елгасы кушылдыклары	Авышлык сызыгы эрозиясе, чокырлар, шуышма эрозиясе	Елга үзәннәренә һәм чокыр битләренә агроурманмелиорация юлы белән терраса битләрен ныгыту, чокырларның тар өлешен салу зарур.
2	Зеленодольск муниципаль районы территориясе	5 балл интенсивлыгы белән җир тетрәү	Биналарны һәм корылмаларны төзөгәндә сейсмик куркыныч дәрәжәсен исәпкә алырга кирәк, биналарның һәм корылмаларның конструкцияләрен һәм нигезләрен исәпләү СП 14.13330.2018, СП 20.13330.2016 таләпләренә туры китереп башкарылырга тиеш



--	--	--	--	--

3.14. Гражданның оборонасы, табиғый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кәсәтү чаралары

3.14.1 нче таблицә

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Ақъегет авыл җирлегенәң гражданның оборонасы, табиғый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кәсәтү буенча чаралар исемлегә

№ т/б	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлегә	Гәмәлгә ашыру сроктары		Чара чыганагы (документ исеме)
				Бере нче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Ақъегет авыл җирлегә	Сөйләм сирена жайланмаларын урнаштыру	Данә	+		Ақъегет а.ж.генераль планы
2	Ақзигит авыл җирлек	Ирекле янғын сүндерү сагы булдыру		+		Ақъегет АЖ генераль планы
3	Торак пункт янында буалар	Пирсларны төзекләндерү	Данә	+		Ақъегет АЖ генераль планы

#### 4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНА ПАРАМЕТРЛАРЫ

4.1 нче таблица

Акъегет авыл жирлегенең генераль планы проектында кулланыла торган функциональ зоналар параметрлары

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Функциональ зонада жир кишәрлекләрен куллану рөхсәт ителгән төр кодлары жир кишәрлекләреннән файдалану функциональ зонада	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар
1	Индивидуаль һәм торак йортлар белән төзелеш зонасы	-йорт яны жир кишәрлекләре белән аерым торучы индивидуаль торак йортлар; -торак төзелешенә хезмәт күрсәтү өчен кирәкле капитал төзелеш объектлары, шулай ук гражданның яшәвенә бәйлә	Төп төзелеш катларының иң чик саны: Төзелеш коэффициентлары: 0,2-0,3	2.1; 2.2; 2.3; 3.4.1; 3.5.1; 3.8.1; 3.10.1; 4.4; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Индивидуаль төзелеш һәм торак йортлар



2	Күп функцияле ижтимагый-эшлекле зона	<p>- административ учреждениеләр; көнкүреш хезмәтләре күрсәтүне тәэмин итүче объектлар;</p> <p>- кунакханә хезмәте күрсәтү объектлары;</p> <p>-ветеринария хезмәтләре күрсәтү тәэмин итүче объектлар;</p> <p>-социаль хезмәт күрсәтү объектлары;</p> <p>- сәүдә объектлары, базарлар - жәмәгать туклануы объектлары;</p> <p>- эшкуарлык һәм эшлекле идарә объектлары;</p> <p>- банк һәм иминият хезмәтләре күрсәтү учрежденияләре;</p> <p>эчке хокук тәртибен тәэмин итү өчен кирәкле объектлар;</p>	<p>Төп төзелеш катларының иң чик саны: 5 (шул исәптән мансард); Чик биеклеген төп төзелешнең ең: 20м; Төзелеш коэффициентлары: 1</p>	<p>2.7; 3.1.2; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8.1; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	<p>-Акъегет авылында ижтимагый үзәк. ;</p> <p>Өстәл теннисы бүлмәсе</p> <p>Проектлана торган ижтимагый үзәк составында хезмәт күрсәтү, Жәмәгать туклануы предприятияләре, Банк бүлгеге, Акъегет авылында проектлана торган ижтимагый үзәк составында полициянең участок пункты.</p> <p>; Бакырчы авылында сәүдә предприятиясе</p> <p>Акъегет авылында Башкарма комитеты, почта комитеты бүлгеге.</p>
---	--------------------------------------	--	--	---	--

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Мөмкин булган төрләр кодлары рәхсәт ителгән файдалану функциональ зонадагы жир кишәрлекләре	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар
3	Махсуслаштырылган ижтимагый төзелеш жирләре зонасы	<p>- медицина хезмәте күрсәтү;</p> <p>- дини куллану биналары һәм корылмалары;</p> <p>- мөгариф һәм агарту объектлары;</p> <p>- мөктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем бирү объектлары, мөгариф түгәрәкләре;</p> <p>- мәдәният, мәдәни-ял итү урыннары объектлары;</p> <p>Күңел ачу чараларын оештыру өчен билгеләнгән объектлар;</p> <p>-спорт объектлары;</p> <p>күргәзмә-ярминкә эшчәнлеген башкару өчен билгеләнгән объектлар;</p>	<p>Төп төзелеш катларының иң чик саны: 5 (шул исәптән мансард);</p> <p>Чик биеклеге төп төзелешнең ең: 20м; м;</p> <p>Төзелеш коэффициенты: 0,8</p>	<p>3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4;</p> <p>3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3;</p> <p>3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1;</p> <p>3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2;</p> <p>3.10.1; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7;</p> <p>5.1.2; 5.1.3; 11.1, 11.2;</p> <p>11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	<p>- Акъегет авылында төп гомуми белем бирү мөктәбе каршында балалар ижат түгәрәкләре ;</p> <p>- Бакырчы ав.балалар бакчасы ;</p>
4	Торак пунктларны	<p>электр объектлары</p> <p>газ,</p> <p>жылылык,</p> <p>су белән тәэмин итү, суны агызуны тәэмин итү инженер инфраструктурасы</p>	Билгеләнми	<p>2.7.1; 3.1.2; 3.9.1; 6.7;</p> <p>11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-

		<p>зонасы;  - антенна мачта корылмалары,  элемент объектлары;  -гидротехник корылмалар;</p>			
5	<p>Авил хужалыгы жирлере зонасы  Транспорт инфраструктурасы зонасы</p>	<p>даими рөвештә яки вакытлыча гаражлар урнаштыру, хезмәт автотранспортны саклау өчен стоянкалар;  -юл сервисы объектлары;  кешеләрне яки йөкләрне ташу өчен файдаланыла торган төрле юллар һәм корылмалар урнаштыру</p>	Билгеләнми	<p>2.4; 2.7.1; 3.1.1;  3.9.1;  4.9.1.1; 4.9.1.2;  4.9.1.3;  4.9.1.4; 7.1.1;  7.1.2;  7.2.2; 7.2.3; 7.3;  7.4; 7.6;  11.1, 11.2; 11.3;  12.0.1;  12.0.2</p>	-
№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Мөмкин булган төрләр кодлары рәхсәт ителгән файдалану функциональ зонадагы жир кишәрлекләре	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар
6	Авил хужалыгы жирлере зонасы	<p>-авыл хужалыгы культуралары житештерү белән бәйле авыл хужалыгы жирләрендә хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру  -авыл хужалыгы хайваннарын көтү;  - кыр юллары;</p>	Билгеләнми	Билгеләнми	-



7	<p>Авыл хужалыгы предприятие ләрен житештерү зонасы</p> <p>.</p> <p>.</p>	<p>-IV һәм V класслы хәвәфлелектәге авыл хужалыгы житештерүе объектлары;</p> <p>- авыл хужалыгы житештерүе объектлары алдынгы класслардан файдаланганда, куркыныч класслары житештергәндә һәм житештергәндә технологик карарлар санитар-саклау зонасы проектын эшләү; биналар, корылмалар урнаштыру;</p> <p>-Житештерү өчен файдаланыла һәм авыл хужалыгы продукциясен беренчел һәм тирән эшкертүне саклау; машина-транспорт һәм автомобиль транспорты урнаштыру авыл хужалыгы өчен ремонт станцияләре, ангарлар һәм гаражлар техника, су башнялары, трансформатор манаралар станцияләр һәм башка техник жиһазлар, авыл хужалыгын алып бару өчен кулланыла торган;</p>	<p>Төзелеш коэффициенты: 0,8</p>	<p>1.3; 1.5; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 2.7.1; 3.9.1; 3.10.1; 4.4; 4.6; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 6.9; 6.9.1; 6.12; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	<p>V класслы куркыныч булган агросәнәгәт комплексының перспективасы үсеш майданчылары.</p>
---	---	--	----------------------------------	---	--

8	Авыл хужалыгы билгеләнешеңдәге башка зоналар	-Шәхси ярдәмче хужалык алып бару; -Авыл хужалыгын фәнни яктан тәэмин итү; - крестьян-фермер хужалыгын алып бару; - балык үрчетү; -саклаучы урман утыртмаларын булдыру	Төзелеш коэффициенты: 0,8	1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.12; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19; 1.20; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	
№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Мөмкин булган төрләр кодлары рәхсәт ителгән файдалану функциональ зонадагы жир кишәрлекләре	Урнаштыру өчен планлаштырылган объектлар
9	- Махсус билгеләнештәге яшелләндерелгән территорияләр зонасы (урман эчендәге парклар, парклар, бакчалар, скверлар, бульварлар, шөһәр урманары	-гомуми кулланылыштагы яшелләндерелгән территорияләр; - урман парклары; - парклар; - бакчалар; - скверлар; - бульварлар	минималь дәрәжә яшелләндерү : 65 %	3.6.2; 3.9.1; 12.0.1; 12.0.2	-
10	Ял итү зонасы	-ял һәм туризм, физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен файдаланыла торган территорияләр; - балалар сәламәтләндерү учреждениеләре территориясе;- сәламәтлән		3.6.2; 3.9.1; 5.1.3; 5.2; 9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-

		дерү- спорт лагерьлары территорияс е; - пляжлар.			
11	Урманнар зонасы	- Саклаучыларны урманнарны карау; -саклау урманнарында рөхсәт ителгән башка хужалык эшчәнлеге, тыюлыктарда табигый ресурслардан файдалану режимын үтәү, аеруча кыйммәтле жирләрнең үзенчәлекләрен саклап калу; - - агач һәм агач- куак ресурсларын әзерләү, беренчел эшкөртү һәм чыгару эшчәнлеге;-саклау һәм урманнарны торгызу;	Билгеләнм и .	Билгеләнми	-
12	Зиратлар зонасы	күмү урыннарын урнаштыру	Билгеләнм и .	3.1.1; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.1	-
13	Авыл хужалыгы жирләре зонасы калдыктарны кушу һәм күмү	-биологик калдыктарны урнаштыру; саклау, күмү, утильләштерү, туплау, эшкөртү, зарарсызландыру житештерү һәм куллану,	Билгеләнм и .	3.9.1; 4.9.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.2	-



№ т/ б	Функциональ ь зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциона ль зона параметрл ары	Мөмкин булган төрләр кодлары рөхсәт ителгән файдалану функциональ зонадагы жир кишәрлекләре	Урнаштыру өчен планлашты рылган объектлар
1 4	Махсус билгеләнешт әге яшелләндерел лгән территориялә р зонасы	- торак пунктларда табигый чәчелгән яшел үсентеләр; яшелләндерелгә н; -урам-юл челтәре;	Билгеләнм и .	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-
1 5	Акваториялә р зонасы	- өске су объектлары;	Билгеләнм и .	Билгеләнми	-
1 6	Башка зоналар	- гомуми файдаланудаг ы жир кишәрлекләре; -урам-юл челтәре	Билгеләнм и .	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

(СЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ),





СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
БЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ





