КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2022 ел, 17 июнь г.Казань № 579

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын тормышка ашыру һәм республика дәүләт ярдәме кысаларында торак бирү тәртибен камилләштерү буенча алга таба чаралар хакында» 2007 ел, 2 август, 366 нчы карарына үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 ел, 27 декабрь, ТРЗ-69 нчы Татарстан Республикасы Законын тормышка ашыру һәм республика дәүләт ярдәме кысаларында торак бирү тәртибен камилләштерү буенча алга таба чаралар хакында» 2007 ел, 2 август, 366 нчы карарына (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2007 ел, 8 октябрь, 543 нче; 2010 ел, 3 февраль, 53 нче; 2011 ел, 12 октябрь, 847 нче; 2013 ел, 14 май, 321 нче; 2013 ел, 16 сентябрь, 659 нчы; 2013 ел, 29 октябрь, 806 нчы; 2015 ел, 15 гыйнвар, 7 нче; 2015 ел, 13 апрель, 250 нче; 2016 ел, 19 август, 576 нчы, 2016 ел, 5 декабрь, 892 нче, 2017 ел, 30 сентябрь, 740 нчы, 2020 ел, 31 гыйнвар, 51 нче, 2020 ел, 30 декабрь, 1234 нче карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

4 пунктның тугызынчы абзацына «һәм (яисә) локаль норматив акт белән» сүзләрен өстәргә;

әлеге карар белән расланган Гражданнарга социаль ипотека буенча торак урыннары бирү тәртибендә:

1.7 пунктның беренче абзацына «һәм/яисә хезмәт шартнамәләре» сүзләреннән соң «йә локаль норматив актлар» сүзләрен өстәргә;

1.10 пунктка түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Әгәр җирле үзидарә органнарында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар исәбенә куелган гражданнар исәпкә куелу датасыннан соң бер ел эчендә торак урын сайласа, яңадан теркәп кую таләп ителми.»;

әлеге карар белән расланган Социаль ипотека буенча торак сатып алу өчен гражданнар түләүләрен кичектереп тору шартларын һәм срокларын билгеләү тәртибендә:

7 пунктның беренче абзацында «бала туган вакытка» сүзләреннән соң «, шулай ук һәр баланы уллыкка (кызлыкка) алганда» сүзләрен өстәргә;

әлеге Тәртипкә 1 нче кушымтаны яңа редакциядә (карарга теркәлә) бәян итәргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин

Социаль ипотека буенча торак сатып алу өчен гражданнарның түләүләрен кичектереп тору шартларын һәм срокларын билгеләү тәртибенә 1 нче кушымта
(Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 ел, 17 июнь, 579 нчы карары редакциясендә)

Түләүләрне кичектереп торуның дәвамлылыгын билгеләү

Башлангыч кертем күләме (торак урын бәясенең %ы)	Квоталар категориясе	Фатирларны сайлау рәвеше	Бер гражданга исәплэгәндә гаиләнең уртача айлык кереме		
			МКБ азрак[1]	МКБ алып 0,5 РКБ кадәр[2]	0,5 РКБ алып РКБ кадәр
1	2	3	4	5	6
Минималь 1000 сум	кичектергесез ярдәмгә мохтаҗ гражданнар	квота чикләрендә әлеге категория буенча конкурс	17 яшь	12 яшь	9 яшь
Чираттагы елга «Татарстан Республикасында гражданнарны торак белән тәэмин итү» программасы гамәлгә ашырыла торган алдагы елның IV кварталына Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык буенча федераль агентлык тарафыннан раслана торган торакның гомуми мәйданының 1 кв.метрының уртача базар хакы күләменең кимендә 11%ы күләмендә айлык тупланманы һәм фатирны сайлау вакытына торак урын бәясенең кимендә 10% гамәлгә ашыру	бюджет өлкәсе хезмәткәрләре	килешү төзү срогы буенча бюджетчылар өчен квотаның 50% ын бүлү	17 яшь	12 яшь	9 яшь
10 %	бюджет өлкәсе хезмәткәрләре / социаль ипотеканы финанслауда катнашучы оешмалар хезмәткәрләре	оешмалар квотасы чикләрендә конкурс һәм бюджетчылар өчен 50% квота	17 яшь	13 яшь	9 яшь

[1]Минималь куллану бюджетының бәясе.
[2]Рациональ куллану бюджетының бәясе.

1	2	3	4	5	6
20 %	бюджет өлкәсе хезмәткәрләре / социаль ипотеканы финанслауда катнашучы оешмалар хезмәткәрләре	оешмалар квотасы чикләрендә конкурс һәм бюджетчылар өчен 50% квота	18 яшь	14 яшь	10 яшь
30 - 90%тан артык түгел	бюджет өлкәсе хезмәткәрләре / социаль ипотеканы финанслауда катнашучы оешмалар хезмәткәрләре	оешмалар квотасы чикләрендә конкурс һәм бюджетчылар өчен 50% квота	19 яшь	15 яшь	11 яшь