



---

**Решение**

2022 елның 12 мае

Чистай шәһәре

**Карар**

№14/3

Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль районының  
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге  
Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр  
кертү турында

Федераль һәм республика законнары үзгәрүгә бәйле рәвештә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» 2005 елның 21 июлдәге 97-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлдәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 7 статьясы, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставының 92-94 статьялары нигезендә, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәре Советы

**КАРАР БИРӨ:**

1. Чистай муниципаль районы Чистай шәһәре Советының 2014 елның 14 февралдәге 28/6 номерлы карары белән кабул ителгән (Чистай муниципаль районы Чистай шәһәре Советының 21.05.2015 ел, № 40/2, 23.12.2015 ел, № 3/7, 15.12.2016 ел, № 10/6, 31.08.2017 ел, №17/7, 21.03.2018 ел, №23/2, 24.10.2018 ел, № 28/6, 04.07.2019 ел, №36/1, 13.05.2020 ел, №46/6, 28.04.2021 ел, №7/5 карарлары редакциясендә) Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләргә һәм өстәмәләргә кертергә:

1.1. 5 статьяда:

1.1.1. 1 пунктның 4.1 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4.1) жылылык белән тәмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яки) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләргә үтәлешен муниципаль контрольне гамәлгә ашыру;»;

1.1.2. 1 пунктның 5 пунктчасында «жирле әһәмияттәге автомобиль юлларының сакланышы өчен» сүзләрән «автомобиль транспортында, шәһәр жир өсте электр транспортында һәм юл хужалыгында» сүзләрәнә алмаштырырга;

1.1.3. 1 пунктның 20 пунктчасында «аларның үтәлешен контрольдә тотуны гамәлгә ашыру» сүзләрән «төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру, аның предмети булып жирлек территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен, инвалидлар өчен социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларының һәм күрсәтелә торган хезмәтләрнең инвалидлар өчен үтемлелеген тәмин итүгә карата таләпләрне үтәү тора» сүзләрәнә алмаштырырга;

1.1.4. 1 пунктка 21.1 һәм 21.2 пунктчаларын өстәргә:

«21.1) жирлекнең торақ пунктлары жирләрендә урнашкан участок урманчылыкларын төзү, бетерү, аларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, шулай ук жирлекнең торақ пунктлары жирләрендә урнашкан урманчылыкларның урман хужалыгы регламентларын эшләү һәм раслау турында карарлар кабул итү;

21.2) жирлек торақ пунктлары жирләрендә урнашкан урманнарға карата урман төзекләндерү чараларын тормышка ашыру;»;

1.1.5. 1 пунктның 27 пунктчасында «куллану һәм саклау» сүзләрән «саклау һәм куллану» сүзләрәнә алмаштырырга;

1.1.6. 1 пунктның 37 пунктчасында «ясалма жир кишәрлеген төзү турында шартнамә төзү хокукына ачык аукцион үткәрү турында» сүзен төшереп калдырырга;

1.2. 19 статьяда:

1.2.1. 3.1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.1. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияләрне межаллау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә үзгәрешләр кертүне күздә тоткан проектлар, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары, капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелешнең, үзгәртеп коруның чик параметрларыннан читкә китүгә рөхсәт бирү турындагы карарлар проектлары буенча, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалану рөхсәт ителгән бер төрне башка төргә үзгәртү мәсьәләләре буенча, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең расланмаган очракта, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар нигезендә, ачык тыңлаулар яисә жәмәгать тыңлаулары үткәрелә.»;

1.2.2. 5 пунктта «басылып чыгарылырга (халыкка житкерелергә) тиеш» сүзләрәннән соң «, шул исәптән аны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә жирле үзидарә органының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән,» сүзләрән өстәргә;

1.3. 22 статьяда:

1.3.1. 1 пунктның 1.2 пунктчасындагы өченче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) авыл жирлеге составына керүче торак пункт территориясенә элге өлешендә гражданнарның үзара салым акчаларын кертү һәм куллану мәсьәләсе буенча.»;

1.3.2. 1 пунктның 1.3.1 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«1.3.1. Элеге статьяның 1 пунктчындагы 1.2 пунктчасындагы өченче абзацында каралган гражданнар жыены авыл жирлеге Советы тарафыннан кимендә 10 кеше булган торак пункт территориясенә тиешле өлешендә яшәүчеләр төркеме инициативасы белән чакырыла.

Гражданнар жыены үткәрелә торган торак пункт территориясенә бер өлеше чикләре, жирле әһәмияттәге тиешле мәсьәләне хәл иткәндә, торак пункт территориясенә күрсәтелгән өлешендә яшәүчеләрнең гомуми мәнфәгатьләре критериеннән чыгып, жирлек Советы карары белән билгеләнә.»;

1.4. 40 статьяның 1 пунктчындагы 7 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«7) Россия Федерациясе гражданлыгын йә чит ил гражданлыгын - Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданын туктату, аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланьрга, чит ил гражданлыгы булу яисә чит ил гражданы яисә чит ил гражданы территориясендә даими яшәү хокукын раслаучы башка документ булу хокукына ия, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланьрга хокукы, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсе белән башкасы каралмаган булса, Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсе нигезендә чит ил гражданы яисә чит ил гражданы даими яшәү хокукын раслай торган башка документ булса;»;

1.5. 46 статьяның 1 пунктчындагы 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«9) Россия Федерациясе гражданлыгын йә чит ил гражданлыгын - Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданын туктату, аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланьрга, чит ил гражданлыгы булу яисә чит ил гражданы яисә чит ил гражданы территориясендә даими яшәү хокукын раслаучы башка документ булу хокукына ия, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланьрга хокукы, әгәр Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсе белән башкасы каралмаган булса, Россия Федерациясенә халыкара шартнамәсе нигезендә чит ил гражданы яисә чит ил гражданы даими яшәү хокукын раслай торган башка документ булса;»;

1.6. 49 статьяның 3 пунктчындагы соңгы абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Муниципаль контроль төрләрен оештыру һәм гамәлгә ашыру «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон белән жайга салына.»;

1.7. 54 статьяның 1 пунктчындагы 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«9) Россия Федерациясе гражданлыгын йә чит ил гражданлыгын - Россия Федерациясе халыкара шартнамәсендә катнашучы чит ил гражданын туктату, аның нигезендә чит ил гражданы жирле үзидарә органнарына сайланьрга, чит

ил гражданлыгы булу яисә чит ил гражданы яисә чит ил гражданы территориясендә даими яшәү хокукын раслаучы башка документ булу хокукына ия, әгәр Россия Федерациясенәң халыкара шартнамәсе нигезендә жирле үзидарә органнарына сайланырга хокукы, әгәр Россия Федерациясенәң халыкара шартнамәсе белән башкасы каралмаган булса, Россия Федерациясенәң халыкара шартнамәсе нигезендә чит ил гражданы яисә чит ил гражданы даими яшәү хокукын раслай торган башка документ булса;»;

1.8. 77 статьяның 9 пунктына түбәндәге сүзләргә өстәргә:

«яки «Россия Федерациясендә норматив хокукый актлар» Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының хокукый порталында (<http://pravominjust.ru>, <http://право-минюст.рф>)»;

1.9. текст буенча «Татарстан Республикасы Президенты» сүзләрен тиешле падежларда «Татарстан Республикасы Башлыгы» сүзләренә алмаштырырга.

2. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәве өчен жиберергә.

3. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына кертелгән үзгәрешләргә һәм өстәмәләргә дәүләт теркәвенә алынганнан соң билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карар, әлеге карар үз көченә керүнең бүтән вакыты билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш, рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

5. әлеге карарның 1 пунктындагы 1.9 пунктчасы 2022 елның 1 июненнән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәре Советының законлылык, хокук тәртибе һәм депутат эшчәнлеге мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә О.В. Добронравовага йөкләргә.

Чистай муниципаль районы  
Чистай шәһәре башлыгы

Д.А. Иванов