СОВЕТ
ГОРОДА ЗЕЛЕНОДОЛЬСКА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК ШӘҺӘРЕ
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

20.05.2022 г.Зеленодольск № 84

Зеленодольск шәһәре Советының 2019 елның 26 декабрендәге 276 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Зеленодольск муниципаль районының архитектура һәм шәһәр төзелеше сәясәте идарәсе» МБУ җитәкчесе П. Н. Сергеевның Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында мәгълүматын тыңлап фикер алышканнан соң, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, 2003 елның 6 октябрендәге «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зеленодольск шәһәре Советы **карар кылды:**

1. Зеленодольск шәһәре Советының 2019 елның 26 декабрендәге 276 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Зеленодольск шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

25 статьяның 1 пунктындагы 1.1 пунктчасын Ж1 – индивидуаль торак төзелеше зонасында файдалануның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төрләре түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Файдалануның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төрләре					
2.1.1	Азкатлы күпфатирлы торак төзелеше	минималь-400 кв. м.; максималь-билгеләнми.	Төп төзелеш катларының иң чик саны – 4 (мансардны да кертеп)); Төп корылманың иң югары биеклеге-15 м; Койманың максималь биеклеге-1 м.	40 %	5 м. Барлыкка килгән төзелеш шартларында чигенү яисә кызыл линия буенча бина, корылма һәм

					корылмаларның урнашуы рөхсәт ителә.
4.9.1	Юл буе сервисы объектлары	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
13.1	Яшелчәчелек алып бару	минималь-600 кв. м.; максималь – 5000 кв. м.	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
3.4	Сәламәтлек саклау	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
3.5	Мәгариф һәм белем бирү	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
3.8	Иҗтимагый идарә	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
4.4	Кибетләр	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
8.3	Эчке хокук тәртипне тәэмин итү	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми

* 2014 елның 1 сентябрендәге 540 номерлы РФ Икътисадый үсеш министрлыгы боерыгы белән расланган рөхсәт ителгән җир кишәрлекләреннән файдалану төрләре классификаторы нигезендә

25 статьяның 21 пунктындагы 21.1 пунктчасын СН1 – Махсус билгеләнештәге зонада файдалануның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төрләре түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Файдалануның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән төрләре					
3.10.1	Амбулатор ветеринария хезмәте күрсәтү	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми
3.10.2	Хайваннар өчен приютлар	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми	билгеләнми

* 2014 елның 1 сентябрендәге 540 номерлы РФ Икътисадый үсеш министрлыгы боерыгы белән расланган рөхсәт ителгән җир кишәрлекләреннән файдалану төрләре классификаторы нигезендә

2.Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәренең Татарстан Республикасы Рәсми хокукый мәгълүмат порталында (http://pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (http://zelenodolsk.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зеленодольск шәһәре Советының шәһәр төзелеше, торак сәясәте, төзекләндерү, торак-коммуналь хуҗалык һәм транспорт мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Зеленодольск шәһәре Хакиме
Совет рәисе **М.П. Афанасьев**

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН СОВЕТ ГОРОДА ЗЕЛЕНОДОЛЬСКА ИНН 1648017849 КПП 164801001 ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗЕЛЕНОДОЛЬСК ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ