



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
20.05.2022

с. Верхний Услон

КАРАР
483

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Түбән Ослан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында» 2010 елның 25 декабрендәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, Түбән Ослан авыл жирлеге башлыгы А. В. Архирееваның мөрәжәгатен карап, Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. Югары Ослан муниципаль районының «Түбән Ослан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләүгә керешергә.

2. 1 нче кушымта нигезендә шәһәр төзелешен зоналаштыру этаптарын билгеләргә.

3. 2 нче кушымта нигезендә, Югары Ослан муниципаль районы «Түбән Ослан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча эшләр үткөрү тәртибен һәм срокларын билгеләргә.

4. Югары Ослан муниципаль районы «Түбән Ослан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча кызыксырган затларның төкъдимнөрен комиссиягә жиберү тәртибен 3 нче кушымта нигезендә билгеләргә.

5. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, шулай ук Югары Ослан авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Башкарма комитет житәкчесе

И.И. Шакиров

Сагдеева А.Д.
2 экз.

Югары Ослан муниципаль районы
Башкарма комитетының 2022 ел
_____ карарына
1 нче кушымта

Жирлек территорияләренә карата шәһәр төзелеше зоналарының эзлеклелеге

1. Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территориаль зоналар:

Ж1-Усад торак төзелеше зонасы;

Югары Ослан муниципаль районы
 Башкарма комитетының 2022 ел
 _____ карарына
 2нче кушымта

Югары Ослан муниципаль районы «Түбән Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча эшләр үткөрү тәртібе һәм сроклары

№	Чара исеме	Вакыт	Искәрмә
1	Башкарма комитетның Җир асты байлыктарынан файдалану кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында карары	20.05.2022	
2	Югары Ослан авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында ЮМР сайтында, ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында Карар кабул итү турында хәбәр бастыру.	20.05.2022	10 көн дәвамында 5 пункт
	Күрсәтергә:		
	- комиссиянең составы һәм эшчәнлек тәртібе		
	- шәһәр төзелешен зоналаштыру эзлеклелеге		
	- Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча эшләрне үткөрү тәртібе һәм сроклары		
- комиссиягә кызыксынган затларның җир асты байлыктарынан файдалану кодексына үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча тәкъдимнәрен җибәрү тәртібе			

3	Әлеге мәсьәлә буенча жәмәгатьчелек фикер алышуларын билгеләү өчен ЮМР башлыгына үзгәрешләр кертү проекты жиберү	20.05.2022 кадәр	
4	ЮМР башлыгының ижтимагый фикер алышулар үткөрү турында карары	20.05.2022 кадәр	ПЗЗ үзгәрешләр кертү проекты алынганнан соң 10 көн эчендә
5	Югары Ослан авыл жирилегенең мәгълүмат стендларында, Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын бастырып чыгару	20.05.2022	
6	Ижтимагый фикер алышулар	20.05.2022 – 19.06.2022	1 айдан да артык түгел
7	Беркетмә һәм ижтимагый фикер алышу	24.06.2022	Ижтимагый фикер алышулар уздырылган көннән алып 5 көн эчендә
8	Югары Ослан авыл жирилегенең рәсми сайтында Ижтимагый фикер алышулар нәтижеләре турында бәяләмәне урнаштыру	24.06.2022 кадәр	Жәмгыятьне тәмамлаганнан соң 5 көн эчендә. фикер алышу
9	Авыл жирилеге Советына ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын кертү турында РИК карары	28.06.2022	10 көн дәвамында
10	АЗЗ үзгәрешләр кертү турында карар	Июль 2022	ЮМР Советының яқындагы утырышында
11	Жир асты байлыктарыннан файдалануга үзгәрешләр кертү турында карар бастырып чыгару	Июль 2022	Расланганнан соң 7 көн эчендә

Югары Ослан муниципаль районы
Башкарма комитетының 2022 ел
_____ карарына
Знче кушылта

Югары Ослан муниципаль районы «Түбән Ослан авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жибәрү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының «Югары Ослан муниципаль районының «Түбән Ослан авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү турында» карары басылганнан соң (алга таба - кагыйдәләр проекты), кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча эшләргә үткөрү вакыты дәвамында кызыксынган затлар жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү комиссиясенә (алга таба - Комиссия) кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча тәкъдимнәр жибәргә хокуклы.

2. Тәкъдимнәр почта аша яисә алдан комиссиягә («Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү комиссиясенә») түбәндәге адрес буенча жибәрелгән мөмкин: 422570, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Югары Ослан авылы, Чехов урамы, 18 йорт, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты. Элементә өчен телефоннар: 8(84379) 2-16-59.

3. Тәкъдимнәр язма рәвештә бәян ителгән тиеш (басылган яисә бозылмаган язу белән язылган), аларны бәян иткән затның имзасы, аның тулы фамилиясен, исемн, әтисенәң исемн, теркәлү урыны адресын һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп. Төгәл язылмаган, имзаланмаган тәкъдимнәр, шулай ук кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәр кәгаздә дә, электрон чыганаclarда да булырга мөмкин. Жибәрелгән материаллар кире кайтарылырга тиеш түгел.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия кергән тәкъдимнәргә җавап бирми.