

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МӨСЛИМ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СОВЕТЫНЫҢ IV ЧАКЫРЫЛЫШ XVII СЕССИЯСЕ

КАРАР № 93

Мөслим авылы

«15» апрель 2022 ел

**Мөслим муниципаль районы Советының
«Кече һәм урта эшқуарлык субъектларына, кече һәм урта эшқуарлык
субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче
оешмаларга кече һәм урта эшқуарлык субъектларына аны биләүгә һәм
(яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән өченче зат хокукыннан (кече һәм
урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат
булган Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының
муниципаль мөлкәт исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару
тәртибен раслау турында» 2017 елның 17 декабрдәге 64 номерлы
карарына үзгәрешләр кертү турында**

2020 елның 8 июнендә кабул ителгән «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законга үзгәрешләр керткән 169-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә керү сәбәпле, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Мөслим муниципаль районы Советының 2017 елның 17 декабрдәге 94 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

- кече һәм урта эшқуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектларына, Кушымта нигезендә яңа редакциядә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга аны биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән өченче зат (кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) хокукыннан ирекле булган муниципаль мөлкәт исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару тәртибен расларга.

2. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Мөслим муниципаль районы башлыгы урынбасары А.М. Әхмәтжановка йөкләргә.

Мөслим муниципаль районы Башлыгы,
Мөслим муниципаль районы Советы рәисе



А.Р. Хужин

Кече һәм урта эшқуарлык субъектларына, кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм итү инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга, шулай ук индивидуаль эшқуарлар булмаган һәм «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга аны биләүгә һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән өченче затлар хокукыннан (кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган муниципаль мөлкәт исемлеген төзү, алып бару, бастырып чыгару тәртибе

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе дәүләт программалары (подпрограммалары), Татарстан Республикасы дәүләт программалары (ярдәмче программалары) нигезендә, аны түләүсез нигездә, түләүсез нигездә яки ташламалы шартларда файдалануга бирү өчен билгеләнгән өченче затлар хокукыннан (кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган муниципаль мөлкәт исемлеген (алга таба-исемлекне) формалаштыру, алып бару һәм мәжбүри бастырып чыгару процедурасын (алга таба-исемлек) билгели, муниципаль программалары (подпрограммалары) кече һәм урта эшқуарлык субъектларына һәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга ярдәм итү кече һәм урта эшқуарлык субъектлары (күрсәтелгәннәрдән тыш, Федераль законның 15 маддәсе 24.07.2007 ел, №209-ФЗ номерлы федераль ТУРЫНДА «кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү» Россия Федерациясе дәүләт фондлары ярдәм фәнни, фәнни-техник, инновация эшчәнлеген гамәлгә ашыручы эшчәнлегә рәвешендә дәүләт учреждениеләре), шулай ук индивидуаль эшқуарлар булмаган һәм «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга, аларга мөлкәти ярдәм күрсәтү максатларында.

1.2. Исемлекне жирле үзидарә органнарыннан, муниципаль учреждениеләрдән, муниципаль унитар предприятиеләрдән, кызыксынган юридик затлардан һәм индивидуаль эшқуарлардан кертгән тәкъдимнәр нигезендә формалаштыруны һәм алып баруны Мөслим муниципаль районының «Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» муниципаль казна учреждениесе (алга таба - «ПИЗО» МКУ) башкара.

1.3. Яңартылган Исемлек Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Советы карары белән раслана.

1.4. Әлеге Тәртипнең 1.2 һәм 1.3 пунктлары нигезендә Исемлек ағымдагы елның 1 ноябренә кадәр муниципаль мөлкәт белән тулыландырыла

1.5. Исемлеккә «Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы» муниципаль берәмлегә милкендәге күчемле һәм күчемсез мөлкәт кертелә, ул «Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы» муниципаль берәмлегә тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыруны тәмин итү өчен кирәкле

булмаган, өченче затлар хокукларыннан (кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш), шул исәптән торак булмаган биналар, жиһазлар, машиналар, механизмнар, транспорт чаралары, инвентарь, инструментлар (алга таба - мөлкәт) ирекле булган, үз билгеләнеше буенча кече һәм урта эшкуарлык субъектлары, шулай ук индивидуаль эшкуарлар һәм махсус салым режимын кулланмаучы физик затлар (алга таба - Субъектлар) файдалана ала.

1.6. Исемлеккә кертелгән мөлкәт бары тик аның Субъектларга биләүгә һәм (яисә) файдалануга озак сроклы нигездә (шул исәптән аренда түләвенен ташламалы ставкалары буенча) бирү максатларында гына файдаланылырга мөмкин.

1.7. Субъектларга кертелгән һәм тапшырылган мөлкәтне сату, аннан файдалану хокукларыннан баш тарту, алардан залогка тапшыру һәм мондый мөлкәттән файдалану хокукларын хужалык эшчәнлегенен башка субъектларының устав капиталына кертү тыела, моңа мондый мөлкәтне кече һәм урта эшкуарлык субъектлары милкенә «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендаһа торган күчәмсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 2 өлеше нигезендә кече һәм урта эшкуарлык субъектлары милкенә түләүле читләштерү керми.

1.8. Әлеге Тәртипнең 1.1 пункты нигезендә мөлкәти ярдәм күрсәткән Мөслим муниципаль районының жирле үзидарә органнары әлеге Тәртипнең 1.8 пунктында билгеләнгән тыюларны бозып һәм максатчан билгеләнеше буенча файдаланмаганда һәм (яисә) аннан файдаланганда Субъектларга бирелгән муниципаль мөлкәт биләү һәм (яисә) аннан файдалану хокукларын туктату таләбе белән судка мөрәжәгать итәргә хокуклы.

1.9. Расланган исемлек, шулай ук исемлеккә кертелгән үзгәрешләр турында белешмәләр "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 5 өлеше нигезендә мониторинг уздыру максатларында кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү корпорациясенә бирелергә тиеш. Күрсәтелгән белешмәләрнең составы, сроклары, аларны тапшыру тәртибе һәм рәвеше эшкуарлык эшчәнлеген, шул исәптән урта һәм кече бизнесны үстерү өлкәсендә дәүләт сәясәтен эшләү һәм норматив-хокукый жайга салу функцияләрен башкаручы федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә.

2. Исемлек алып бару

2.1. Милекне Исемлеккә кертү яисә аны Исемлектән төшереп калдыру, шулай ук мөлкәт турында белешмәләрне үзгәртү Мөслим муниципаль районы Советы карары нигезендә башкарыла.

Исемлеккә кертелгән конкрет мөлкәт турында белешмәләрне үзгәртү мөлкәтне бертөрле идентификацияләү мөмкинлеген бирә торган хокук билгели торган, хокукый яктан раслаучы һәм башка документлар нигезендә башкарыла (аның микъдари һәм сыйфатлы характеристикаларын билгеләргә). Мөслим муниципаль районы Советының мөлкәт турында белешмәләрне үзгәртү хакында аерым карары таләп ителми.

2.2. Милек Түбәндәге очрақларда Исемлектән төшереп калдырыла:
исәптән чыгару;

- микъдар һәм сыйфат характеристикаларын үзгәртү, нәтижәдә ул үзенә башлангыч билгеләнеше буенча файдалану өчен яраклы түгел;

- әлегә мөлкәтне федераль милеккә, Татарстан Республикасының милкенә яисә башка муниципаль берәмлекләр милкенә тапшыру турында карар кабул итү;

- мөлкәтне югалту яисә һәлак итү;

- үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен Мөслим муниципаль районының жирле үзидарә органнарында әлегә мөлкәткә ихтыяж барлыкка килү;

- әлегә мөлкәт исемлеккә кертелгән вакыттан алып 6 (алты) ай эчендә мөлкәтне арендага бирү турында Субъектның гаризасы булмау;

- мөлкәтне «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендаый торган күчемсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 2 өлеше нигезендә кече һәм урта эшкуарлык субъектлары милкенә читләштерү.

2.3. Исемлектә мөлкәт турында, шулай ук исемлеккә язмалар кертелә торган документлар турында белешмәләр бар һәм әлегә Тәртипкә кушымта нигезендә форма буенча кәгазь һәм электрон чыганақларда алып барыла.

2.4. Милекне исемлеккә кертү яисә аны исемлектән төшереп калдыру, шулай ук мөлкәт турында белешмәләргә үзгәртү, мөлкәтне биләү һәм (яисә) аннан файдалану шартнамәләре турында белешмәләр кертү тиешле язу кертү юлы белән башкарыла.

2.5. Милекне кертү яисә төшереп калдыру турында язма исемлегенә кертү, шулай ук мөлкәт буенча нинди дә булса белешмәләргә үзгәртү Мөслим муниципаль районы Советы карары кабул ителгән көннән алып өч көн эчендә Мөслим муниципаль районының «ПИЗО» МКУ тарафыннан башкарыла.

2.6. Милеккә ия булу һәм (яисә) аннан файдалану шартнамәсе төзелгән шартнамә турында белешмәләр исемлегенә кертү мондый шартнамә төзелгән көндә Мөслим муниципаль районының «ПИЗО» МКУ тарафыннан башкарыла.

3. Исемлекне бастырып чыгару

Исемлек, шулай ук аңа кертелә торган барлык үзгәрешләр рәсми матбугат басмасында мәжбүри басылып чыгарга һәм «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Интернет челтәрендә аны раслаган яисә аңа үзгәрешләр керткән вакыттан алып жиде көн эчендә Мөслим муниципаль районы сайтында урнаштырылырга тиеш.