



Глава  
Вахитовского сельского поселения  
Азнакаевского  
муниципального района

Азнакай муниципаль районы  
Вахитов авыл җирлегенә  
башлыгы

ул. Центральная, д. 30, Азнакаевский район,  
п.Победа, 423312,  
тел./факс (885592)42-1-38  
E-mail: Vahit.Azn@tatar.ru

Үзәк ур., 30 йорт, Азнакай районы, Җиңү  
бистәсе, 423312  
тел./факс (885592)42-1-38  
E-mail: Vahit.Azn@tatar.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"25" апрель 2022 ел

## КАРАР

№ 11

Азнакай муниципаль районы «Вахитов авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләү хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31нче маддәсе, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль берәмлеге «Вахитов авыл җирлегенә» муниципаль берәмлеге уставы, Азнакай муниципаль районы авыл җирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә, карар итәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл Вахитов җирлегенә Советының 17.02.2014-елның 86 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Вахитов авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (16.12.2016 № 46, 14.09.2017 № 63, 03.07.2018 № 97, 26.03.2019 № 125, 18.02.2020 №154, 04.05.2021 №28/15, 05.08.2021 №37/20 карарлар редакциясендә)

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл җирлегенә җирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү буенча ачык тыңлауларны оештыручы комиссияне;

- үткөрү вакыты - 2022 елның 04 маеннан 2022 елның 01 июненә кадәр 17.00 сәгатътән 18.00 сәгаткә кадәр;

- үткөрү урыны- Җиңү бистәсе, Үзәк урамы, 30 йорт;

- тикшерелә торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертеләргә мөмкин булган адрес - Җиңү бистәсе, Үзәк урамы, 30 йорт, Азнакай муниципаль районы Вахитов авыл җирлегенә башкарма комитеты.

4. Азнакай муниципаль районы авыл җирлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясенә тәкъдим итәргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Вахитов авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда ачык тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга.

ачык тыңлаулар үткөрү нәтижәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм

билгелэнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Вахитов авыл жирлегә» муниципаль берәмлегенәң жирдән куллану кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектын Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru/>.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталы»нда түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatar.ru/>.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

И.Б. Бохарова

Татарстан Республикасы  
Азнакай муниципаль районы  
Вахитов авыл җирлеге башлыгы  
карарына 1 нче кушымта  
25 апрель 2022 ел

**Азнакай муниципаль районы Вахитов авыл җирлеге Советы  
КАРАРЫ**

Жиңу бистәсе

"25"апрель 2022 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл Вахитов җирлеге Советының 17.02.2014-елның 86 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Вахитов авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (16.12.2016 № 46, 14.09.2017 № 63, 03.07.2018 № 97, 26.03.2019 № 125, 18.02.2020 №154, 04.05.2021 №28/15, 05.08.2021 №37/20 карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм 2021 елның 01 июлендәге 276-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», 2021 елның 30 декабрдәге 476-ФЗ номерлы «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», 2021 елның 30 апрелдәге 123-ФЗ номерлы «Җир асты байлыктары турында» Россия Федерациясе Законына үзгәрешләр кертү хакында Федераль законнар, «Эшчәнлекнең аерым төрләрен лицензияләү турында» Федераль законның 1 статьясын һәм «Җир асты байлыктарынан файдалануны лицензияләү тәртибе турындагы нигезләмәне гамәлгә кертү тәртибе хакында» Россия Федерациясе Югары Советы карары үз көчен югалтуын тану һәм Россия Федерациясе закон актларының аерым нигезләмәләре» нигезендә

Вахитов авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл Вахитов җирлеге Советының 17.02.2014 елның 86 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Вахитов авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә (16.12.2016 № 46, 14.09.2017 № 63, 03.07.2018 № 97, 26.03.2019 № 125, 18.02.2020 №154, 04.05.2021 №28/15, 05.08.2021 №37/20 карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1. 27 статьяның 5 пунктның 6 пунктчасына «, блокланган төзелеш йортларының берсен реконструкцияләгән очракта, бер рәттә барлык йортларның да хокук ияләренә ризалыгы» сүзләрен өстәргә.

1.2. 27.1 статьяның 1 пункттында «Индивидуаль торак төзелеше объекттын төзү яисә реконструкцияләү максатларында» сүзләреннән соң «күпфатирлы йортларны һәм күчәмсез мөлкәтнең башка объектларын өлешле төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2004

елның 30 декабрдәге 214-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә өлешле төзелештә катнашучыларның акчаларын жәлеп итеп, индивидуаль торак төзелеш объектларын төздән тыш» сүзләрен өстәргә.

1.3. 29 статьяның 3 пунктндагы 6 пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«б) төзелгән, реконструкцияләнгән капитал төзелеш объекттын инженер-техник тәмин итү чөлтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (бу объектны мондый тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документациясе тарафыннан каралган очракта);».

1.4. 36 статьяның 10 пунктнда:

- өченче абзацта «эшләр башкару» сүзләрен « жир асты байлыкларыннан файдалану» сүзләренә алмаштырырга;

- алтынчы абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Жир асты байлыкларының аерым участокларыннан файдалану ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәмин итү, жир асты байлыкларыннан нәтижәле файдалану һәм аларны саклау, әйләнә-тирә мохитне саклау максатларында чикләнергә яисә тыелырга мөмкин. Торак пунктлар һәм территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар территорияләрендә жир асты байлыкларыннан файдалану халыкның тормышы һәм сәламәтлеге иминлеге, әйләнә-тирә мохитне саклау куркынычы тудырырга, тау эшкәртмәләренең, бораулау скважиналарының һәм жир асты байлыкларыннан файдалануга бәйле башка корылмаларның сакланышын да кертәп, биналарның һәм корылмаларның сакланышын булдырырга мөмкин булган очракларда чикләнергә яисә тыелырга мөмкин. Махсус сакланылучы табигать территорияләрендә жир асты байлыкларыннан файдалану аларның территорияләрен махсус саклау режимы нигезендә гамәлгә ашырыла. ("Жир асты байлыклары турында" законның 8 статьясы).

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы»нда түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Вахитов авыл жирлеге Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мөсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис: