

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Сухояшского сельского поселения
Азнакаевского
муниципального района

ул. Школьная, д.4-2, Азнакаевский
район, с.Большой Сухояш, 423325,
тел./факс (885592)34-6-16
E-mail: Suho.Azn@tatar.ru



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
Сукаеш авыл жирлеге
башкарма комитеты

Мәктәп ур., 4-2 йорт, Азнакай
районы,
Зур Сукаеш авылы, 423325
тел./факс (885592)34-6-16
E-mail: Suho.Azn@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"29" апрель 2022 ел

Азнакай муниципаль районы «Сукаеш авыл жирлеге»
муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш
кагыйдәләренәң үзгәрешләр кертү турында проект буенча
ачык тыңлаулар билгеләү хакында

КАРАР

№ 14

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31нче маддәсе, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясы, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль берәмлеге «Сукаеш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге уставы, Азнакай муниципаль районы авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртібе турындагы нигезләмә нигезендә, карар итәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл Сукаеш жирлеге Советының 10.02.2014 елның 4 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Сукаеш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренәң үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (29.11.2016 ел № 23, 05.09.2017ел № 13, 11.09.2017ел № 16, 18.07.2018ел № 17, 11.09.2018 ел № 23, 10.10.2018 ел № 30, 12.03.2019 ел № 5, 19.02.2020 ел № 4, 11.08.2021 ел № 16 номерлы карарлар редакциясендә)

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл жирлегенәң жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын әзерләү буенча ачык тыңлауларны оештыручы комиссияне;

- үткәрү вакыты - 2022 елның 04 маеннан 2022 елның 01 июненә кадәр 17.00 сәгатьтән 18.00 сәгәткә кадәр;

- үткәрү урыны – Сукаеш авылы, Совет урамы, 34 йорт; Сукаеш авылы Мәдәният йорты.

- тикшерелә торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертеләргә мөмкин булган адрес – Сукаеш авылы, Мәктәп урамы, 4-2 йорт, Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл жирлеге башкарма комитеты.

4. Азнакай муниципаль районы авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын әзерләү комиссиясенә тәкъдим итәргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Сукаеш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда ачык тыңлаулар әзерләргә һәм уздырырга.

ачык тыңлаулар үткөрү нәтижеләре турында бәяләмә әзерләргә һәм билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Сукаеш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән куллану кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектын Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru/>.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы»нда түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatar.ru/>.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

Закирова З.Ж.

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Сукаеш авыл җирлеге башлыгы
карарына 1 нче кушымта
_____ 2022 ел

**Азнакай муниципаль районы _____ авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ**

_____ авылы

" _ " _____ 2022 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл _____ җирлеге Советының __-елның __ __ номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «_____ авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (_____ №_____, _____ №__, _____ №__ карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм 2021 елның 01 июлендәге 276-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», 2021 елның 30 декабрдәге 476-ФЗ номерлы «Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», 2021 елның 30 апрелдәге 123-ФЗ номерлы «Җир асты байлыктары турында» Россия Федерациясе Законына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законнар, «Эшчәнлекнең аерым төрләрен лицензияләү турында» Федераль законның 1 статьясын һәм «Җир асты байлыктарынан файдалануны лицензияләү тәртібе турындагы нигезләмәне гамәлгә кертү тәртібе хакында» Россия Федерациясе Югары Советы карары үз көчен югалтуын тану һәм Россия Федерациясе закон актларының аерым нигезләмәләре» нигезендә

_____ авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы авыл _____ җирлеге Советының __-елның __ __ номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «_____ авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә (_____ №_____, _____ №__, _____ №__ карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләргә кертүгә:

1.1. 27 статьяның 5 пунктның 6 пунктчасына «, блокланган төзелеш йортларының берсен реконструкцияләгән очракта, бер рәттә барлык йортларның да хокук ияләренә ризалыгы» сүзләрен өстәргә.

1.2. 27.1 статьяның 1 пунктында «Индивидуаль торак төзелеше объектын төзү яисә реконструкцияләү максатларында» сүзләреннән соң «күпфатирлы йортларны һәм күчемсез мөлкәтнең башка объектларын өлешле төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенә кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2004 елның 30 декабрдәге 214-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә өлешле төзелештә

катнашучыларның акчаларын жәлеп итеп, индивидуаль торак төзелеше объектларын төзүдән тыш» сүзләрән өстәргә.

1.3. 29 статьяның 3 пункттындагы 6 пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«б) төзелгән, реконструкцияләнгән капитал төзелеш объекттын инженер-техник тәэмин итү чөлтәрләрәнә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (бу объектны мондый тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документациясе тарафыннан каралган очракта);».

1.4. 36 статьяның 12 пункттында:

- өченче абзацта «эшләр башкару» сүзләрән « жир асты байлыкларынан файдалану» сүзләрәнә алмаштырырга;

- алтынчы абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Жир асты байлыкларының аерым участокларынан файдалану ил оборонасын һәм дөүлэт иминлеген тәэмин итү, жир асты байлыкларынан нәтижәле файдалану һәм аларны саклау, әйләнә-тирә мохитне саклау максатларында чикләнергә яисә тыелырга мөмкин. Торак пунктлар һәм территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар территорияләрендә жир асты байлыкларынан файдалану халыкның тормышы һәм сәламәтлеге иминлеге, әйләнә-тирә мохитне саклау куркынычы тудырырга, тау эшкәртмәләренә, бораулау скважиналарының һәм жир асты байлыкларынан файдалануга бәйле башка корылмаларның сакланышын да кертәп, биналарның һәм корылмаларның сакланышын булдырырга мөмкин булган очракларда чикләнергә яисә тыелырга мөмкин. Махсус сакланылучы табигать территорияләрендә жир асты байлыкларынан файдалану аларның территорияләрен махсус саклау режимы нигезендә гамәлгә ашырыла. ("Жир асты байлыклары турында" законның 8 статьясы).

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталы»нда түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы _____ авыл жирлеге Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис