



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 ел, 22 апрель

г.Казань

КАРАР

№ 390

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте мәнфәгатьләрендә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V⁷ бүлегә, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфәгатьләрендә кушымтада күрсәтелгән жир кишәрлекләренә (алга таба – жир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән «Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. Түбәндәгеләр дип билгеләргә:

«Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми;

жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмагач яки шактый авыр булагач срогы гавами сервитут срогына туры килә.

4. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә рәсми бастырып чыгару өчен Татарстан Республикасының Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә жибәрүне;

элегә карарның күчәрмәләрен жир кишәрлекләренен хокук ияләренә, «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенен Федераль кадастр палатасы» федераль дәүләт бюджет учреждениесенен Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жибәрүне.

5. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкъдим итәргә:

федераль дәүләт энергетика күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәгә 160 номерлы карары нигезендә бу карарның 1 нче пунктында күрсәтелгән объектка карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән мөрәжәгать итәргә;

электр челтәре хужалыгы объектына техник хезмәт күрсәтү буенча тәмин ителешә өчен гавами сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны;

жир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәмин ителешә өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясында билгеләнгән срокларда сүтүне.

6. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2022 ел, 22 апрель, 390 нчы
каrarына кушымта

«Үзәк - Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут урнаштырыла торган жир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры	Жир кишәрлегенен хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар нигезендә жир кишәрлегенен урнашу урыны	Гавами сервитут урнаштырыла торган майдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:50:171113:2	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы	7
2.	16:50:171113:3	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы	7
3.	16:50:171113:4	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы	128
4.	16:50:171117:17	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы, Тукай ур., 109 й.	98
5.	16:50:171129:37	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы	24
6.	16:50:171201:35	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы, Оренбург тракты ур., 138 й.	46

1	2	3	4	5	6	7
7.	16:50:000000:511	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы, Оренбург тракты ур.	100
8.	16:50:171302:18	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы, «Казан - Оренбург» автомобиль юлы участогы 8 - 20 км	97
9.	16:50:171201:51	–	Татарстан Республикасы	Милек	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Идел буе районы, Оренбург тракты ур.	81
10.	16:50:171201	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре	62
11.	16:50:171113	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре	6
Барлығы						656

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2022 ел, 22 апрель, 390 нчы
карары белән расланды

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр
челтәре хужалыгы объектның урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре
урнашу урынының график тасвирламасы

1 бүлек

Объект турында белешмәләр		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге, Казан шәһәре
2	Объектның мәйданы +/- мәйданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	656 кв.м +/- 9 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган жир кишәрлекләренң кадастр номерлары: 16:50:171302:18, 16:50:171201:35, 16:50:171113:2, 16:50:171113:3, 16:50:171113:4, 16:50:000000:511, 16:50:171129:37, 16:50:171117:17, 16:50:171201:51. Гавами сервитут билгеләнә торган кварталларның кадастр номерлары: 16:50:171201, 16:50:171113

2 бүлек

Объект чикләренен урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренен характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешләренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	468796.24	1310308.23	Аналитик	0.10	-
2	468800.38	1310317.21	Аналитик	0.10	-
3	468791.24	1310321.24	Аналитик	0.10	-
4	468787.31	1310312.27	Аналитик	0.10	-
1	468796.24	1310308.23	Аналитик	0.10	-
2 өлеш					
5	468787.44	1309959.15	Аналитик	0.10	-
6	468784.21	1309967.27	Аналитик	0.10	-
7	468775.66	1309964.23	Аналитик	0.10	-
8	468778.57	1309955.97	Аналитик	0.10	-
5	468787.44	1309959.15	Аналитик	0.10	-
3 өлеш					
9	468866.61	1309790.66	Аналитик	0.10	-
10	468867.31	1309797.43	Аналитик	0.10	-
11	468860.55	1309798.13	Аналитик	0.10	-
12	468859.84	1309791.37	Аналитик	0.10	-
9	468866.61	1309790.66	Аналитик	0.10	-
4 өлеш					
13	468532.83	1309474.10	Аналитик	0.10	-
14	468533.55	1309480.87	Аналитик	0.10	-
15	468526.79	1309481.58	Аналитик	0.10	-
16	468526.07	1309474.81	Аналитик	0.10	-
13	468532.83	1309474.10	Аналитик	0.10	-
5 өлеш					
17	468615.54	1309351.16	Аналитик	0.10	-
18	468614.04	1309353.40	Аналитик	0.10	-
19	468611.80	1309351.90	Аналитик	0.10	-
20	468613.30	1309349.66	Аналитик	0.10	-

1	2	3	4	5	6
17	468615.54	1309351.16	Аналитик	0.10	-
6 өлеш					
21	468707.76	1309210.85	Аналитик	0.10	-
22	468707.76	1309212.85	Аналитик	0.10	-
23	468705.76	1309212.85	Аналитик	0.10	-
24	468705.76	1309210.85	Аналитик	0.10	-
21	468707.76	1309210.85	Аналитик	0.10	-
7 өлеш					
25	468801.40	1309070.75	Аналитик	0.10	-
26	468801.40	1309072.75	Аналитик	0.10	-
27	468799.40	1309072.75	Аналитик	0.10	-
28	468799.40	1309070.75	Аналитик	0.10	-
25	468801.40	1309070.75	Аналитик	0.10	-
8 өлеш					
29	468847.06	1308998.16	Аналитик	0.10	-
30	468849.30	1308999.65	Аналитик	0.10	-
31	468847.80	1309001.89	Аналитик	0.10	-
32	468845.55	1309000.40	Аналитик	0.10	-
29	468847.06	1308998.16	Аналитик	0.10	-
9 өлеш					
33	468964.09	1308827.79	Аналитик	0.10	-
34	468962.61	1308830.04	Аналитик	0.10	-
35	468960.35	1308828.55	Аналитик	0.10	-
36	468961.84	1308826.30	Аналитик	0.10	-
33	468964.09	1308827.79	Аналитик	0.10	-
10 өлеш					
37	469086.03	1308647.12	Аналитик	0.10	-
38	469083.05	1308658.12	Аналитик	0.10	-
39	469072.04	1308655.63	Аналитик	0.10	-
40	469075.03	1308644.63	Аналитик	0.10	-
37	469086.03	1308647.12	Аналитик	0.10	-
11 өлеш					
41	469149.57	1308529.78	Аналитик	0.10	-
42	469144.86	1308538.84	Аналитик	0.10	-
43	469135.52	1308533.76	Аналитик	0.10	-
44	469140.07	1308525.22	Аналитик	0.10	-
41	469149.57	1308529.78	Аналитик	0.10	-
12 өлеш					
45	468979.88	1308217.61	Аналитик	0.10	-
46	468977.79	1308222.36	Аналитик	0.10	-
47	468973.63	1308220.52	Аналитик	0.10	-
48	468975.66	1308215.71	Аналитик	0.10	-
45	468979.88	1308217.61	Аналитик	0.10	-
13 өлеш					
49	468743.03	1308112.64	Аналитик	0.10	-
50	468735.72	1308119.32	Аналитик	0.10	-
51	468729.28	1308111.85	Аналитик	0.10	-
52	468736.69	1308105.10	Аналитик	0.10	-
49	468743.03	1308112.64	Аналитик	0.10	-

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектн урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренен күзәтү схемасы



Масштабы 1 :25 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

— — — — — - инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре).

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр чөлтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



Масштабы 1 :500

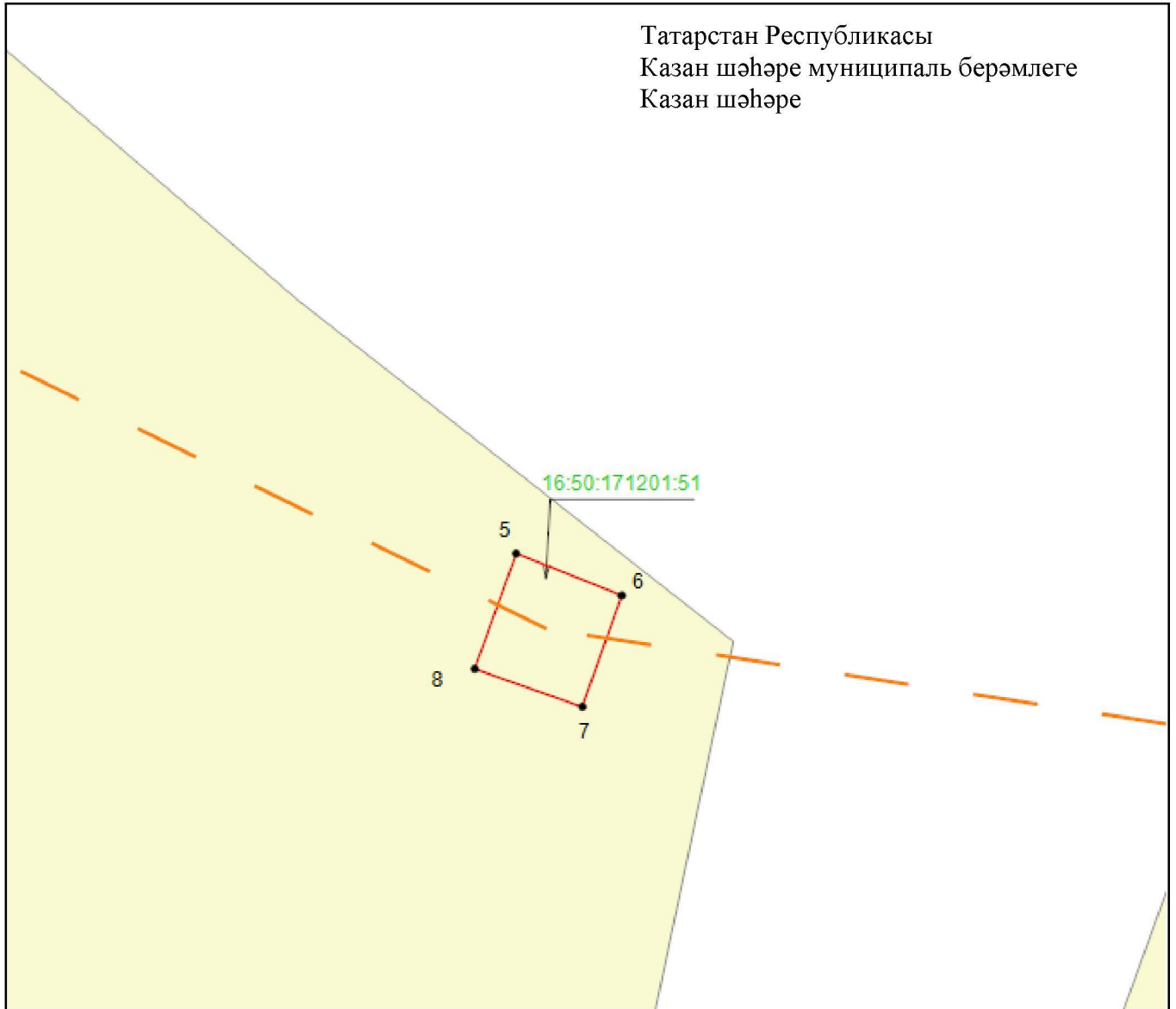
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171302:18 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе



– объект чиге



– инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр



тапшыру линиясе күчәре)

– жир кишәрлеге чиге

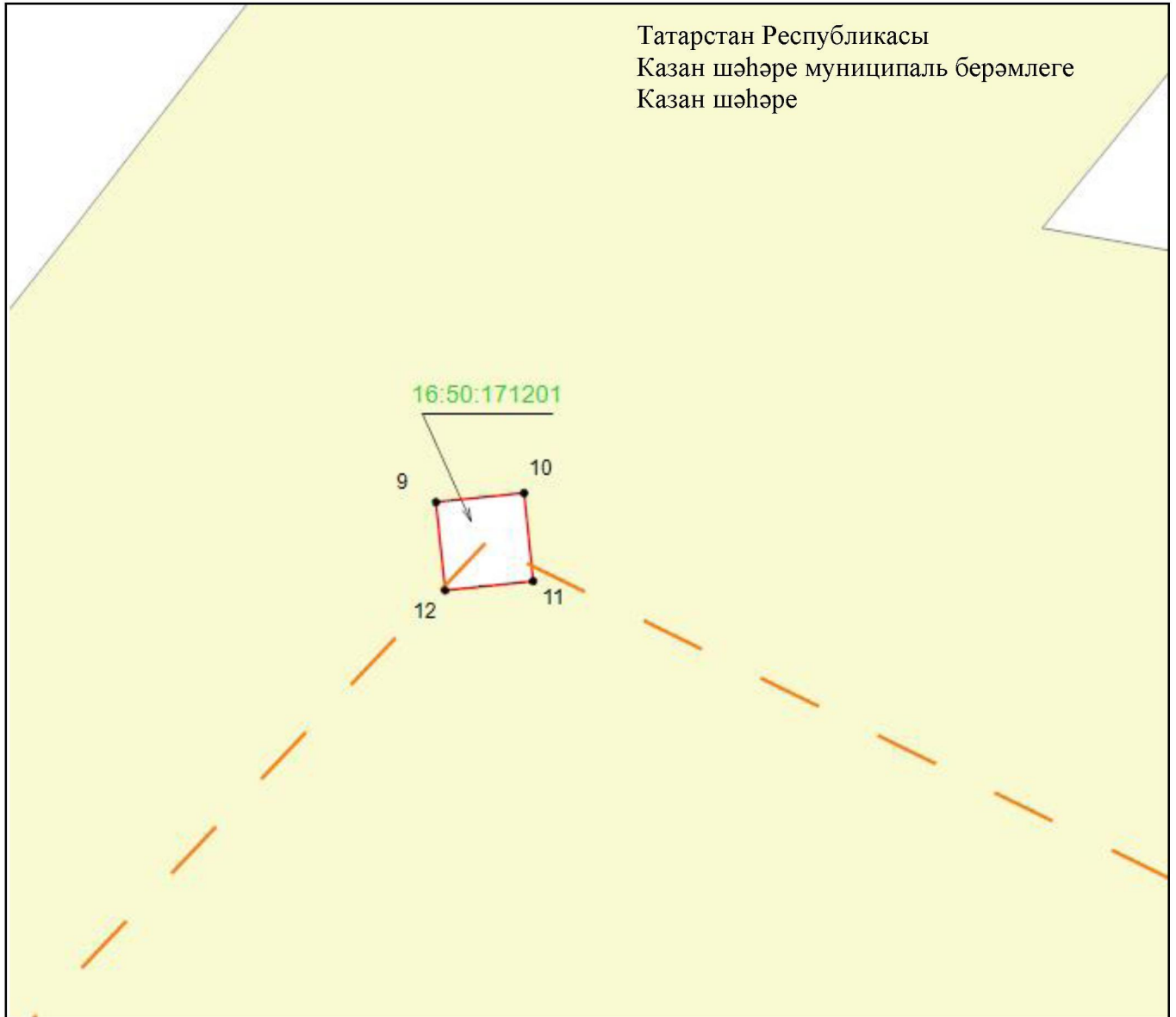
16:50:171201:51

– жир кишәрлегенә кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171201 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

4 нче бит



Масштабы 1 :500

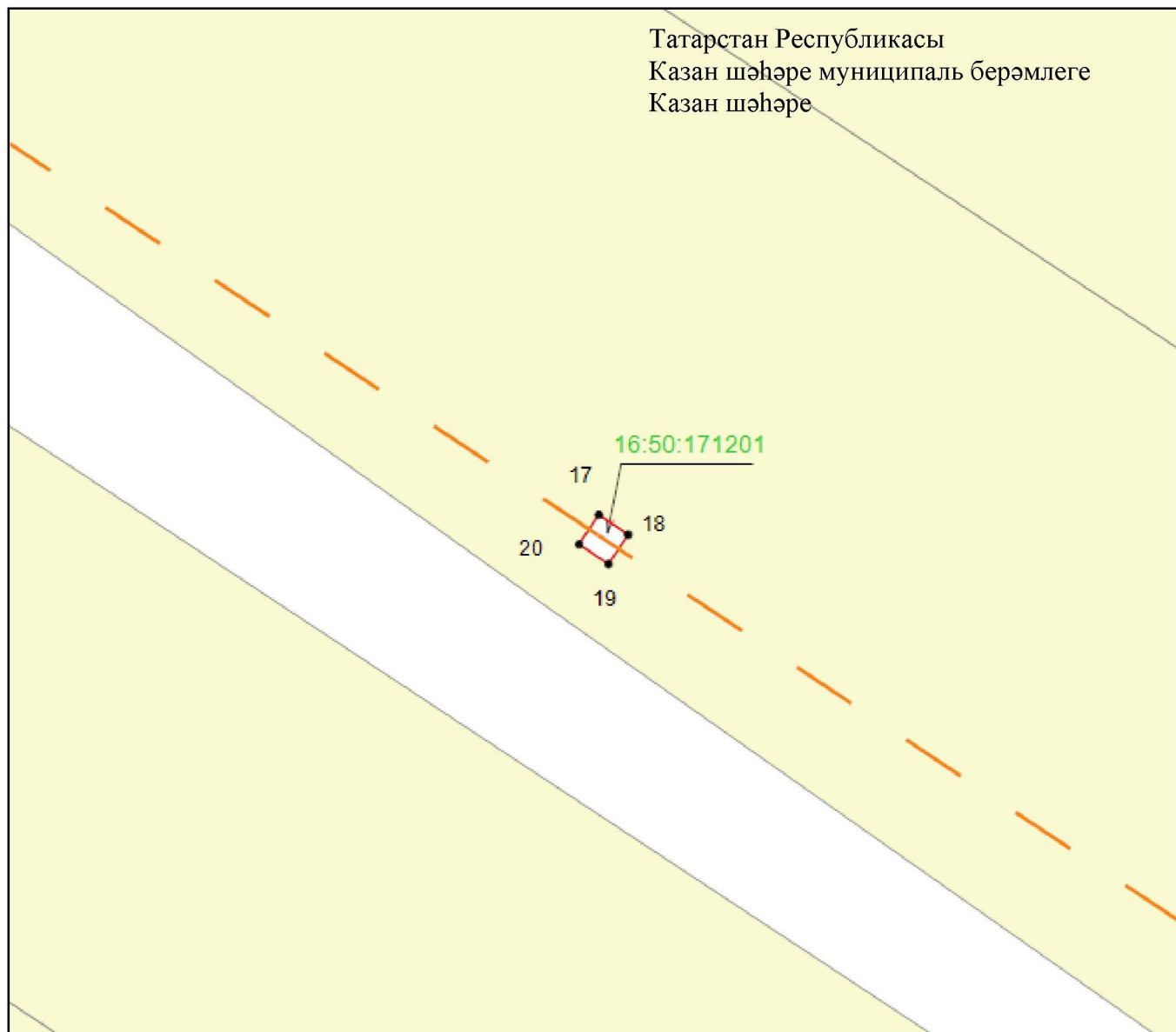
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- - инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171201:35 — жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

5 нче бит



Масштабы 1 :500

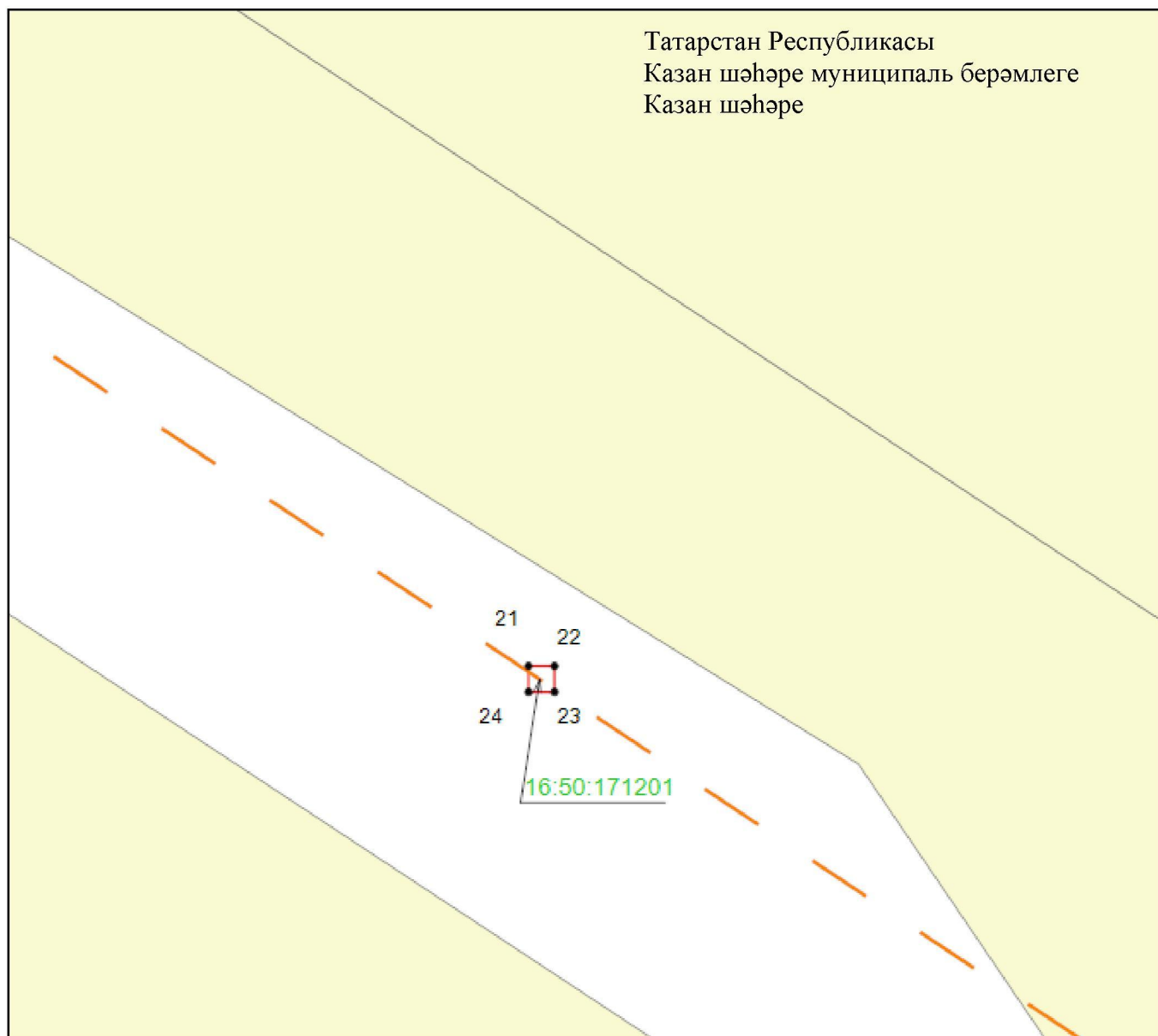
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171201 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

6 нчы бит



Масштабы 1 :500

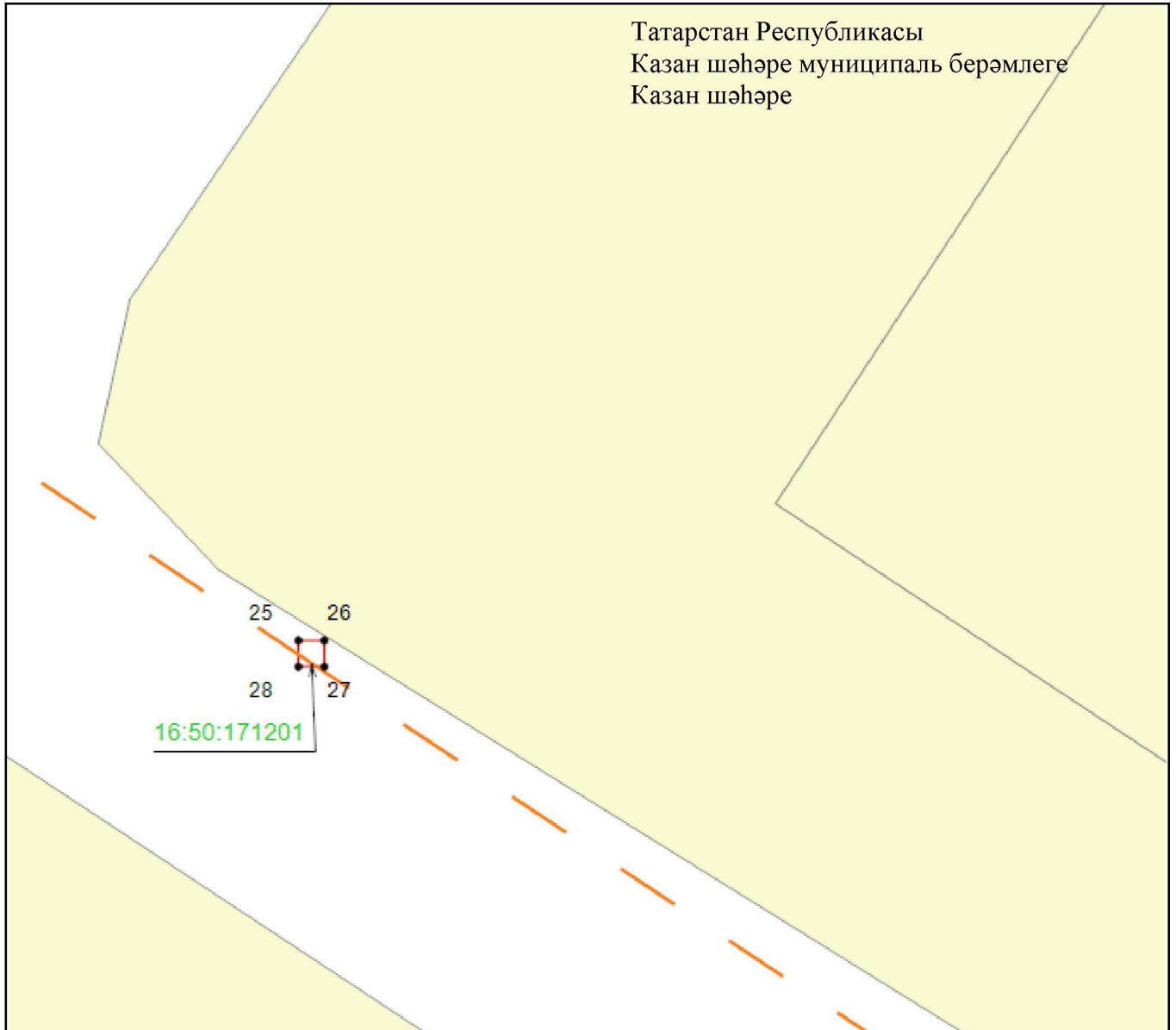
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171201 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр чөлтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

7 нче бит



Масштабы 1 :500

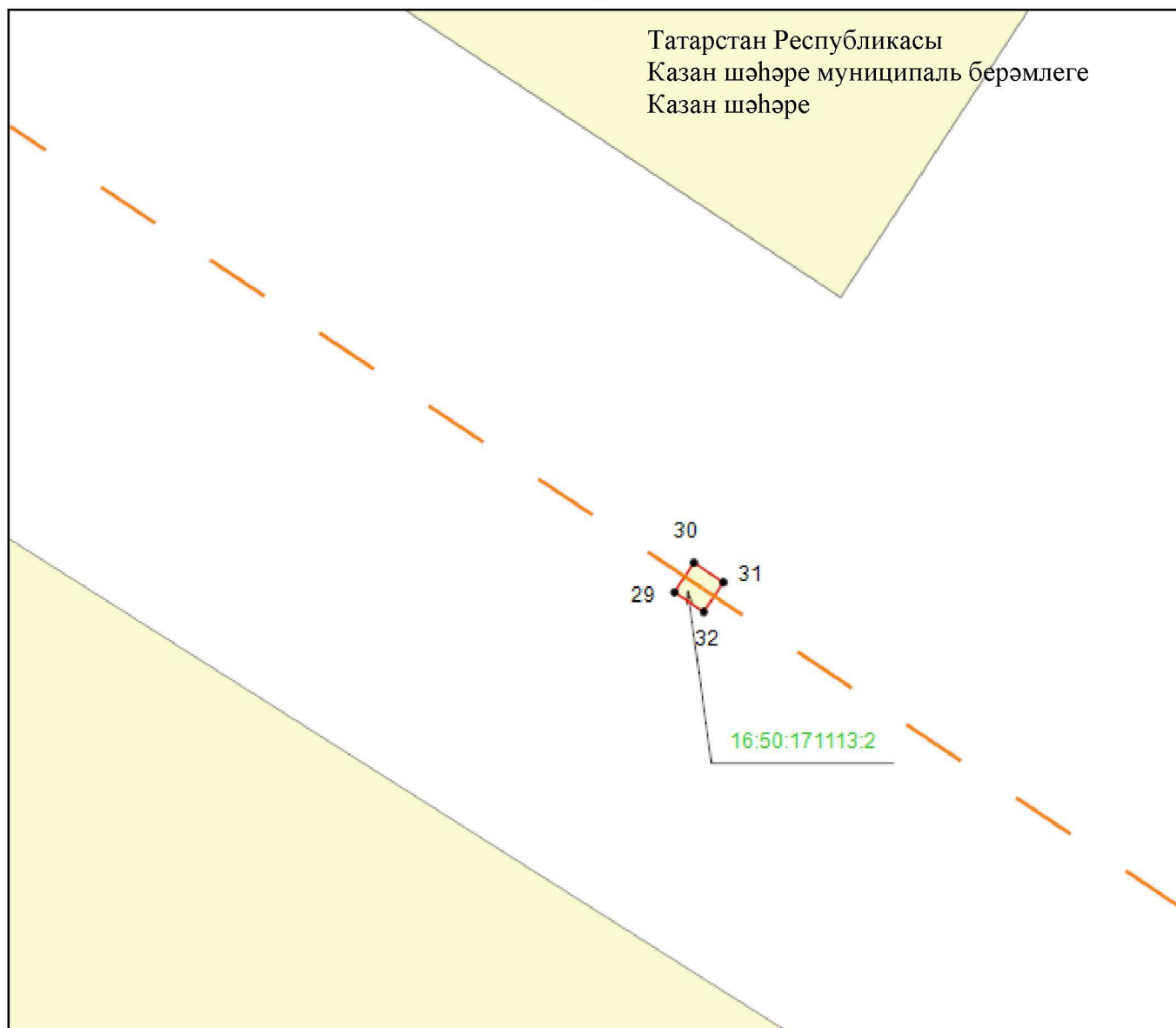
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- - инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171201 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр чөлтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

8 нче рәсем



Масштабы 1 :500

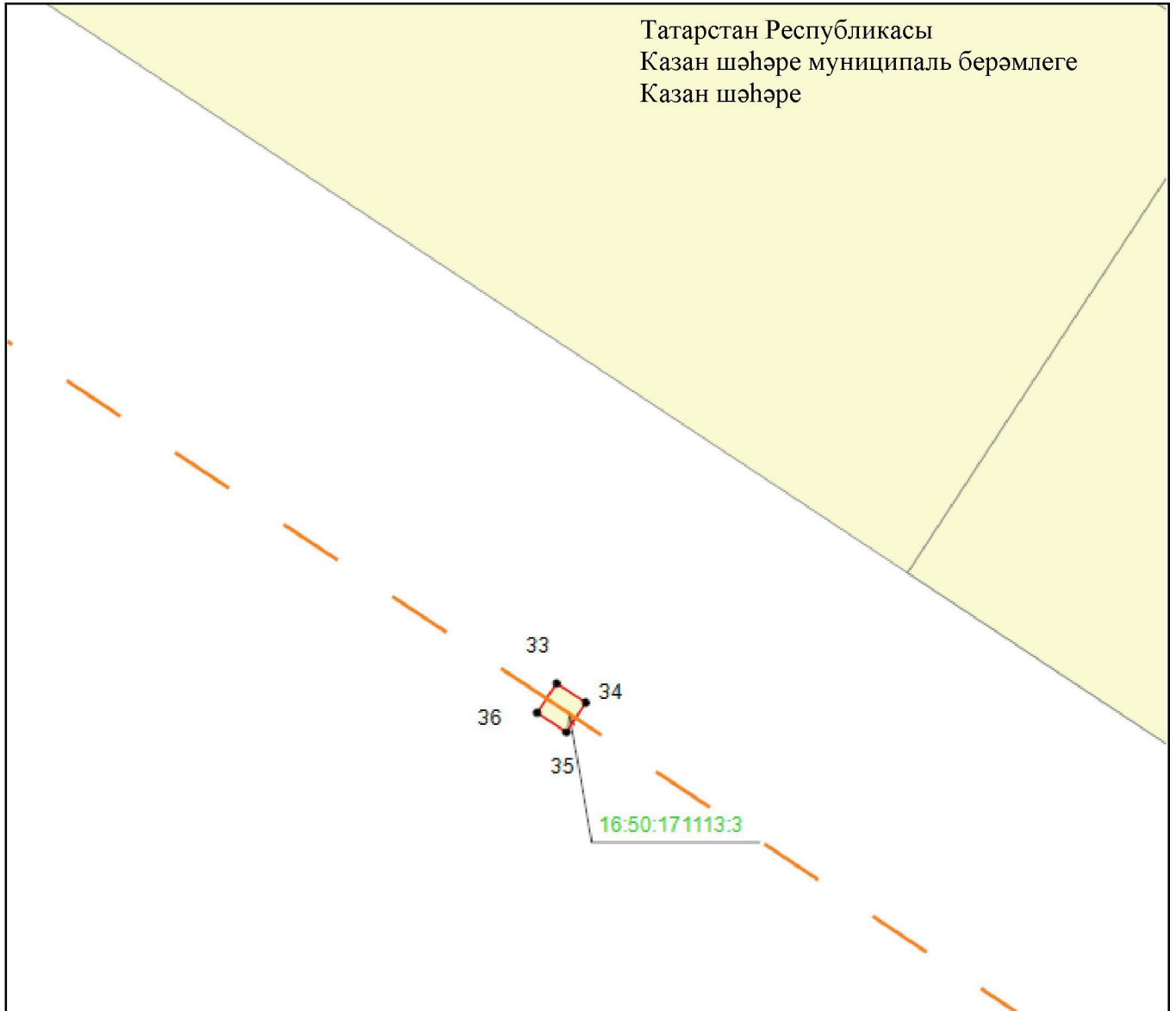
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171113:2 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр чөлтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

9 нчы бит



Масштабы 1 :500

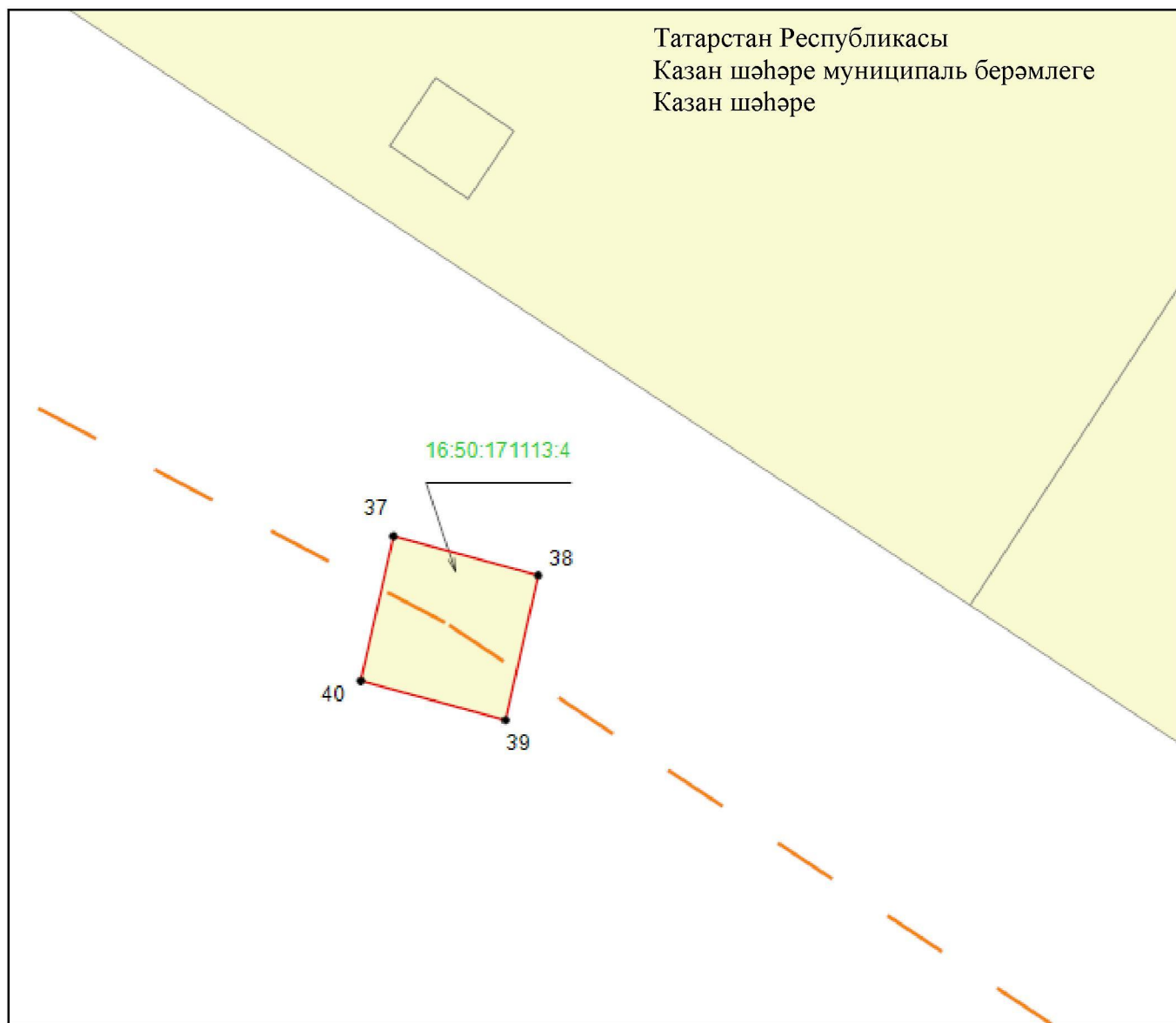
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171113:3 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектн урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

10 нчы бит



Масштабы 1 :500

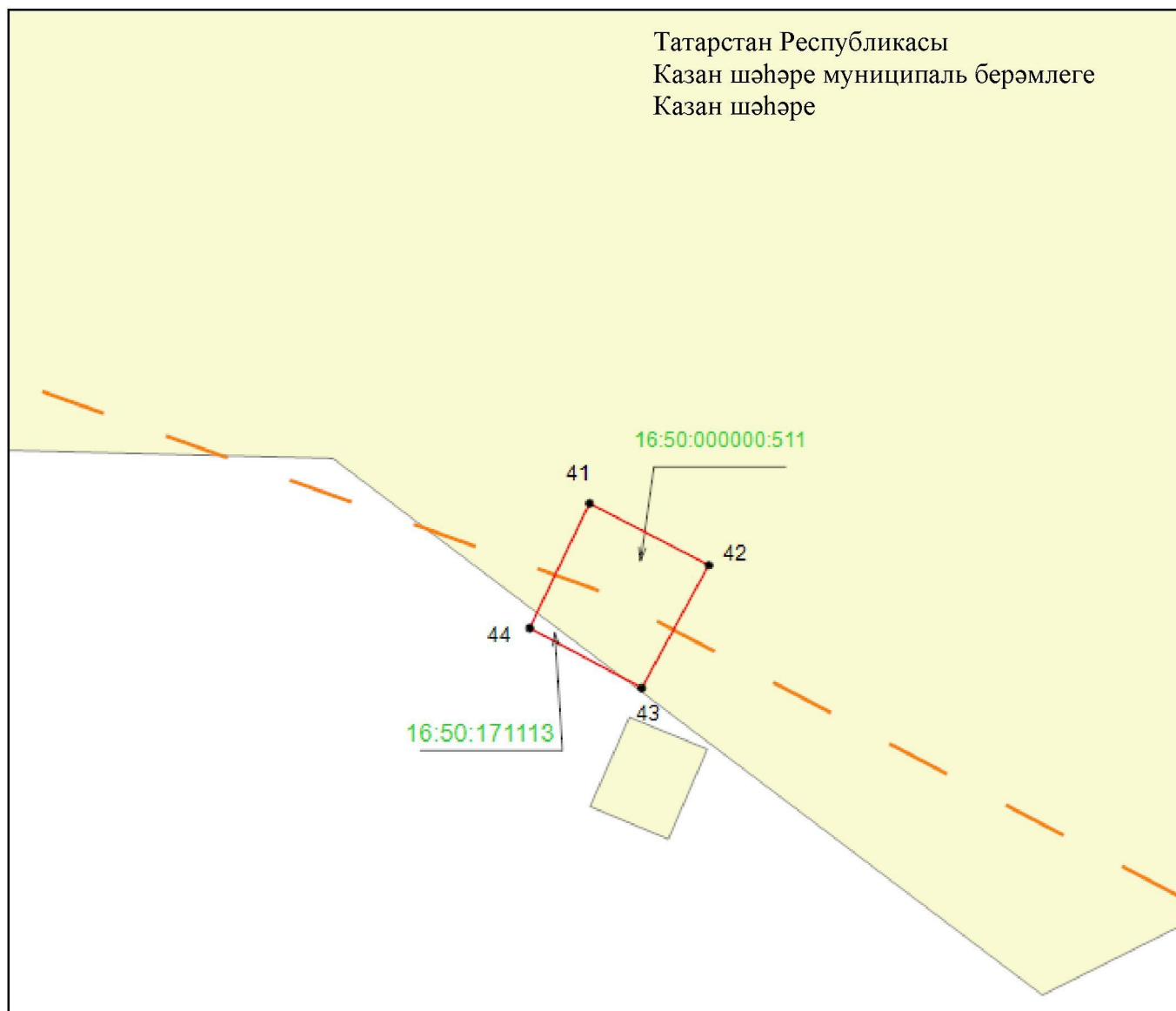
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- - инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171113:4 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

11 нче бит



Масштабы 1 :500

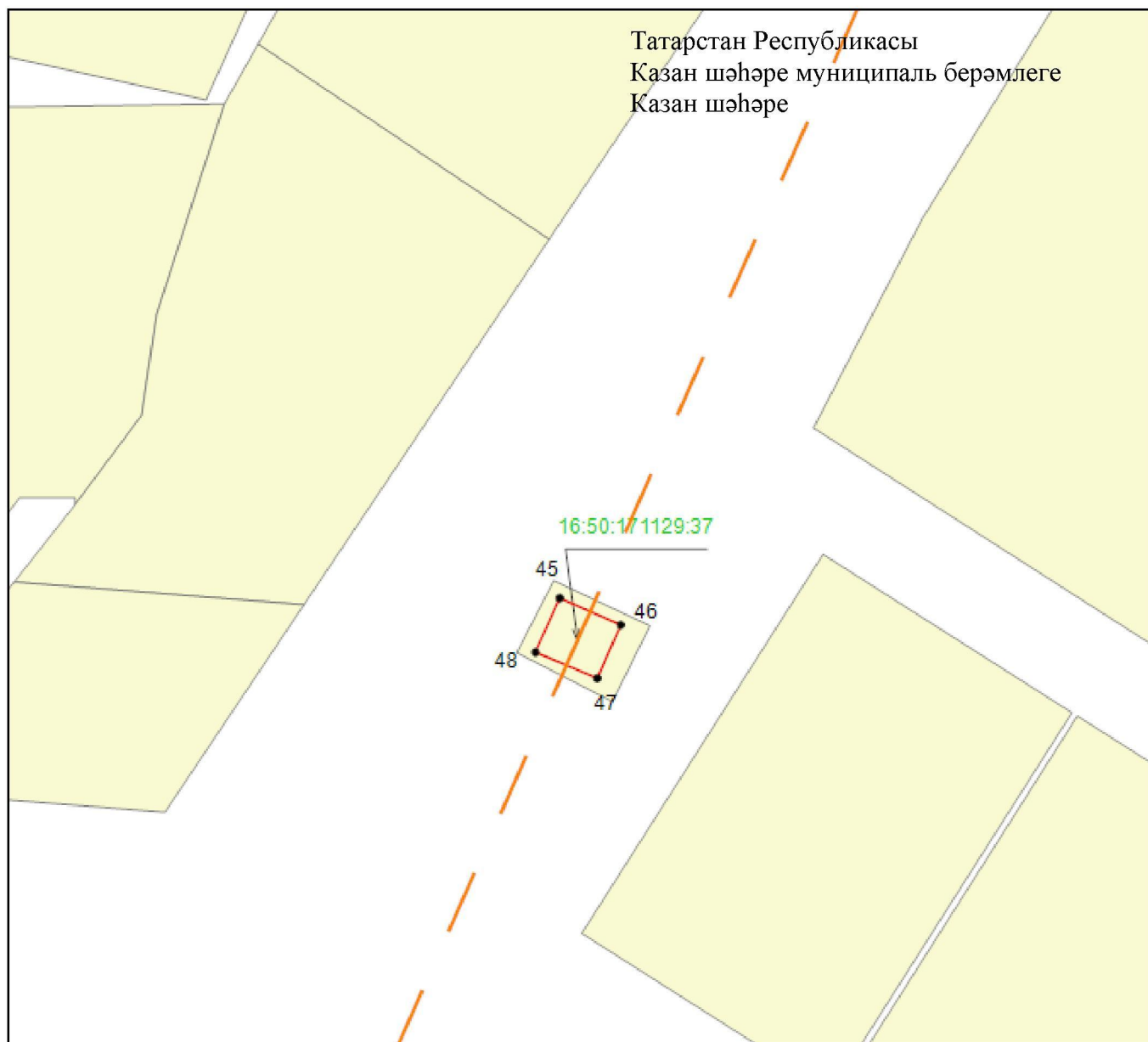
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- - инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- – жир кишәрлеге чиге
- 16:50:000000:511 – жир кишәрлегенең кадастр номеры
- 16:50:171113 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Үзәк – Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

12 нче бит



Масштабы 1 :500

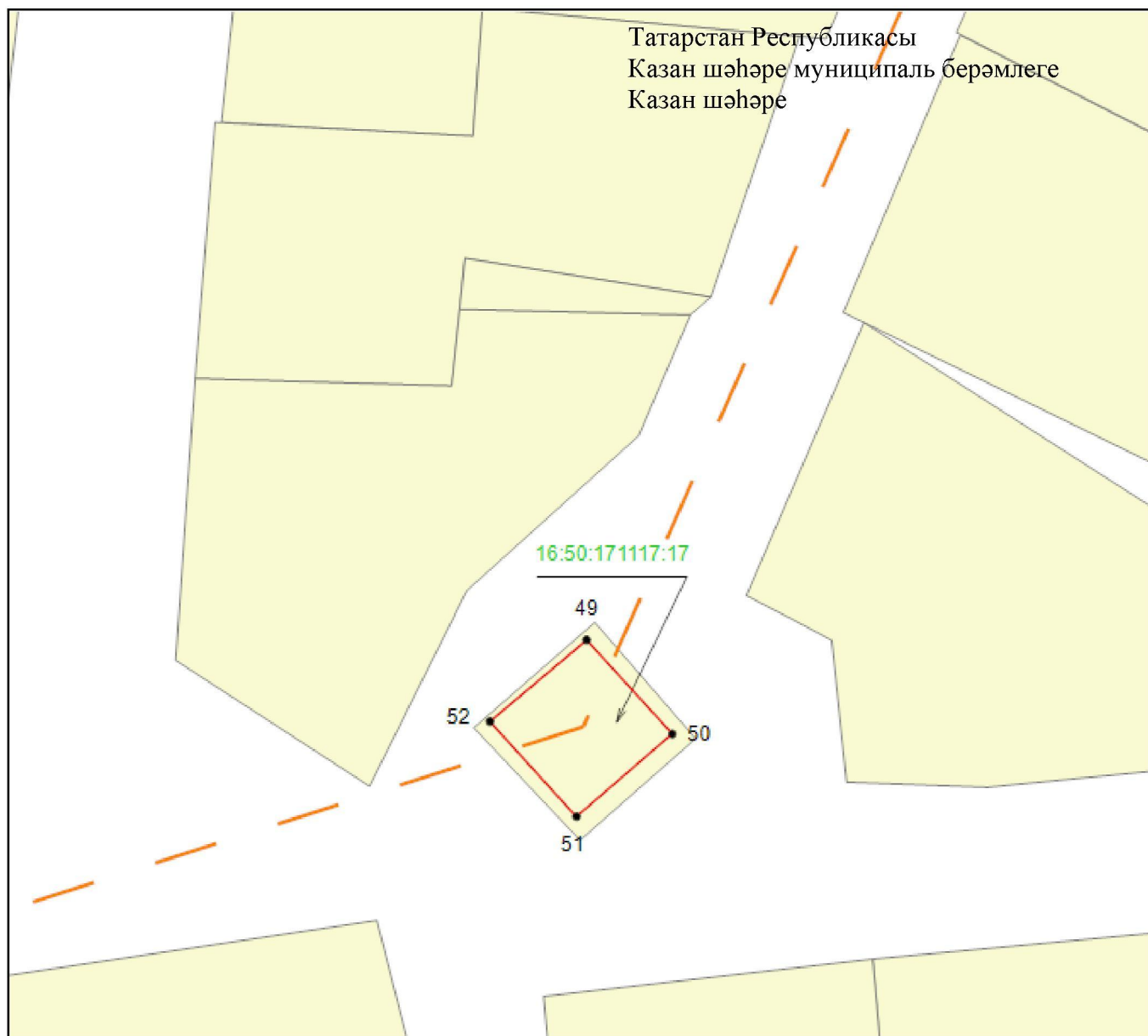
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:171129:37 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Үзәк - Көнъяк 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

13 нче бит



Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе

— — объект чиге

— — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр

тапшыру линиясе күчәре)

— жир кишәрлеге чиге

16:50:171117:17 — жир кишәрлегенә кадастр номеры.