



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2022 ел

Баулы шәһәре

КАРАР

№70

Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Объектны файдалануга кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 июлендәге 119 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында

2021 елның 1 июлендәге 276-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР ИТӘ:

1. Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Объектны файдалануга кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 30 июлендәге 119 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләр һәм өстәмәләрне кертүгә:

преамбулада «Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр кертү турында» 2010 елның 2 ноябрәндәге 880 номерлы карары белән» сүзләрен төшереп калдырырга;

объектны эксплуатациягә кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентында:

«Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты» 2 бүлегендә:

2.5.1. пункттында:

2 пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2) җир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар (аларның күчәрмәләре яисә алардагы белешмәләр), шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, гавами сервитут билгеләү турында карар;»;

5) пунктчаны түбөндөгө редакциядә бәян итәргә:

«5) төзелгән, реконструкцияләнгән капиталъ төзелеш объектн инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (бу объектны тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документациясе тарафыннан каралган очракта);»;

7) пунктча үз көчен югалткан дип танырга;

8), 9), 10) пунктларны тиешенчә 7), 8), 9) пунктчалары дип санарга;

2.5.3. пунктн түбөндөгө редакциядә бәян итәргә:

«2.5.3. Гариза һәм теркәлә торган документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан түбөндөгө ысулларның берсе тарафыннан тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

а) башкарма комитетка яисә МФЦга шәхсэн яисә үз вәкилләре аша шәхсэн мөрәжәгать итү юлы белән;

б) почта элемтәсе ярдәмендә;

в) электрон документны Башкарма комитетның электрон почтасына жибәрү юлы белән;

г) Бердәм портал кулланып;

д) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең дәүләт мәгълүмат системаларыннан файдаланып, шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтләрне гамәлгә ашыруга автоматлаштырылган мәгълүмати-аналитик ярдәм функцияләре белән;

е) исемнәрендә «махсулаштырылган төзүче» сүзләре булган төзүчеләр өчен, югарыда күрсәтелгән ысуллар белән беррәттән, «Күпфатирлы йортларны һәм күчәмсез мөлкәтнең башка объектларын өләшләп төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенәң кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2004 елның 30 декабрәндә 214-ФЗ номерлы Федераль законда каралган торак төзелешенәң бердәм мәгълүмат системасын кулланып, моңа капиталъ төзелеш объектларын файдалануга кертүгә рәхсәт бирү турында гариза бирү Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты нигезендә торак төзелешенәң бердәм мәгълүмат системасы белән интеграцияләнергә тиешле башка мәгълүмат системалары аша гамәлгә ашырыла торган очраklar керми;»;

2.6.1 пунктның 5) пунктчасын түбөндөгө редакциядә бәян итәргә:

«5) төзелгән, реконструкцияләнгән капиталъ төзелеш объектн инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (әгәр бу объектны тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документларында каралган булса), инженер-техник тәэмин итү челтәрләрен эксплуатацияләүче муниципаль берәмлек булган очракта.»;

2.7.3. пункттында «7» санын «5» санына алмаштырырга;

2.8.2.: пункттында:

3) пунктчаны түбөндөгө редакцияда бөян итэргө:

«3) капитал төзелеш объектынның төзелешкө рөхсөттө билгелэнгән таләпләргә туры килмөвө, моңа Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55 статьясындагы 6.2 өлөшө нигезендә капитал төзелеш объектын майданын үзгәртү очрақлары керми;»;

4) пунктчаны түбөндөгө редакцияда бөян итэргө:

«4) проект документациясенә төзелгән, реконструкциялэнгән капитал төзелеш объектын параметрларының туры килмөвө, моңа Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55 статьясындагы 6.2 өлөшө нигезендә капитал төзелеш объектынның майданы үзгәртү очрақлары керми;»;

2.8.3. пункттын түбөндөгө эчтөлөклө абзац өстэргө:

«Техник планда күрсәтелгән капитал төзелеш объектынның линия объектын булмаган майданы турындагы белешмәләр аермасы мондый капитал төзелеш объектынның проект документациясендә һәм (яисә) төзелешкө рөхсөт бирүдә күрсәтелгән майданы хакындагы күрсәткечләргә карата биш проценттан да артмый, техник планда күрсәтелгән катлар, биналар (булган) һәм машина урыннары санына (булган очрақта) проект документациясенә һәм (яисә) төзелешкө рөхсөт бирүгә рөхсөт бирүгә рөхсөт бирүдән баш тарту өчен нигез булып тормый. Техник планда күрсәтелгән линия объектын озынлыгындагы күрсәткечләр аермасы аның проект документациясендә һәм (яисә) төзелешкө рөхсөт бирүдә күрсәтелгән озынлыгы турындагы күрсәткечләргә карата биш проценттан да артмый, объектын эксплуатациягә кертүгә рөхсөт бирүдән баш тарту өчен нигез була алмый.»;

«Административ процедураларның составы, эзлеклеләгә һәм аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон формада башкару үзенчөлөкләре, шулай ук күпфункцияле үзәкләрдә административ процедураларны үтәү үзенчөлөкләре» 3 бүлегендә. Күрсәтелгән хезмәтләрне гомуми билгеләре белән берләшкән мөрәжәгать итүчеләрнең аерым категорияләренә бирү тәртибен үз эченә алган муниципаль хезмәт күрсәтү вариантлары, шул исәптән алар алган муниципаль хезмәт нәтижәсенә карата да”:

3.3.3.3. пункттында «Процедуралар» тәкъдиме 3.3.3. пункттында билгеләнә. Гариза карауга алынган көннән алып бер эш көнө эчендә регламентны төшереп калдырырга;

Административ регламентка 1 кушымтада 6 пунктчаны түбөндөгө редакцияда бөян итэргө:

«б) төзелгән, реконструкцияләнгән капиталъ төзелеш объектн инженер-техник тээмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (бу объектны тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документациясе тарафыннан каралган очракта);»;

Административ регламентка әлеге карарның кушымтасы нигезендә 5 нче кушымта өстәргә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (<http://www.bavly.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Баулы муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенәң инфраструктур үсеш буенча урынбасарына йөкләргә.

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе

И.И. Гозәеров

Приложение 5
к Административному регламенту
предоставления муниципальной услуги по
выдаче разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию

ОБРАЗЕЦ

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в выдаче разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию

(должность, Ф.И.О. (отчество при наличии)
руководителя юридического лица,

Ф.И.О. (отчество при наличии) –
для физических лиц,

полное наименование организации –
для юридических лиц,

(индекс, почтовый адрес)

от _____

№ _____

Вы обратились с заявлением от «___» _____ 20__ № _____ о
выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

(наименование объекта в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: _____

(строительный или почтовый адрес)

По результатам рассмотрения заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии с частью 6 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации Вам отказано в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по следующим основаниям:

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Исполнитель
Телефон