



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2022

КАРАР

№ 103

Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районы башкарма комитетының 06.08.2021 N 253 номерлы карары белән расланган Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты төзелгән яисә реконструкциялэнгән объектның шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәр итү юнәлеше буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәреш кертү хакында

"Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында" 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.12.2004 N 190-ФЗ номерлы үзгәрешләре нигезендә карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районы башкарма комитетының 06.08.2021 N 253 номерлы карары белән расланган Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты төзелгән яисә реконструкциялэнгән объектның шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәр итү юнәлеше буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына кушымта нигезендә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертергә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Әтнә муниципаль районының рәсми сайтында (<http://atnya.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Әтнә районы башкарма комитеты житәкчесе урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

А.Ф. Каюмов

Татарстан Республикасы Өтнэ муниципаль районы башкарма комитетының 06.08.2021 N 253 номерлы карары белән расланган Индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты төзелгән яисә реконструкциялэнгән объектның шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнар таләпләренә туры килүе турында хәбәр итү юнәлеше буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр һәм өстәмәләр

1. 1.5нче пунктның 2 нче абзацын түбәндәге эчтәлеккә яңа редакциядә бәян итәргә:

мөрәжәгать итүче - физик яисә юридик зат (дәүләт органнарыннан һәм аларның территорияль органнарыннан, бюджеттан тыш дәүләт фондлары органнарыннан һәм аларның территорияль органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан тыш) йә аларның дәүләт хезмәтләрен күрсәтүче органга яисә муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органга мөрәжәгать иткән вәкаләтле вәкилләре йә әлегә Федераль законның 1 статьясындагы 2 һәм 3 өлешләрендә күрсәтелгән оешмаларга йә әлегә Федераль законның 1 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән экспертларга яисә әлегә статьяның 5 пунктында күрсәтелгән оешмаларга, шул исәптән әлегә Федераль законның 15.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә, телдән, язма яисә электрон формада күрсәтелгән экспертларга Россия Федерациясә законнары нигезендә вәкаләтле вәкилләре.

2. 1.5 пункттындагы 3 абзацын түбәндәге эчтәлеккә яңа редакциядә бәян итәргә:

төзүче - үзенә караган жир кишәрлегендә яисә башка хокук иясенәң жир кишәрлегендә (ул дәүләт (муниципаль) милкендәге капитал төзелеш объектларына бюджет инвестицияләрен гамәлгә ашырганда "Росатом" атом энергиясә буенча дәүләт корпорациясә, "Роскосмос" космик эшчәнлек буенча дәүләт корпорациясә, бюджеттан тыш дәүләт фондларының идарә органнары яки жирле үзидарә органнары килешүләр нигезендә дәүләт (муниципаль) заказчысының үз вәкаләтләрен тапшырган яисә 2017 елның 29 июлендәге 218-ФЗ номерлы "Территорияләрне үстерү фонды" гавами хокукый компаниясә турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" Федераль законның 13.3 статьясы нигезендә Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" килешүләр нигезендә йорт салучының үз функцияләрен тапшырдылар) капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау, сүтү, шулай ук инженер эзләнүләрен башкару, аларны төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау өчен проект документациясен әзерләү. Төзүче шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнарда, техник заказчыга үз функцияләрен тапшырырга хокуклы;

3. 1.5нче пунктның 4 нче абзацын түбәндәге эчтәлеккә яңа редакциядә бәян итәргә:

техник заказчы - төзүчө тарафыннан һәм төзүчө исеменнән вәкаләт бирелгән юридик зат инженерлык тикшеренүләрөн башкару, проект документациясен эзерләү, капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау, сүтү турында килешүләр төзи, күрсәтелгән эшләрне башкаруга биремнәр эзерли, проект документациясен эзерләүчө һәм (яисә) проект документациясен эзерләүчө, төзү, реконструкцияләү, капитал ремонт, төзелеш объектларын жимерүчө, күрсәтелгән эшләрне башкару өчен кирәкле материаллар һәм документлар тапшыра, капитал төзелеш объектын кертүгә рөхсәт алу өчен кирәкле документларга кул куя, шәһәр төзелеше һәм техник функцияләре турындагы законнарда каралган башка функцияләрне башкара (алга таба шулай ук - шәһәр төзелеше заказчысы). Техник заказчы функцияләре, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 47 статьясындагы 2.1 өлөшөндә, 48 статьясындагы 4.1 өлөшөндә, 52 статьясындагы 2.1 һәм 2.2 өлөшләрөндө, 55.31 статьясындагы 5 һәм 6 өлөшләрөндө каралган очрактардан тыш, инженерлык эзләнүләрө, архитектура-төзелеш проектлау, төзелеш, реконструкция, капитал ремонт, капитал төзелеш объектларын сүтү өлкәсендә үз-үзен жайга сала торган оешма әгъзасы гына башкарырга мөмкин;

4. 2.8.2 пункттын түбөндөгө эчтәлекле яңа редакциядә бәян итәргә:

«2.8.2. Төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак төзелеше объектларының яисә бакча йортының шәһәр төзелеше эшчәнлегө турындагы законнар таләпләрөнә туры килмәвө турында хәбәр түбөндөгө очрактарда гына жибәрелә:

1) индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты төзелгән яисә реконструкцияләнгән объектның параметрлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясындагы 19 өлөшөнөң 1 пунктында күрсәтелгән рөхсәт ителгән төзелешнөң, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнөң әлегө Кодекста, башка федераль законнарда билгеләнгән рөхсәт ителгән параметрларына туры килми;

2) индивидуаль торак төзелеше объектынның яисә бакча йортынның тышкы кыяфәтө планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамәгә кушымта булган мондый объектның яисә йортның тышкы кыяфәтө тасвирламасына туры килми, ул планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән яисә төзүчөгә, планлаштырылган төзелеш объектын яисә бакча йортын параметрларының билгеләнгән параметрларга һәм (яисә) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 51.1 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелгән нигез нигезөндә, жир кишәрлегөндә урнаштыру яисә бакча йортын урнаштыруга туры килмәвө турында хәбәр юллана;

3) төзелгән яисә реконструкцияләнгән капитал төзелеш объектыннан файдалануның рөхсәт ителгән төрө индивидуаль торак төзелеше объектыннан яисә планлаштырыла торган төзелеш турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән бакча йортныннан файдалануның рөхсәт ителгән төрөнә туры килми;

4) индивидуаль торак төзелеше объектын яисә бакча йортын урнаштыру төзелеш тәмамлану турында хәбәрнамә кергән көнгә Россия Федерациясенөң жир һәм башка законнары нигезөндә билгеләнгән чикләүләр нигезөндә рөхсәт ителми, моңа әлегө чикләүләр планлаштырыла торган капитал төзелеш объектына карата

кабул ителгэн территориядэн файдалануның махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турындагы карар белән каралган һәм мондый капитал төзелеш объекты эксплуатациягә кертелмәгән очраklar керми.