КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2022 ел, 8 апрель г.Казань № 335

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык җәмгыяте мәнфәгатьләрендә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Җир кодексының V^{7} бүлеге, «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3^{6} статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Электр челтәре хуҗалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык җәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфәгатьләрендә кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлекләренә (алга таба – җир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) билгеләргә.

2. Карарга теркәлгән «ЛЭП-110 кВ Киндери - Үзәк» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. Түбәндәгеләр дип билгеләргә:

«Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3^6 статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми;

җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмаячак яки шактый авыр булачак срогы гавами сервитут срогына туры килә.

4. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә рәсми бастырып чыгару өчен Татарстан Республикасының Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә җибәрүне;

бу карарның күчермәләрен җир кишәрлекләренең хокук ияләренә, «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Федераль кадастр палатасы» федераль дәүләт бюджет учреждениесенең Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык җәмгыятенә җибәрүне.

5. «Сетевая компания» акционерлык җәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкъдим итәргә:

федераль дәүләт энергетика күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Электр челтәре хуҗалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары нигезендә бу карарның 1 нче пунктында күрсәтелгән объектка карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән мөрәҗәгать итәргә;

электр челтәре хуҗалыгы объектына техник хезмәт күрсәтү буенча тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны;

җир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Җир кодексының 39^{50} статьясында билгеләнгән срокларда сүтүне.

6. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2022 ел, 8 апрель, 335 нче
карарына кушымта

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут урнаштырыла торган җир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Җир кишәрлегенең кадастр номеры	Бердәм җирдән файдаланунын кадастр номеры	Җир кишәрлегенең хокук иясе	Хокук төре	Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар нигезендә җир кишәрлегенең урнашу урыны	Гавами сервитут урнаштырыла торган мәйдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:50:200105:3	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Мәскәү районы, Восстания ур.	74
2.	16:50:200105:5	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Мәскәү районы, Восстания ур.	20
3.	16:50:200105:6	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Мәскәү районы, Восстания ур.	22
4.	16:50:200105:9	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Мәскәү районы	166

1	2	3	4	5	6	7
5.	16:50:200105:4	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Мәскәү районы, Восстания ур.	50
6.	16:50:200107:10	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Мәскәү районы, Восстания ур.	66
Барлыгы						398

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2022 ел, 8 апрель, 335 нче
карары белән расланды

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 бүлек

Объект турында белешмәләр		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге, Казан шәһәре
2	Объектның мәйданы +/- мәйданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	398 кв.м +/ - 5 кв.м.
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган җир кишәрлекләренең кадастр номерлары: 16:50:200105:3, 16:50:200105:9, 16:50:200105:4, 16:50:200105:5, 16:50:200105:6, 16:50:200107:10

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләрнең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Җирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Җирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	480505.04	1299802.07	Аналитик	0.10	-
2	480510.76	1299808.50	Аналитик	0.10	-
3	480504.69	1299814.27	Аналитик	0.10	-
4	480498.67	1299808.00	Аналитик	0.10	-
1	480505.04	1299802.07	Аналитик	0.10	-
2 өлеш					
5	480344.79	1299870.41	Аналитик	0.10	-
6	480351.23	1299867.85	Аналитик	0.10	-
7	480354.03	1299874.39	Аналитик	0.10	-
8	480347.69	1299877.08	Аналитик	0.10	-
5	480344.79	1299870.41	Аналитик	0.10	-
3 өлеш					
9	480317.12	1299883.38	Аналитик	0.10	-
10	480318.86	1299887.56	Аналитик	0.10	-
11	480314.74	1299889.32	Аналитик	0.10	-
12	480313.05	1299884.99	Аналитик	0.10	-
9	480317.12	1299883.38	Аналитик	0.10	-
4 өлеш					
13	480092.99	1299976.40	Аналитик	0.10	-
14	480094.87	1299980.91	Аналитик	0.10	-
15	480090.78	1299982.73	Аналитик	0.10	-
16	480088.84	1299978.28	Аналитик	0.10	-
13	480092.99	1299976.40	Аналитик	0.10	-
5 өлеш					
17	479910.61	1300054.68	Аналитик	0.10	-
18	479907.62	1300062.18	Аналитик	0.10	-
19	479899.88	1300059.13	Аналитик	0.10	-
20	479902.81	1300051.80	Аналитик	0.10	-
17	479910.61	1300054.68	Аналитик	0.10	-

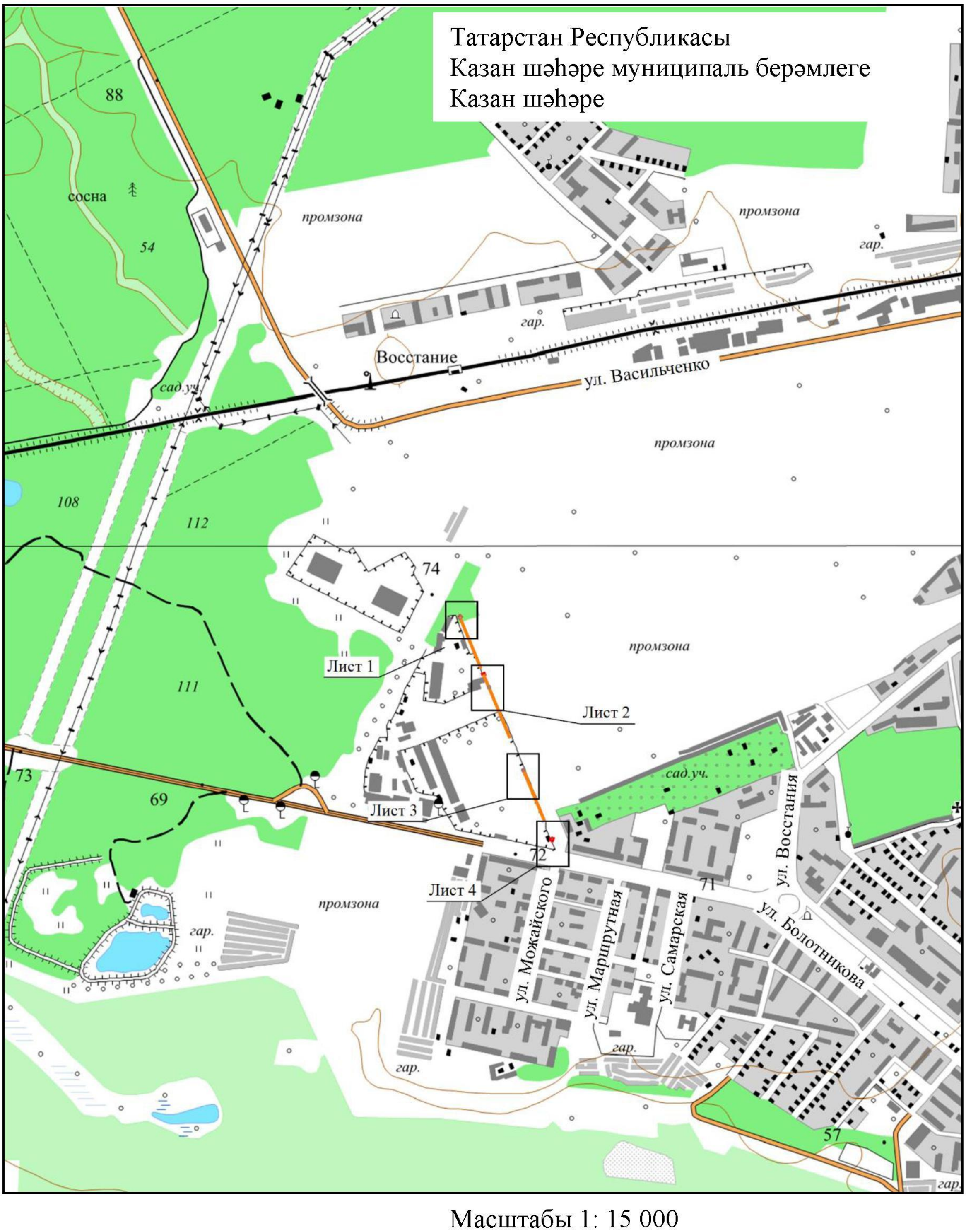
3 бүлек

Объектның үзгәртелгән (тәгаенләнгән) чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар							
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16							
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар							
Чикләрнең характерлы нокталары билгесе	Гамәлдәге координатлар, м		Үзгәртелгән (тәгаенләнгән) координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Җирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәгълүматлар							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

4 бүлек

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренең күзәтү схемасы



Масштабы 1: 15 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

— — - инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)

4 бүлек

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит

Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы ноктaлары билгесе

– объект чиге

- инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)

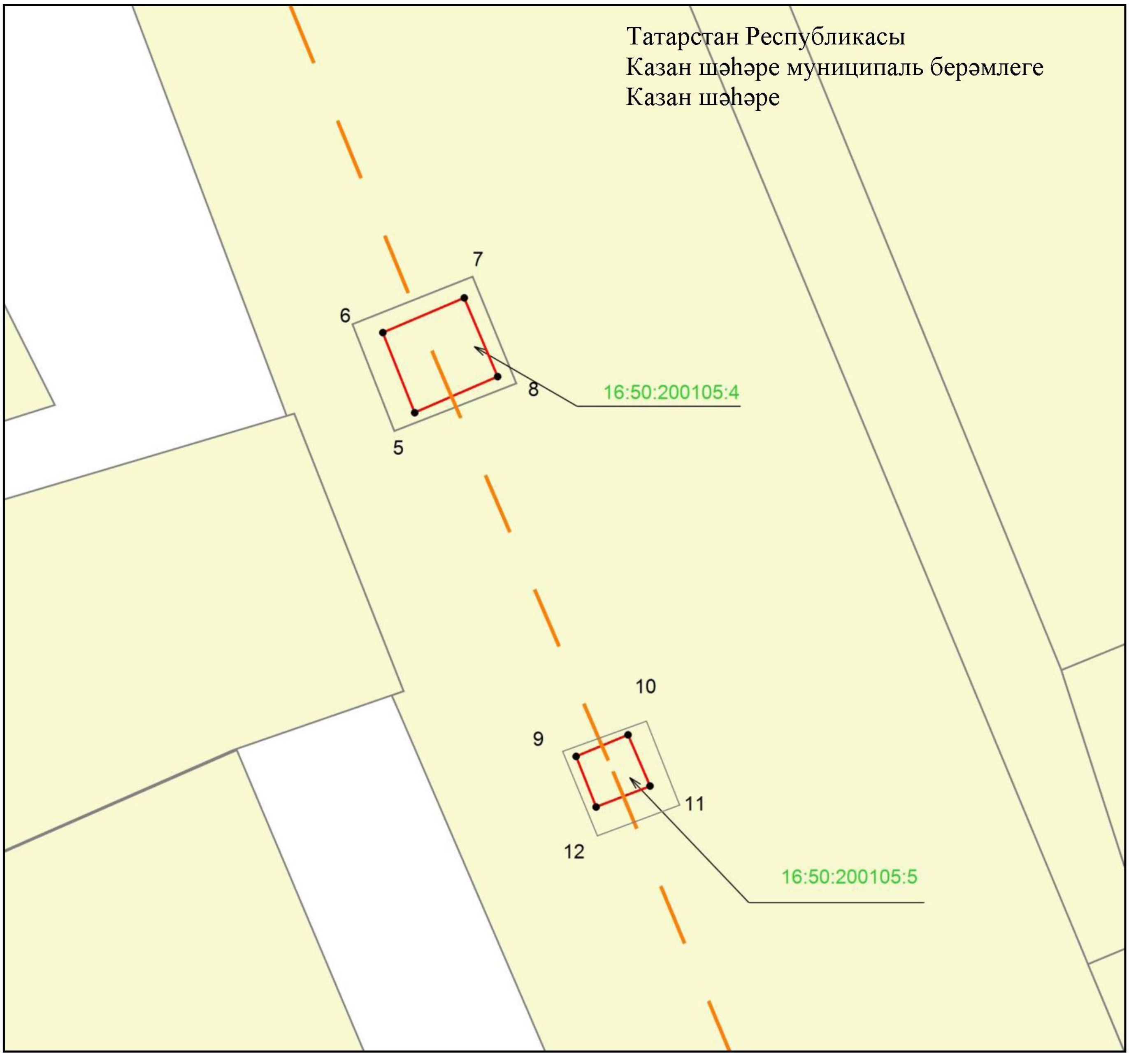
– җир кишәрлеге чиге

16:50:200105:3 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

– объект чиге

- инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)

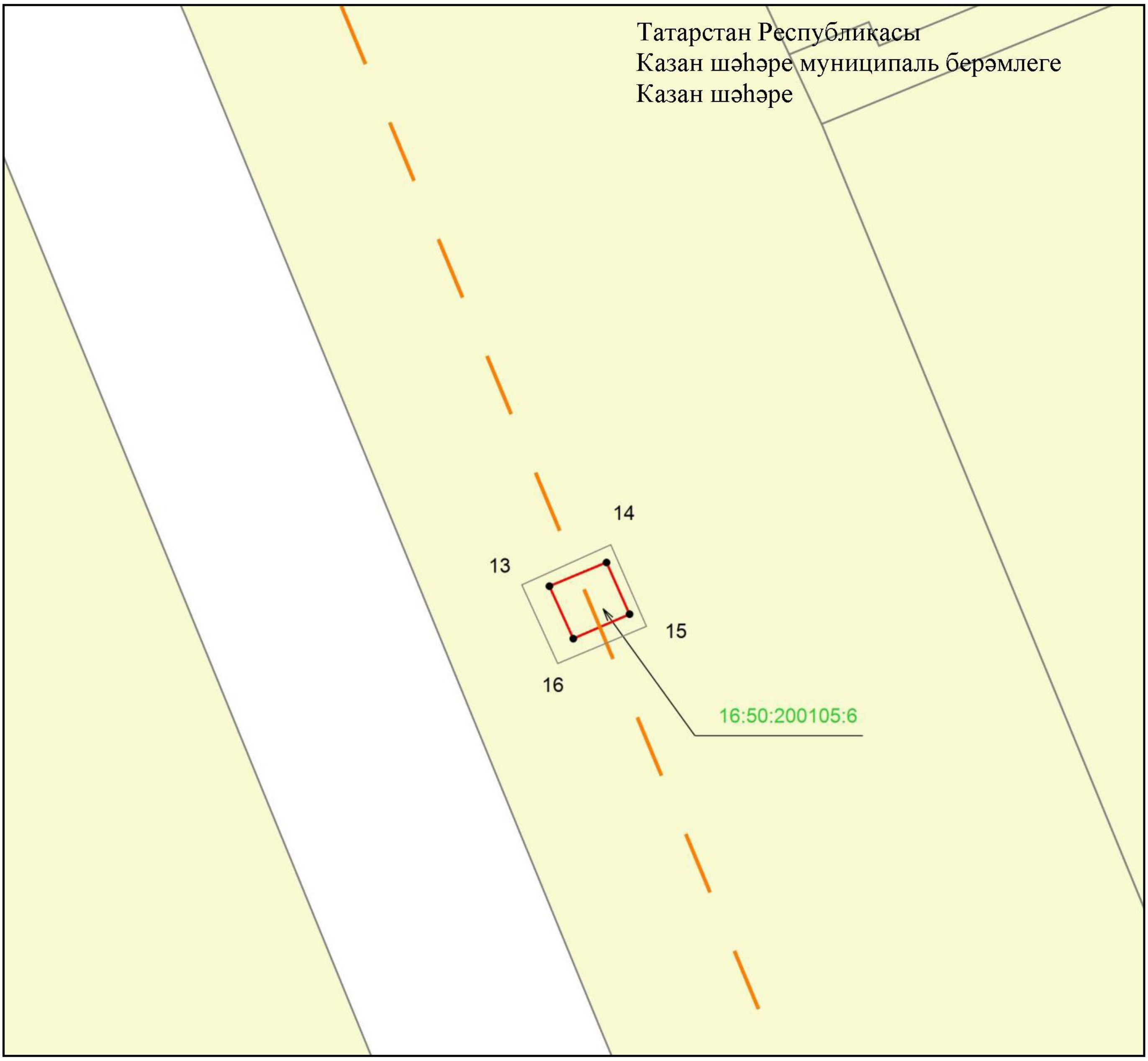
– җир кишәрлеге чиге

16:50:200105:4 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

– объект чиге

- инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)

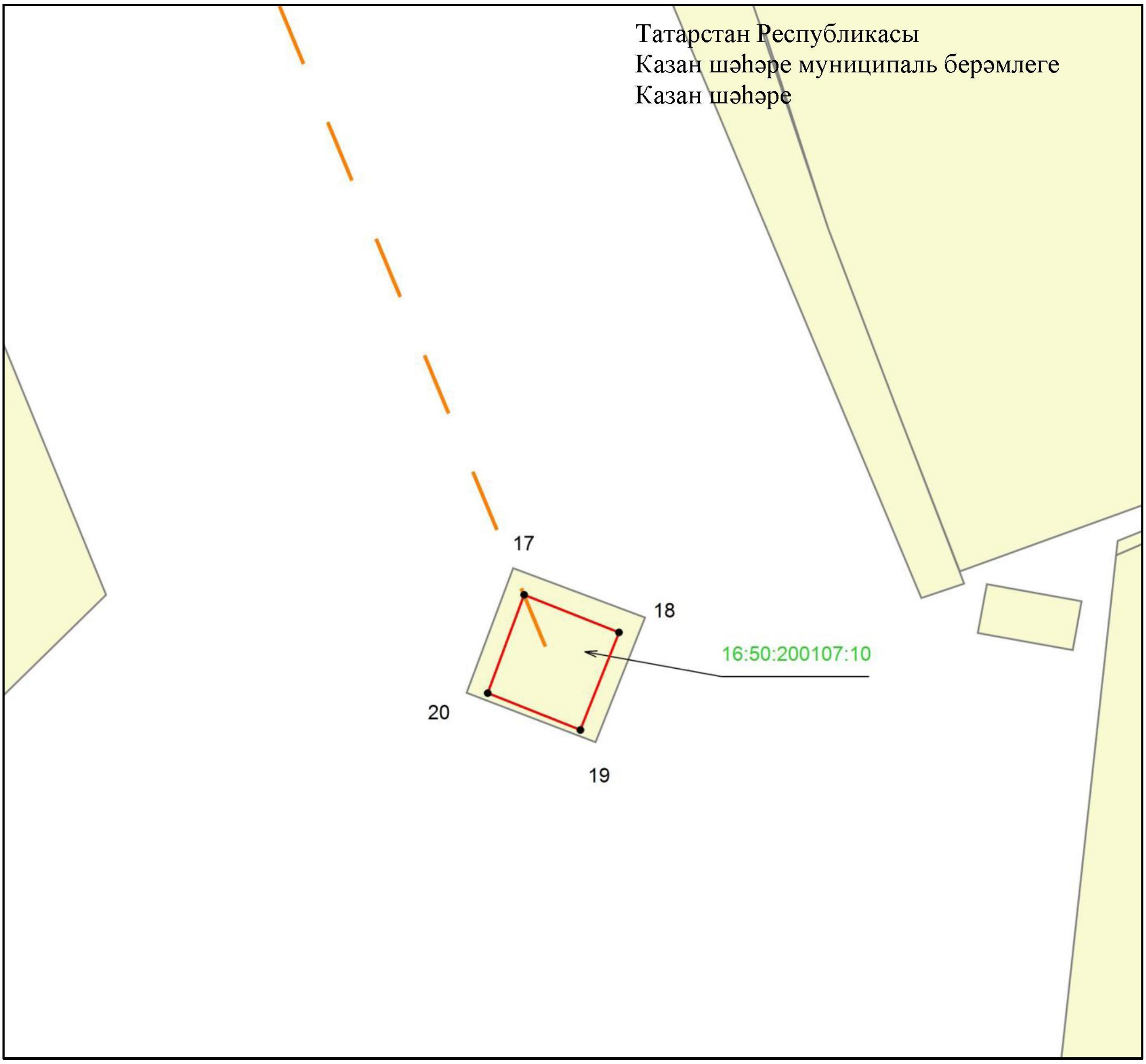
– җир кишәрлеге чиге

16:50:200105:6 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Киров көбатыш алуы 110 кВ электр тапшыру линиясе (ТЭЦ-2 – Западная-09А 110 кВ ЮВЛдан Киров ПС 110 кВ алу)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

4 нче бит



Масштабы 1 :500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

– объект чиге

- инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)

– җир кишәрлеге чиге

16:50:200107:10 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.