КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2022 ел, 1 апрель г.Казань № 301

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 ел, 27 декабрь, 1220 нче карары белән расланган 2020 – 2022 елларда «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы планына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

«2020 – 2022 елларда «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы планын раслау хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 ел, 27 декабрь, 1220 нче карары белән расланган 2020 – 2022 елларда «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 ел, 23 апрель, 320 нче,

2020 ел, 25 июль, 624 нче, 2020 ел, 21 декабрь, 1166 нчы, 2021 ел, 18 февраль, 87 нче, 2021 ел, 18 июнь, 474 нче, 2021 ел, 26 октябрь, 1003 нче, 2021 ел, 25 декабрь, 1289 нчы карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска вакытлы планына (алга таба – Кыска вакытлы план) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

Кыска вакытлы планның II бүлегенең унөченче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2022 елда Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру 4,7 млн. кв. метр мәйданлы 760 күпфатирлы йортта 187 535 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.»;.

Кыска вакытлы планның IV бүлеген түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«IV. Кыска вакытлы план үтәлешенең планлаштырылган күрсәткечләре

2020 - 2022 елларда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт ясау күләмнәре

Т/с	Күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яки) эшләр башкару исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эшләр күләме			
			барысы	шул исәптән		
				2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6	7
1.	Түбәне ремонтлау, шул исәптән вентиляция түбәсенә юнәлешсез түбәне үзгәртү, түбәгә чыгу юлларын төзү	мең кв.метр	1 137,5	403,6	445,8	288,1
2.	Электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, юынтык су чыгару буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яисә алмаштыру, шул исәптән торак урыннардагы җылылык элементларын, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр, санитар-техник җиһазларны ремонтлау яисә алмаштыру, шул исәптән:	мең метр	3 493,9	1 121,4	1 272,8	1 099,7
2.1.	электр белән тәэмин итү	мең метр	1 130,5	328,7	410,6	391,2
2.2.	җылылык белән тәэмин итү	мең метр	1 052,1	324,5	402,2	325,4
2.3.	су белән тәэмин итү	мең метр	847,2	311,6	281,4	254,2

1	2	3	4	5	6	7
2.4.	су агызу	мең метр	454,4	154,1	173,7	126,6
2.5.	газ белән тәэмин итү	мең метр	9,7	2,5	4,9	2,3
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ бирү) өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру	данә	31	0	0	31
4.	Җылылык энергиясен куллануның идарә узелларын һәм аны җайга салу узелларын урнаштыру	данә	61	53	8	0
5.	Лифтларны алыштыру	данә	927	378	330	219
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	данә	5	4	1	0
7.	Күпфатирлы йортларда гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	мең кв.метр	64,1	17,6	31,1	15,4
8.	Фасадны ремонтлау, керү төркемнәрен пандуслар һәм баскычларны култыксалар белән тәэмин итү, халыкның аз мобильле төркемнәре өчен күпфатирлы йортта гомуми милектән файдалана алуны тәэмин итү максатларында ике яктан да култыксалар белән җиһазлау;	мең кв.метр	2 604,3	971,6	965,7	667
9.	Фасадны җылыту, керү төркемнәрен пандуслар һәм баскычларны култыксалар белән тәэмин итү, халыкның аз мобильле төркемнәре өчен күпфатирлы йортта гомуми милектән файдалана алуны тәэмин итү максатларында ике яктан да култыксалар белән җиһазлау;	мең кв.метр	311,5	0,6	16,5	294,4
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	мең куб метр	9,6	7,3	1,0	1,3
11.	Күпфатирлы йортта подъездларны ремонтлау	мең кв.метр	283,4	201,4	50,6	31,4

1	2	3	4	5	6	7
12.	Күпфатирлы йортның янгынга каршы саклау системасын ремонтлау	мең кв.метр	102,6	70,9	31,7	0
13.	Вентиляция каналларын һәм төтен чыгу юлларын ремонтлау	мең кв.метр	5,5	0,6	2,3	2,6
14.	Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	2 779,0	1 062	958	759
15.	2020 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күп-фатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү үткәрү	данә	763	763	0	0
16.	2021 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күп-фатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү үткәрү	данә	887	168	719	0
17.	2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күп-фатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү үткәрү	данә	741	0	3	738
18.	Индивидуаль җылылык пунктлары (ИТП) җиһазлары комплексында һәм, булганда ,югары насос җайланмалары урнаштыру	данә	188	175	13	0

Кыска вакытлы планга кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры аңа 3 нче кушымтада күрсәтелгән.»;

Кыска вакытлы планның V бүлегендә:

икенче абзацта «19 575 068 170,57» саннарын «19 391 240 843,76» саннарына алмаштырырга;

бишенче абзацта «12 282 417 734,94» саннарын «12 098 590 408,13» саннарына алмаштырырга;

унөченче абзацта «6 924 475 316,4» саннарын «6 751 918 500,79» саннарына алмаштырырга;

уналтынчы абзацта «4 502 298 301,44» саннарын «4 329 741 485,83» саннарына алмаштырырга;

унсигезенче абзацта «6 441 889 148,04» саннарын «6 430 618 636,84» саннарына алмаштырырга;

егерме беренче абзацта «4 004 682 448,04» саннарын «3 993 411 936,84» саннарына алмаштырырга;

«2020 - 2022 елларда күп фатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чаралары күләме» таблицасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2020 – 2022 елларда күп фатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чаралары күләме

Т/с	Күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яки) эшләр башкару исемлеге	Суммасы, млн.сум	Шул исәптән		
			2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6
1.	Түбәне ремонтлау, шул исәптән вентиляция түбәсенә юнәлешсез түбәне үзгәртү, түбәгә чыгу юлларын төзү	4 234,1	1 346,2	1 571,5	1 316,4
2.	Электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, юынтык су чыгару буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яисә алмаштыру, шул исәптән торак урыннардагы җылылык элементларын, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр, санитар-техник җиһазларны ремонтлау яисә алмаштыру, шул исәптән:	5 602,3	1 637,6	2 068,1	1 896,6
2.1.	электр белән тәэмин итү	837,8	223,5	319,3	295,0
2.2.	җылылык белән тәэмин итү	2 547,6	747,4	1 012,0	788,2
2.3.	су белән тәэмин итү	1 173,0	403,4	343,9	425,7
2.4.	су агызу	1 021,4	259,1	385,9	376,4
2.5.	газ белән тәэмин итү	22,5	4,2	7,0	11,3
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ бирү) өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомумйорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру	8,0	0,0	0,0	8,0

1	2	3	4	5	6
4.	Җылылык энергиясен куллануның идарә узелларын һәм аны җайга салу узелларын урнаштыру	35,8	27,4	8,4	0,0
5.	Лифтларны алыштыру	2 231,6	820,9	796,1	614,6
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	0,4	0,3	0,1	0,0
7.	Күпфатирлы йортларда гомуми милеккә караган подвал биналарын ремонтлау	60,6	20,4	23,2	17,0
8.	Фасадны ремонтлау, керү төркем-нәрен пандуслар һәм баскычларны култыксалар белән тәэмин итү, халыкның аз мобильле төркемнәре өчен күпфатирлы йортта гомуми милектән файдалана алуны тәэмин итү максатларында ике яктан да култыксалар белән җиһазлау;	4 907,9	1 746,9	1 876,7	1 284,3
9.	Фасадны җылыту, керү төркемнәрен пандуслар һәм баскычларны култыксалар белән тәэмин итү, халыкның аз мобильле төркемнәре өчен күпфатирлы йортта гомуми милектән файдалана алуны тәэмин итү максатларында ике яктан да култыксалар белән җиһазлау;	994,2	2,7	53,9	937,6
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	30,2	23,5	1,4	5,3
11.	Күпфатирлы йортта подъездларны ремонтлау	285,5	160,0	74,1	51,4
12.	Күпфатирлы йортның янгынга каршы саклау системасын ремонтлау	56,5	23,4	33,1	0,0
13.	Вентиляция каналларын һәм төтен чыгу юлларын ремонтлау	13,1	1,7	4,1	7,3
14.	Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	272,5	89,8	91,8	90,9
15.	2020 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү үткәрү	110,9	110,9	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6
16.	2021 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү үткәрү	188,1	49,9	138,2	0,0
17.	2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерү үткәрү	202,2	0,0	1,0	201,2
18.	Индивидуаль җылылык пунктлары (ИТП) җиһазлары комплексында һәм, булганда ,югары насос җайланмалары урнаштыру	157,3	147,1	10,2	0,0
19.	2014 елның 1 июненә кадәр урнаштыру (алмаштыру) гамәлгә ашырылган күпфатирлы йортларда коммуналь ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча коллектив (гомумйорт) приборларын урнаштыру (торак милекчеләре йә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре акчалары исәбеннән генә)	10,2	4,7	3,1	2,4
	Барлыгы*	19 391,2	6 208,7	6 751,9	6 430,6»;

Кыска вакытлы планга 1- 5 нче кушымталарны яңа редакциядә бәян итәргә (кушымта итеп бирелә);

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин