



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

28.02.2022

Балык Бистәсе штп.

№ 37пи

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру барышында кулланыла торган тикшерү кәгазе формасын (контроль сораулар исемлеген) раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге, № 248-ФЗ Федераль законның 53 статьясындагы 2 өлеше, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Тикшерү кәгазьләренен формаларының проектларын эшләү, эчтәлегенә, жәмәгать фикер алышуына, раслауга, кулланыуга, актуальләштерүгә, шулай ук тикшерү кәгазьләрен мәжбүри куллану очрақларына карата таләпләрне раслау турында» 2021 елның 27 октябрәндәге, № 1844 карары нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставына таянып **КАРАР БИРӘМ:**

1. "Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру барышында планлы тикшерүләр үткәргәндә файдаланыла торган тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге) формасын расларга.

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-коммуникация челтәрендә Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайтында <https://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштырырга.

Житәкче вазифаларын башкаручы



А.К. Вафина

Татарстан Республикасы
 Балык Бистәсе муниципаль
 районы Башкарма
 комитетының
 2022 елның 28 февралендәге №
 37пи карары белән расланган

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында күпфатирлы йортлар белән идарә иткәндә торак законнары үтәлешен планлы күчмә/документар тикшерү үткәрү өчен тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге) формасы

Дәүләт күзәтчелеге (контроле) төре	Муниципаль торак контроле
Юридик затларның, шәхси эшқуарларның эшчәнлек төре (төрләре)	Эшчәнлек төренә бәйсез рәвештә
Риск категориясе, куркынычлылык классы (категория)	
Планлы тикшерү предметын чикләү	
Планлы тикшерү үткәрү нигезләре	Тикшерү үткәрү турында боерык № _____ « _____ » _____ 20__ ел.
Юридик затның исеме, шәхси эшқуарның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса).	
Тикшерү кәгазе тутырып, планлы тикшерү уздыру урыны һәм (яки) юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан житештерү объектларына кулланыла торган күрсәтмә	
Тикшерүнең хисап номеры һәм тикшерүләрнең бердәм реестрында тикшерү хисап номерын биру датасы	
Тикшерү үткәрүче һәм тикшерү кәгазе тутыручы дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы вазыйфаи затының вазыйфасы, фамилиясе һәм инициаллары	
Өстәмә мәгълүмат	

Контроль сораулар исемлеге

№ п/п	Мәжбүри таләпләрнең эчтәлеген чагылдыра торган контроль мәсьәлә	Таләпләрне үтәү турында нәтижә	Закон таләбен үз эченә алган норматив хокукый акт	Искәрмә
-------	---	--------------------------------	---	---------

		Әйе	Юк	Мөмки н түгел		
1. Күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеге турында мәғлүматны ачуга мәжбүри таләпләрне үтәү						
1.1.	Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча идарәче оешмаларның эшчәнлеге турында мәғлүматны ачу буенча мәжбүри таләпләрне үтәү				«Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәғлүмат системасы турында» 21.07.2014 ел, № 209-ФЗ Федераль закон.	
1.2.	Торак-коммуналь хужалыгының дәүләт мәғлүмат системасында мәғлүмат урнаштыру dom.gosuslugi.ru				«Торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәғлүмат системасы турында» 21.07.2014 ел, № 209-ФЗ Федераль закон «Россия Федерациясе Торак кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кергү турында» 2016 елның 28 декабрендәге 469-ФЗ номерлы федераль закон; Россия Элемтә министрлығы һәм Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык Министрлығының «Торак-коммуналь хужалыгының дәүләт мәғлүмат системасында мәғлүмат белән тәэмин итүчеләр тарафыннан мәғлүмат урнаштыру составын, сроklarын һәм периодиклығын раслау турында» 2016 елның 29 февралендәге 74 һәм 114/пр номерлы боерыгы	
2. Коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә мәжбүри таләпләрне үтәү						
2.1. Жылылык буенча коммуналь хезмәт күрсәтүгә мәжбүри таләпләр үтәләме?						
2.1.1.	Жылыту чорында жылыту буенча коммуналь хезмәтнең өзлексез күрсәтелүе				РФ Хөкүмәтенен 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренен 31 пунктының "а" пунктчасы. РФ Хөкүмәтенен 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә № 1 Кушымтаның 14 пункты	
2.1.2.	Торак биналарда норматив һава температурасы - +20 °С дан да ким түгел (почмактагы бүлмәләрдә - +22 °С)				РФ Хөкүмәтенен 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренен 31 пунктының "а" пунктчасы; РФ Хөкүмәтенен 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә № 1 Кушымтаның 15 пункты РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.2.1. п; Табл. 3.1; 10.1 СП 131.13330.2012	
2.1.3.	Кухня, бәдрәф, ванна бүлмәсендә норматив һава температурасын тәэмин итү, санузел белән берләштерелгән санузел + 18 °С				РФ Хөкүмәтенен 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренен 31	

				пунктының "а" пунктчасы; РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.2.1. п.; Табл. 3.1; 10.1 СП 131.13330.2012; ч. 1 ст. 6; 30.12.2009 ел, № 384-ФЗ Федераль законның 10 ст.2 өлеше 6 п.; 38 п. һәм «Биналарның һәм корымаларның куркынычсызлыгы турында техник регламент» Федераль закон таләпләрен үтәү тәмин ителә торган милли стандартлар һәм кагыйдәләр жыелмасы Исемлегенә искәrmә (мондый стандартларның һәм кагыйдәләрнең бер өлеше).(РФ Хөкүмәтенәң 2014 елның 26 декабрәндәге 1521 номерлы карары белән расланган); п. 9.4 П. 54.13330.2011 Күпфатирлы торак йортлар. СНИПның актуальләштерелгән редакциясе 31-01-2003; табл. 1 ГОСТ 30494-2011. Биналар торак һәм ижтимагый. Бүлмәләрдә микроклимат параметрлары.	
2.1.4.	Баскыч читлегендә, вестибюльдә һаваның норматив температурасын тәмин итү+14 °С			РФ Хөкүмәтенәң 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренәң 31 пунктының "а" пунктчасы; п. 3.2.2.; РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.2.1. п.; ч. 1 ст. 6; п. 30.12.2009 ел, № 384-ФЗ Федераль законның 10 ст.2 өлеше 6 п.; 38 п. һәм «Биналарның һәм корымаларның куркынычсызлыгы турында техник регламент» Федераль закон таләпләрен үтәү тәмин ителә торган милли стандартлар һәм кагыйдәләр жыелмасы Исемлегенә искәrmә (мондый стандартларның һәм кагыйдәләрнең бер өлеше). (РФ Хөкүмәтенәң 2014 елның 26 декабрәндәге 1521 номерлы карары белән расланган); п. 9.4 П. 54.13330.2011 Күпфатирлы торак йортлар. СНИПның актуальләштерелгән редакциясе 31-01-2003; табл. 1 ГОСТ 30494-2011. Биналар торак һәм ижтимагый. Бүлмәләрдә микроклимат параметрлары.	
2.1.5.	Фатирара коридорда һаваның норматив температурасын тәмин итү +16 °С			РФ Хөкүмәтенәң 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренәң 31 пунктының "а" пунктчасы; РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.2.1. п.ч. 1 ст. 6; 30.12.2009 ел, № 384-ФЗ Федераль законның 10 ст.2 өлеше 6 п.; 38 п. һәм «Биналарның һәм корымаларның куркынычсызлыгы турында техник регламент» Федераль закон таләпләрен үтәү тәмин ителә торган милли стандартлар һәм кагыйдәләр жыелмасы Исемлегенә искәrmә (мондый стандартларның һәм кагыйдәләрнең бер өлеше).(РФ Хөкүмәтенәң 2014 елның 26 декабрәндәге 1521 номерлы карары белән расланган); п. 9.4 П. 54.13330.2011 Күпфатирлы торак йортлар. СНИПның актуальләштерелгән редакциясе 31-01-2003; табл. 1 ГОСТ 30494-2011. Биналар торак һәм ижтимагый. Бүлмәләрдә микроклимат параметрлары.	
2.3. Салкын су белән тәмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәтүгә мәжбүри таләпләр үтәләме?					
2.3.1.	Салкын су белән тәмин итү буенча коммуналь			РФ Хөкүмәтенәң 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы	

	хезмэтнең өзлексез күрсәтелүе				йортлардагы һәм торақ йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә 31 пунктының "а" пунктчасы	
2.3.2.	Сүтү ноктасында салкын су белән тәэмин итү системасында басым белән тәэмин итү (нормативы 0,03 МПа - 0,45 МПа),				РФ Хөкүмәтенә 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торақ йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә 31 пунктының "а" пунктчасы	
2.4. Электр белән тәэмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәтүгә мәжбүри таләпләр үтәләме?						
2.4.1.	Торақ йортта, торақ бинада электр белән тәэмин итү буенча коммуналь хезмәтнең өзлексез күрсәтелүе				РФ Хөкүмәтенә 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торақ йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә 31 пунктының "а" пунктчасы	
2.4.2.	Кулланучының туклану ноктасында электр тогының көчәнешен һәм/яки эшлыгын тәэмин итү				РФ Хөкүмәтенә 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торақ йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә 31 пунктының "а" пунктчасы; ГОСТ 32144-2013	
2.5. Газ белән тәэмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәтүгә мәжбүри таләпләр үтәләме?						
2.5.1.	Торақ йортта, торақ бинада газ белән тәэмин итү бармы?				РФ Хөкүмәтенә 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торақ йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренә 31 пунктының "а" пунктчасы	
3. Газ жиһазларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләренә үтәү						
3.1.	Махсулаштырылган оешма белән йорт эчендәге газ жиһазларына техник хезмәт күрсәтү, ремонтлау һәм авария-диспетчерлык хезмәткә күрсәтү буенча килешү төзелгәнме?				Россия Федерациясә Торақ кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренә 11 п. "з " пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 21 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); Газ белән тәэмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәткәндә йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәэмин итү өлешендә газ белән файдалану кагыйдәләренә 4 п. "а"пп.; 6; 7 п.; (РФ Хөкүмәтенә 14.05.2013 № 410 карары белән расланган); Торақ фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.5.1 п. (РФ Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган)	
3.2.	Лицензияләнгән оешма белән тикшерү өчен, шулай ук кирәк булган очракта төтен һәм вентиляция каналларын чистарту һәм (яки) ремонтлау буенча килешү төзелгәнме?				Россия Федерациясә Торақ кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренә 11 п. "з " пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү	

				өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 21 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); Газ белән тәмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәткәндә йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәмин итү өлешендә газ белән файдалану кагыйдәләренең 5, 14 п; (РФ Хөкүмәтенең 14.05.2013 № 410 карары белән расланган); Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.5.6 п. (РФ Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган)	
3.3.	Йорт эчендәге газ жиһазларына техник хезмәт күрсәтүне таләп ителә торган периодлылык тәмин ителгәнме: - йорт эчендәге газ жиһазлары составына керүче тышкы газ үткәргечләргә техник хезмәт күрсәтү: жир өсте һәм (яки) жир асты газүткәргечләре трассаларын карау - елына кимендә 1 тапкыр; газүткәргечләрнең техник торышын приборлы тикшерү-3 елга кимендә 1 тапкыр; - йорт эчендәге газ жиһазлары составына керүче эчке газүткәргечләргә техник хезмәт күрсәтү-3 елга кимендә 1 тапкыр; - йорт эчендәге газ жиһазларына керүче сыекландырылган углеводород газларының төркем баллон жайланмасына техник хезмәт күрсәтү-3 айга кимендә 1 тапкыр;			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з " пунктчасы (утв. РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 21 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); Газ белән тәмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәткәндә йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәмин итү өлешендә газ белән файдалану кагыйдәләренең пп. «а»; «б»; «е» п. 43; п. 46.; (РФ Хөкүмәтенең 14.05.2013 № 410 карары белән расланган); Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.5.1 п. (РФ Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган)	
3.4.	Жилләткечләр һәм төтен чыгару каналлары, төтен һәм вентиляция каналлары башламалары, вентиляция системасының башка элементлары (боровлар, шиберлар, дефлекторлар, дроссель-клапаннар, вытяжка рәшәткәләре һәм аларның беркетмәләре) торышы дәресе?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з " пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 21 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); п. 5 Газ белән тәмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәткәндә йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәмин итү өлешендә газ белән файдалану кагыйдәләренең п. 5.; (РФ Хөкүмәтенең 14.05.2013 № 410 карары белән расланган); Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.5.6 п. (РФ Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган)	
3.5.	Бүлмәләрнең вентиляция каналларын, төтен юлларын периодик тикшерүләр белән тәмин ителгәнме?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з " пунктчасы (утв. РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны	

					тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 21 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); Газ белән тээмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәткәндә йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тээмин итү өлешендә газ белән файдалану кагыйдәләренең п 5; пп."в" п.12; (РФ Хөкүмәтенә 14.05.2013 № 410 карары белән расланган); Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.5.12 п. (РФ Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган)	
3.6.	Тикшерү актлары бармы, кирәк булганда, барлык бүлмәләрнең төтен юллары һәм вентилицион каналлары чистартыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з " пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 21 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); Газ белән тээмин итү буенча коммуналь хезмәт күрсәткәндә йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тээмин итү өлешендә газ белән файдалану кагыйдәләренең п. 5; пп. «в», «г» п. 12; 77; 80; (РФ Хөкүмәтенә 14.05.2013 № 410 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.5.1.;5. 5.12. п;	
4.4. Елның жылы чорында йорт яны территориясен карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
4.1.	Яшел үсентеләрнең сакланышын тээмин итү буенча эшләр (хезмәтләр күрсәтү) башкарыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "ж " пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.5.9.; 3.8.3; 3.9.1п.	
4.2.	Елның жылы чорында газоннарны жыештыру буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г"; "ж" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 25 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән	

					расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының .3.6.9.; 3.7.1.; 3.8.3; 3.9.1п	
4.3.	Елның жылы чорында газоннарны чабу буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "ж" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 25 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
4.4.	Елның жылы чорында йорт яны территориясен себерү һәм жыештыру буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 25 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының.3.5.8.; 3.6.9.; 3.6.10; 3.6.13.; 3.7.1.; 3.7.15.п	
4.5.	Жылы чорда чүп савытларын чүп-чардан чистарту һәм аларны юдырту буенча хезмәт күрсәтү оештырылганмы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 25 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.7.17.; 3.7.18.п	
4.6.	Жылы чорда подъездларга керү алдыннан түбәләре һәм майданчыларны жыештыру буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 25 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү	

				кагыйдэләре һәм нормаларының 3.5.8.; 3.6.10; 3.6.13.; 3.7.1.; 3.7.15.п	
4.7.	Елның жылы чорында яңгыр канализациясен чистарту буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 25 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 6.2.7.п	
5. Елның салкын чорында йорт яны территориясен карап тоту буенча мәжбүри таләпләргә үтәү					
5.1.	Кое люкларын һәм янғын гидрантларын елның салкын чорында катламның калыңлыгы 5 см дан артык булган кардан һәм боздан чистарту буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 24 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.6.4.; 3.6.21. п;	
5.2.	Елның салкын чорында колея 5 см дан артык булган очракта, яңа яуган карны чыгару һәм йорт яны территориясен кардан һәм боздан чистарту буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 24 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.6.8.; 3.6.9.; 3.6.15.-3.6.21.; 3.7.1.; 3.8.10. п	
5.3.	Елның салкын чорында йорт яны территориясен кардан чистарту (яки мондый территорияне себерү, кар катламыннан азат итү), подъездларга керү урыннарында түбәләргә һәм мәйданчыкларны жыештыру буенча хезмәтләр күрсәтү оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 24 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү	

					кагыйдэләре һәм нормаларының 3.2.13.; 3.6.8.; 3.6.9.; 3.6.15.-3.6.21.; 3.7.1.; 3.8.10. п;	
5.4.	Елның салкын чорында боздан чистарту буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 24 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.6.8.; 3.6.9.; 3.6.21.; 3.6.23; 3.6.24; 3.6.26. п	
5.5.	Елның салкын чорында чүп урналарын чүп-чардан чистарту буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 24 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.7.17.; 3.7.18. п	
6. Сыек көнкүреш калдыклары белән эш итү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне үтәү						
6.1.	Үзәкләштерелгән ташландык суларны агызу системасына тоташтырылмаган күпфатирлы йортларда сыек көнкүреш калдыкларын жыю өчен файдаланыла торган корылмаларны һәм жайланмаларны карап тоту (хезмәт күрсәтү) буенча эшләр башкару (хезмәт күрсәтү) оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "д", "з" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 26 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.7.1.; 3.7.8.-3.7.13. п	
6.2.	Йорт яны территориясендәге ишегалды бәдрәфләрәнән сыек көнкүреш калдыкларын чыгару, йорт яны территориясендәге чүпкәләрден көнкүреш юынтык суларын чыгару буенча эшләр башкару (хезмәтләр күрсәтү) оештырыламы?				Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "д" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 26 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	

6.3.	Күп фатирлы йорт урнашкан жир кишәрлегендә урнашкан септикларны, ишегалды бәдрәфләрән дезинфекцияләү буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 23 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.7.20 п	
7. Күпфатирлы йортта башка гомуми милекне карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
7.1.	Тамбурларны, холларны, коридорларны, галерейларны, лифт майданчыларын, лифтларны, кабиналарны, баскыч майданчыларын, маршларны, пандусларны коры һәм дымлы жыештыру буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 24 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.2.2; 3.2.7; 4.8.14 п	
7.2.	Күпфатирлы йортта гомуми милек составына керүче биналарда тәрәзә төпләрен, тәрәзә рәшәткәләрен, баскыч тоткычларны, электр счетчиклары өчен шкафларны, почта тартмаларын, ишек тартмаларын, доводчикларны, ишек тоткычларын, ишек яңакларын, дымлы жыештыру буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 23 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.2.2; 3.2.7; 4.8.14 п.	
7.3.	Күпфатирлы йортта гомуми милек составына керүче биналарда тәрәзәләр юу буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 23 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү	

					кагыйдэләре һәм нормаларының 4.7.1; 4.7.4 п.	
7.4.	Саклау системаларын пычрактан (металл рәшәткәләр, ячейкалар, текстиль матлар) чистарту буенча хезмәт күрсәтү оештырылганмы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 23 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.2.12. п	
7.5.	Күпфатирлы йортта гомуми милек составына керүче биналарны дератизацияләү буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 23 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.8 п.	
7.6.	Күпфатирлы йортта гомуми милек составына керүче биналарны дезинсекцияләү буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 23 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.8 п.	
8. Барлык төр фундаментларны карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
8.1.	Бина тирәсендәге территорияне вертикаль планлаштыру параметрларының проект параметрларына туры килү-килмәвен тикшерү һәм ачыкланган житешсезлекләрне бетерү буенча эшләрне оештыру үткәреләме?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (утв. РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең 1п. (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак	

					фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.1.6.; 4.1.7.; 4.1.15. п.	
8.2.	<p>Конструкцияларның күренеп торган өлешләренең техник торышын тикшерү үткәреләме-юкмы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - барлык типтагы нигезләрнең тигезсез утыруы билгеләре; - арматура күгәрүе, катламлап кубу, ярыклар, бүртеп чыгу, бетон, тимер-бетон һәм таш фундаментлы йортлардагы вертикальдән читкә тайпылу; - баганалы яки субайлы агач фундаментлы йортларда черек һәм агач нигезнең өлешчә жимерелүе? <p>Бозуларны ачыклаганда житешсезлекләр табылган урыннарда контроль шурфлар эшләү, жентекләп тикшерү һәм конструкцияларның эксплуатация үзгәртүләрен торгызу буенча чаралар планын төзү буенча эшләр башкару (хезмәтләр күрсәтү) оештырыламы?</p>				<p>Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең 1п. (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.1.1.; 4.1.3. п</p>	
8.3.	<p>Фундаментларны гидроизоляцияләү торышын һәм фундаментның су чыгару системаларын тикшерү үткәреләме?</p> <p>Житешсезлек очраклары ачыкланганда- фундаментларны гидроизоляцияләүнең һәм фундаментны су чыгару системаларының эшкә сәләтлелеген торгызу буенча эшләр башкарыламы?</p>				<p>Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 1 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.6.2.; 4.1.1.; 4.1.8.; 4.2.1.4.; 4.10.2.1. п.</p>	
9. Подвал бүлмәләрен карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
9.1.	<p>Подвал биналарының температура-дымлылык режимын тикшерү үткәреләме, житешсезлекләр ачыкланганда-аларны бозу сәбәпләрен бетерү буенча эшләр башкарыламы?</p>				<p>Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 2 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.1-</p>	

				3.4.4.; 4.1.1.; 4.1.3.; 4.1.10; 4.1.15. п	
9.2.	Подвал биналарын, подвал һәм котлованга керү юлларын тикшерү үткәреләме?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "а", "з" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 2 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.1; 4.1.1; 4.1.3.- 4.1.5.; 4.1.10; 4.1.15. п.	
9.3.	Подвал, подвал һәм котлованга керү урыннарын су басудан саклаучы чаралар күреләме?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 2 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.1; 4.1.1; 4.1.3., 4.1.5.; 4.1.10; 4.1.15. п	
9.4.	Подвал биналарын, подвал һәм котлованга керү урыннарын чүп-чардан, пычратудан саклап кала торган чаралар күреләме?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 2 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.1; 3.4.6.; 4.1.3., 4.1.5.; 4.1.10; 4.1.15. п	
9.5.	Подвалның диварларын жимерелүгә юл куймый торган чаралар күреләме?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "а", "з" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 2 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак	

				фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре хэм нормаларының 4.1.5 п	
9.6.	Подвал биналарын вентиляциялэуне тээмин итүче чаралар күрелэме?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэренең 11 п. «а», «з» пунктчасы РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 2 пункты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 3.4.1-3.4.4.; 4.1.1; 4.1.3.; 4.1.4.; 4.1.10; 4.1.15. п	
9.7.	Подвалларның һәм техник идән асларның, аларны бикләү жайланмаларының, ишкләренең торышын тикшереп тору, ачыкланган житешсезлекләрне бетерү буенча эшләрне оештыру гамәлгә ашырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (уф. РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 2 пункты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 3.4.5.; 4.1.14 п	
9.8.	Подвал бүлмәсен яктыртуны тээмин итә торган өлешендә электр белән тээмин итү системасына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау буенча эшләр башкарыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэренең 11 п. «а», «б», «з», «л» пунктчалары (РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 20 пункты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 4.1.3.п	
9.9.	Подвал биналарында дератизация үткөрү буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэренең 11 п. "г" пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 23 пункты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 3.4.7.; 3.4.8; 4.1.11. п	
9.10.	Подвал биналарын дезинсекциялэү буенча хезмәт күрсәтү оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэренең 11 п. "г"	

					пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 23 пункты (РФ Хөкүмөтөнөң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.4.8 п.	
10. Күпфатирлы йортларның диварларын, фасадларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
10.1.	Эксплуатацияләүнең проект шартларыннан тайпылышлар, конструктив чишелешләрнең санкциясез үзгәрүе, ныклык сәләтен югалту билгеләре, деформацияләр булуы, бинаның цоколь өлеше һәм диварлар арасында гидроизоляциянең булмавы, барлык материаллардан салынган стеналарга карата судан саклаучы жайланмаларның төзек булмавы ачыкланамы? Төзексезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 3 пункты (РФ Хөкүмөтөнөң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.-4.2.2.4.; 4.2.4.9.; 4.10.2.1. п.	
10.2.	Арматура һәм заклад детальләре урнашкан урыннарда коррозия, деформация һәм ярыклар, эчке аркылы диварларның тышкы диварларга тоташкан урыннарда ярыклар булу ачыкланганмы? Төзексезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 3 пункты (РФ Хөкүмөтөнөң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.1.1.; 4.2.1.3.; 4.2.1.14.; 4.2.1.19.п	
10.3.	Кирпеч диварда житешсезлекләр, ярыкларның булу-булмавы һәм характеры, вертикальдән читкә тайпылу, диварларның аерым частокларында бүселеп чыгу, вак блоклардан, ясалма һәм табигый ташлардан аерым конструкцияләр арасындагы бәйләнешләрнең бозылуы ачыкланамы? Төзексезлекләр һәм житешсезлекләр ачыкланган очракта-диварларны инструменталь тикшерү, аларны				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 3 пункты (РФ Хөкүмөтөнөң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтөнөң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак	

	эксплуатацияләүнең проект шартларын торгызу һәм аны үтәү буенча чаралар планы төзелгәнме?				фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.1.1.; 4.2.1.3.; 4.2.1.14.; 4.2.1.17. п	
10.4.	Кисеп ясалган, каркаслы, брусчатка, жыелма-щитлы һәм башка типтагы йортларның агач конструкцияләре элементларында ныгыту, киселү, вертикальдән читкә тайпылу, шулай ук мондый конструкцияләрдә черек, агачны жимерә торган гөмбәчек һәм коңгызлар, дымлылык югары булу, тышлау яки дивар штукатуркасы жиерелгән участоклар булуы ачыкландымы? Төзексезлекләргә һәм житешсезлекләргә ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.2.1.-4.2.2.4. п	
10.5.	Фасадларны һәм аерым элементларны бизәү, стеналар белән бизәү катламнары арасында бәйләнешнең йомшаруы ачыкланганмы? Төзексезлекләргә һәм житешсезлекләргә ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.3.1.-4.2.3.15. п	
10.6.	Тышкы су агызу элементларының тоташлыгы һәм герметиклыгы бозылулары ачыкланганмы? Төзексезлекләр һәм кимчелекләр ачыкланган очракта-торгызу эшләре оештырылганмы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләргә һәм эшләргә минималь исемлегенәң" 7, 9 пунктлары (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.1.11.; 4.2.3.1.; 4.2.3.16; 4.6.1.26; 4.6.4.1-4.6.4.3; 4.10.2.1 п	
10.7.	Мәгълүмат билгеләренәң торышы һәм эшкә яраклылыгына контрольлек ителәме (урам һәм йортның номерларын, подъезд номерларын һәм аларда урнашкан фатирларны, янгын гидрантларының урнашуын күрсәтә)? Төзексезлекләр һәм кимчелекләр ачыкланган очракта-торгызу эшләре оештырылганмы?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милеккә тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләргә һәм эшләргә минималь исемлегенәң" 9 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлеккә гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү	

				кагыйдэләре һәм нормаларының 3.5.1.; 3.5.2.; 3.5.5.; 3.5.6 п	
10.8.	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләре белән каралган мәгълүмат белән игъланнар такталары КФЙ подъездларында яки КФЙ урнашкан жир участогы чикләрендә урнаштырылганмы?			Россия Федерациясе Торак кодексының 161 ст. 16; Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 31 п. "п" пунктчалары, 148 (22) п. "к" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган)	
10.9.	Балкон, лоджия һәм козыреклардагы металл коймалар элементларының, гидроизоляцияларның, металл коймаларның эксплуатация сыйфатларының бозылуы һәм эксплуатация сыйфаты ачыкланганмы? Төзексезлекләргә һәм житешсезлекләргә ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 1 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.2.1.5.; 4.2.1.15.; 4.2.3.1.- 4.2.4.4. п	
10.10.	Бинага, подвалга керү ишекләре һәм балконнар өстендәге аерым элементларның һәм зонтиларның торышын контрольдә тоту һәм торгызу яки алыштыруны оештыру гамәлгә ашырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 9 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.2.4.2; 4.2.4.3.; 4.8.10. п	
10.11.	Тышкы яктыртуның эшчәнлеген тәмин итә торган электр белән тәмин итү системасына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау буенча эшләргә башкару оештырыламы?			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «б», «з», «л» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "а", "б", "з", "л" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 5.6.2; 5.6.6 п.	
10.12.	Керү ишекләренең тыгыз ябылуын, үзлегеннән			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161;	

	ябыла торган жайланмаларның (доводчиклар, пружиналар), ишеклер йөрөшөн чиклөүчө жайланмаларның торышын тикшерү һәм төзөклөндөрү эшләр алып барыламы?				Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренен 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 9 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэләре һәм нормаларының 3.2.11; 4.8.12 п	
11. Күпфатирлы йортларның капламаларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
11.1.	Эксплуатация шартлары бозылуны, конструктив карарның санкцияләнмәгән үзгәрешләрен ачыклау, хаталар, ярыклар һәм тирбөлешләрне ачыклау, жылыту, гидроизоляция һәм тавыш изоляциясе торышын тикшерү, бизәкләү катламнарының барлык төр ябышулар (каптамалар) карата конструкцияләргә адгезияләрен тикшерү. Төзөксезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләр планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренен 11 п. "а", "з" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен 4 п. (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэләре һәм нормаларының 4.3.1.-4.3.7п	
11.2.	Каптаманың үзәндә һәм стеналарга тоташкан урыннарда ярыкларның, бетонның саклагыч катламын жимерү, арматура киртәләү, монолит тимер бетоннан һәм жыелма тимер-бетон плитәләрдән түшәмәләр һәм капламалар булган йортларда арматура коррозиясе булу-булмавын һәм аның зурлыгын ачыклау. Төзөксезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләр планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 4 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэләре һәм нормаларының 4.3.1.-4.3.3. п	
11.3.	Плитәләрдә ярыкларның булуы, характеры һәм зурлыгы, плитәләрнең биеклегенә буенча бер-берсенә карата күчүе, жөйләр, эзләр яки тунган эзләр, плитәләрдә һәм диварлардагы ярыклар, бетонның саклагыч катламының өзелүе, арматура киртәләре, жыелма тимер-бетон идәннән беренчел капланган һәм капланган йортлардагы арматура коррозиясе булу-булмавын ачыклау. Төзөксезлекләре һәм житешсезлекләре				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 4 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак	

	ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүне оештыру				фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 4.3.1.-4.3.3. п	
11.4.	Агач түшәмле йортларда капламаның ныклығын, штукатур катламындагы ярыкларның, агач элементларның бөтенлеген һәм аларның таяну урыннарын, түшәмдөгө су агу эшлэрен, түшәмөнөң тыгызлығын һәм дымлылығын, череклеген һәм коңгызлар тарафыннан зарарланганлығын ачыклау. Төзөксезлеклэрне һәм житешсезлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрненең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтлэрненең һәм эшлэрненең минималь исемлегенен" 4 пунктгы (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрненең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 4.3.1.-4.3.3. п	
11.5.	Гөмбәзлэрдә ярыкларның булу-булмавы, кирпич диварларның торышы үзгэрүе, кирпич жыелмаларыннан түшәмэле йортлардагы балкларның коррозиясе булу-булмавын ачыклау. Төзөксезлеклэрне һәм житешсезлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрненең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтлэрненең һәм эшлэрненең минималь исемлегенен" 4 пунктгы (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрненең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатациялэу кагыйдэлэре һәм нормаларының 4.3.1.-4.3.3. п	
12. Күпфатирлы йортларның колонналарын, баганаларын карап тоту буенча мәжбүри таләплэрне үтәү						
12.1.	Эксплуатация шартлары бозылуны, конструктив карарның санкцияләнмэгән үзгэрешлэрненең, тотрыклылығын югалтуны, ярыкларның характерын һәм зурлығын, колонналарның, баганаларның барлык төрлэрненә карата вертикальдән тайпылышларны ачыклау. Төзөксезлеклэрне һәм житешсезлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрненең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтлэрненең һәм эшлэрненең минималь исемлегенен" 5 пунктгы (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрненең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
12.2.	Арматура һәм арматура челтэрненең коррозиясен, бетонның саклагыч катламы кубуын, арматураның бетон белән тоташуын, жыелма һәм монолит тимер-бетон колонналары булган йортлардагы бетонның кубып төшүен тикшерү һәм ачыклау.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрненең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтлэрненең һәм эшлэрненең минималь исемлегенен" 5 пунктгы (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән	

	Төзөксөзлеклэрне һәм житешсөзлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэрэ планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрэн үткэрүне оештыру				расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарэ итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрэнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
12.3.	Кирпечлэрнең жимерелү яки коелуын, корыч ныгытмалар һәм анкерларның өзөлүен яки кубарылуын, балка һәм терәклэргә зыян китерелүне, ташны вату яки кирпич баганалары булган йортларда горизонталь жөйлэр буенча ташның ватылуын, рэтлэрнең күчүен ачыклау. Төзөксөзлеклэрне һәм житешсөзлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэрэ планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрэн үткэрүне оештыру				ч Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрэнең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптэ тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенәң" 5 пунктгы (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарэ итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрэнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган);	
12.4.	Агач терәклэр булган йортларда агач материалларның череуен, агач жимерэ торган гөмбэлэр һәм коңгызлар белән зарарлануын, агачның таркалуны, агач жепселлэрэ өзөлүен ачыклау. Төзөксөзлеклэрне һәм житешсөзлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэрэ планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрэн үткэрүне оештыру				ч Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрэнең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптэ тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенәң" 5 пунктгы (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарэ итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрэнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
12.5.	Жыелма һәм монолит тимер-бетон колонналары булган йортларда металл детальлэрэнең торышын тикшереп тору. Төзөксөзлеклэрне һәм житешсөзлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэрэ планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрэн үткэрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрэнең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптэ тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенәң" 5 пунктгы (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарэ итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрэнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган);	
13. Күпфатирлы йортларның балкаларын (ригельлэрэн) карап тоту буенча мәжбүри таләплэрне үтэу						
13.1.	Барлык типтагы балка (ригельлэр) торышын һәм куллану шартларын бозу очраklarын, конструктив карарның санкцияләнмэгән үзгэрешлэрэн, тотрыклылыгын, тирбөлешлэрне һәм ярыкларны ачыклау. Төзөксөзлеклэрне һәм житешсөзлеклэрне ачыклаганда-торгызу эшлэрэ планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрэн үткэрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрэнең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптэ тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенәң" 6 пунктгы (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарэ итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрэнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
13.2.	Монолит һәм жыелма тимер-бетон балкалары булган йортларда бетонның сузылган зонадагы бетон катламының өслеге һәм саклау				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрэнең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән	

	катламының кубылуын арматураның коррозиясен, кысылган зонадагы эре ватылышларны һәм кубылуларны ачыклау. Төзөксезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрне планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрне үткөрүне оештыру				расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 6 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган);	
13.3.	Төп элементларның кисешү майданын киметкән коррозияне, жирле конструкцияләрнең ныклыгын югалтуны (дивар һәм балка поясын чыгару), корыч капламалар һәм капламаларның корыч балкалары булган йортлардагы элементларның төп материалында ярыкларны ачыклау. Зыяннарны һәм кагыйдә бозуларны ачыклаганда-торгызу эшләрне планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрне үткөрүне оештыру				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 6 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
13.4.	Агач балкаларның дымлануын һәм черүен, балкаларның диварларга урнаштыру урыннарында изоляциянең бозылуы, агач элементларда ярыклар хасил булуны ачыклау. Төзөксезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрне планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрне үткөрүне оештыру				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 6 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
14. Күпфатирлы йортларның түбәсен карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
14.1.	Түбәдән су үтмәүне тикшерү. Су үтүгә китерә торган төзөксезлекләрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.1; 4.10.2.1 п.	
14.2.	Түбәдә урнашкан яшен үткәргеч жайланмаларны, мачталарны һәм башка жиһазларны тикшерү. Су үтүгә китерә торган бозуларны ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү .				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь	

	Калган очрактарда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			исемлегенен" 7 пунктгы (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.1.;4.6.1.9.; 5.6.4. п	
14.3.	Төп түбә ябу конструкцияләренең, төп түбә конструкцияләренең беркетү элементларының төзөксезлекләрен һәм деформацияләрен ачыклау Су үтүгә китерә торган ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү . Калган очрактарда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренң һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 7 пунктгы (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.1.-4.6.1.4. п	
14.4.	Түбәнең агач конструкцияләрен антисептик һәм янгынга каршы саклауны тикшерү. Житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренң һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 7 пунктгы (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.10.3.2.; 4.10.3.3. п	
14.5.	Су бүлү жайланмаларының һәм жиһазларының, су кабул итү бүрәнкәләренең деформация һәм төзөксезлекләрен ачыклау. Су үтүгә китерә торган житешсезлекләре ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү . Калган очрактарда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "а", "з" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренң һәм эшләрнең минималь исемлегенен" 7,9 пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.26; 4.6.2.4.; 4.6.4.1-4.6.4.4 п.	
14.6.	Тәрәзәләрдәге деформацияне һәм зыяннарны ачыклау. Су үтүгә китерә торган житешсезлекләре ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү.			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны	

	Калган очрақларда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			тээмин итү өчен кирэкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенен" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэлэре һәм нормаларының 4.6.1.1.; 4.6.1.13; 4.6.1.25. п	
14.7.	Түбәгә чыгу урыннарында деформация һәм төзексезлеклэрне ачыклау. Су үтүгә китерә торган житешсезлеклэрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очрақларда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрнең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирэкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенен" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэлэре һәм нормаларының.3.3.3.; 3.3.5.; 4.6.1.1.; 4.6.2.3. п	
14.8.	Чардақларда йөрү такталары һәм күчү күперлэрнең деформациясе һәм жиимерелүлэрен ачыклау. Төзексезлеклэр ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрнең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирэкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенен" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэлэре һәм нормаларының.3.3.3.;4.3.5.; 4.6.1.1. п	
14.9.	Явым-төшем һәм температура жөйлэрнең деформациясе һәм төзексезлеклэрен ачыклау. Су үтүгә китерә торган житешсезлеклэрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очрақларда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткэрүне оештыру			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрнең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тээмин итү өчен кирэкле хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенен" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэлэрнең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэлэре һәм нормаларының п 4.6.1.1., 4.6.1.6. п	
14.10.	Саклагыч бетон плитэлэрнең һәм коймаларның торышын, дренаучы катламның филтрлау сэлэтен, тимер-бетон тартмаларның һәм			Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэлэрнең 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән	

	эксплуатацияләнэ торган түбэләрдэ башка элементларның таяну урыннарын тикшерү. Су үтүгә китерэ торган житешсезлекләрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очрақларда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.1., 4.6.2.2.; 4.6.1.7. п	
14.11.	Чардактагы температура-дымлылык режимын һәм һава алмашын тикшерү. Су үтүгә китерэ торган житешсезлекләрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очрақларда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.1.; 4.6.2.1.; 4.6.4.7; 4.6.3.1. п.	
14.12.	Боз һәм боз сөңгеләре барлыкка килүне булдырмый торган жиһазларның яки жайланмаларның торышын контрольдә тоту. Су үтүгә китерэ торган житешсезлекләрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очрақларда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.1.; 4.6.1.21.; 4.6.4.1. п.	
14.13.	Тышкы һаваның озак һәм тотрыклы тискәрә температурасы чорында аларны эксплуатацияләүнен норматив таләпләрән тәмин итү өчен берләштерелгән (чарлаксыз) түбәләр белән берләштерелгән йортларның өске катларының түшәмнәрән карау. Су үтүгә китерэ торган житешсезлекләрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очрақларда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а», «з» пунктчлары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренәң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлығының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.1.; 4.6.2.1.п.	
14.14.	Тикшерү һәм кирәк булганда, металл элементларның саклагыч катламын торгызу,				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренәң 11 п. «а»,	

	металл ныгымаларны антикоррозия саклагыч буяулар һәм составлар белән буяу. Житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру			«з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.6. п.	
14.15.	Түбәдә һәм техник бүлмәләрдә урнаштырылган металл детальләрнең корыч элементларының коррозиягә каршы капламын тикшерү һәм кирәк булганда торгызу. Житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру			Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 4.6.1.8. п.	
14.16.	Тикшерү һәм кирәк булганда, түбәне һәм су бүлү жайланмаларын яңгыр һәм кар сулары агып төшүгә тоткарлык тудыра торган чүп-чардан, пычрак һәм боздан чистарту, Су үтүгә китерә торган житешсезлекләрне ачыклаганда, аларны кичекмәстән бетерү. Калган очракларда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру			Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.18; 4.6.1.23.	
14.17.	Тикшерү һәм кирәк булган очракта түбәне кардан һәм боздан чистарту. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру			Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 7 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.23; 4.6.4.6; 4.6.4.7 .	
14.18.	Шифер түбәдәге тишекләрне, ырыкларны һәм аерым элементларның күчүен, бер-берсенә житәрлек дәрәжәдә кереп тормавын һәм түбә			Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән	

	элементларын беркетүнең йомшаруын ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.1.; 4.6.1.2	
14.19.	Металл түбәдә күгәрүне, ачыклау, сыртларның һәм ялгануның йомшаруын, тишекләрен, буяу яки саклагыч катламның кубуын ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.2; 4.6.3.5	
14.20.	Түбә капламының вертикаль конструкцияләргә (вентиляция шахталары, канализация стояклары, иштәү тәрәзәләре) тоташкан урыннарда герметик булмаган жирләрне ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.13	
14.21.	Йомшак катламлы түбәнең нигезеннән кубуын, ертылуын, тишелүен, жөйләр һәм катламнар арасыннан кубуын, ярылуын һәм саклагыч катламнарының йомшаруын ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.2.; 4.6.3.3; 4.6.3.4.	
14.22.	Тимер-бетон түбә элементларының төзек булмавын ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.1.; 4.6.1.2.; 4.6.1.4.	
14.23.	Чит затларның чардак бүлмәсенә яки түбәгә керүен чикләү Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 10 п. "а", "б" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең	

					15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.3.5; 4.6.1.22; 4.6.3.1; 4.6.3.2; 4.8.14	
14.24.	Түбәдә вентиляция шахталарның һәм вентиляция каналларның жимерелүен ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.2.3; 5.7.2	
14.25.	Жилләтү шахталары өстендәгә зонтларда деформацияләнү булу яки булмауны ачыклау. Кимчелекләрне ачыклаганда-эшләрне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.7.2; 5.7.9.	
15. Күпфатирлы йортларның баскычларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
15.1.	Баскыч конструкцияләрендә деформация һәм төзексезлекләрне ачыклау. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрне үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 8 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.2; 4.8.1; 4.8.3.; 4.8.4; 4.8.7; 4.8.13;	
15.2.	Баскычлар коймаларының, шул исәптән коймалардагы тоткычларның торышын тикшерү. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрне үткәрүне				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 8 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән	

	оештыру				расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.8.1.; 4.8.6.; 4.8.7.	
15.3.	Баскычларда жиимереклекләр һәм кубарылулар булу очраklarын ачыклау. Төзексезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенең" 8 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.8.1.; 4.8.4.	
15.4.	Тимер-бетон баскычлы йортларда марш плитәләре белән төп конструкцияләр белән бәйләнешләрдә ярыкларның булуын һәм параметрларын, арматураның киртәләнүе һәм коррозиясен, аерым баскычларда бәйләнешләренең бозылуын ачыклау. Төзексезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. "а", "з" пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенең" 8 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.8.1.; 4.8.4.	
15.5.	Корыч косоурлы баскычлы йортлардагы косоурларның сыгылуын, майданчыклар белән косоурлар бәйләнешеенең бозылуын, металл конструкцияләрдә коррозияне ачыклау. Төзексезлекләре һәм житешсезлекләре ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткөрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенең" 8 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.8.1.; 4.8.3.	
15.6.	Корыч косоурлы баскычлы йортларда металл косоурларны 1 сэгатькә кадәр утка чыдамлык чиген тәмин итә торган буяу белән шгукатур катламының торышын тикшерү һәм кирәк булганда торгызу.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь	

					исемлегенен" 8 пунктты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.8.2.	
15.7.	Агач баскычлы йортлардагы төп конструкцияләренен сыгылуын, баскыч майданчыкларын тотып торучы балкаларга беркетелүен, баскыч конструкцияләренендәгә киселүләрен, шулай ук черек урыннарның һәм корткычларның булу-булмавын ачыклау.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренен һәм эшләренен минималь исемлегенен" 8 пунктты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.8.1.; 4.10.3.; 4.10.3.3.	
15.8.	Агач баскычлы йортлардагы агач өслекләрен септик һәм антипиренга каршы составлар белән эшкәртү торышын тикшерү һәм кирәк булганда эшкәртү.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренен һәм эшләренен минималь исемлегенен" 8 пунктты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.10.; 4.10.3.2.	
16. Күпфатирлы йортларның бүлемләрен карап тоту буенча мәжбүри таләпләренен үтәү						
16.1.	Бүлемнәренен ныклығын, бүлемнәрдәгә һәм төзелеш конструкцияләре белән бәйләнгән урыннарда, инженерлык жиһазлары элементлары үтү урыннарында ярыкларның булуын ачыклау. Төзексезлекләренен һәм житешсезлекләренен ачыклаганда-торгызу эшләре планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрен үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмөтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренен һәм эшләренен минималь исемлегенен" 10 пунктты (РФ Хөкүмөтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмөтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.5.1.-4.5.3.	
16.2.	Бүлемнәң жылылык, тавыш изоляциясе, ут саклау үзлекләренен бозу очракларын ачыклау.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренен 11 п. «а»,	

	Төзөксөзлөклөрнө һәм житешсөзлөклөрнө ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүнө оештыру				«з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнөң һәм эшләрнөң минималь исемлегенен" 10 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнөң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләу кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.5.1.-4.5.3.	
17.	Эчке бизәкләу торышын тикшерү буенча мәжбүри таләпләр үтәләме? Бизәкләу катламнары жишерелү куркынычы яисә төп конструкцияләргә һәм инженер жиһазларына карата саклау үзенчәлекләре бозылу куркынычы булганда, ачыкланган кимчеләкләр бетереләме?				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнөң 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнөң һәм эшләрнөң минималь исемлегенен" 11 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнөң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләу кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.2.	
18. Күпфатирлы йортның гомуми милеге составына керүче идәннәрне карап тотуга карата мәжбүри таләпләрне үтәү						
18.1.	Идәннәрнөң өслеге һәм нигезе торышын тикшерү. Төзөксөзлөклөрнө һәм житешсөзлөклөрнө ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүнө оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнөң 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнөң һәм эшләрнөң минималь исемлегенен" 12 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнөң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләу кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.4.1; 4.4.3; 4.4.4.- 4.4.6; 4.4.8.; 4.4.12; 4.4.16.	
18.2.	Жилләтү системасының (агач идән өчен) эшкә сәләтлелеген тикшерү Төзөксөзлөклөрнө һәм житешсөзлөклөрнө ачыклаганда-торгызу эшлэре планын эшлэу (кирэк булганда), торгызу эшлэрен үткөрүнө оештыру				ч Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнөң 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнөң һәм эшләрнөң минималь исемлегенен" 12 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнөң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләу кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.4.2;	

				4.4.7.	
19. Күпфатирлы йортның гомуми милеге составына керүче тэрэзэлэрне һәм ишеклэрне карап тоту буенча мәжбүри таләплэрне үтәү					
19.1.	Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә караган биналарда тэрэзә һәм ишек тутырмаларының бөтенлеген, притворларның тыгызлыгын, тэрэзә һәм ишек тутыру элементлары фурнитурасының механик ныклыгын һәм эшчәнлеген тикшерү; ягып жылыту чорында житешсезлеклэрне ачыклаганда-кичекмәстән ремонт – Калган очракларда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән башкару.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнен 11 п. «з», «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнен һәм эшләрнен минималь исемлегенен" 13 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләрне һәм нормаларының п. 3.2.3.; 4.7.1.-4.7.3.; 4.7.7.; 4.8.14 .
20. Күпфатирлы йортның жылылык системасын карап тоту буенча мәжбүри таләплэрне үтәү					
20.1.	Индивидуаль жылылык пунктларында жиһазларның төзеклеген һәм эшкә яраклылыгын тикшерү, көйләү һәм ремонт эшләрән башкару				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнен 11 п. «а», «в», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнен һәм эшләрнен минималь исемлегенен" 17 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләрне һәм нормаларының п. 5.1.1. - 5.1.3.
20.2.	Жылылык бирүченен параметрларын даими контрольдә тоту һәм жиһазларның таләп ителә торган параметрларын торгызу буенча чаралар күрү				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнен һәм эшләрнен минималь исемлегенен" 17,18 пунктлары (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләрнен 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләрне һәм нормаларының п. 5.1.1.; 5.2.1., 5.2.17.
20.2.	Индивидуаль жылылык пунктлары, керү һәм жылыту системалары узелларын гидравлик һәм жылылык сынаулары, жылыту системаларын юдырту һәм жайга салу				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләрнен 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны

					тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 17,18 пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.1.6; 5.2.7.; 5.2.10	
20.3.	Жылылык алмашу жиһазларындагы юшкын-коррозия катламнарын бетерү өчен чистарту эшләре				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 17 пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.10	
20.4.	Даими күзәтү астында булмаган (бүлү торбаүткәргечләренә, чардактагы, подваллардагы, каналлардагы жиһазларның) насосларның, запор арматурасының, контроль-үлчәү приборларының, автоматик регуляторларның һәм жайланмаларның, күмәк (гомумйорт) исәпкә алу приборларының, кинәйтү бакларның һәм элементларның төзеклеген, эшкә сәләтлелеген тикшерү, көйләү һәм техник хезмәт күрсәтү				Россия Федерациясә Торак кодексының 161 ст.1-12.;2.1.-2.3. бүлекләре; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пунктлары (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.1; 5.2.17-5.2.22	
20.5.	Төзек булмаган контроль-үлчәү приборлары (манометрлар, термометрлар һ. б.) торышын контрольдә тоту һәм алыштыру.				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.24 .	
20.6.	Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә караучы жиһазларның һәм жылыту приборларының эшкә сәләтлелеген торгызу (ремонтлау, алыштыру)				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны	

					тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.1; 5.2.17-5.2.22	
20.7.	Эшләтеп жибәрү-көйләү эшләрэн үткәрү (сынау ягулары)				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 19 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.11.	
20.8.	Жылыту системасыннан һава чыгару				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 19 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.1, 5.2.15.	
20.9.	Жылыту системасы торбаүткәргечләренән жылылык изоляциясен торгызу				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «в», «з», «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.1; 4.6.1.25; 4.6.3.1; " Энергияне сак тоту һәм энергетика нәтижәләлеге күтәрү турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кергү хакында» 23.11.2009 ел, № 261-ФЗ Федераль законның 12 статьясындагы 4 өлеше	
20.10.	Жылыту чорлары аралыгында жылылык китерүче үзәк жылылык системасын тутыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «в», «з», «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә	

					тотуну тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 19 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.2.10.	
22. Күпфатирлы йортның салкын су белән тээмин итү системаларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
22.1.	Су параметрларын (басым, чыгымнар) даими контрольдә тоту һәм су белән тээмин итүнең таләп ителә торган параметрларын һәм жиһазларның герметиклыгын торгызу буенча чараларны кичекмәстән күрү				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуну тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 17,18 пунктлары (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
22.2.	Даими күзәтү мөмкин булмаган (таратучы торбаүткәргечләр һәм чарлактарда, подвал һәм каналлардагы) насосларның, бикләү арматурасының, контроль-үлчәү приборларының, автоматик көйләгечләрнең һәм жайланмаларның, күмәк (гомумйорт) исәпкә алу приборларының, киңәйтү бакларның һәм элементларның төзеклеген, эшкә сәләтледеген тикшерү, көйләү һәм техник хезмәт күрсәтү				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуну тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.8.3.	
22.3.	Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә караган жиһазларның, су жыю приборларының (краннарның һ. б.) эшкә яраклылыгын торгызу (ремонтлау, алмаштыру);				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуну тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.8.3.	
22.4.	Торбаүткәргечләрнең һәм тоташтыргыч элементларның герметиклыгы торышын контрольдә тоту һәм герметиклык бозылган очракта кичекмәстән торгызу				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуну тээмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән	

					расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.10.1.4.; 5.8.3.; 5.8.6.	
22.5.	Суүткәргечтәге ремонт-төзелеш эшләрен башкарганнан соң суүткәргеч участокларын юдырту				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
22.6.	Төзек булмаган контроль-үлчәү приборлары (манометрлар һ. б.) торышын контрольдә тоту һәм алыштыру.				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з», «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
22.7.	Су куу бакларын чистарту һәм юдыру				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
23. Күпфатирлы йортның су бүлү системаларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләренә үтәү						
23.1.	Даими күзәтү мөмкин булмаган (бүлүче труба үткәргечләр һәм чардаклардагы, подваллардагы һәм каналлардагы жиһазларның) төзеклеген, эшкә яраклылыгын тикшерү, аларга техник хезмәт күрсәтү				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.8.1.-5.8.4.	
23.2.	Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә караган жиһазларның эшкә яраклылыгын торгызу (ремонтлау, алыштыру)				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән	

					расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.8.1.-5.8.4.	
23.3.	Торбаүткәргечләрнең һәм тоташтыргыч элементларның герметиклык торышын контрольдә тоту һәм алар бозылган очракта герметиклыкны кичекмәстән торгызу				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.8.1.-5.8.4	
23.4.	Эчке канализация элементларының, канализация вентеляцияләренең, эчке суүткәргечнең, дренаж системаларының һәм ишегалды канализациясенә торышын һәм төзеклеген контрольдә тоту;				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161 ; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.1.1; 4.6.1.27; 4.6.2.4., 4.6.3.1.; 4.10.1.4.; 5.8.1.-5.8.4.	
23.5.	Эчке су агу системасының, гидравлик бикләгеченә эш режимнарын ышанычлы эксплуатацияләү максатларында күчерү				Россия Федерациясә Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 18 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.6.4.4.	

24. Күпфатирлы йортның электр белән тәэмин итү системаларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
24.1.	Торба үткәргечләрнең электр кабеле тышчасының, жиһазларның (насослар, щитлы вентиляторлар һ. б.) жиргә тоташтырылуын тикшерү, тикшерү нәтижәләре буенча жиргә тоташтыру чылбырларын яңадан торгызу				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган);	
24.2.	Үткәргечләрнең изоляциясе каршылыгы үлчәүне үткәрү				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган);	
24.3.	Саклагыч өзү жайланмаларының төзеклеген тикшерү һәм тәэмин итү				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган);	
24.4.	Көч һәм яктырту жайланмаларын, котельныйларны автоматлаштыру жайланмаларын, бойлер, жылылык пунктларын, яшен саклау элементларын һәм йорт эче электр челтәрләрен техник яктан тәэмин итү һәм ремонтлау, щитларда һәм бүлү шкафларында клеммаларны һәм ялгауларны чистарту, электр жиһазларын көйләү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.6.1.; 5.6.2.; 5.6.6.	
24.5.	Электр щитлары, электромонтаж нишалары булган шкафларны ябуны тәэмин итү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.18; 5.6.10.	

25. Күпфатирлы йортның вентиляция системаларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү

25.1.	Жилләтү системалары жиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм сезонлы идарә итү, жиһазларның һәм элементларның эшкә сәләтлелеген ачыклау. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гәмәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.7.2., 5.7.3, 5.7.9.	
25.2.	Вентиляция жайланмасының торышын тикшерү, аның эшендә вибрация һәм чит тавыш булу сәбәпләрне ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гәмәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
25.3.	Жылы чердакларны жылыту, керү ишекләре ябылу тыгызлыгын тикшерү. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гәмәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.7.4.	
25.4.	Вентиляция каналларында һәм шахталарда кимчелекләрне бетерү, каналлардагы чүпләрне бетерү, жилләтү шахталарында шибер һәм дрессель-клапаннарның, шахталар өстендә зонтларның һәм дефекторларның төзек булмавын бетерү, төзек булмаган жилләтү рәшәткәләренә һәм аларның беркетү детальләрен алыштыру. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрән үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3.б. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гәмәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.7.2., 5.7.3, 5.7.9.	

25.5.	Салкынлык белән тәмин итү системасы жиһазларының төзеклеген тикшерү, техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрә үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
25.6.	Һава керү ягыннан калориферны сезонлы ачу һәм ябу				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 16; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган);	
25.7.	Металл жилләтү каналларын, торбаларны, поддоннарны һәм дефлекторларны коррозиягә каршы буяуның торышын һәм торгызуны контрольдә тоту. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрә планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрә үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.7.2., 5.7.3, 5.7.9.	
26. Күпфатирлы йортның янгынга каршы, төтенгә каршы саклау автоматлаштырылган системаларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
26.1.	Төтен суырту системалары жиһазларына техник хезмәт күрсәтү, жиһазларның һәм элементларының эшкә сәләтлелеген ачыклау				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 15 пункты (РФ Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренә 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.1.; 5.6.2.	
26.2.	Автоматик төтен суыру системаларының төзек торышын контрольдә тоту һәм тәмин итү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренә 11 п. «а»,	

					«з», «е» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.1.; 5.6.2.	
26.3.	Төтен суыру жиһазлары, автоматик янғын сигнализациясе системалары, янғынга каршы эчке суүткәргечләргә техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау, электр жиһазларын көйләү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з», «е» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 20 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.1.; 5.6.2.	
26.4.	Янғын баскычларын, лазларны, керү юлларын, авария яктырту, янғын сүндерү системаларын, сигнализацияне, янғынга каршы су белән тәмин итүне, янғынга, төтенгә каршы саклану чараларын карау һәм эшкә сәләтен тәмин итү				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з», «е» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 27 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 3.2.1.; 2.6.5.-2.6.7.; 5.6.2.	
27. Күпфатирлы йортның лифт жиһазларын карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
27.1.	Диспетчерлык контроле системасын оештыру һәм лифт кабинасы белән диспетчерлык элементсен тәмин итү;				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 22 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү	

					кагыйдэлэре һәм нормаларының п. 2.7.5.; 5.10.2	
27.2.	Лифтны (лифтларны) карап тикшерүне, техник хезмэт күрсәтүне һәм ремонтлауны тәэмин итү;				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 22 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэләре һәм нормаларының п.5.10.1.; 5.10.2	
27.3.	Лифтта (лифтларда) аварияле хезмэт күрсәтүне тәэмин итү;				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 22 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэләре һәм нормаларының п.5.10.1.; 5.10.2	
27.4.	Лифтны (лифтларны) техник тикшерүне үткәрүне тәэмин итү, шул исәптән жиһаз элементларын алмаштырганнан соң да				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 22 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдэләре һәм нормаларының п.5.10.1.; 5.10.2	
28. Күпфатирлы йортның чүп үткәргечләрне карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
28.1.	Чүп үткәргеч элементларының техник торышын һәм эшчәнлеген тикшерү. Чүп тыгылуны ачыклаганда - аларны кичекмәстән бетерү. Төзексезлекләрне һәм житешсезлекләрне ачыклаганда-торгызу эшләрне планын эшләү (кирәк булганда), торгызу эшләрне үткәрүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдэләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 14, 26 (1) пунктлары (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдэләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416	

					Карары белән расланган); Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 148 (22) п. "в" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.9.10.; 5.9.16.; 5.9.17.; 5.9.19.; 5.9.20.	
28.2.	Чүп үткәргечләрнең кәүсәләрен, чүп жыю камераларын һәм аның жиһазларын чистарту, юдыру һәм йогышсызландыру.				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 14, 26(1) пунктлары (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 31 п. "п" пунктчасы, 148 (22) п. "в" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.9.10.; 5.9.16.; 5.9.17.; 5.9.19.; 5.9.20.	
28.3.	Чүп кабул итү камераларына хезмәт күрсәтү һәм чистарту				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 14, 26(1) пунктлары (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 148 (22) п. "в" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенәң 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган) РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.9.10.; 5.9.16-5.9.19	
29. Күпфатирлы йортның мичләрен карап тоту буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
29.1.	Мичләрен, каминнарның һәм учакларның төтен суыргычларының эшкә яраклылыгын тикшерү, янғын куркынычсызлыгы таләпләрен бозуга һәм газ чыгара торган мичләрен, каминнарның һәм учакларның тизексезлеген бетерү, шулай ук төтен торбаларының (төтен юлларының) боз белән каплануын тикшерү.				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенәң 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенә" 16 пункты (РФ Хөкүмәтенәң 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне	

					гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.9.1.6.	
29.2.	Төтен юлларын һәм мич торбаларын корымнан чистарту				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенә" 16 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 4.9.1.6.	
29.3.	Төтен каналларындагы тыгьлу урыннарын бетерү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «а», «з» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренең һәм эшләренең минималь исемлегенә" 16 пункты (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 5.4.15, 5.5.6., 4.9.1.3.	
30. Авария-диспетчерлык хезмәтен оештыру буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
30.1.	Тәүлек бие эшли торган авария-диспетчерлык хезмәте күрсәтүне оештыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару кагыйдәләренең 6 п. "а" пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 9;12 пунктлары (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.2.3; 2.7.1; 2.7.3	
30.2.	Боерык белән беркетелгән, диспетчерлык хезмәте эше өчен җаваплы затның булуы				Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 9;12 пунктлары (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары	
30.3.	Авария-диспетчерлык хезмәтенә керүче гаризаларны исәпкә алу журналын алып бару				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2. ст. 161 ; "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле	

					хезмэтлэрнең һәм эшлэрнең минималь исемлегенең" 6 пункты «а» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 17 пункты (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 Карары белән расланган); Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 104 п. (РФ Хөкүмәтенең 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган) РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.2.5; 2.7.3; 2.7.5.	
30.4.	Гаризаларны теркәү тәртибенә, гаризаларны исәпкә алу журналын алып баруга карата таләпләрне үтәү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 28 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 17 пункты (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 104,106 п. (РФ Хөкүмәтенең 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.2.6; 2.7.8; кушымта № 2	
30.5.	Гаризаларны үтәү срокларын үтәү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); "Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең" 28 пункты (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); пп. «а» п. 6 Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле тәртиптә тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләрнең һәм эшләрнең минималь исемлегенең бп. «а» пп (РФ Хөкүмәтенең 03.04.2013 № 290 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 пункты «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.2.6; 2.7.8; кушымта № 2	
31. Торак фондын сезонлы эксплуатацияләүгә эзерләү буенча мәжбүри таләпләрне үтәү						
31.1.	Фасадларның төзексезлеген ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру	

					кагыйдэлэрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Төзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.2.	Түбeлeрнeң тeзeк булмавын ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 16; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Төзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.3.	Капламаларның тeзeк булмавын ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Төзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.4.	Тәрeзe һәм ишек тутырмаларының тeзeк булмавын ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Төзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.5.	Жылыту мичлeрeнeң тeзeксeзлeклeрeн ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. "з" пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Төзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.6.	Төтeн чыгару, газ чыгару канал тeзeк булмавын ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 16; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Төзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.7.	Жылылык белeн тeммин итү системасының житeшсeзлeклeрeн ачыклау һәм бетерү				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган);	

				Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.8.	Су белән тәмин итү системасының төзексезлекләрен ачыклау һәм бетерү			Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.9.	Электр белән тәмин итү системасының төзексезлеген ачыклау һәм бетерү			Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.10.	Атмосфера һәм кар суларын тоткарлыксыз чыгаруны тәмин итү; нигезләрдән, подвалга төшү урыннарыннан, - тәрәзә төпләреннән			Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.11.	Тиешле гидроизоляцияне тәмин итү - нигезләрдә - подвал һәм цокол стеналарында - баскыч күперчекләрендә - подвал бүлмәләрендә - чердак бүлмәләрендә лифтларның машина бүлекләрендә			Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 16; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.2.	
31.12.	Торак фондын һәм аның инженерлык жиһазларын кышкы чорга эксплуатацияләүгә эзерләү һәм график нигезендә билгеләнгән эзерлек срокларын үтәү буенча план-график эзерләү			Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенен 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.4.	
31.13.	Жылыту системасын гидропневмо юдырту үткәру			Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з»	

					пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з»; «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.5; 2.6.13	
31.14.	Йорт эчендәге инженерлык системалары схемасы булу, подвал һәм чардак бинасында йорт эчендәге инженер системаларының бикләү арматурасын маркировкалау				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.6.	
31.15.	Жылытылмый торган биналарда салкын су белән тәэмин итү торбаларын изоляцияләүне торгызу				Россия Федерациясе Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.6; 2.6.7; пп. «г» п. 2.6.13.	
31.16.	Жылытылмый торган биналарда кайнар су белән тәэмин итү торбаларын изоляцияләүне торгызу				Россия Федерациясе Торак кодексының ч. 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з», «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.6; 2.6.7; пп. «г» п. 2.6.13.; 5.1.3.	
31.17.	Жылытылмый торган биналарында үзәк жылыту торбаларын изоляцияләүне торгызу				Россия Федерациясе Торак кодексының 137 статьясы 3 бүлгеге ; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з», «и» пунктчалары (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган); РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының п. 2.6.6; 2.6.7; пп. «г» п. 2.6.13.; 5.2.22.	
31.18.	Жылытылмый торган биналарында канализация торбаларын, эчке су чыганагын изоляцияләүне яңадан торгызу				Россия Федерациясе Торак кодексының 161 ст. 1-1.2.; 2.1-2.3 б; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләренең 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмәтенең 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган); Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру	

					кагыйдэлэрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Тeзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.6; 2.6.7; 4.6.1.26	
31.19.	Жылытылмый торган биналарында янгынга каршы сууткeргeч торбаларын изоляциялeүнe торгызу				Россия Федерациясe Торак кодексының 1-1.2.; 2.1.-2.3. ст. 161; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Тeзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.6; 2.6.7	
31.20.	Көзгe-кышкы чорда күпфатирлы йортның эксплуатациялeүгe эзeрлeгe паспортның булуы				Россия Федерациясe Торак кодексының 161 ст. 1-1.2.; 2.1-2.3 б; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 11 п. «з» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Тeзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.10.	
31.21.	Жылыту һәм кайнар су белeн тeэмин итү системаларының краннарына, ябу арматурасына ревизия ясау				Россия Федерациясe Торак кодексының 161 ст. 1-1.2.; 2.1-2.3б; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдeлeрeнeң 1 п. “з” пунктчалары (РФ Хөкүмeтeнeң 13.08.2006 ел, № 491 карары белeн расланган); Күпфатирлы йортлар белeн идарe итү буенча эшчeнлeкнe гaмeлгe ашыру кагыйдeлeрeнeң 4 п. «д» пунктчасы (РФ Хөкүмeтeнeң 15.05.2013 ел, № 416 карары белeн расланган); РФ Дeүлeт Тeзeлeш министрлыгының 27.09.2003 ел, № 170 карары белeн расланган Торак фондын техник эксплуатациялeү кагыйдeлeрe һәм нормаларының п. 2.6.13.	
32. Мажбүри талeплeрнe үтeү :						
32.1.	Милек рeвeшлeрeнe карамастан, торак фондыннан фaйдaлaнуны һәм сакланышын				Россия Федерациясe Торак кодексының 17,30 статьялары; Торак биналардан фaйдaлaну кагыйдeлeрe (Россия Федерациясe Хөкүмeтeнeң 21.01.2006 ел, № 25 карары белeн расланган).	
32.2.	Торак бинаны торак булмаган һәм торак булмаганы торак бинага күчeрү тeртибeн				Россия Федерациясe Торак кодексының 3 бүлeгe;	
32.3.	Биналарны торак биналар, торак биналарны яшeү өчeн яраксыз дип тану, күпфатирлы йортны авария хeлeндe һәм сүтeлeргe яки реконструкциялeнeргe тиeш дип тану тeртибeн				Россия Федерациясe Торак кодексының 15 статьясы; Бинаны торак урыны, торак урынын яшeү өчeн яраксыз һәм авария хeлeндe, сүтeлeргe яки реконструкциялeнeргe тиeш дип тану турында нигeзлeмe (Россия Федерациясe Хөкүмeтeнeң 2006 елның 28 гыйнварындагы 47 номерлы карары белeн расланган).	
32.4.	Торак фондын исeпкe алуға				Россия Элeмтe министрлыгы һәм Россия Федерациясe Тeзeлeш һәм торак-коммуналь хужалык Министрлыгының «Торак-коммуналь хужалыгының дeүлeт мeгълүмат системасында мeгълүмат белeн тeэмин итүчeлeр тарафыннан мeгълүмат тапшыруның составын, срокларын һәм вакыт аралыгын раслау турында»2016 елның 29 февралeндeгe 74 һәм 114/пр номерлы боерыгы.	

32.5.	Торак биналарны үзгәртеп кору һәм яңадан планлаштыру тәртибе				Россия Федерациясе Торак кодексының 4бүлгеге;	
32.6.	Күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренә гомуми милеген карап тоту һәм куллану составын билгеләү				Россия Федерациясе Торак кодексының 36 статьясы; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләре (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 Карары белән расланган).	
32.7.	Күпфатирлы йорт белән идарә итү				Россия Федерациясе Торак кодексының 36 статьясы; Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру кагыйдәләре (РФ Хөкүмәтенә 15.05.2013 ел, № 416 карары белән расланган);	
32.8.	Торак бинаны карап тоту өчен түләүне исәпләү тәртибен үтәү				Россия Федерациясе Торак кодексының 37, 39, 154, 156, 158 статьялары; Күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләре (РФ Хөкүмәтенә 13.08.2006 ел, № 491 карары белән расланган).	
32.9.	Коммуналь хезмәтләр өчен түләүне исәпләү тәртибен үтәү				Россия Федерациясе Торак кодексының 157 статьясы; Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләре (РФ Хөкүмәтенә 06.05.2011 ел, № 354 карары белән расланган)	
32.10.	Коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә гражданнар тарафыннан кертелә торган түләү күләмен үзгәртүне чикләүне үтәү				Россия Федерациясе Торак кодексының 157.1 статьясы 3 бүлгеге;	
32.11.	Торак милекчеләре ширкәтләре, торак, торак-төзелеш яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативы төзү һәм аларның эшчәнлеген, аларның әгъзаларының хокукларын һәм бурычларын үтәүне тәмин итүне				Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясы;	
32.12.	Күпфатирлы йортлар советлары булдыру һәм аларның эшчәнлегенә				Россия Федерациясе Торак кодексының 161.1;	
32.13.	Күпфатирлы йортлар белән идарә итү шартнамәләрен һәм күпфатирлы йорт белән идарә итүне, шул исәптән күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тотуны һәм ремонтлауны тәмин итә торган башка шартнамәләрне, коммуналь хезмәтләр күрсәтү шартларын үз эченә алган шартнамәләрне һәм күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренә гомуми милекне файдалану турында шартнамәләрне төзү тәртибе һәм шартлары				Россия Федерациясе Торак кодексының 162 статьясы;	
32.14.	Гомуми милекне капитал ремонтлау фондларын формалаштыру				Россия Федерациясе Торак кодексының 170,172 статьялары; «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 25.06.2013 ел, № 52-ТРЗ Татарстан Республикасы Законының 12 статьясы.	
32.14.1.	Капитал ремонт фондын формалаштыру өчен идарәче оешманы махсус счет хужасы итеп сайлап алу турында карар милекчеләрнең гомуми жылышы тарафыннан кабул				РФ ТК 175 статьясындагы 2 өлеше	

	ителгәнме?				
32.14.2.	Идарәче оешма, махсус исәп хужасы буларак, дәүләт торак күзәтчелеге органына тиешле күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре тарафыннан сайлап алынган капитал ремонт фондын формалаштыру ысулы турында хәбәрнамә, әлеге күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренә гомуми жыелышы беркетмәсенә күчәрмәсе кушып, махсус счет ачу турында банк карарларын һәм белешмәсен тапшырганмы?				РФ ТК 172 статьясының 1 өлеше; «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 25.06.2013 ел, № 52-ТРЗ Татарстан Республикасы Законының 12 статьясы. Россия Федерациясе Торак кодексының 46 статьясы 1 бүлгә; Россия Төзелеш министрлыгының «Күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренә гомуми жыелышлары беркетмәләрен рәсмиләштерүгә карата таләпләрне һәм күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренә гомуми жыелышларының карарлары һәм беркетмәләрен Дәүләт торак күзәтчелегенә гамәлгә ашыручы Россия Федерациясе субъектлары башкарма хакимиятенә вәкаләтле органнарына жиберү тәртибен раслау турында» 28.01.2019 елдагы 44/пр номерлы боерыгы.
32.14.3.	Капитал ремонт фондын формалаштыру ысулын сайлаганда милекчеләренә гомуми жыелышы карары белән махсус исәптә капитал ремонт өчен айлык взносның күләме, махсус счет хужасы, махсус счет ачылачак кредит оешмасы билгеләнгәнме?				Россия Федерациясе Торак кодексының 170 статьясы 4 бүлгә;
32.14.4.	Күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренә гомуми жыелышы карары нигезендә, капитал ремонт фондын махсус исәптә төзү турында карар кабул ителде һәм билгеләнде: - түләү документларын, шул исәптән системаны кулланып, капитал ремонт өчен взнослар түләүгә хезмәт күрсәтүгә вәкаләтле зат, әлеге пунктта күрсәтелгән вәкаләтле затны сайлау аның белән килешү буенча гамәлгә ашырыла; - түләү документларын тапшыру тәртибе; - түләү документларын тапшыру белән бәйлә чыгымнар күләме һәм әлеге хезмәтләр өчен түләү шартлары;				Россия Федерациясе Торак кодексының 175 статьясы 3.1 бүлгә;
32.14.5.	Идарәче оешма, махсус исәп хужасы буларак, дәүләт торак күзәтчелеге органына хисап аеннан соң килүче айның 10 числосына кадәр, шул исәптән электрон рәвештә ай саен, дәүләт торак күзәтчелеге органына тапшыра: капитал ремонтка взнослар сыйфатында исәпләнгән акчалар күләме, капитал ремонтка взнослар сыйфатында кергән акчалар күләме, капитал ремонтка махсус счеттан тотылган акчалар күләме турында белешмәләр, махсус счетта калган акчалар күләме турында белешмәләр, займ килешүе һәм (яки) капитал ремонт үткәругә кредит килешүе төзү турында				Россия Федерациясе Торак кодексының 172 статьясы 3 бүлгә; «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 25.06.2013 ел, № 52-ТРЗ Татарстан Республикасы Законының 12 статьясы.

	белешмэлэр, мондый шартнамаларнен расланган күчермэлэрен кушып.				
32.14.6.	Капиталь ремонт фондына кертемнэр буенча бурычларны түлэттерү буенча идарэче оешма тарафыннан претензия эшчәнлеге алып бару				Россия Федерациясе Торак кодексының 137 статьясы 3 бүлге;
32.14.7.	Биналарның милекчелэренең гомуми жылышы карарларында билгеләнә һәм раслана: - капитал ремонт буенча хезмэтләр һәм (яки) эшләр исемлеге; - капитал ремонт буенча хезмэтләр һәм (яки) эшләрнең рөхсәт ителгән иң чик бәясе; - капитал ремонт үткәру вакыты; - капитал ремонтны финанслау чыганакалары; - күпфатирлы йортта биналарның барлык милекчеләре исемнән күрсәтелгән хезмэтләрне һәм (яки) капитал ремонт буенча башкарылган эшләрне кабул итүдә катнашырга, шул исәптән тиешле актларга кул куярга вәкаләтле зат;				Россия Федерациясе Торак кодексының 189 статьясының 5 бүлге;
32.14.8.	Күпфатирлы йортта биналарның милекчелэренең капитал ремонт үткәру мәсьәләләре буенча гомуми жылышы карары күпфатирлы йортта биналарның милекчелэренең әлеге жылышында катнашкан тавышларның гомуми саныннан илледән артык тавыш белән кабул ителгәнме?.				Россия Федерациясе Торак кодексының 46 статьясының 1бүлге
32.14.9.	Капиталь ремонт ясалырга тиешле эшләрнең чынлап та кирәкле эш төрлэренең дефект исемлеклэренә кертелүенең нигезле булу-булмавын тикшерү үткәрелгәнме?				Россия Федерациясе Торак кодексының 166 статьясы; «Татарстан Республикасы территориясендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру белән бәйле кайбер мәсьәләләр турында»2016 елның 28 июлендәге 519 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар кабинеты карары.
32.14.10.	Капиталь ремонт тәмамланган йортларны файдалануга тапшыру акты, мәжбүри башкарма документация белән рәсмиләштерелгәнме?				ВСН 42-85 (р). Капиталь ремонт тәмамланган торак биналарны эксплуатациялүгә кабул итү кагыйдәләре (СССР дәүләт гражданнар төзелешенең 07.05.1985 ел, № 135 боерыгы белән расланган. (1997 елның 6 маендагы редакциясендә); Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Күпфатирлы йортта гомуми милекне капитал ремонтлау буенча башкарылган эшләрне һәм (яки) күрсәтелгән хезмэтләрне кабул итү тәртибен билгеләү турында" 2016 ел, 9 июнь, 378 нче карары белән расланган, биналарның милекчеләре исемнән эш итәргә вәкаләтле затлар катнашында күпфатирлы йортта гомуми милекне капитал ремонтлау буенча башкарылган эшләрне һәм (яки) күрсәтелгән хезмэтләрне кабул итү тәртибенә үзгәрешләр кертү хақында " 2018 ел, 18 октябрь, 943 нче номерлы карары
32.14.11.	Башкарма документ нигезендә күпфатирлы йорт белән идарә итүне башкаручы зат ТФМ				«Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 25.06.2013 ел, № 52-ТРЗ

	ГИСына тиешле үзгәрешләр кертә һәм актуальләштерәме?				Татарстан Республикасы Законының 12 статьясы.	
32.15.	Коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәт күрсәтүләрдән) файдалану нормативларының составына, коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәт күрсәтүләрдән) файдалану нормативларын билгеләү шартлары һәм методлары, шулай ук коммуналь ресурслардан (коммуналь хезмәт күрсәтүләрдән) файдалануның билгеләнгән нормативы күләменең нигезле булу-булмавы.				Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясы; Күпфатирлы йортта гомуми милеккә карап тоту максатларында коммуналь хезмәтләргә куллану нормативларын һәм коммуналь ресурсларны куллану нормативларын тәгаенләү һәм билгеләү кагыйдәләре (Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 23.05.2006 ел, № 306 карары белән расланган).	

Тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегә) белән таныштырылдым:

(житәкчә, башка вазыйфай зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиленең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), вазыйфасы;

« _____ » _____ 20 _____ ел _____
(имза)

Тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегә) белән танышудан баш тарту турында билгә:

(тикшерү үткәрүче вәкаләтле вазыйфай затның (затларның) фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса)

« _____ » _____ 20 _____ ел _____
(имза)

Тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегә) күчermәсен алдым:

(житәкчә, башка вазыйфай зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиленең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), вазыйфасы;

« _____ » _____ 20 _____ ел _____
(имза)

Тикшерү кәгазен (контроль сораулар исемлегә) алудан баш тарту турында билгә:

(тикшерү үткәрүче вәкаләтле вазыйфай затның (затларның) фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса)

« _____ » _____ 20 _____ ел _____
(имза)