



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 ел, 7 март

г.Казань

КАРАР

№ 203

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән гражданнарның аерым категорияләренә торак сатып алу өчен субсидияләр бирү турындагы нигезләмәне раслау хакында» 2006 ел, 7 июнь, 275 нче карары белән расланган Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән гражданнарның аерым категорияләренә торак сатып алу өчен субсидияләр бирү турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты **КАРАР БИРӘ:**

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән гражданнарның аерым категорияләренә торак сатып алу өчен субсидияләр бирү турында нигезләмәне раслау хакында» 2006 ел, 7 июнь, 275 нче карары белән (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2007 ел, 16 февраль, 47 нче; 2007 ел, 14 июнь, 235 нче; 2008 ел, 26 ноябрь, 832 нче; 2009 ел, 27 февраль, 115 нче; 2009 ел, 8 апрель, 209 нчы; 2009 ел, 21 август, 571 нче; 2010 ел, 2 апрель, 229 нчы; 2015 ел, 4 февраль, 61 нче; 2015 ел, 12 март, 146 нчы; 2016 ел, 13 май, 305 нче; 2016 ел, 26 май, 359 нчы; 2016 ел, 19 октябрь, 762 нче; 2018 ел, 15 февраль, 90 нчы; 2018 ел, 24 март, 166 нчы; 2020 ел, 12 май, 379 нчы; 2021 ел, 17 февраль, 85 нче карарлары белән кертелгән үзгәрешләргә исәпкә алып) расланган Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән гражданнарның аерым категорияләренә торак сатып алу өчен субсидияләр бирү турында нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләргә кертүгә:

4 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4. Бу Нигезләмәнең 1 пунктында күрсәтелгән гражданнарга торак сатып алуға субсидияләр бирү бу Нигезләмәнең 2 пунктындагы «а» пунктчасында күрсәтелгән гражданнар категорияләре арасыннан субсидия алучыларның жыелма исемлеге, бу Нигезләмәнең 2 пунктындагы «б» пунктчасының икенче – дүртенче абзацларында күрсәтелгән гражданнар категорияләре арасыннан субсидия алучыларның жыелма исемлеге һәм бу Нигезләмәнең 2 пунктындагы «б» пунктчасындагы бишенче, алтынчы абзацларында күрсәтелгән гражданнар категорияләре арасыннан субсидия алучыларның жыелма исемлеге (алга таба – жыелма исемлекләр) нигезендә чират буенча башкарыла; әлеге исемлекләр Министрлык тарафыннан гражданнар торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак бу Нигезләмәнең 1 пунктында күрсәтелгән срокларда исәпкә баскан Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең башкарма комитетлары исемлекләре нигезендә формалаштырыла.

Жыелма исемлекләр шул ук хронологик тәртиптә – гражданнарның торак шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак исәпкә куелган тәртибендә формалаштырыла. Бер үк көнне исәпкә куелган гражданнар жыелма исемлектә алфавит тәртибендә күрсәтелә.

Министрлык Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең башкарма комитетларынан исемлекләр кәргән көннән 10 эш көне эчендә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, шул исәптән ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасыннан һәм Татарстан Республикасы ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең аңа тоташтырыла торган төбәк системасыннан файдаланып, бу системадан файдалану мөмкинлеге булмаганда – кәгазь чыганаclarда, шәхси мәгълүматлар өлкәсендә Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, «Ветераннар турында» 1995 елның 12 гыйнварында 5-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә торак урыннарга мохтаж ветераннарны торак белән тәмин итү буенча дәүләт социаль ярдәме чараларын күрсәтүгә вәкаләтле Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенең башкарма органнарыннан, әгәр дә субсидия алучы аны торак урыннарга мохтажлар буларак исәпкә алынган датага кадәр Россия Федерациясенең башка субъекты территориясендә яшәгән булса, бу Нигезләмәнең 2 пунктындагы «а» пунктчасында күрсәтелгән субсидия алучы тарафыннан федераль бюджет акчасы исәбеннән торак урын белән тәмин итү хокукын тормышка ашырылу турындагы белешмәләренә соратып ала.

Субсидияләренә чираттан тыш алу хокукына Бөек Ватан сугышы инвалидлары, Бөек Ватан сугышында катнашучылар, I төркем хәрби хәрәкәтләр инвалидлары, шулай ук эчке эшләр органнары, Дәүләт янгына каршы хезмәте, жинаять-үтәтү системасы учреждениеләре һәм органнарының хәрби хезмәт йөкләмәләрен (хезмәт йөкләмәләрен) үтәгәндә алынган яралану, контузия яки гариплек аркасында I төркем инвалиды булган хәрби хезмәткәрләре һәм рядовой һәм житәкчелек составларындагы затлары; субсидияләренә беренче чиратта алу хокукына II, III төркемнәр хәрби хәрәкәтләр инвалидлары, шулай ук эчке эшләр органнары, Дәүләт янгына каршы хезмәте, жинаять-үтәтү системасы учреждениеләре һәм органнарының хәрби хезмәт йөкләмәләрен (хезмәт йөкләмәләрен) үтәгәндә алынган яралану, контузия

яки гариплек аркасында II, III төркемнәр инвалидлары булган хәрби хезмәткәрләре һәм рядовой һәм житәкчелек составларындагы затлары, «Блокадалы Ленинградта яшәүчегә» билгесе белән бүләкләнгән затлар һәм «Камалыштагы Севастопольдә яшәүчегә» билгесе белән бүләкләнгән затлар, хәрби хәрәкәтләр ветераннары, һәлак (вафат) булган Бөек Ватан сугышы инвалидлары һәм Бөек Ватан сугышында катнашучылар гаиләләре әгъзалары, Бөек Ватан сугышында жирле һава һөжүменә каршы оборонаның объект һәм авария командаларындагы үз-үзен саклау төркемнәренең шәхси составы исәбеннән һәлак булган затлар гаиләләре әгъзалары, шулай ук Ленинград шәһәре госпитальләренең һәм хастаханәләренең һәлак булган хезмәткәрләре гаиләләре әгъзалары, һәлак (вафат) булган хәрби хәрәкәтләр инвалидлары һәм хәрби хәрәкәтләр ветераннары гаиләләре әгъзалары, эчке эшләр органнары, Дәүләт янгынга каршы хезмәте, жинаять-үтәтү системасы учреждениеләре һәм органнары һәм дәүләт куркынычсызлыгы органнарының хәрби хезмәт йөкләмәләрен (хезмәт йөкләмәләрен) үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләре, рядовой һәм житәкчелек составларындагы затлары гаиләләре әгъзалары, хәрби хәрәкәтләр районнарында хәбәрсез югалган дип билгеләнгән тәртиптә танылган, тоткынлыкта һәлак булган хәрби хезмәткәрләр гаиләләре әгъзалары, инвалидлар һәм инвалид балалары булган гаиләләр ия.

1941 елның 22 июненнән 1945 елның 3 сентябрена кадәрге чорда гамәлдәге армия составына кермәгән хәрби частьләрдә, учреждениеләрдә, хәрби уку-укыту йортларында кимендә алты ай хәрби хезмәт иткән хәрби хезмәткәрләр, әлегә чорда хезмәт итү өчен СССР орденнары һәм медальләре белән бүләкләнгән хәрби хезмәткәрләр, шулай ук Бөек Ватан сугышы чорында һава һөжүменә каршы оборона, жирле һава һөжүменә каршы оборона объектларында, гамәлдәге фронтларның тыл чикләре кысаларында оборона корылмалары, хәрби-диңгез базалары, аэродромнар һәм башка хәрби объектлар, гамәлдәге флотларның операция зоналары төзелешендә, тимер һәм автомобиль юлларының фронт янындагы участкаларда эшләгән затлар, Бөек Ватан сугышы башланганда башка дәүләтләр портларында мәжбүри тотып торылган транспорт флоты суднолары экипажлары үзләре биләгән хезмәт торақ урыннарыннан чыгарылган очракта субсидияләр белән тәмин ителә.

II, III төркемнәр хәрби хәрәкәтләр инвалидлары, шулай ук эчке эшләр органнары, Дәүләт янгынга каршы хезмәте, жинаять-үтәтү системасы учреждениеләре һәм органнарының хәрби хезмәт йөкләмәләрен (хезмәт йөкләмәләрен) үтәгәндә алынган яралану, контузия яки гариплек аркасында II, III төркемнәр инвалидлары булган хәрби хезмәткәрләре һәм рядовой һәм житәкчелек составларындагы затлары арасыннан субсидияләр алучыларга I төркем инвалидлыгы бирелгән очракта, алар субсидияләргә чираттан тыш алу хокукын ала.

Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең башкарма комитетлары торақ шартларын яхшыртуга мохтажлык өлешендә исемлекләргә актуальләштерүне гамәлгә ашырырга һәм гражданның субсидияләр алу хокукын үзгәртүгә китерә торган хәлләр барлыкка килү турында мондый хәлләр ачыкланган көннән 10 эш көне эчендә Министрлыкка хәбәр итәргә бурычлы.

Министрлык жыелма исемлекләр нигезендә, Россия Федерациясә Төзелеш һәм торақ-коммуналь хужалык министрлыгы тарафыннан раслана торган формага

таянып, торак белән тәмин итү буенча социаль ярдәм чаралары күрсәтелүгә хокуклы гражданның исемлекләрен (алга таба – Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы тарафыннан расланган формада төзелгән гражданның исемлекләре) формалаштыра һәм аларны үзенең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында (алга таба – рәсми сайт) «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәгә 152-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән таләпләргә үтәп урнаштыра.

Жыелма исемлекләргә үзгәрешләр кертелгән очракта, Министрлык Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы тарафыннан расланган форма буенча төзелгән гражданның исемлекләрен актуальләштерүне һәм аларны, һәр кварталның беренче аеның 5 көненнән дә соңга калмыйча, рәсми сайтта урнаштыруны гамәлгә ашыра.

Шул ук вакытта рәсми сайтта агымдагы календарь елда элек урнаштырылган гражданның исемлекләренә барлык сылтамалар сакланып калырга тиеш.»;

11 пунктны түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«11. Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән торак сатып алу максатларында, субсидия алучыга территориаль социаль яклау органына түбәндәгеләргә тапшырырга кирәк:

махсулаштырылган оешма йә Татарстан Республикасында капитал төзелеш объектларын төзүнең дәүләт заказчысы функциясен гамәлгә ашыручы учреждение белән төзелгән, гражданның катнашу, сайлап алу һәм алыначак үз фатирын тапшыру беркетмәсе теркәлгән шартнамәне;

Россия Федерациясе Торак кодексының 16 һәм 17 статьяларында билгеләнгән таләпләргә туры килә торган, даими яшәү өчен сатып алына торган торак пункт шартларына карата төзекләндерелгән, милек хокукы теркәлгән торак урынны сатып алу-сату шартнамәсен яисә күчмәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларны дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы, ветераннар, инвалидлар, инвалид балалар арасынан затны (субсидия алучыны) торак урын сатып алу урынында жирле үзидарә органнары тарафыннан гражданның исемлекләренә мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан ким булмаган гомуми мәйданлы торак белән тәмин итүче органда теркәлгән, Күчмәсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан хокукларны дәүләт теркәвенә алуны таныкый торган өземтә бирелгән башка шартнамәне.

Әгәр дә субсидия алучы алыш-бирешләр нәтижәсендә гомуми мәйданы торак урын сатып алу урынында жирле үзидарә органнары тарафыннан гражданның исемлекләренә мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан кимрәк тәшкит иткән торак урыннар милекчәсе булса, кечерәк мәйданлы торак урын сатып алу рәхсәт ителә.

Шартнамә буенча торак урынның кыйммәте субсидия күләменнән артыграк булган очракта, житеп бетмәгән сумма гражданның үз акчасы һәм (яки) заем акчасы исәбеннән түләнәргә тиеш.

Тапшырылган шартнамәдә сатып алына торган торак мәйданына түләү бу карар нигезендә торак урын сатып алуға бирелгән субсидияне исәпкә алып башкарылачак дигән пункт булырга тиеш.

Субсидия субсидия алучы тарафыннан түбәндәгеләр өчен файдаланыла алмый:

якын туганнарыннан (иреннән (хатыныннан), бабасыннан, әбисеннән, оныкларыннан, ата-аналарыннан (шул исәптән уллыкка алучылардан), балалардан (шул исәптән уллыкка кызлыкка алынганнардан), бертуган һәм бертуган булмаган абый-энеләрдән һәм апа-сеңелләрдән) торак урын сатып алу;

индивидуаль торак йортны (торак йортның бер өлешен (долясын)) әлеге йорт (торак йортның бер өлеше (долясы)) урнашкан һәм аны файдалану өчен кирәк жир кишәрлеге белән сатып алганда жир кишәрлегенә түләү.»;

әлеге Нигезләмәгә 2 нче кушымтада:

өченче абзацта «18 кв.метр» сүзләрен «торак урын сатып алу урынында жирле үзидарә органнары тарафыннан гражданны торак урыннарга мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәпкә алу нормасы» сүзләренә алмаштырырга;

дүртенче абзацта «18 кв.метр» сүзләрен «торак урын сатып алу урынында жирле үзидарә органнары тарафыннан гражданны торак урыннарга мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәпкә алу нормасы» сүзләренә алмаштырырга.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры

А.В.Песошин