

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советы
КАРАРЫ**

Актүбә ш.т.п.

№ 10

«21» февраль 2022 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә 2021 ел, 30 ноябрь, 46нчы Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы бистә Советы карары белән расланган үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында (11.06.2021 №170-ФЗ Федераль закон редакциясендә),

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы бистә Советы карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турында Нигезләмә» 30.11.2021 ел, №46 карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында":

1.1. 2.8 пункттың 2 бүлек «1 нче кушымта» сүзләрен «2 нче кушымта» сүзләренә алмаштырырга;

1.2. 7.3. пункттың 7 бүлек «2 һәм 3 нче кушымталарда» сүзләрен «3 нче кушымтада» сүзләренә алмаштырырга;

1.3. № 2, № 3 кушымталарны әлеге карарга № 1, № 2 кушымталар нигезендә яңа редакциядә баян итәргә.

2. Әлеге карарны веб-адрес буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatarstan.ru>.

3. Әлеге қарарның үтәлешен контрольдә тоту Татарстан Республикасы Азнакай районы Ақтүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының законлылык, хоқук тәртібе, депутат этикасы һәм жирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләнә.

Рәис



А.Л. Севостьянов

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы карарына 1 нче кушымта
«21» февраль 2022 ел № 10

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә 2 нче кушымта

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль чаралар үткәрү өчен нигез буларак кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары

1. Гражданин яисә күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган оешмага күпфатирлы йорттагы биналардан файдаланучылар булган граждандарга, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, контрольдә тотылучы затның эшчәнлегендә түбәндәге мәжбүри таләпләрдән бер генә булса да тайпылу турында массакуләм мәгълүмат чараларыннан мәгълүмат керү:

а) торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны күпфатирлы йортта торакка күчерү тәртибе;

б) күпфатирлы йортта биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп коруны гамәлгә ашыру тәртибе;

в) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә;

г) күп фатирлы йортларда инвалидлар өчен биналар алу мөмкинлеген тәмин итүгә;

д) күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затларның авария-диспетчерлык хезмәтен гамәлгә ашыру өлешендә эшчәнлеге турында;

е) йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәмин итүгә.

Әлеге индикаторы булу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры янавын күрсәтә һәм «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 № 248-ФЗ Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә, планнан тыш тикшерү (күзәтчек) чарасын үткәрү өчен нигез булып тора.

2. Күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган граждандар яисә оешмага күпфатирлы йорттагы бинадан файдаланучы булып торучы граждандан, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында мәгълүмат, әлеге типик индикаторларның 1 пунктында күрсәтелгән мөрәжәгатьләрдән тыш, һәм мөрәжәгатьләрдән тыш, контроль органга керү, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 № 248-ФЗ Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә, әлеге мөрәжәгать

килгәнчегә кадәр бер ел дәвамында контрольлек итүче затка шундый ук мәжбүри таләпләрне бозуга юл куелмау турында кисәтүләр игълан ителгән булса, планнан тыш контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү өчен нигез булып тора.

3. Узган елның шул ук чоры белән чагыштырганда (ай, алты ай, уника ай) һәм (яки) алдагы календарь елының шул ук чоры белән чагыштырганда, контроль орган адресына күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган граждандардан яки оешмалардан, күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган оешмалардан, күпфатирлы йорттагы биналардан файдаланучылар булган граждандардан, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында мөрәжәгатьләр саны ике тапкыр һәм аннан күбрәк арткан (ай, алты ай, уника ай), Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән.

4. Өч ай дәвамында күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган граждан яки оешмадан, күпфатирлы йорттагы бинадан файдаланучы граждандан, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан һәм торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында контрольлек итүче зат тарафыннан урнаштырылган мәгълүматларның (белешмәләрнең) биш айдан артык туры килмәвен ачыклау.».

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советы карарына 2 нче кушымта
«21» февраль 2022 ел № 10

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль торак контроле турындагы нигезләмәгә 3 нче кушымта

Күрсәткеч номеры	Күрсәткеч исеме	Исәпләү формуласы	Комментарии (әһәмияттәге интерпретация)	Күрсәткечнең база әһәмияте	Күрсәткечне халык ара чагыштыру	Күрсәткечләрнең максатчан күрсәткечләре			Күрсәткечләр күрсәткечләр билгеләү өчен мәгълүматлар чыганаclarы	Стратегик планлаштыру документлары турында белешмәләр, үз эченә алган күрсәткеч (булганда)
						алдагы ел	агымдагы ел	киләсе ел		
ТӨП КҮРСӘТКЕЧЛӘР										
1	Законда саклана торган кыйммәтләргә зыяны (зыяны) минимальләштерү дәрәжәсен чагылдыра торган күрсәткечләр, зыян (зыян)китерүнең куркынычын бетерү дәрәжәсе									
1.1.	Тулаем региональ продукттан процентларда күпфатирлы йортларда һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә китерелгән матди зыян	Сп*100/ ВРП	Сп - күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә законсыз хисапланган түләүне янадан исәпләү суммалары, млн. сум; ЖРП-расланган тулай төбәк продукты, млн. сум; исәпкә алу өчен күрсәткечнең кимендә 1 йөз (биштән соң ике билге) төгәлләге белән әһәмияте кабул ителә, күрсәткечләр 1 йөздән дә						Контроль органының статистик мәгълүматлары: күрсәтмәләр журналы, тикшерүләр реестры, статистик мәгълүматлар	

			ким булмаган нульгә тинләштерелә.							
1.2.	Гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәжбүри таләпләрне бозу очрақларының ачыкланган гомуми саныннан өлеше	Кспв*1 00% / Ксн	Кспв-гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китерә торган, суд карарлары белән расланган мәжбүри таләпләрне бозу очрақлары саны; Сн - тикшерү нәтижеләре буенча ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозу очрақларының гомуми саны						Контроль органның статистик мәгълүматлары; «Гадел хөкем» РФ ДАС мәгълүматлары.	

Индикатив күрсәткечләр исемлеге муниципаль контроль (күзәтчелек)

- 1) хисап чорында үткәрелгән планлы тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны;
- 2) хисап чорында үткәрелгән планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны;
- 3) хисап чорында контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау нигезендә үткәрелгән планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны, яисә хисап чорында контроль объектының мондый параметрлардан читләшүе;
- 4) хисап чорында үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чараларның гомуми саны;
- 5) хисап чорында үткәрелгән КНМНЫҢ һәр төре буенча үзара хезмәттәшлек белән контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 6) хисап чорында дистанцион хезмәттәшлек чараларын кулланып үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 7) хисап чорында үткәрелгән мәжбүри профилактик визитларның саны;
- 8) хисап чорында игълан ителгән мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр саны;
- 9) хисап чорында мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланган контроль (күзәтчелек) чаралары саны;
- 10) хисап чорында административ хокук бозулар турында эшләр кузгатылган контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
- 11) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралар нәтижәләре буенча салынган административ штрафлар суммасы;
- 12) хисап чорында тикшерү (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жибәрелгән гаризалар саны;
- 13) прокуратура органнарына хисап чорында прокуратура органнары тарафыннан килештерүдән баш тарткан контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында гаризалар саны;
- 14) хисап чоры ахырына исәпкә алынган контроль объектларының гомуми саны;
- 15) хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән исәпкә алынган контроль объектлары саны хисап чоры ахырына һәр риск категориясе буенча;
- 16) хисап чоры ахырына контрольдә тотылучы затларның исәпкә алынган саны;
- 17) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелгән исәпкә алынган контрольдә тотылучы затлар саны;
- 18) контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан карау срогы бозылган шикаятьләр саны хисап чорында;
- 19) контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының суд тәртибендә жибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү турында дөгъва гаризалары саны хисап чорында;
- 20) контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының суд тәртибендә жибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) дөгъвалау турында дөгъва гаризалары саны, алар буенча хисап чорында гариза бирелгән таләпләрне канәгатьләндерү турында Карар кабул ителгән;
- 21) дәүләт контролен (күзәтчелеген) оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата таләпләрне тупас бозу белән үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралары саны һәм нәтижәләре дәрәс түгел дип танылды һәм (яисә) хисап чорында юкка чыгарылды.».