



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

17.02.2022

Олы Кайбыч ав.

№ 76

Кайбыч муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле буенча планлы тикшерүнең тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге) формасын раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Тикшерү кәгазьләре рәвешләре проектларын эшләү, карап тотуга, ижтимагый фикер алышуга таләпләрне раслау, тикшерү кәгазьләре рәвешләрен раслау, куллану, актуальләштерү, шулай ук тикшерү кәгазьләрен мәжбүри куллану очракларын раслау турында» 1844 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Кайбыч муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле буенча планлы тикшерүнең тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге) формасын кушымтада бирелгәнчә расларга.

2. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://kaubici.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Кайбыч муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталы»нда бастырырга.

3. Әлеге карар 2022 елның 1 мартыннан үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесенен беренче урынбасары Э.Х. Заһидуллинага йөкләргә.

Житәкче

А.Н.Макаров

Кайбыч муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2022 е. “17” февралендәге  
76 номерлы карарына кушымта

Кайбыч муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле буенча планлы  
тикшерүнең тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегенә)  
ФОРМАСЫ

Тикшерү кәгазенә (контроль сораулар исемлегенә) (алга таба - тикшерү кәгазе) әлегә  
формасын раслау турында хокукый акт реквизитлары:

Кайбыч муниципаль районы Башкарма комитетының 2022 елның \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ номерлы «Кайбыч муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле  
буенча планлы тикшерүнең тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегенә) формасын раслау  
турында» карары.

Тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегенә), вазыйфаи зат тарафыннан Кайбыч  
муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда  
кулланыла.

Берсүзсез тикшерү кәгазен куллану сферасын идентификацияләргә мөмкинлек бирә торган  
хәвеф-хәтәр категориясе, куркыныч классы (категориясе):

Муниципаль контроль органы исеме: \_\_\_\_\_

Контроль (күзәтчелек) чарасы уздырыла торган муниципаль контроль объекты: \_\_\_\_\_

Гражданның яисә индивидуаль эшкуарның фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (булган  
очракта), аның салым түләүченә идентификация номеры һәм (яисә) индивидуаль эшкуарның төп  
дәүләт теркәве номеры, гражданны яисә индивидуаль эшкуарны теркәү адресы, юридик затның  
исеме, салым түләүченә идентификация номеры һәм (яисә) төп дәүләт теркәү номеры, контрольдә  
тотыла торган затлар булып торучы юридик затның адресы (аның филиаллары, вәкиллекләре,  
аерымланган структур бүлекчәләре):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Юридик затлар, физик затлар аларның типлары һәм (яисә) аерым характеристикаларның  
эшчәнлек төре (төрләре): \_\_\_\_\_

Планлы тикшерү үткәру урыны тикшерү кәгазен тутырып һәм (яисә) файдаланыла торган  
юридик зат, шәхси эшкуар тарафыннан файдаланыла торган житештерү объектларына күрсәтү:

Планлы тикшерү уздыру турында боерыкларның реквизитлары: \_\_\_\_\_

Планлы тикшерү номеры һәм исәпкә алу номеры бердәм тикшерү реестрында бирелгән  
дата: \_\_\_\_\_

Планлы тикшерүне уздыручы вазыйфаи затның һәм тикшерү кәгазен тутыручы вазыйфаи  
затның фамилиясе һәм инициаллары: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Законнарда, муниципаль хокукый актларда билгелэнгән таләпләрнең һәм (яисә) таләпләрнең эчтәлеген чагылдыра торган сораулар исемлеге бер үк мәгънәдә бер үк төрле раслаучы сорауларга җаваплар юридик затның юридик затның, физик затның мәжбүри таләпләрне, тикшерү предметын тәшкил итүче таләпләрне үтәве яисә үтәмәве турында сөйли:

т/б №	Мәжбүри таләпләрнең эчтәлеген чагылдыра торган мәсьәләләр	Мәжбүри таләпләр куелган структур берәмлекләргә күрсәтеп, норматив хокукый актларны реквизитлары	Сорауларга җавап			
			әйе	юк	Таләпләр таралмый	искәrmә (“Таләпләр таралмый” графасын тутырган очракта )
1	Оешма Уставы булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 136 маддәсенә 3 нче өлеше, РФ Гражданлык кодексының 52 маддәсенә 1 нче өлеше, 4 нче өлеше.				
2	Күпфатирлы йорт биналары милекчеләргә белән урыннар милекчеләренә гомуми җыелышының имзаланган беркетмә карары белән хупланган күпфатирлы (һәм) йорт (йортлар) белән идарә итү шартнамәсе (шартнамәләре) булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 162 маддәсенә 1 нче өлеше				
3	Күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 192 маддәсенә 1 нче өлеше				
4	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтенә караган конструкцияләргә һәм инженерлык җиһазларының техник торышын планлы тикшерүләргә уздыру турында раслаучы документлар булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 162 маддәсенә 1, 1.1 нче өлеше				

5	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтен тиешле тәртиптә тоту эшләрэн башкаруга документлар булу	Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 03.04.2013 № 290 карары белән расланган күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәтләрне күрсәтү һәм эшләр башкару кагыйдәләренен 6,7,8,9 п., Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенен 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 3.2, 3.3 п., 3.4.8. пунктчасы				
6	Торак фондын узган елга сезонлы эксплуатацияләүгә әзерләү чаралары планы һәм аны үтгәү	Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенен 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.1.1 пунктчасы				
7	Күпфатирлы йортларның кышкы чорда файдалануга әзерлегә паспортлары	Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенен 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.6 пунктының 2.6.10 пунктчасы				
8	Күпфатирлы йорт биналары милекчеләре алдында еллык хисапның булуы	РФ Торак кодексының 162 ст. 11 өлеше				
9	Агымдагы елга торак фондынның гомуми мөлкәтен агымдагы ремонтлау планы (эшләр исемлегә)	Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенен 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү				

		кагыйдэләре һәм нормаларының 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2 пунктчалары, 2.3 п.				
10	Торак фондының гомуми мөлкәтен ағымдагы ремонтлау планы (эшләр исемлеген) һәм аның үтәлеше	Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенең 2003 елның 27 сентябрендәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2 пунктчалары, 2.3 п.				
11	Халык гаризаларын кабул итү, аларны үтәү, тикшереп тору документлары, шул исәптән тәүлек бие авария булганда хезмәт күрсәтүне оештыру	Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенең 2003 елның 27 сентябрендәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.2.3 пунктчасы, 2.2 п.				
12	Тикшерелә торган субъектның уставы белән билгеләнгән ТСЖ (УК) идарә итү вәкаләтләре срокларын үтәү	РФ Торак кодексының 147 ст. 2 өлеше				

\_\_\_\_\_  
(Тикшерү кәгазен тутырған планлы тикшерү уздыручы вазыйфали затның вазыйфасы һәм ФИА)  
(имза) (дата)

\_\_\_\_\_  
(тикшерү кәгазен тутырганда юридик затның вазыйфасы һәм ФИА)  
(имза) (дата)

Катнашучы шәхси эшмәкәрнең ФИА