



Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

2022елның 7 февралә

669//исх номер

**Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Олы Кабан авыл
жирлегенә Генераль планына үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык
тыңлаулар башлану турында белдерү.**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, “Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Олы Кабан авыл жирлегә Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2019 елның 11 февралендәге 96-РС номерлы үзгәрешләр белән расланган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советының 2018 елның 12 ноябрәндәге 61-РС номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы» муниципаль берәмлегендә халык тыңлауларын (жәмәгать фикер алышуларын) оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмәгә таянып, «Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Олы Кабан авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында» 2022 елның 31 гыйнварындагы 9-РС номерлы Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Советы карары белән, жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә тормыш эшчәнлегә, хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен уңай шартларга кеше хокукларын үтәү максатларында, Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр итә:

1. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының Олы Кабан авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар 2022 елның 12 февраленнән 2022 елның 18 февраленә кадәр үткәрү турында;

Проектның мәгълүмати материаллары:

- жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү тәртибе һәм тәртибе;
- шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы, территорияль зоналар;
- шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар;
- шәһәр төзелеше регламентлары.

2. Олы Кабан авыл жирлегә территориясендә даими яшәүче, жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләре, шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре территорияне

планлаштыру һәм ызанлау проекты буенча гавами тыңлауларда катнашучылар дип таныла

3. Территорияне планлаштыру һәм ызанлау проекты экспозициясе Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәренә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Олы Кабан авыл жирлегенә рәсми сайтында <https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm> веб - адресы буенча, «Жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары экспозициясе» бүлегендә ачык булачак. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Олы Кабан авыл жирлегенә башкарма комитеты бинасында ачылачак, шулай ук Татарстан Республикасы, Лаеш шәһәре, Чернышевский ур., 23 адресы буенча урнашкан Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты бинасында киңәшмәләр залында. Проект материаллары белән Интернет мәгълүмати – телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Олы Кабан авыл жирлегенә рәсми сайтында <https://laishevo.tatarstan.ru/ekspozitsiya-proektov-pravil-zemlepolzovaniya-i.htm> веб – адресы буенча экспозициянең бөтен вакыты дәвамында тәүлек буе танышырга мөмкин. Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты бинасында проект белән 2022 елның 17 февраленнән -2022 елның 22 февраленә кадәр 13:00 сәгатътән 17:00 сәгатъкә кадәр танышырга мөмкин .

4. Ачык тыңлауларда катнашучыларның жыелышлары уздырылачак:

Олы Кабан авылында 2022елның 25 февралендә. 15: 30 сәгатътә Олы Кабан авылы, Жиңү урамы, 5 нче йорт – мәдәният йорты бинасы;

- Кече Кабан авылында 2022елның 25 февралендә. 14: 30 сәгатътә Кече Кабан авылы, Көнъяк урамы, 1нче йорт-Олы Кабан авыл жирлеге Башкарма комитеты бинасы;

Яңа коронавируслы инфекция таралуны булдырмас өчен, гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышы профилактик чаралар үтәгән килеш үткәреләчәк.

5. 3 пунктта күрсәтелгән чор дәвамында гавами тыңлауларда катнашучылар түбәндәгә тәртиптә проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кертергә хокуклы:

- язмача түбәндәгә адрес буенча гавами тыңлаулар оештыручы адресына: Татарстан Республикасы, Лаеш районы, Лаеш шәһ., Чернышевский ур., 23;.

- Татарстан Республикасы, Лаеш районы, Лаеш шәһ., Чернышевский ур., 23; адресы буенча проект экспозициясенә килүчеләрне китапта (журналда) исәпкә алу юлы белән.

Шулай ук проектка кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәrmәләр гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышын уздыру барышында язма яисә телдән тапшырылырга мөмкин.

Тәкъдимнәр һәм искәrmәләр кыска формада, мондый тәкъдимнең яисә искәrmәнең төгәл формулировкасы белән бәян ителергә тиеш.

Гавами тыңлауларда катнашучылар идентификация максатларында үзләре турында белешмәләр (фамилия, исем, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) тапшыралар, мондый белешмәләрне

раслый торган документлар кушып. Тиешле жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына һәм (яисә) күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарга хокук ияләре булган гавами тыңлауларда катнашучылар шулай ук күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган жир кишәрлекләре, капитал төзелеш объектлары, биналар турында белешмәләр, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан һәм мондый жир кишәрлекләренә, капитал төзелеш объектларына, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга аларның хокукларын билгели яисә раслый торган башка документлар тапшыра.

Ачык тыңлауларда катнашучылар тәкъдимнәр яисә искәртмәләр керткәндә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә гавами тыңлауларны оештыручыларга «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә үз ризалыкларын бирәләр.

б. Әлеге карарны “Кама ягы”(«Камская новь») район газетасында, Интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча һәм интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында- <http://laishevo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

**Татарстан Республикасы
Лаеш муниципаль районы
Башкарма комитет житәкчесе
вазыйфаларын башкаручы**

А.Г.Карсалов