



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 ел, 14 февраль

г.Казань

КАРАР

№ 124

«Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте мәнфэгательләрндә «50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут урнаштыру турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V⁷ бүлегә, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралдәгә 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. Кушымта нигезендә жир кишәрлекләренә карата (алга таба - жир кишәрлекләре) «Челтәр компаниясе» акционерлык жәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфэгательләрндә 49 елга «50 нче ярдәмче станциядә

ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын урнаштыру максатларында гавами сервитут (алга таба - гавами сервитут) урнаштырырга.

2. Карарга теркәлгән «50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урынының график тасвирламасын расларга.

3. «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми.

4. Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмагач яки шактый авыр булагач срогы гавами сервитут срогына туры килә дип билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә рәсми бастырып чыгару өчен Татарстан Республикасының Сарман муниципаль районына жиберүне;

бу карарның күчермәләрен жир кишәрлекләренәң хокук ияләренә, «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенәң Федераль кадастр палатасы» федераль дәүләт бюджет учреждениесенәң Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жиберүне.

6. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә тәкъдим итәргә:

жир кишәрлекләренәң хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары нигезендә бу карарның 1 пунктында күрсәтелгән объектка карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән федераль дәүләт энергетика күзәтчелегенәң гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына мөрәжәгать итүне;

электр челтәре хужалыгы объекттына техник хезмәт күрсәтү буенча тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны;

жир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен ыраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясында билгеләнгән срокларда сүтүне.

7. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры

А.В.Песошин

Татарстан Республикасы
 Министрлар Кабинетының
 2022 ел, 14 февраль, 124 нче
 карарына кушымта

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут урнаштырыла торган жир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Жир кишәрлегенң кадастр номеры	Бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры	Жир кишәрлегенң хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәғлүматлар нигезендә жир кишәрлегенң урнашу урыны	Гавами сервитут урнаштырыла торган майдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:110301:297	-	«Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы	22
2.	16:36:000000:1662	-	«ЭНЕРГИЯ» жир корпорациясе» акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Александровское авыл жирлеге	41
			«Жәлил» агрофирмасы» жаваплылыгы чикләнгән жәмгыяте	Аренда		

1	2	3	4	5	6	7
			ВТБ Банкы гавами акционер жәмгыяте	Ипотека		
3.	16:36:160401:245	-	«Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Милек	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, квартал 160401, 192	11
4.	16:36:160401:228	-	«Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Милек	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, квартал 160401, 187	8
5.	16:36:160401:199	-	«Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Милек	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, квартал 160401, 170	22
6.	16:36:110301	-	-	-	-	2
Барлығы						106

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2022 ел, 14 февраль, 124
нче карары белән
расланды

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урынының график тасвирламасы

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Иске Минзәләбаш авыл җирлегә, Александровское авыл җирлегә
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлегә зурлыгы (P +/- Дельта P)	106 кв.м +/- 2 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут урнаштырылган җир кишәрлекләренң кадастр саннары: 16:36:110301:297, 16:36:000000:1662, 16:36:160401:245, 16:36:160401:228, 16:36:160401:199

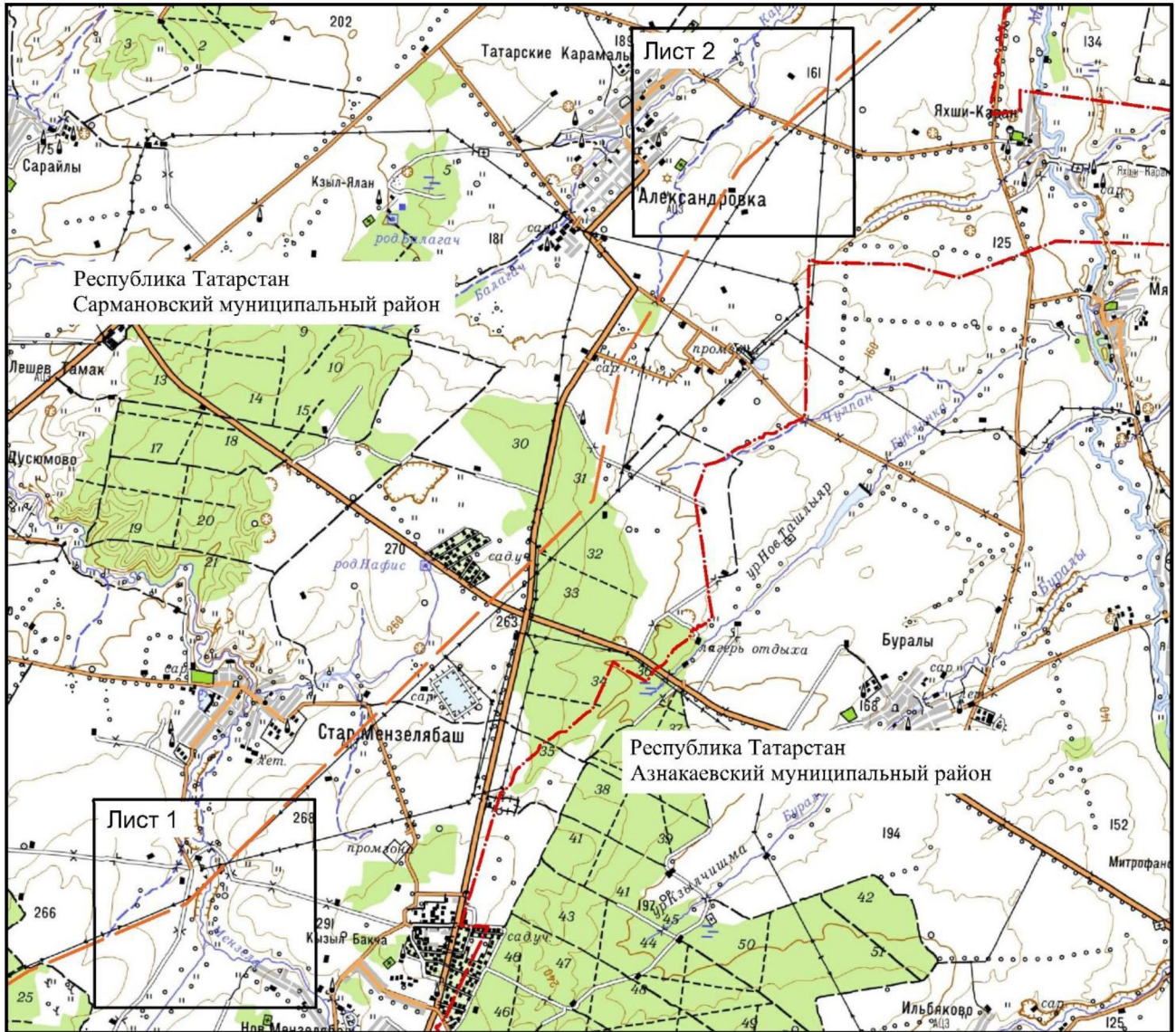
2 бүлек

Объект чикләренен урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренен характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирлаамасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешләренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирлаамасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	393834.92	2341329.42	Аналитик	0.1	-
2	393836.85	2341334.22	Аналитик	0.1	-
3	393831.84	2341336.03	Аналитик	0.1	-
4	393831.78	2341335.86	Аналитик	0.1	-
5	393831.89	2341334.68	Аналитик	0.1	-
6	393830.85	2341332.21	Аналитик	0.1	-
7	393832.17	2341331.65	Аналитик	0.1	-
8	393832.29	2341330.34	Аналитик	0.1	-
1	393834.92	2341329.42	Аналитик	0.1	-
2 өлеш					
9	404851.21	2349791.92	Аналитик	0.1	-
10	404854.78	2349795.67	Аналитик	0.1	-
11	404850.79	2349799.20	Аналитик	0.1	-
12	404847.30	2349795.32	Аналитик	0.1	-
9	404851.21	2349791.92	Аналитик	0.1	-
3 өлеш					
13	405006.06	2349966.23	Аналитик	0.1	-
14	405009.63	2349969.97	Аналитик	0.1	-
15	405005.64	2349973.51	Аналитик	0.1	-
16	405002.15	2349969.62	Аналитик	0.1	-
13	405006.06	2349966.23	Аналитик	0.1	-
4 өлеш					
17	405719.28	2350766.27	Аналитик	0.1	-
18	405722.71	2350770.35	Аналитик	0.1	-
19	405718.74	2350773.74	Аналитик	0.1	-
20	405715.45	2350769.74	Аналитик	0.1	-
17	405719.28	2350766.27	Аналитик	0.1	-

4 бүлек

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренең күзәтү схемасы



Масштабы 1: 100 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- — — — — — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)
- - - - - - муниципаль район чиге.

4 бүлек

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



Масштабы 1: 25 000

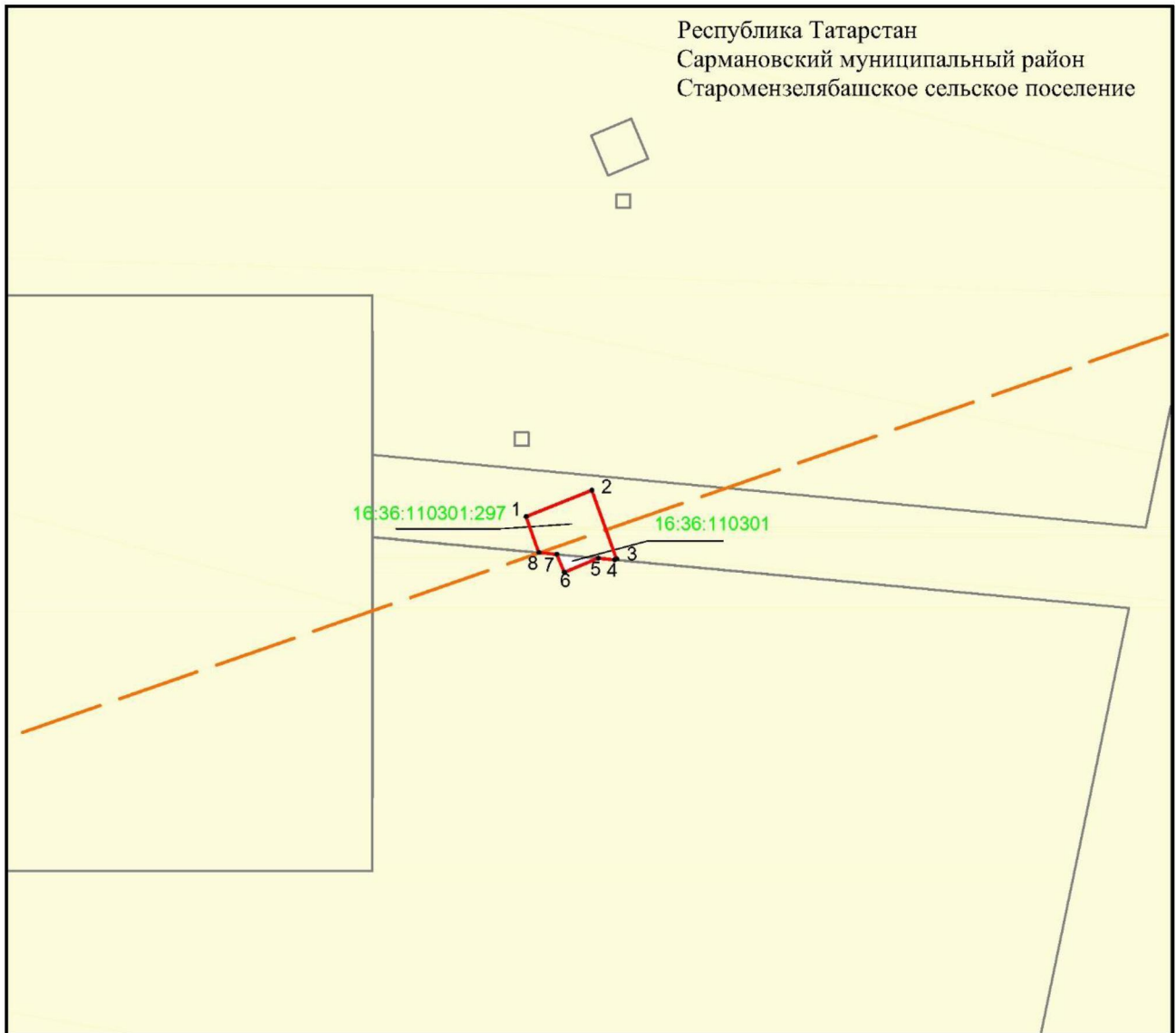
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)
- — авыл жирлегеге чиге.

4 бүлек

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит 1 нче махсус төшермә



Масштабы 1: 500

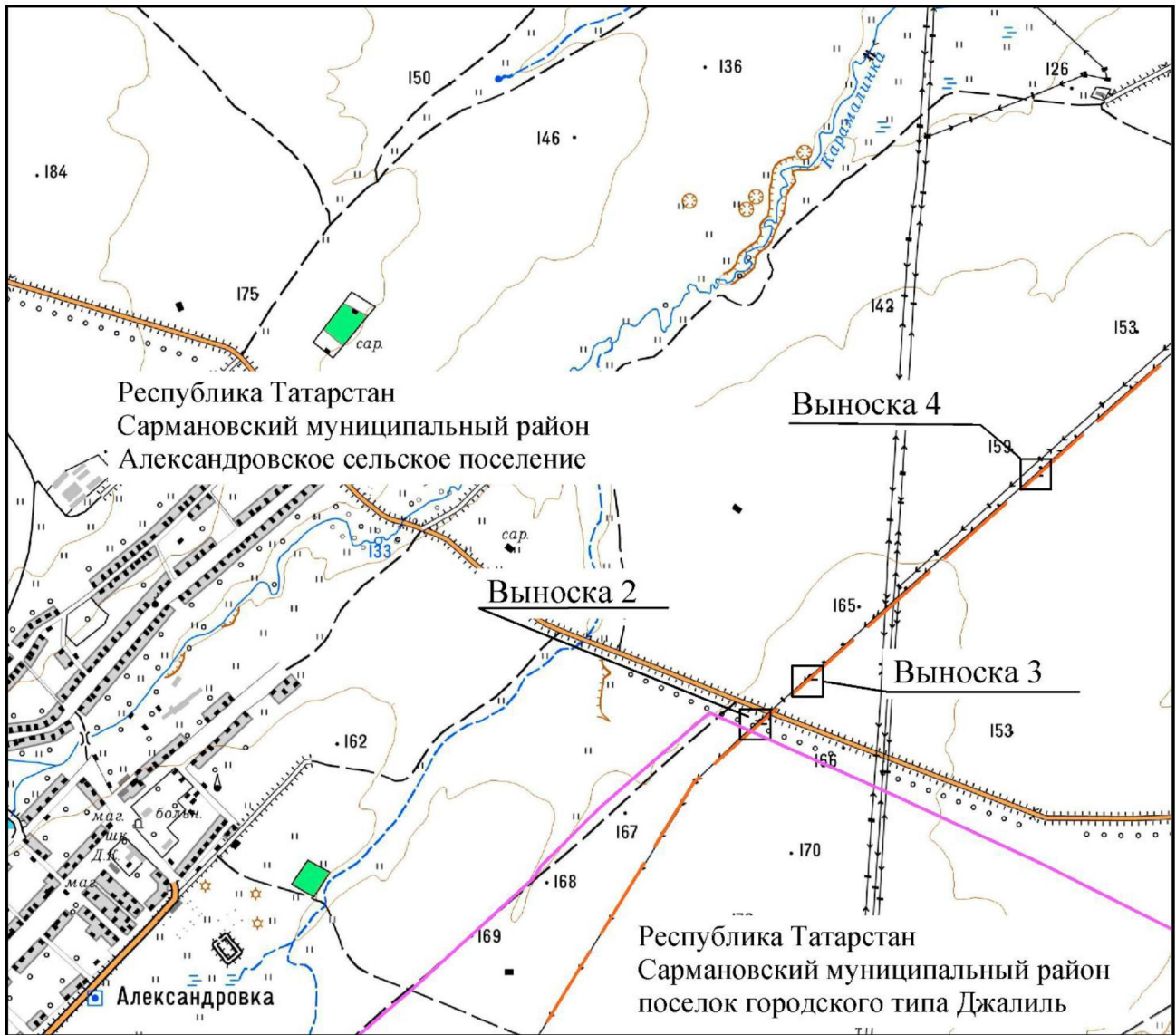
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- (red line) – объект чиге
- (dashed orange line) – инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)
- (yellow) – жир кишәрлеге чиге
- 16:36:110301 – кадастр кварталы номеры
- 16:36:110301:297 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



Масштабы 1: 25 000

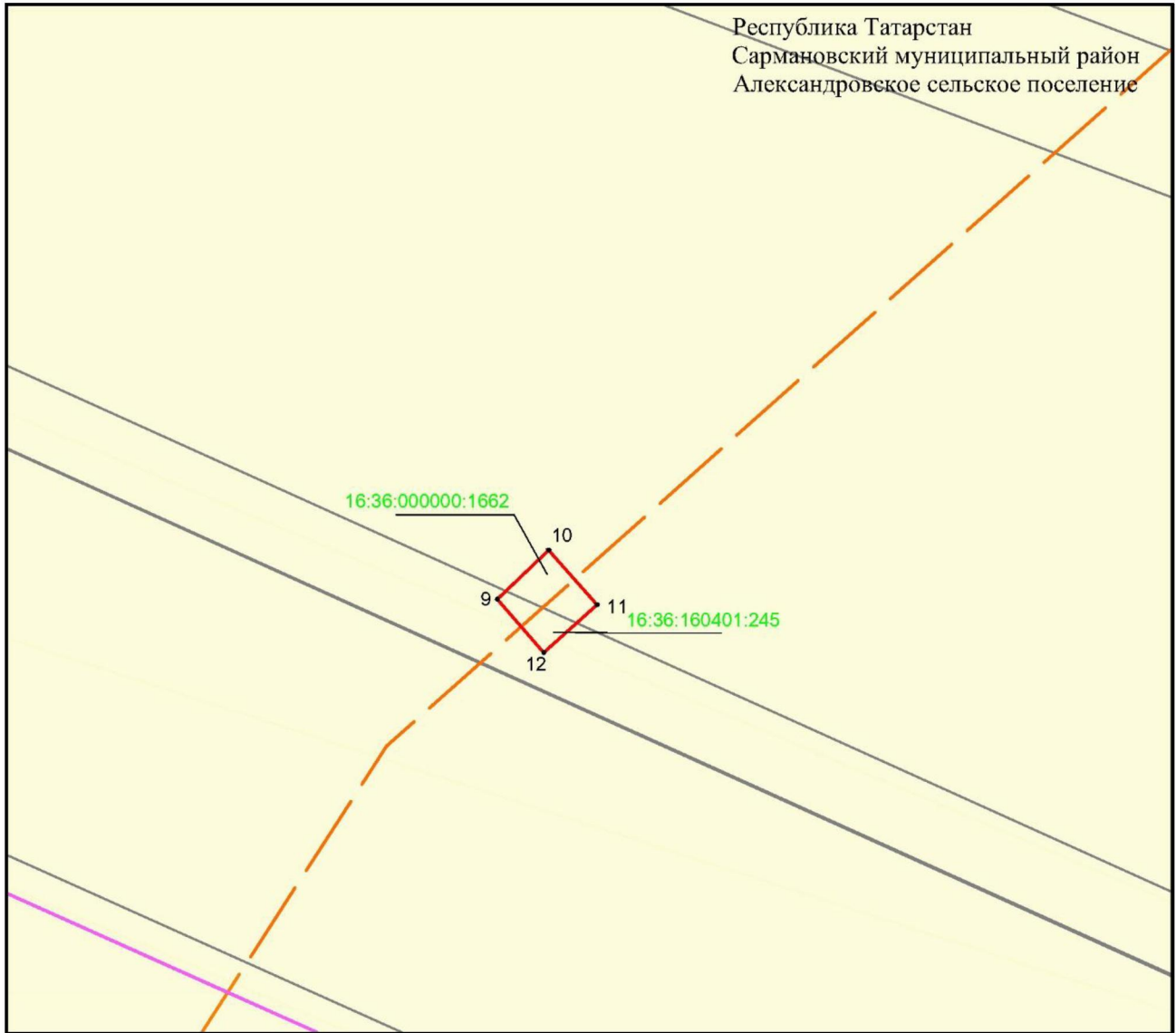
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)
- — авыл жирлегеге чиге.

4 бүлек

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит 2 нче махсус төшермә



Масштабы 1: 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

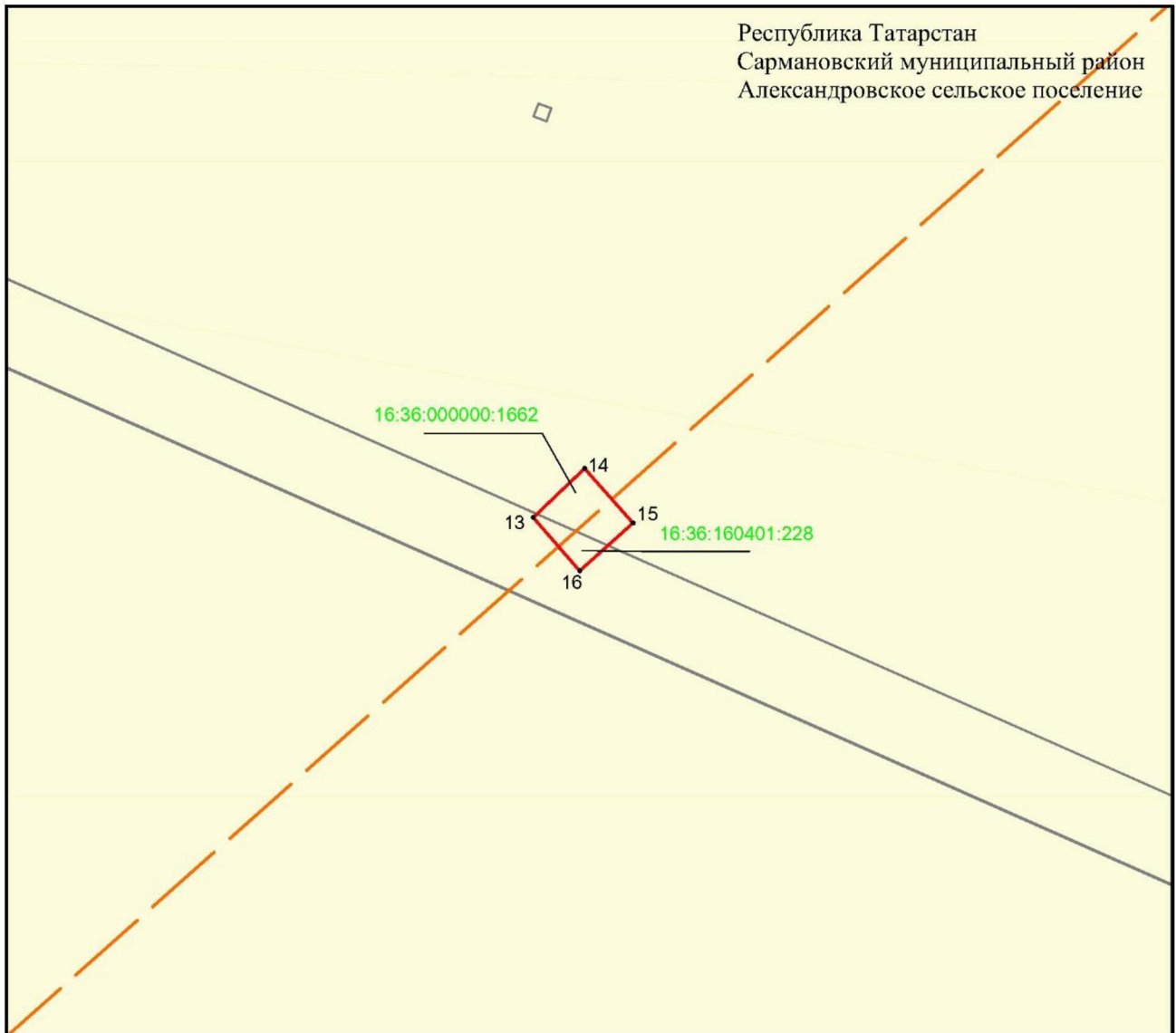
- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
- (solid red line) – объект чиге
- (dashed orange line) – инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)
- (yellow) – жир кишәрлеге чиге

16:36:160401:228 –жир кишәрлегенәң кадастр номеры.

4 бүлек




«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит 3 нче махсус төшермә



Масштабы 1: 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

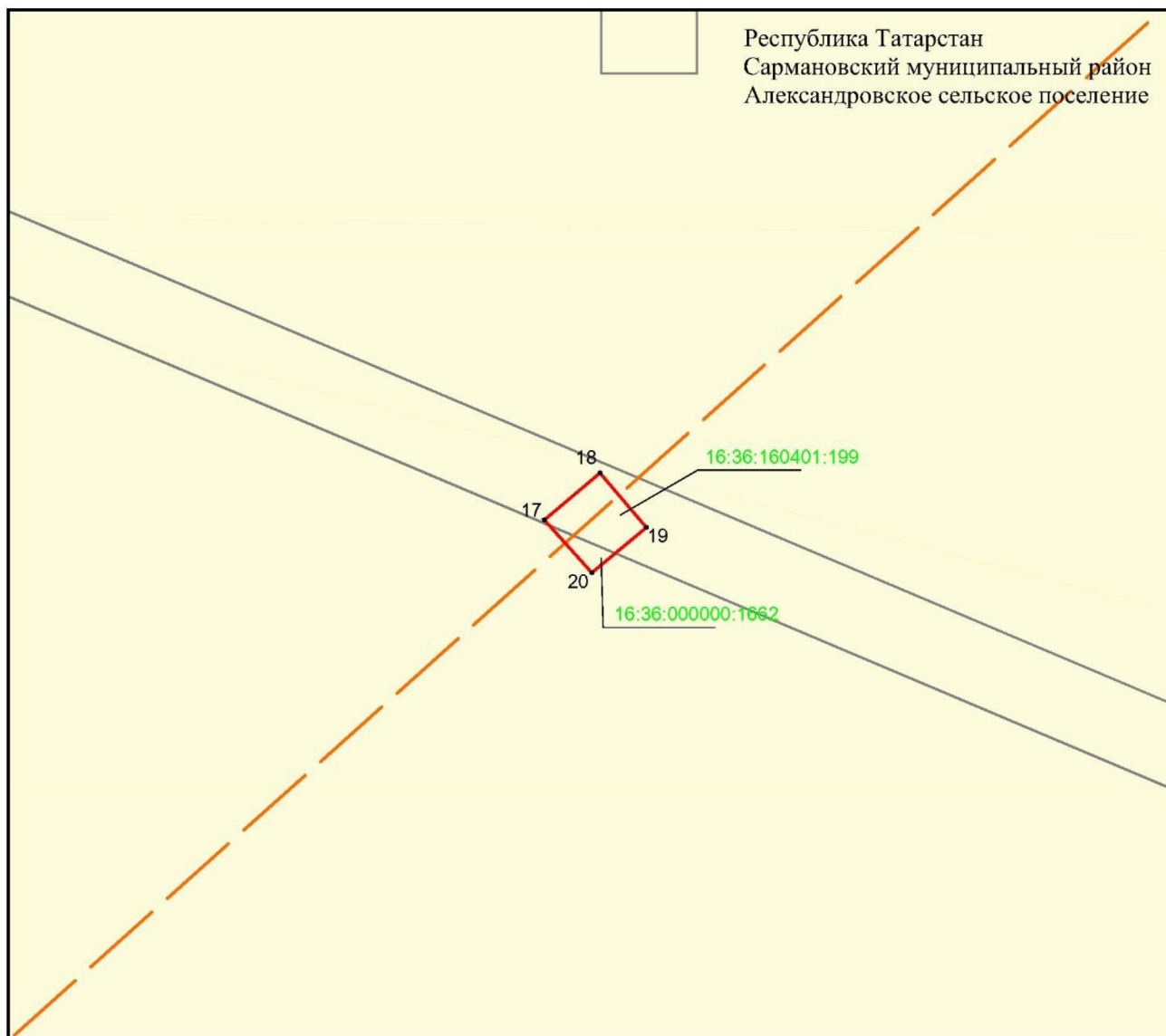
- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
-  – объект чиге
-  – инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)
-  – жир кишәрлеге чиге

16:36:160401:228 –жир кишәрлегенәң кадастр номеры.

4 бүлек

«50 нче ярдәмче станциядә ВЛ-110 кВ һава линиясе» объекты составына керүче «ВЛ-110 кВ Әлмәт районы Сөләй - Мөслим т.п. (Сөләй-НПС-Мөслим I-II чылбыр)» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит 4 нче махсус төшермә



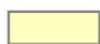
Масштабы 1: 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе

— — объект чиге

— — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)



— — жир кишәрлеге чиге

16:36:160401:228 – жир кишәрлегенә кадастр номеры.