



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2022

с. Верхний Услон

КАРАР

130

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында» 2017 елның 25 декабрендәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, «КаркасСпецстрой» ЖЧЖ директоры Горбатов А.Н. мөрәҗәгатен карап, Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Югары Ослан муниципаль районының «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләүгә керешергә.

2. 1 нче кушымта нигезендә шәһәр төзелешен зоналаштыру этапларын билгеләргә.

3. Югары Ослан муниципаль районының «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү эшләрен башкару тәртибен һәм срокларын 2 нче кушымта нигезендә билгеләргә.

4. Югары Ослан муниципаль районының «Югары Ослан авыл җирлеге»

муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча кызыксынучы затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жибәрү тәртибен 3 нче кушымта нигезендә билгеләргә.

5. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукий мәгълүматның рәсми порталында, шулай ук Югары Ослан авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен үзем контрольдә тотам.

Башкарма комитет җитәкчесе

И. И. Шакиров

Сагдеева А.Д.  
2 нөсхәдә

Югары Ослан муниципаль районы

Башкарма комитетының

\_\_\_\_\_ 2022 елгы

\_\_\_\_\_ карарына

1 нче кушымта

Жирлек территорияләренә карата шәһәр төзелеше зоналарының эзлеклелеге

1. Шәһәр төзелеше регламенты билгеләнә торган территориаль зоналар:

Д1-күп функцияле иҗтимагый-эшлекле төзелеш зонасы;

Югары Ослан муниципаль районы  
 Башкарма комитетының  
 \_\_\_\_\_ 2022 елгы  
 \_\_\_\_\_ карарына  
 2 нче кушымта

Югары Ослан муниципаль районы «Югары Ослан авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча эшләр үткөрү тәртибе һәм вакытлары

№	Чараның атамасы	вакыты	Искәрмә
1	Башкарма комитетның ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында карары	08.02.2022	
2	ВМР сайтында ПЗЗга үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында карар кабул итү турындагы хәбәрне Югары Ослан СП мәгълүмат стендларында бастырып чыгару.	10.02.2022	10 көн дәвамында 5 пункт белән
	Күрсәтелә:		
	- комиссиянең составы һәм эшчәнлек тәртибе		
	- шөһәр төзелешен зоналаштыру эзлеклелеге		
	- ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча эшләрне үткөрү тәртибе һәм сроклары		
	- комиссиягә кызыксынган затларның ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча тәкъдимнәрен жибәрү тәртибе		
3	Өлеге мәсьәлә буенча жәмәгәтчелек фикер алышуларын билгеләү өчен ЮМР Башлыгына ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын жибәрү	09.02.2022 кадәр	
4	ЮМР Башлыгының ижтимагый фикер алышулар үткөрү турында карары	10.02.2022	ПЗЗ үзгәрешләр кертү проекты алынганнан соң 10 көн эчендә
5	Югары Ослан авыл жирлегенәң мәгълүмат стендларында,	10.02.2022	

	Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын бастырып чыгару		
6	Жәмәгать фикер алышулары	10.02.2022 – 11.03.2022	1 айдан да артык түгел
7	Ижтимагый фикер алышу беркетмәсе һәм бәяләмә	12.03.2022	Ижтимагый фикер алышулар уздырылган көннән алып 5 көн эчендә
8	ЮМР рәсми сайтында, Югары Ослан авыл җирлегенең мәғлүмат стендларында ижтимагый фикер алышулар нәтиҗәләре турында бәяләмәне урнаштыру	12.03.2022	Ижтимагый фикер алышулар тәмамлаганнан соң 5 көн эчендә
9	Авил җирлеге Советына ПЗЗ үзгәрешләр кертү проектын кертү турында БКЖ карары	12.03.2022	10 көн эчендә
10	ПЗЗ үзгәрешләр кертү турында карар	2022 март	ЮМР Советының яқындагы утырышында
11	ПЗЗ үзгәрешләр кертү турында карарны бастырып чыгару	2022 март	Расланганнан соң 7 көн эчендә

Югары Ослан муниципаль районы

Башкарма комитетының

\_\_\_\_\_ 2022 елгы

\_\_\_\_\_ карарына

3 нче кушымта

Югары Ослан муниципаль районы «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жиберү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының «Югары Ослан авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү турында» карары басылып чыккан мизгелдән (алга таба - Кагыйдәләр проекты) Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү эшләрен үткөрү срогы дәвамында, кызыксынган затлар Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү комиссиясенә (алга таба - Комиссия) Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча тәкъдимнәр жиберергә хокуклы.

2. Тәкъдимнәр почта аша яисә алдан комиссиягә («Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү комиссиясенә» тамгасы белән) 422570, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Югары Ослан авылы, Чехов урамы, 18нче йорт адресы буенча, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетына жиберелергә мөмкин. Элемтә өчен телефоннар: 8(84379) 2-16-59.

3. Тәкъдимнәр язма рәвештә (бастырып чыгарылган яки җентекле язу белән язылган), аларны бәян иткән затның имзасы, аның тулы фамилиясен, исемен, әтисенең исемен, теркәлү урыны адресын һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп бәян ителергә тиеш. Төгәл язылмаган, имзаланмаган тәкъдимнәр, шулай ук Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турындагы проектны эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәр кәгазьдә дә, электрон чыганаclarда да булырга мөмкин. Жиберелгән материаллар кире кайтарылырга тиеш түгел.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү турында проектны эзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия кергән тәкъдимнәргә җавап бирми.