



РЕШЕНИЕ

9 февраль 2022 ел

г. Мензелинск

КАРАР

№ 5

«Минзэлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау турында» 23.09.2020 ел №11 Совет карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрена №131-ФЗ, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге №248-ФЗ федераль законнар, Минзэлә муниципаль районы Уставына нигезләнеп, Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Советы,

КАРАР ЧЫГАРДЫ:

1. Түбәндәгеләрне расларга:

1.1. Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмә (яңа редакциядә) (1 нче кушымта);

1.2. Муниципаль жир контроленең индикатив күрсәткечләре исемлегенә (2 нче кушымта);

1.2.1. 2 нче кушымтаның №18, №20 нче пунктлары 2023 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә дип билгеләргә.

1.3. Муниципаль жир контроленең төп күрсәткечләре һәм аның максатчан күрсәткечләре, муниципаль жир контроле өчен индикатив күрсәткечләр (3 нче кушымта).

1.4. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычлык индикаторлары исемлегенә (4 нче кушымта)

2. Үз көчен югалткан дип тану:

1) карарның 1 п. № 11, 23.09.2020 ел. "Минзэлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау турында".

2) «Минзэлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау хакында «23.09.2020 ел, № 11 Совет карарына үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Советының 01.10.2021 № 1 карары.

3. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында "Интернет" мәгълүмат-коммуникация челтәрендә һәм (яки) "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга . Минзәлә муниципаль районының рәсми сайтында(<http://menzelinsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылык, хокук тәртибе һәм депутат эшчәнлегенә мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Минзәлә
муниципаль районы
башлыгы, Совет рәисе



А. Ф. Сәлахов

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмә

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмә (алга таба – нигезләмә) юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең үтәлешенә муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели, жир мөнәсәбәтләре объектларына карата гражданнар тарафыннан мәжбүри таләпләр, аларны бозган өчен законнарда административ җаваплылык каралган (алга таба – муниципаль жир контроле).

2. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле предметы булып торалар:

1) юридик затларның, шәхси эшкуарларның, гражданнарның (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) Россия Федерациясе законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка хокукый актларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү (алга таба – мәжбүри таләпләр), жирләрдән файдалану өлкәсендә, аларны Россия Федерациясе законнарында, Татарстан Республикасы законнарында бозган өчен административ җаваплылык каралган.

2) рөхсәт документларында һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә үтәлгән тиешле документлар таләпләрендә контрольдә тотучы затлар тарафыннан тотылучы таләпләрне үтәү;

3) тикшерү чаралары нәтижеләре буенча контрольлек итүче затлар тарафыннан кабул ителә торган карарларның үтәлеше

3. Минзәлә муниципаль районында жир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль жир контроле гамәлгә ашырыла «Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы» муниципаль казна учреждениесе (алга таба – Контроль орган).

Контроль орган исемнән муниципаль жир контролен түбәндәге вазыйфалар затлар (алга таба – вәкаләтле вазыйфалар затлар) гамәлгә ашыра:

- Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфалар затлар исемлеге элек Нигезләмәнең кушымтасында билгеләнгән.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда вазыйфалар затлар «дәүләт контроле (күзәтчелеге) турында» 2020 елның 31 июлендәге №248-ФЗ Федераль закон нигезендә хокукларга, бурычларга һәм җаваплылыкка ия һәм башка федераль законнар белән билгеләнгән.

4. Контроль орган муниципаль жир контролен үтөлешен гамэлгә ашыра :

- жир кишәрлекләрен үз белдеге белән шөгильләнмәү, жир кишәрлекләрен Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда рөхсәт ителә торган документлардан башка файдалану, жирдән үз белдеге белән файдалану хокукына, шулай ук жир кишәрлекләрен үз белдеге белән сатуга рөхсәт итү турындагы жир законнары таләпләре;

- юридик затлар тарафыннан жир кишәрлекләрен арендага алу хокукына жир кишәрлекләреннән даими (сроксыз) файдалану хокукын яңадан рәсмиләштерү яисә жир кишәрлекләрен милеккә алу турындагы таләпләрне;

- максатчан билгеләнеше буенча жир кишәрлекләрен файдалану турында жир законнары таләпләре;

- авыл хужалыгы житештерүе, торак һәм башка төзелеш өчен билгеләнгән жир кишәрлекләреннән мәжбүри файдалану турында жир законнары таләпләре (жир кишәрлекләрен мәжбүри файдалануга бәйле таләпләрне үтәүдән тыш) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше «авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге №101-ФЗ Федераль закон белән авыл хужалыгы житештерүе алып бару яисә авыл хужалыгы житештерүенә бәйле башка төр эшчәнлекне гамэлгә ашыру өчен жайга салына торган жирләрдән.;

- жир биләүчеләр, жирдән файдаланучылар һәм жир кишәрлекләрен арендауучылар тарафыннан граждан һәм жир законнары белән билгеләнгән жир кишәрлекләрен үзләштерү сроклары;

жир кишәрлекләрен арендауучылар-жир кишәрлекләрен арендау шартнамәсе шартлары;

- жирләрне вакытында кайтару;

- жирләрнең торышы һәм алардан файдалану турында дәрәс белешмәләр бирү ;

- жирләрдән файдалану мәсьәләләре буенча законнарның башка таләпләрен үтәү.

5. Муниципаль жир контроле объектлары (алга таба – контроль объектлары) булып торалар:

- Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре һәм аларның бер өлеше, хокукларына карамастан,;

- гражданнар һәм оешмаларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмау), алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлгә тиеш, шул исәптән эшчәнлекне гамэлгә ашыручы гражданнарга һәм оешмаларга карата куела торган гамәлләр (гамәл кылмау);

- мәжбүри таләпләр куела торган гражданнар һәм оешмалар эшчәнлеге нәтижеләре.

6. Муниципаль жир контролен гамэлгә ашыру кысаларында контроль объектларының исәбен контроль орган тәмин итә.

7. Муниципаль жир контроле нигезендә башкарыла:

- Россия Федерациясе Жир кодексы;

- Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы;

- «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында " 2020 елның 31 июлендәге №248-ФЗ Федераль закон (алга таба-№248-ФЗ Федераль закон);

- «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»2003 елның 6 октябрдәге №131-ФЗ Федераль закон;

- "Дәүләт жир күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручы органнар белән үзара хезмәттәшлеге кагыйдәләрен раслау турында" Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2014 елның 26 декабрдәге № 1515 карары белән;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары һәм муниципаль контроль органнары тарафыннан юридик затларны һәм индивидуаль эшқуарларны планлы тикшерүләр үткөрүнен еллык планнарын әзерләү Кагыйдәләрен раслау турында»2010 елның 30 июнендәге №489 карары белән;

Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгы боерыгы белән № 151 «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында " 31.03.2021 ел, № 151;

- Татарстан Республикасы Жир кодексы;

Татарстан Республикасы Законы 13 октябрь 2015 ел № 83-ЗРТ «Татарстан Республикасы дәүләт мөлкәтен хосусыйлаштыру турында»

- «Россия Федерациясендә жирле үзидарә турында»2004 елның 28 июлендәге №45-ТРЗ Татарстан Республикасы законы;

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы уставы белән;

- «ТР Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы»МКУ турында нигезләмәдә расланган, ТР Минзәлә муниципаль районы Советының 19.02.2002 ел, №2 карары белән расланган.;

әлеге Нигезләмә белән.

8. Әлеге Нигезләмә максатларында төп терминнар һәм төшенчәләр 2020 елның 31 июлендәге №248-ФЗ «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында". Федераль закон нигезендә кулланыла

II. Зыян (зарар)китерүнең куркынычлык категориясе

1. Муниципаль жир контроле профилактика чараларын һәм контроль чараларны сайлап алуны, аларны карап тотуны (шул исәптән мәжбүри таләпләрнең күләме), интенсивлыкны һәм нәтижәләрне билгели торган зыян (зарар) китерү куркынычы белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла.

2. Зыян (зарар)китерү куркынычы белән идарә итү максатларында муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль объектлары зыян (зарар)китерү куркынычы булган түбәндәге категорияләренң берсенә керә:

уртача куркыныч;

чамалы куркынычын;

түбән куркынычын.

3.Контрольлек объектларын Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында куркынычлык категорияләренә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәгә кушымта белән билгеләнгән.

4.Контроль объектын куркынычның бер категориясенә кертү аның характеристикасын расланган куркынычлык критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Жир кишәрлекләрен риск категориясенә керткәндә контроль орган тарафыннан шул исәптән файдаланыла:

күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрындагы белешмәләр;
контроль һәм профилактик чаралар органының вазыйфай затлары тарафыннан үткәрелгән чаралар кысаларында алынган белешмәләр;
жир төзелеше нәтижәсендә дәүләт мәгълүмат фондында булган белешмәләр

5. Контроль объекты билгеле бер куркынычлык категориясенә кертелмәгән очракта, ул түбән риск категориясенә кертелгән дип санала.

6. Контроль орган контроль объектының куркынычның бүтән категориясе критерийларына туры килүе турында мәгълүмат кертгән көннән биш эш көне эчендә яки куркынычлык критерийларын үзгәртү турында контроль объектының куркыныч категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

7. Контроль орган куркынычның бер категориясенә кертелгән жир кишәрлекләре исемлеген алып бара (алга таба – жир кишәрлекләре исемлеге).

Жир кишәрлекләре исемлекләрендә түбәндәге мәгълүмат бар:

а) жир кишәрлегенә кадастр номеры яки аның булмаганда жир кишәрлегенә урнашу урыны адресы;

б) жир кишәрлеге кертелгән куркынычлык категориясе;

в) жир кишәрлеген куркынычлык категориясенә кертү турында карар реквизитлары.

8.Куркынычлык категорияләре күрсәтелгән жир кишәрлекләре исемлеге контроль органың рәсми сайтында урнаштырыла.

9. Бирелгән риск категориясенә карап, планлы тикшерү чараларының түбәндәге төрләре һәм ешлыгы билгеләнә:

- урта риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата-3 елга планлаштырылган контроль чара.;

- уртача риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата-5 елга планлаштырылган контроль чара.

Түбән риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чаралары үткәрелми.

III. Зыян (зарар)китерү куркынычын профилактикалау

1. Профилактик чаралар контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру максатларында, мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүгә китерә торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү һәм мәжбүри таләпләрне контрольдә тотучы затларга житкерү, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру өчен шартлар тудыру.

2. Профилактик чаралар ел саен контроль орган тарафыннан раслана торган закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар) куркынычын профилактикалау программасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Шулай ук әлеге программада каралмаган профилактик чаралар үткәрелергә мөмкин.

3. Муниципаль жир контролен тормышка ашырганда түбәндәге профилактик чаралар үткәрелә:

мәгълүмат;

хокук куллану практикасын гомумиләштерү;

кисәтүне белдерү;

консультация;

профилактик визит.

4. Мәгълүмат «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге №248-ФЗ Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә каралган белешмәләр һәм мәгълүматларны "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://menzelinsk.tatarstan.ru> массакуләм мәгълүмат чараларында, Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында <http://menzelinsk.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән башкарыла.

Контроль орган әлеге мәгълүматларны актуаль хәлдә тотарга тиеш.

5. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү контроль орган тарафыннан елга 1 тапкыр үткәрелә һәм түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

1) контроль орган һәм аның вазыйфаи затлары тарафыннан муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен, мәжбүри таләпләрне куллануга бертөрле карашларны тәмин итү;

2) күрсәтелгән бозулар барлыкка килүгә ярдәм итүче мәжбүри таләпләрне, сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны типик бозуларны ачыклау;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү очраklarын анализлау, зыян (зарар) китерүнең чыганаklarын һәм куркынычлык факторларын ачыклау;

4) мәжбүри таләпләрне актуальләштерү турында тәкъдимнәр әзерләү;

5) дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарына үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр әзерләү.

6. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районында жир контролен гамәлгә ашыруның хокук куллану практикасын гомумиләштерү үткәрелгән тикшерү чаралары һәм аларның нәтижәләре турында мәгълүматларны жыю һәм анализлау ярдәмендә контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча, контроль орган хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган доклад әзерли.

Хокук куллану практикасы турында доклад МКУ «ТР ММР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы» боерыгы белән раслана һәм рәсми сайтта <http://menzelinsk.tatarstan.ru> урнаштырыла, "Интернет"мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндә, хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча.

7. Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү (алга таба – кисәтү) контрольлек итүче затка, булган очракта, игълан ителә тикшерү органында мәжбүри таләпләрнең әзерләнгән торган бозылуы яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында һәм (яки) мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүе яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар) куркынычы тудыруы турында расланган мәгълүматлар.

Искәртү контрольлек органы житәкчесе тарафыннан югарыда күрсәтелгән белешмәләр алынганнан соң 30 календарь көннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

8. Кисәтүдә аларның норматив-хокукий актын күздә тоткан тиешле мәжбүри таләпләргә күрсәтмә, контрольлек итүче затның нинди конкрет гамәлләре (гамәл кылмау) мәжбүри таләпләрне бозуга китерә яисә китерә алуы турында мәгълүмат, шулай ук әлеге таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрү турында тәкъдим булырга тиеш, һәм контрольдә тотучы зат тарафыннан мәгълүмат һәм документлар тапшыру таләбе була алмый.

Кисәтү язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә рәсмиләштерелә, теркәү номеры бирелгән кисәтүләрне исәпкә алу журналында теркәлә һәм контрольдә тотучы зат адресына жиберелә.

9. Контрольдә тотучы зат кисәтүгә карата алган көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча каршылык бирергә хокуклы.

Каршылыкта күрсәтелә:

1) юридик затның исеме, индивидуаль эшкуар, гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса);

2) салым түләүченең – юридик затның, шәхси эшкуарның идентификация саны;

3) паспорт яки шәхесне раслаучы башка документның сериясе һәм саны, яшәү урыны, элементә өчен телефон (гражданның өчен);

4) контрольлек итүче зат адресына жиберелгән кисәтү датасы һәм саны;

5) контрольдә тотыла торган затның искәртүдә күрсәтелгән мәжбүри таләпләрне бозуга китерә яки китерергә мөмкин булган гамәлләре (гамәл кылмавын) позициясен нигезләве.

Контроль органга каршылыктар контрольлек итүче зат тарафыннан жиберелә почта аша яисә гади электрон имза яисә көчәйтелгән электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә, №248-ФЗ федераль закон белән билгеләнгән очрактарда, контроль органның электрон почта адресы яисә кисәтүдә күрсәтелгән башка ысуллар белән.

Контроль орган каршылыкларны карый, карау нәтижеләре буенча контрольдә тотучы затка каршылыклар алган көннән алып 20 эш көне эчендә жавап яки каршылык белән нигезле килешмәүне жибәрә.

Каршылыкта тәкъдим ителгән дәлилләргә кабул иткән очракта контроль органы житәкчесе (житәкче урынбасары) элек жибәрелгән кисәтүне юкка чыгара, бу хакта игълан ителгән кисәтүләр журналында билге ясала.

Каршылык белән килешмәү турындагы мәгълүмат, тиешле нигезләмәләр күрсәтелеп, яисә кисәтүне юкка чыгару турында мәгълүмат контрольдә тотучы зат адресына язмача яки электрон документ формасында жибәрелә.

мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча чараларны оештыру һәм уздыру, муниципаль жир контролен һәм башка максатларны оештырганда риск-юнәлешле якин килүне куллануны камилләштерү максатларында, гражданнарның, юридик затларның хокукларын һәм ирекләрен чикләү белән бәйлә булмаган хокукый актлар шәхси эшмәкәрләргә кабул итү, каршылыкларны карау нәтижеләре контроль орган тарафыннан кулланыла

10. Муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйлә мәсьәләләр буенча консультация контрольлек органының вазыйфай затлары тарафыннан контрольдә тотылуы затларның мөрәжәгатъләре буенча башкарыла аларның вәкилләрен телдән телефон аша, видео-конференц-элементә аша, шәхси кабул итү яки профилактик чара, контроль чара үткәрү барышында, шулай ук язма рәвештә кабул ителә.

Шәхси кабул итү контрольлек органы житәкчесе тарафыннан үткәрелә. Кабул итү урыны турында хәбәр, шулай ук кабул итү өчен билгеләнгән көннәр һәм сәгатъләр турында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә ТР Минзәлә муниципаль районының рәсми сайтында <http://menzelinsk.tatarstan.ru> урнаштырыла.

Контроль орган консультация алу журналы алып бара.

11. Түбәндәге мәсьәләләр буенча консультация телдән яки язма рәвештә башкарыла

- :
- а) муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;
 - б) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль чараларны гамәлгә ашыру тәртибе;
 - в) контроль органы карарларына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү тәртибе;
 - г) мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар (аларның аерым нигезләмәләре) турында мәгълүмат алу, аларның үтәлешен бәяләү контрольлек органы тарафыннан контроль чаралар кысаларында гамәлгә ашырыла;

12. Язма рәвештә консультация тикшерү органының вазыйфай заты тарафыннан түбәндәге очракларда башкарыла:

- а) контрольлек итүче зат тарафыннан консультация бирү мәсьәләләре буенча язмача жавап бирү турында язма сорау тәкъдим ителде;
- б) консультация вакытында куелган сорауларга жавап бирү мөмкин түгел;

в) куелган сорауларга жавап өстәмә мәгълүмат соратып алуны таләп итә.

13. Контроль орган контрольлек итүче затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

Контрольлек итүче зат Федераль законда билгеләнгән срокларда язмача жавап бирү турында запрос жибәрергә хокуклы "Россия Федерациясе гражданны мөрәжәгатьләрен карау тәртибе турында "2006 елның 2 маендагы №59-ФЗ федераль закон.

14. Консультация биргәндә контроль органның вазыйфай заты Россия Федерациясе законнары нигезендә керү мөмкинлеге чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген үтәргә тиеш.

Алдан бирелгән боерыкның үтәлуен тикшерү:

- контроль органы вазыйфай затларының, контроль чарада катнашучыларның конкрет чарасын, карарларын һәм (яки) гамәлләрен бәяләгән мәгълүмат;

- контроль чара кысаларында үткәрелгән экспертиза, сынаулар нәтижәләре.

Консультация барышында контроль органының танылган вазыйфай затына булган мәгълүмат алар тарафыннан мәжбүри таләпләргә үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотучы затны бәяләү максатларында кулланыла алмый.

15. Контроль органга контрольлек итүче затларның һәм аларның вәкилләренә 5 һәм аннан күбрәк бертипкә мөрәжәгатьләргә кергән очракта, консультация тикшерү органының вәкаләтле вазыйфай заты тарафыннан имзаланган язма аңлатма урнаштыру юлы белән, Минзәлә муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында <http://menzelinsk.tatarstan.ru> башкарыла.

16. контрольдә тотылучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча яки видео-конференц-элементдән файдалану юлы белән, профилактик визит профилактик эңгәмә формасында үткәрелә.

Профилактик визит барышында контрольдә тотыла торган зат үз эшчәнлегенә яки үз карамагындагы контроль объектларына карата куела торган мәжбүри таләпләр, аларның куркынычлык критерийларына туры килүе, нигезләр һәм куркынычлык категориясен киметүнең тәкъдим ителә торган ысуллары турында, шулай ук контроль объектына карата, аларны куркынычлык категориясенә кертүдән чыгып, контроль чараларының төрләре, эчтәлегә һәм интенсивлыгы турында мәгълүмат бирә.

Профилактика визитын уздырганда контроль объектларының закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зарар(зарар) яки мондый зарар (зарар) китерүгә турыдан-туры куркыныч янавы ачыкланган очракта, Контроль органының вазыйфай заты башкарылган профилактик визит турында хисап формасында контроль чаралар үткәрү турында карар кабул итү өчен Контроль орган житәкчесенә кичекмәстән бу хакта мәгълүмат жибәрә.

17. Мәжбүри профилактик визит жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәү белән бәйлә эшчәнлекне тормышка ашыруга керешүче контрольдә тотылучы затларга

карата, мондый эшчэнлек башланганнан бирле, бер ел дэвамында үткэрелә.

Мәжбүри профилактик визит үткэрү турында контрольлек итүче затка аны үткэрү датасына кадәр биш эш көненнән дә сонга калмыйча хәбәр ителә.

Мәжбүри профилактика визитын үткэрү турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ формасында төзелә һәм түбәндәге белешмәләр үз эченә ала:

- 1) хәбәрнамәне төзү датасы, вакыты һәм урыны;
- 2) тикшерү органы исеме;
- 3) контрольдә тотучы затның тулы исеме;
- 4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда);
- 5) мәжбүри профилактик визитның датасы, вакыты һәм урыны;
- 6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәжбүри профилактик визит үткэрү турында хәбәрнамә контрольлек итүче зат адресына язмача яки электрон документ формасында жибәрелә.

Контрольдә тотучы зат, мәжбүри профилактик визит үткэрү турында хәбәрнамә жибәргән контроль органга хәбәр итеп, мәжбүри профилактик визит уздырудан баш тартырга хокуклы.

Мәжбүри профилактика визитын үткэрү вакыты контроль орган тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

IV. Контроль чаралар

1. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль орган тарафыннан түбәндәге тикшерү чаралары үткәрелергә мөмкин: күрсәтелгән чаралар кысаларында контроль гамәлләр башкару:

а) инспекция визиты (мәжбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотучы затның (аның филиалларының, вәкиллекләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) яисә контроль объектының (язмача аңлатмалар, инструменталь тикшерү)урнашкан (эшчәнлек алып бару) урынында булырга тиеш булган документларны карау, сораштыру, документлар соратып алу юлы белән);

б) рейд тикшерүе (тикшерү, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документлар таләп итү юлы белән) тикшерелә торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен), инструменталь тикшерү, экспертиза урынында (эшчәнлек алып бару) мәжбүри таләпләр белән булырга тиеш.;

в) документар тикшерү (язмача аңлатмалар алу, документларны таләп итү, экспертизалар үткэрү юлы белән);

г) күчмә тикшерү (тикшерү, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документлар таләбе, инструменталь тикшерү юлы белән);

д)мәжбүри таләпләрнен үтәлешен күзәтү (жир, жир участоклары һәм аларның өлешләре турында булган мәгълүматларны, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында кергән мәгълүматларны, шулай ук дәүләт, муниципаль һәм ведомство мәгълүмат системаларында булган белешмәләрне анализлау юлы белән);

Планнан тыш тикшерү чаралары төрлөрө, әлеге Нигезләмәнен 41 пункттында билгеләнгән контроль чарасын үткәру нигезләренә бәйле рәвештә билгеләнә

2. Контроль чаралар барышында түбәндәге контроль гамәлләр ашырыла:

- а) карау;
- б) сораштыру;
- в) язмача аңлатмалар алу;
- г) документлар таләбе;
- д) инструменталь тикшерү;
- е) экспертиза.

Контроль гамәлләр үткәру тәртибе №248-ФЗ Федераль законның 14 бүлегә белән жайга салына.

3. Контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлек түбәндәге контроль чаралар үткәргәндә гамәлгә ашырыла:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

4. Контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешсез түбәндәге контроль чаралар үткәрелә:

- а) контроль таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- б) күчмә тикшерү.

5. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге планлы тикшерү чаралары үткәрелергә мөмкин:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

6. Муниципаль жир контролен тормышка ашыру кысаларында түбәндәге планнан тыш тикшерү чаралары үткәрелергә мөмкин:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү;
- д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- е) күчмә тикшерү.

7. Контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнештә үткәрелә торган контроль чаралар үткәру өчен нигезләр булып тора:

а) контроль органында зыян (зарар) китерү яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләрнең булуы яки объектынң мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары тарафыннан расланган параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектынң мондый параметрлардан читләшүе;

б) контроль чаралар үткөрү планына кертелгән контроль чараларны үткөрү вакытлары житү;

в) Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен конкрет контрольләнүче затларга карата контроль чаралар үткөрү турында күрсәтмәсе;

г) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренен үтәлешенә күзәтчелек итү кысаларында контроль чара үткөрү турында прокурор таләбе;

8. Контроль чаралар контроль органның вәкаләтле вазыйфай затларының биремнәре, контроль органның эш планындагы биремнәрне дә кертәп, вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан үзара бәйләнешсез үткәрелә, шул исәптән №248-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән очракларда.

9. Контроль чара, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүдән һәм күчмә тикшерүдән тыш, аны формалаштыру һәм алып бару кагыйдәләре белән билгеләнгән контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына керткәннән соң, шулай ук Реестр операторы теркәгән контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрының эшкә яраксызлыгы очракларыннан тыш, башланьрга мөмкин.

10. Контроль чаралар үткәргәндә һәм контроль гамәлләр башкарганда, алар контрольлек итүче зат яисә аның вәкиле барында үткәрелергә тиеш, контрольлек итүче затның яисә аның вәкиленең булуы, контроль чаралар үткәрүдән, контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешне таләп итми торган контроль гамәлләр кылудан тыш.

Контрольлек итүче зат яисә аның вәкиле булмаган очракта, контрольлек итүче зат тарафыннан контроль чараны үткәргәндә булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүмат бирү, контроль гамәлләр кылыла, әгәр контроль чараны уздырганда мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү контрольлек итүче зат катнашыннан башка үткәрелергә мөмкин булса, ә контрольлек итүче затка тиешле рәвештә контроль чара үткөрү турында хәбәр ителергә мөмкин.

11. Контрольлек итүче затлар булган индивидуаль эшкуар, гражданин контроль органга тикшерү чарасын уздырганда булмау турында түбәндәге очракларда мәгълүмат бирергә хокуклы:

- 1) стационар дэвалауда медицина учреждениесендә булу;
- 2) Россия Федерациясеннән читтә булу;
- 3) административ арест;

4) жинаять кылуда шикленелүчегә карата физик затка карата чик кую чараларын сайлап алу: чыгып китмәү һәм тиешле үз-үзеңне тоту турында подписка, билгеле бер гамәлләрне тыю, сак астына алу, йорт арестына алу, йорт арестын алу;

5) контроль (күзәтчелек) чараларын үткәргәндә (хәрби гамәлләр, катастрофа, табигать бәла-казасы, зур авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәлләр).

Контроль чараны үткәргәндә катнашу мөмкинлеге булмау турында мәгълүмат килеп ирешкәндә, аны үткәрү тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуар, гражданинның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

12. Каршылыксыз көч шартлары килеп туган очракта, контрольдә тотучы зат контроль орган адресына үз эченә алырга тиешле мәгълүматны жиберә:

а) куәтле көч һәм аларның дәвамлыгын тасвирлау;

б) контроль (күзәтчелек) чарасы уздырганда барлыкка килгән өзлексез көчнә барлыкка килү шартлары һәм булмау яисә тоткарлану аркасында килеп чыккан сәбәп-тикшерү элементәсе турында белешмәләр;

в) тикшерү (күзәтчелек) чарасын үткәргәндә катнашуга комачаулаучы хәлләрне бетерү өчен кирәкле сроокка күрсәтмә.

Күрсәтелгән мәгълүмат биргәндә контроль чараны үткәрү тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуарның, гражданинның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

13. Муниципаль жир контролен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда контроль орган бу документлар һәм (яки) белешмәләр ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, шул исәптән электрон формада булган башка органнардан документлар һәм (яки) белешмәләр ала.

Күрсәтелгән документлар һәм (яки) белешмәләр исемлеге, аларны бирү тәртибе һәм срооклары билгеләнгән Кагыйдә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында документлар тапшыру һәм (яки) контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан бүтән органнардан яисә күрсәтелгән органнарга буйсынучы оешмалардан алына торган белешмәләрне бирү, алар карамагында бу документлар һәм (яки) мәгълүмат, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында» 2021 елның 6 мартындагы №338 карары белән расланган дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль төрләрен оештыру һәм гамәлгә ашыру турында.

Күрсәтелгән документлар һәм (яки) белешмәләр исемлеге, аларны тапшыру тәртибе һәм вакытлары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 6 мартындагы № 338 «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында» карары белән расланган, контроль (күзәтчелек) органнары яисә әлеге органнарга караган

Инспекция визиты контрольлек итүче затка һәм контроль объектының милекчесенә алдан хәбәр итмичә үткәрелә.

Инспекция визитын үткәрү бер эш урынында яки бер контроль объектында бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

Контрольдә тотучы затлар яки аларның вәкилләре контроль органның вазыйфай затының биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итергә тиеш.

19. Рейд тикшерүе контроль объектына ия булган, аннан файдаланучы яки идарә итүче контрольдә тотылучы затларның теләсә кайсы санына карата үткәрелә, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында.

Рейд тикшерүе үткәрү карар нигезендә башкарыла тикшерү чараларын үткәргә жәлеп ителә торган экспертлар, белгечләр катнашында тикшерү чарасын үткәрү турында (кирәк булганда), уртак (ведомствоара) контроль чарасы формасында (кирәк булганда).

Рейдларны карау вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш. Рейд тикшерүе вакытында бер контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлек итү срогы бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

Рейдларны караганда контроль органның вазыйфай затлары контроль объектында булган затлар белән хезмәттәшлек итәргә хокуклы.

Контрольдә тотучы затлар рейд барышында вәкаләтле вазыйфай затларның контроль объектларына тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итергә тиеш.

Рейд барышында мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта, урында контроль органының жаваплы вазыйфай заты хокук бозуга юл куйган һәр контрольлек итүче затка карата акт төзи, шул ук вакытта мәгълүматны үз эченә алган аерым акт контрольнең барлык нәтижәләренә карата да рәсмиләштерелми.

20. Документар тикшерү контроль органының урнашу урыны буенча үткәрелә, аның предметы контрольдә тотылучы затларның, аларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләр, шулай ук аларның эшчәнлеген тормышка ашырганда кулланыла торган һәм контрольлек итүче затның (аның филиалларының, вәкилләренә, аерым структур бүлекчәләренә) урнашу (эшчәнлек алып бару) буенча мәжбүри таләпләрнең һәм карарларның үтәлүенә бәйле документлар.

Документар тикшерү барышында контроль органы карамагында булган контрольлек итүче затларның документлары, алдагы тикшерү чаралары нәтижәләре, административ хокук бозулар турындагы эшләрне карау материаллары һәм муниципаль жир контроленең элге контрольлек итүче затларына карата башкарылган эш нәтижәләре турында башка документлар карала.

Контроль органы карамагында булган документлардагы белешмәләренә дәрәжәгә нигезле шик тудыра яки бу белешмәләр контрольлек итүче зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирми икән, контроль орган контрольлек итүче зат адресына документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле

башка документларны тапшыру таләбен жибәрә.

Контрольлек итүче зат күрсәтелгән документларны таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә контроль органга тапшырырга тиеш.

21. Әгәр дә документар тикшерү барышында контрольлек итүче зат биргән документларда хаталар һәм (яки) каршылыктар ачылган булса, әлегә документларда булган белешмәләрнең контроль органында булган һәм (яки) муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда алынган документларның һәм (яки) алынган белешмәләрнең туры килмәве ачылган булса, хаталар, каршылыктар һәм мәгълүматларның туры килмәве турындагы мәгълүмат контрольдә тотучы затка ун эш көне эчендә кирәкле аңлатмаларны тапшыру таләбе белән жибәрелә.

Контрольдә тотучы зат, таләп ителә торган аңлатмалардан тыш, элек бирелгән документларның дәрәслеген раслаучы документларны контроль органына өстәмә рәвештә тапшырырга хокуклы.

Документар тикшерү уздырганда документар тикшерү предметына карамый торган белешмәләр һәм документлар, шулай ук контроль орган тарафыннан контрольдә тотучы заттан башка органнардан алынырга мөмкин булган белешмәләр һәм документлар ихтыяжы юк.

22. Документар тикшерү үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокка контроль орган тарафыннан контрольлек итүче затка документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тикшерү органына тапшырганнан соң, шулай ук контрольлек итүче затка контроль органның хаталар һәм (яки) каршылыктарны ачыклау турында мәгълүмат жибәргәннән соң, яисә контрольлек итүче зат тарафыннан тапшырылган документларда хаталар һәм (яисә) каршылыктарны ачыклау турында яисә әлегә документларда булган белешмәләрнең туры килмәве турында, контроль органына, контроль органында булган һәм (яки) муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда алынган документларда булган һәм күрсәтелгән аңлатмаларны контроль органга тапшырганчы, кирәкле аңлатмаларны язмача тапшырырга кирәк.

23. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килешмичә генә үткәрелә.

24. Күчмә тикшерү контроль объектлары булган һәм (яки) алардан файдаланучы конкрет контрольлек итүче зат белән мондый зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү, шулай ук контроль органы карарларының үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

Күчмә тикшерү контрольдә тотылуы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) яки контроль объектының (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

25. Күчмә тикшерү мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) контроль органы карамагында булган яки ул соратып ала торган документларда һәм контрольдә тотучы затның аңлатмаларында булган мәгълүматлар тулысынча һәм дөрөсләгән расларга;

2) контрольдә тотылуы затның һәм (яки) аның карамагындагы һәм (яки) кулланылуы контроль объектларының әлеге Нигезләмәнең 58 пунктындагы икенче абзацында күрсәтелгән урынга чыкмыйча, эшчәнлегенә, гамәлләренә (гамәл кылмавының) һәм контроль чараларының башка төре кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләр кылуның мәжбүри таләпләргә туры килүен бәяләргә.

26. Планнан тыш күчмә тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп, аны үткәрү очракларыннан тыш, №248 - Ф3 Федераль законның 1 өлешендәге 3-6 пунктлары, 57 статьясындагы 3 өлеш һәм 66 статьясындагы 12 өлеш нигезендә үткәреләргә мөмкин.

Күчмә тикшерү үткәрү турында контрольлек итүче затка, әгәр федераль законда башкасы каралмаган булса, №218-Ф3 Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчәргәсен ул эшли башлаганчы егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча жиберү юлы белән хәбәр ителә.

27. Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Бер кече эшқуарлык субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара йогынты ясауның гомуми вакыты кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микро-предприятие өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш.

28. Күчмә тикшерү контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрен үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

Күчмә тикшерү оешманың (аның филиалларының, Вәкиллекләренә, аерым структур бүлекчәләренә) урнашкан (эшчәнлек алып бару), гражданның эшчәнлек алып бару урыны, контроль объектының урнашу урыны буенча үткәреләргә мөмкин, шул ук вакытта контрольлек итүче зат белән хезмәттәшлек итү рәхсәт ителми.

Күчмә тикшерү нәтижеләре буенча №248-Ф3 Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенә 1 һәм 2 пунктларында кую каралган карарлар кабул ителә алмый.

Бер объектны (бер-берсенә якын урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерү уздыру вакыты бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

29. Мәжбүри таләпләрен (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү контроль органында булган контроль объектлары турында, шул исәптән ведомствосы мәгълүмати хезмәттәшлек барышында кәргән мәгълүматларны, шулай ук дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларында булган мәгълүматларны, «Интернет» челтәреннән, башка һәркем өчен мөмкин булган башка мәгълүматларны жыю, анализлаудан гыйбарәт, шулай ук фото һәм кино төшерү, видеоязма

функцияларенә ия булган хокук бозуларны теркәүнең автоматик режимында эшләүче техник чараларын кулланып алынган белешмәләр.

Мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәткәндә, контрольдә тотучы затларга мәжбүри таләпләрдә билгеләнмәгән бурычлар йөкләнә алмый.

Әгәр мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү барышында зыян (зарар) китерү яки закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян) куркынычы янау фактлары ачыкланса, мәжбүри таләпләрне бозулар турында, мәжбүри таләпләрне бозулар турында яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр тикшерү органы тарафыннан түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

1) Федераль законның №248-ФЗ 60 статьясы нигезендә планнан тыш тикшерү чарасын үткәру турында карар;

2) кисәтү игълан итү турында карар.

30. Тикшерү чаралары тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының 31.03.2021 № 151 боерыгы белән конкрет контроль чара өчен билгеләнгән типлаштырылган форма нигезендә тикшерү чарасының акты төзелә.

Ачыкланган хокук бозулар бетерелгән очракта, актта контроль чарасын үткәру тәмамланганчы, аны бетерү факты күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләре булган документлар, башка материаллар актка беркетелергә тиеш. Тутырылган тикшерү чараларын үткәргәндә тикшерү кәгазьләре актка теркәлә

Актын рәсмиләштерү мондый чараны үткәру көнендә контроль чара үткәру урынында башкарыла.

Дәүләт, коммерция, хезмәт яки башка сакланылучы мәгълүматны үз эченә алган контроль чара нәтижәләре канун сер итеп, Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

Прокуратура органнары тарафыннан килештерелгән контроль чара акты прокуратура органнарына контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестры ярдәмендә жибәрелә.

31. Контроль чаралар турында мәгълүмат контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрында урнаштырыла.

32. Контрольдә тотучы зат яки аның вәкиле тикшерү чарасын үткәру урынында актын эчтәлегә белән таныша.

Әгәр дә тикшерү үткәру урынында тикшерү чарасы нәтижәләре буенча акт төзү мөмкин булмаган очракта, контроль орган, экспертиза үткәру сәбәпле, контрольлек итүче затка актын билгеләнгән тәртиптә жибәрә, №248-ФЗ Федераль закон 21 статья.

Контрольдә торучы зат актка шул ук ысул белән имза сала, алар тарафыннан эзерләнгән әлегә акт. Контрольлек итүче зат яки аның вәкиле тарафыннан контроль чара үткәру нәтижәләре буенча актта тиешле билге ясала.

Контроль чарасы актында баян ителгән фактлар һәм нәтижәләр белән килешмәгән очракта, контрольлек итүче зат шикаятьне әлегә Нигезләмәнең V бүлегендә каралган тәртиптә жибәргә хокуклы.

33. Контроль чара үткэргэндэ мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланмаган очракта, бу хакта белешмәләр контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрына кертелә.

Контроль органның вазыйфай заты мәжбүри таләпләрне үтәү буенча кинәшләр бирергә хокуклы, законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлтелгән башка чаралар үткәрергә.

Контроль чара үткэргэндэ контрольлек итүче зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендэ мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланган очракта, контроль органга бурычлы:

1) законнарда каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүне булдырмау буенча

яки аны китерүне туктату яисә гражданның, оешмаларга закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм ысулларга зыян китерү куркынычы булу турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүмат житкерү буенча тикшерү чарасын үткэргэндэ гражданин, оешма эшчәнлегә белеме булган очракта, аны булдырмый калу мөмкинлегә бар һәм (яисә) контроль объектыннан файдаланучы затлар закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүнең турыдан-туры куркынычын тудыра, мондый зыян китергән;

2) Россия Федерациясе законнарында каралган жир законнарын бозу очраklарын ачыклаганда,

яки жинаять жаваплылыгы, контроль чара актының күчermәсен дәүләт жир күзәтчелегә органына жибәрергә;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау, ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне контрольдә тотуны гамәлгә ашыру буенча чаралар күрергә.;

4) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча рекомендацияләр бирү, башка чаралар үткәреү турындагы мәсьәләне карарга.

V. Контроль органның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү

Судка кадәр мәжбүри шикаять бирү турында закон нәрсә сөйли

1. Контроль органның карарларына, муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручы вазыйфай затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) №248-ФЗ Федераль законның 9 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.

2. Контроль органның карарларына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр шикаять биргәннән соң гына шикаять бирелергә мөмкин,

эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шөгылләнми торган гражданның карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка шикаять бирү очраklарыннан тыш (2023 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә).

3. Алар фикеренчә, муниципаль жир контроле кысаларында турыдан-туры бозылган, судка кадәр шикаять бирүгә хокуклы контрольлек итүче затлар:

а) контроль чаралар үткәрү турында карарлар;

б) контроль чаралар актлары;

в) контроль чаралар кысаларында контроль органның вазыйфай затларынын гамәлләренә (гамәл кылмавына).

4. Шикаять контрольлек итүче зат тарафыннан контроль органга тапшырыла дәүләт порталын кулланып, электрон рәвештә муниципаль хезмәтләр күрсәтү .

Гражданин шикаятен тапшырганда ул гади электрон имза яисә квалификацияле электрон имза белән имзаланган булырга тиеш.

Шикаять биргәндә оешма тарафыннан ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар булган шикаять контрольлек итүче зат тарафыннан тапшырыла

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын кулланмыйча дәүләт яисә закон белән саклана торган башка сер турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, кәгазьдә.

5. Контроль органның карарына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять контрольлек органы житәкчесе тарафыннан карала.

Тикшерү органы житәкчесенең гамәлләренә (гамәл кылмавына) ТР Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан шикаять карала .

6. Контроль органның карарына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять контрольлек итүче зат үз хокукларының бозылуы турында белгән яисә белгәннән соң утыз календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

Нигезле сәбәп аркасында шикаять бирү вакыты чыккан очракта бу вакыт шикаять бирүче зат үтенечнамәсе буенча контроль орган торгызылырга мөмкин.

Шикаятьне биргән зат шикаять буенча карар кабул ителгәнче аны кире алырга мөмкин. Шул ук вакытта шикаятьнең кабат юнәлеше шул ук нигезләр буенча рөхсәт ителми.

Шикаятьтә контроль органның шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында үтенечнамә булырга мөмкин.

7. Шикаятьне теркәгәннән соң ике эш көненнән дә соңга калмыйча контроль орган карар кабул итә:

1) контроль органның шикаять бирелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында;

2) контроль органның шикаять бирелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында;

Шикаять белдерелә торган карарның үтәлешен туктатып тору турындагы үтенечнамә буенча карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә шикаять биргән затка жибәрелә.

8. Шикаять үз эченә алырга тиеш:

1) контроль органның исеме, фамилиясе, атасының исеме (булганда) вазыйфаи зат, карар һәм (яки) гамәлләре (гамәл кылмау) аларга шикаять бирелә;

2) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), яшәү урыны (эшчәнлек алып бару урыны) турында белешмәләр, яисә мөрәжәгать итүче оешманың исеме, әлеге оешманың урнашу урыны турында белешмәләр, йә ышанычнамә буенча шикаять бирүче затның ышанычнамәсе, фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда) реквизитлары, шикаятьне карау вакытында үзара бәйләнешне гамәлгә ашыруның теләгән ысулы һәм аның буенча карар кабул итүнең теләгән ысулы;

3) контроль органның шикаять белдерелә торган карары һәм (яки) аның вазыйфаи затының гамәлләре (гамәл кылмау) турында белешмәләр, алар китергән яисә китерергә мөмкин;

4) мөрәжәгать итүче контроль орган карары һәм (яисә) вазыйфаи затның гамәле (гамәл кылмавы) белән килешмәгән нигезләргә һәм дәлилләргә. Мөрәжәгать итүче тарафыннан аның дәлилләрен раслаучы документлар (булган очракта), яисә аларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин;

5) шикаять биргән зат таләпләре;

6) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, шикаять бирелә торган контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрында контроль чарасының исәп саны.

Шикаятьтә Контроль органы вазыйфаи затларының яшәү, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә янаган цензурасыз яисә аларның гаилә әгъзаларына карата мыскыллы сүзләр, булырга тиеш түгел.

Шикаятьне бирү «Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы» Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә тиешле хокукны биргән очракта, контрольдә тотыла торган затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Шикаятькә Эшқуарлар хокукларын яклау буенча Россия Федерациясе Президенты каршындагы вәкаләтле затның, аның ижтимагый вәкиленең, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Эшқуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкиленең шикаятькә кагылышлы позициясе кушылырга мөмкин.

Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшқуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле зат, аның жәмәгать вәкиле, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Эшқуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле зат позициясенә жавап контроль орган тарафыннан шикаятьне биргән затка, шикаять буенча карар кабул ителгән вакыттан алып бер эш көне эчендә жибәрелә.

9. Контроль органы житәкчесе (житәкче урынбасары) (алга таба - шикаятьне карауга вәкаләтле вазыйфаи зат) шикаятьне караудан баш тарту турында карар кабул итә, әгәр:

1) элге Нигезлэмәнең 6 пунктында күрсәтелгән шикаять бирү срогы тәмамланганнан соң шикаять бирелгән һәм аны торгызу турында яисә шикаятьне бирүнең билгеләнгән срогын торгызуга үтенечнамәне үз эченә алмый;

2) шикаять бирүгә жибәрелгән вакытны торгызу турындагы үтенечнамәне канәгатьләндерүдән баш тартты;

3) шикаять буенча карар кабул ителгәнче, контрольдә тотучы заттан, аны биргәнчегә кадәр шикаятьне кире алу турында гариза килде;

4) шикаятьтә куелган мәсьәләләр буенча суд карары бар;

5) элек контроль органга шул ук контрольдә тотыла торган заттан шул ук нигезләрдә башка шикаять бирелгән булса;

6) шикаятьтә контроль орган вазыйфай затларының, шулай ук аларның гаилә әгъзаларының тормышы, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә цензурасыз яисә мыскыллаучан әйтелмәләр, куркынычлар бар;

7) элегрәк элге контрольдә тотылуучы затның шикаять белән кабат мөрәжәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган шикаятьне карап тикшерүдән баш тарту алынды һәм яңа дәлилләр яисә шартлар китерелми;

8) шикаять тиешле контроль органга тапшырылды;

9) Россия Федерациясе законнарында тикшерү органы карарларына шикаять бирүнең суд тәртибе генә каралган.

Шикаятьне карап тикшерүдән баш тарту элге пунктның 3 - 8 пунктларында күрсәтелгән нигезләр буенча судка кадәр шикаять бирү нәтижәсе булып тормый һәм тикшерү органы карарларына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судтан шикаять бирү өчен нигез була алмый.

10. Шикаятьне карап тикшерүгә вәкаләтле контроль органның вазыйфай заты шикаятьне караганда контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирү системасын куллана, шикаятьне карау мәгълүматлар белән бәйлә очрактардан тыш дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкит итүче документлар белән эшләү.

Контроль орган контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирү системасына шикаятьне карау барышы турында белешмәләрне тапшыруны тәэмин итә.

Дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкит итүче белешмәләр һәм документлар булган шикаятьне карау, дәүләт яисә закон белән саклана торган башка сер турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирү системасын кулланмыйча, контроль орган житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

11. Шикаять контроль орган тарафыннан аны теркәгән көннән соң егерме эш көне эчендә каралырга тиеш.

Аерым очрактарда күрсәтелгән срок күрсәтелгән орган тарафыннан озайтылырга мөмкин, ләкин егерме эш көннәннән дә артык түгел.

12. Контроль органы хокуклы сорарга нче контролируемого зат, подавшего шикаять, өстәмә мәгълүмат һәм документлар, караучы шикаять предметы буенча.

Контрольдә тотучы зат күрсәтелгән мәгълүматны һәм документларны соратып алу жибәргәннән соң биш эш көне эчендә тапшырырга хокуклы.

Шикаятьне карау срогы дәвамында шикаять предметына керә торган өстәмә мәгълүмат һәм документлар тапшыру турындагы гарызнамә жибәргәннән бирле, аларны контроль органы алган мизгелгә кадәр, ләкин запрос жибәрепкәннән соң биш эш көннәннән дә артмаска тиеш.

Контрольдә тотылуы заттан өстәмә мәгълүмат алу шикаять предметына караган документларны карау шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

Шикаять биргән контрольдә тотучы заттан дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары яки аларга буйсынган оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рөхсәт ителми.

Шикаятьне биргән зат шикаять буенча йомгаклау карары кабул ителгәнче, үз теләге белән шикаять предметына караган өстәмә материаллар тапшырырга хокуклы.

13. Кабул ителгән карарның һәм (яки) кылынган гамәлнең (гамәл кылмау) законлылыгын һәм нигезлелеген раслау бурычы йөкләнә вазыйфай затның карары һәм (яки) гамәленә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган контроль органга.

14. Шикаятьне карау нәтижеләре буенча контроль орган түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) шикаятьне канәгатьләндерми калдыра;

2) контроль органы карарын тулысынча яисә өлешчә юкка чыгара;

3) контроль органы карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә;

4) контроль органының вазыйфай затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын) законсыз дип таний һәм асылда, шул исәптән кирәк булганда билгеле бер гамәлләр башкару турында карар чыгара.

15. Кабул ителгән карарның нигезе, аны үтәү вакыты һәм тәртибе булган контроль орган карары контрольлек итүче затның шәхси кабинетында, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында һәм (яки) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында кабул ителгән көннән бер эш көннәннән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

Шикаятьне карау йомгаклары буенча контроль орган карары, дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкит итүче белешмәләр һәм документлар үз эченә алган, ул кабул ителгән көннән алып бер эш көне эчендә дәүләт яисә башка сер турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, контрольлек итүче затка кәгазьдә жибәрелә.

ТР Минзэлэ муниципаль районы
территориясендә
муниципаль жир контроле турында
нигезләмәгә кушымта

**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда хокуклары булган
гражданныр, юридик затлар һәм (яки) хосусый эшмәкәрләр тарафыннан
файдаланыла торган жир кишәрлекләрен муниципаль жир контролен
гамәлгә ашырганда риск категориясенә кертүгә критерийлар .**

1. Урта куркынычлык категориясенә керә:

а) каты көнкүреш калдыкларын күмү һәм урнаштыру, зиратларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участоклары һәм янәшәдәге жирләр.

аларга жир участоклары;

б) гараж өчен билгеләнгән жир участоклары

(яки) торақ төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт яны жир участоклары).

2.Рөхсәт ителгән жир кишәрлекләре уртача куркынычлык категориясенә керә:

а) авыл хужалыгы кулланышы (код 1.0);

б) сәүдә объектлары (сәүдә үзәкләре, сәүдә-күнел ачу үзәкләре (комплекслар) (код 4.2);

в) базарлар (код 4.3);

г) кибетләр (код 4.4);

д)жәмәгать туклануы (код 4.6);

е) кунакханә хезмәте күрсәтү (код 4.7);

ж) юл сервисы объектлары (код 4.9.1);

з) авыр сәнәгать (код 6.2);

1) жиңел сәнәгать (код 6.3);

к) фармацевтика сәнәгате (код 6.3.1);

л) азык-төлек сәнәгате (код 6.4);

м) нефть химиясе сәнәгате (код 6.5);

н) төзелеш сәнәгате (код 6.6);

А) энергетика (код 6.7);

п) складлар (код 6.9);

р) целлюлоза-кәгазь сәнәгате (код 6.11);

с) автомобиль транспорты (код 7.2);

т) бакчачылык алып бару (код 13.2);

у) бакча кишәрлеге алып бару (код 13.1);

ф) жир кишәрлекләре белән рөхсәт ителгән файдалану төрләре белән чиктәш:

авыл хужалыгы кулланышы (код 1.0);

питомниклар (код 1.17);

табигый-танып белү туризмы (код 5.2);

табигатьне махсус саклау һәм өйрәнү эшчәнлеге (код 9.0);

табигать территорияләрен саклау (код 9.1);
курорт эшчәнлеге (код 9.2);
санатор эшчәнлеге (код 9.2.1);
резерв урманнары (код 10.4);
су объектларыннан гомуми файдалану (код 11.1);
гидротехник корылмалар (код 11.3);
бакчачылык алып бару (код 13.1);
бакча кишәрлеге алып бару (код 13.2).

3. Түбән риск категориясенә урта яки уртача риск категориясенә кертелмәгән барлык башка жир кишәрлекләре керә.

ТР Минзэлэ муниципаль районы
территориясендә
муниципаль жир контроле турында
нигезләмәгә кушымта

Тикшерү органы күрсәтмәсе формасы

Контроль орган бланкы

(контрольлек итүче зат житәкчесе вазыйфасы
күрсәтелә)

(контрольдә тотучы затның тулы исеме
күрсәтелә)

(фамилиясе, исеме, атасының исеме
күрсәтелә
(булганда) житәкчесе контроль зат)

(контрольлек итүче затның урнашу урыны
күрсәтелә)

КҮРСӘТМӘ

(контрольдә тотылучы затның тулы исеме күрсәтелә)
ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында

Нәтижеләр буенча _____,
(тикшерү чарасының төре һәм формасы нигезендә күрсәтелә
тикшерү органы карары белән.

үткәрелгән _____
(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

карата _____
(контрольдә тотучы затның тулы исеме күрсәтелә)

чорында «__» _____ 20__ ел «__» _____ 20__ елга кадәр

нигезендә _____
(контроль чараны үткәрү турында тикшерү органы актының исеме һәм реквизитлары
күрсәтелә)

законнарның мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланды _____ :
(әлеге мәжбүри таләпләр билгеләнгән структур норматив хокукый актлар берәмлекләрен
күрсәтеп, мәжбүри таләпләрне бозу очраklары күчерелә)

Баян ителгәннәр нигезендә, 90 статьяның 2 өлешендәге 1 пункты нигезендә «Россия
Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020
елның 31 июлендәге №248-ФЗ Федераль закон

(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

боеру:

1. Ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны вакытында бетерү

« _____ » _____ 20 _____ ел.

2. Белдерергә _____

(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмәнең үтәлеше турында, мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслаучы документлар һәм белешмәләр кушып, вакытында ачыкланган бозуларны бетерү турында

кадәр « _____ » _____ 20 _____ ел

Әлеге күрсәтмәнең билгеләнгән срокта үтәлмәве Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән җаваплылыкка китерә.

(контроль чаралар үткәругә вәкаләтле зат
вазыйфасы)

(контроль чаралар үткәругә вәкаләтле
вазыйфаи затнын имзасы)

(контроль чаралар үткәругә вәкаләтле
вазыйфаи затнын фамилиясе, исеме,
атасынын исеме (булса))

ТР Минзэлэ муниципаль районы
территориясендә
муниципаль жир контроле турында
нигезләмәгә кушымта

**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле «ТР Минзэлэ
муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
вазыйфаи затлары исемлеге**

1. МКУ «ТР Минзэлэ муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы " рәисе-Шакиров Роберт Садыйк улы.
2. МКУ «ТР Минзэлэ муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы " баш белгече-Мөхәмәдиев Рамил Рәшит улы.
3. МКУ «ТР Минзэлэ муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы " баш белгече-Арасланова Рузилә Рөстәм кызы.

**Муниципаль жир контроле
индикатив күрсәткечләр исемлеге**

- 1) хисап чорында үткәрелгән планлы тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны;
- 2) хисап чорында үткәрелгән планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны;
- 3) хисап чорында контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау нигезендә үткәрелгән планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны, яисә хисап чорында контроль объектының мондый параметрлардан читләшүе;
 - 4) контроль (күзәтчелек) чараларның гомуми саны хисап чорында үткәрелгән хезмәттәшлек белән;
 - 5) үзара хезмәттәшлек белән контроль (күзәтчелек) чаралар саны хисап чорында үткәрелгән КНМ, һәр төре буенча;
 - 6) үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралар саны хисап чорында дистанцион хезмәттәшлек чараларын куллану;
 - 7) үткәрелгән мәжбүри профилактик визитларның саны хисап чорында;
 - 8) хисап чорында игълан ителгән мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр саны;
 - 9) хисап чорында мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланган контроль (күзәтчелек) чаралары саны;
 - 10) хисап чорында административ хокук бозулар турында эшләр кузгатылган контроль (күзәтчелек) чаралар саны;
 - 11) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралар нәтижәләре буенча салынган административ штрафлар суммасы;
 - 12) хисап чорында тикшерү (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жиберелгән гаризалар саны;
 - 13) прокуратура органнарына хисап чорында прокуратура органнары тарафыннан килештерүдән баш тарткан контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында гаризалар саны;
 - 14) хисап чоры ахырына исәпкә алынган контроль объектларының гомуми саны;
 - 15) хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән исәпкә алынган контроль объектлары саны хисап чоры ахырына һәр риск категориясе буенча;
 - 16) хисап чоры ахырына контрольдә тотылучы затларның исәпкә алынган саны;
 - 17) хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелгән исәпкә алынган контрольдә тотылучы затлар саны;

18) контрольлек итүче затлар тарафыннан бирелгән шикаятьләрнең гомуми саны

хисап чорында судка кадәр тәртиптә **(2023 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә);**

19) контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан карау срогы бозылган шикаятьләр саны хисап чорында;

20) тикшерү (күзәтчелек) органы карарын тулысынча йә өлешчә юкка чыгару турында, йә контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын) хисап чорында гамәлдә түгел дип тану турында Карар кабул ителгән контрольлек итүче затлар тарафыннан судка кадәр тәртиптә бирелгән шикаятьләр саны **(2023 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә);**

21) контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының суд тәртибендә жибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) дэгъвалау турында дэгъва гаризалары саны хисап чорында;

22) контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының суд тәртибендә жибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) дэгъвалау турында дэгъва гаризалары саны, алар буенча карар кабул ителгән хисап чорында бирелгән таләпләрне канәгатләндерү турында;

23) дәүләт контролен (күзәтчелеген) оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата таләпләрне тупас бозу белән үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралары саны һәм аларның нәтижәләре дәрәс түгел дип танылды һәм хисап чорында гамәлдән чыгарылды.

Минзэлэ муниципаль районы

Советының

№ 5 карарына 09.02.2022

№ 3 кушымта

Муниципаль жир контроленең төп күрсәткечләре һәм индикатив күрсәткечләре

Төп күрсәткечләр	Максатчан төшенчәләр
Ачыкланган жир законнарын бозу очрақлары	70%
Чираттагы календарь елына планлы контроль чаралар үткәру планын үтәү проценты	100%
Муниципаль контроль органы һәм (яки) аның вазыйфай затының контроль чаралар үткәргәндә гамәлләренә (гамәл кылмавына) нигезләнган шикаятьләренң проценты	0%
Контроль чаралар нәтижәләренң бетерелгән проценты	0%
Административ йогынты чаралары күрелмәгән нәтижәле контроль чаралар проценты	5%
Кертелгән суд карарлары проценты административ жәза билгеләү турында муниципаль контроль органы материаллары буенча	95%
Административ хокук бозулар турындагы эшләр буенча суд тәртибендә юкка чыгарылган карарларның муниципаль контроль органы тарафыннан чыгарылган карарларның гомуми саныннан проценты	0%

1.	Параметрларны характерлаучы индикатив күрсәткечләр үткәреелгән чаралар				
1.1.	План (рейд) биремнәре (күзәтүләр) үтәлеше	$V_{pz} = \frac{P_{3f}}{P_{3n}} \times 100$	V_{pz} -план (рейд) биремнәренң (күзәтүләрнң) үтәлеше % P3f-үткәреелгән план (рейд) биремнәр саны (карау) (бер.) P3n-расланган план (рейд) биремнәр саны (карау) (бер.)	100 %	Расланган план (рейд) биремнәре (караулар)
1.2.	Планнан тыш тикшерү нәтижәләре	$V_n = \frac{P_f}{P_n} \times 100$	V_n - Планнан тыш тикшерү нәтижәләре Pф - планнан тыш тикшерүләр саны (бер.) Pп-планнан тыш тикшерүләр үткәру өчен	100 %	Контроль органга кергән хатлар һәм шикаятьләр

			күрсәтмәләр саны (бер.)		
1.3.	Нәтижәләр буенча шикаять бирелгән тикшерүләр өлеше	Ж х 100 / Пф	Ж-шикаятьләр саны (бер.) Пф-үткәрелгән тикшерүләр саны	0%	
1.4.	Нәтижәләр дөрес түгел дип табылган тикшерүләр өлеше	Пн х 100 / Пф	Пн-гамәлдә түгел дип табылган тикшерүләр саны (бер.) Пф-үткәрелгән тикшерүләр саны (бер.)	0%	
1.5.	Милекче булмау сәбәпле үткәрелмәгән планнан тыш тикшерүләр өлеше h. б.	Х 100 / Пф	Тикшерү нәтижәләре буенча, тикшерелүче зат булмау сәбәпле үткәрелмәгән тикшерүләр (бер.) Пф-үткәрелгән тикшерүләр саны (бер.)	30%	
1.6.	Планнан тыш тикшерүләр үткәрү турында прокуратурага килештерүгә жибәрелгән гаризаларның өлеше (аларны килештерүдән баш тарткан)	Кзо х 100 / Кпз	Кзо-килешүдән баш тарткан гаризалар саны (бер.) Кпз-килештерүгә бирелгән гаризалар саны	10%	
1.7.	Нәтижәләр буенча материаллар карарлар кабул итү өчен вәкаләтле органнарга жибәрелгән тикшерүләр өлеше	Кнм х 100 / Квн	Безгә-вәкаләтле органнарга жибәрелгән материаллар саны (бер.) Квн-ачыкланган тәртип бозулар саны (бер.)	100 %	
1.8.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны			Сан ы	
2.	Файдаланылган хезмәт ресурслары күләмен характерлаучы индикатив күрсәткечләр				

2.1.	Штат берәмлекләре саны			Кеше	
2.2.	Муниципаль контроль органы хезмәткәрләренә контроль чаралар йөкләмәсе	Км / Кр= Нк	Км-контроль чаралар саны (бер.) Кр-муниципаль контроль органы хезмәткәрләре саны (бер.) Нк-1 хезмәткәргә йөкләнеш (бер.)		

**Муниципаль жир контролен гамэлгэ ашыру кысаларында тикшерелүче
мәжбүри таләпләрне бозу куркынычлыгы индикаторлары исемлеге**

1. Контроль чара үткәрү нәтижәсендә билгеләнгән жир кишәрлегенен контрольлек итүче зат тарафыннан файдаланыла торган мәйданының жир кишәрлегенә хокук билгели торган күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир кишәрлеге мәйданының туры килмәве.

2. Жир кишәрлеген контрольдә тотучы зат тарафыннан жир кишәрлегеннән файдалану максатыннан файдалану турында белешмәләр күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында, жир кишәрлегенә хокук билгели торган документларда булган жир кишәрлегеннән фактта файдалануның туры килмәве.

3. Озак вакытлы үзләштерелмәгән жир кишәрлеге шартта, жир участогын биргәннән соң өч елдан артык вакыт узды, йә жир кишәрлеген арендау килешүендә күрсәтелгән жир кишәрлеген үзләштерү срогы тәмамланмады, ә жир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелми (капиталь төзелеш объекты, төзелеш эшләре алып бару һәм жир кишәрлегеннән файдалану буенча рәхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә башка гамәлләр булмау).

4. Жир кишәрлекләрен файдалану өчен нигез булып торган документларны рәсмиләштерүгә мәжбүри таләпләрне үтәмәү.