



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.01.2022 ел

**КАРАР**

№07

Азнакай муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле буенча тикшерү кәгазенә (контроль сораулар исемлегенә) формасын раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелегә) һәм муниципаль контроль турында» 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2021 елның 27 октябрдәгә 1844 нче номерлы «Тикшерү кәгазьләре рәвешләре проектларын эшләүгә, карап тотуга, ижтимагый фикер алышуга таләпләрне раслау, тикшерү кәгазьләре рәвешләрен раслау, куллану, актуальләштерү, шулай ук тикшерү кәгазьләрен мәжбүри куллану очраklarын раслау турында» карары нигезендә, карар бирә:

1. Азнакай муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле буенча планлы тикшерү уздырганда тикшерү кәгазенә (контроль сораулар исемлегенә) формасын 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны “Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталы”нда түбәндәгә веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтына түбәндәгә веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Әлеге карар 2022 елның 01 мартыннан үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Азнакай муниципаль районы Азнакай шәһәре  
башкарма комитеты карарына 1 нче кушымта

Азнакай муниципаль районы азнакай шәһәре территориясендә муниципаль торак контролен  
гамәлгә ашырганда кулланыла торган тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге)  
ФОРМАСЫ

Тикшерү кәгазенә (контроль сораулар исемлегенә) әлеге формасын раслау турында  
хокукый акт реквизитлары (алга таба - тикшерү кәгазе):

Азнакай муниципаль районы башкарма комитетының «Азнакай муниципаль районы  
Азнакай шәһәре территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда кулланыла  
торган \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 \_\_\_\_\_  
елның \_\_\_\_\_ башкарма комитетының карары.

Азнакай муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә  
ашырганда тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлеге) вазыйфай зат тарафыннан  
кулланыла.

Куркынычлык категориясе, классы (категория) , тикшерү кәгазе куллану сферасын  
идентификацияләү \_\_\_\_\_.  
муниципаль контроль органы исеме:

\_\_\_\_\_.  
Контроль (күзәтчелек) чарасы уздырыла торган муниципаль контроль объекты:

Гражданның яисә индивидуаль эшкуарның фамилиясе, исеме һәм атасының исеме  
(булган очракта), аның салым түләүченә идентификация номеры һәм (яисә) индивидуаль  
эшкуарның төп дәүләт теркәве номеры, гражданны яисә индивидуаль эшкуарны теркәү  
адресы, юридик затның исеме, аның салым түләүченә идентификация номеры һәм (яисә) төп  
дәүләт теркәү номеры, контроль ясаучы затлар булып торучы юридик затның адресы (аның  
филиаллары, вәкиллеләре, аерымланган структур бүлекчәләре):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Юридик затлар, физик затлар аларның типлары һәм (яисә) аерым  
характеристикаларның эшчәнлек төре (төрләре):

\_\_\_\_\_.  
Планлы тикшерү үткәру урыны тикшерү кәгазен тутырып һәм (яисә) файдаланыла  
торган юридик зат, индивидуаль эшкуар производство объектларына :

\_\_\_\_\_.  
Планлы тикшерү уздыру турында боерыкларның реквизитлары:

\_\_\_\_\_.  
Планлы тикшерү номеры һәм исәпкә алу номеры тикшерүнен бердәм реестрында  
бирелгән датасы:

Планлы тикшерүне уздыручы вазыйфай затның һәм тикшерү кәгазен тутыручы вазыйфай затның фамилиясе һәм инициаллары:

Законнарда, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрнең һәм (яисә) таләпләрнең эчтәлеген чагылдыра торган сораулар исемлеге бер үк мәгънәдә бер үк төрле раслаучы жаваплар юридик затның юридик затның юридик затның, физик затның мәжбүри таләпләрне, тикшерү предметын тәшкил итүче таләпләрне үтәве яисә үтәмәве турында сораулар исемлеге;

№ п/п	Мәжбүри таләпләрнең эчтәлеген чагылдыра торган мәсьәләләр	Мәжбүри таләпләр куелган структур берәмлекләренә күрсәтеп, норматив хокукый актларны реквизитлары	Сорауларга жаваплар		
			Әйе	Юк	Таләпләр таралмый
1	Оешма Уставы булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 136 маддәсенә 3 нче өлеше, РФ Гражданлык кодексының 1 нче өлеше, 4 нче өлеше.			
2	Күпфатирлы йорт биналары милекчеләре белән имзаланган урыннар милекчеләренә гомуми жыелышының беркетмә карары белән хупланган күпфатирлы (һәм) йорт(лар) белән идарә итү шартнамәсе (ләре) булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 162 маддәсенә 1 нче өлеше			
3	Күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 192 маддәсенә 1 нче өлеше.			
4	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтенә караган конструкцияләренә һәм инженерлык жиһазларының техник торышын планлы тикшерүләр уздыру турында раслаучы документлар булу	Россия Федерациясе Торак кодексының 161 маддәсенә 1, 1.1 өлеше			
5	Күпфатирлы йортның гомуми мөлкәтен тиешле тәртиптә тоту эшләрен башкаруга документлар булу	3.2, 3.3, пп.3.4.8. Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 03.04.2013 № 290 карары белән расланган күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәмин итү өчен кирәкле хезмәтләренә күрсәтү һәм эшләр башкару			

		кагыйдэләренен Россия Федерациясе Дәүләт төзелешенен 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондының техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары.			
6	Торак фондын узган елга сезонлы эксплуатацияләүгә әзерләү чаралары планы һәм аны үтәү	РФ Дәүләт Советының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондыннан техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары 2.1.			
7	Күпфатирлы йортларның кышкы чорда файдалануга әзерлеге паспорты	РФ Дәүләт Думасының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары 2.6.			
8	Күпфатирлы йорт биналары милекчеләре алдында еллык хисап булу	РФ Торак кодексының 162 маддәсенен 11 өлеше			
9	Агымдагы елга торак фондының гомуми мөлкәтен агымдагы ремонтлау планы (эшләр исемлегенә)	2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондының техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2, 2.3 п.			
10	Торак фондының гомуми мөлкәтен агымдагы ремонтлау планы (эшләр исемлегенә)	2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондының техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.1.1, 2.1.5, 2.2.2, 2.3 п.			
11	Халык гаризаларын кабул итү, аларны үтәү, тикшереп тору документлары, шул исәптән тәүлек буе авария хәлендәге хезмәт күрсәтүне оештыру	2.2.3 пунктчасы, 2.2. пункты РФ Дәүләт төзелешенен 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары			
12	Тикшерелә торган субъектның уставы белән билгеләнгән ТСЖ (УК) идарә итү вәкаләтләре	РФ Торак кодексының 147 маддәсенен 2 нче өлеше			

	сроқларын үтәү				
--	----------------	--	--	--	--

\_\_\_\_\_  
(тиқишерү кәгазен тутырған вазыйфаи затның вазыйфаи затының ФИО һәм вазыйфаи заты)  
(имза) (дата)

\_\_\_\_\_  
(тиқишерү кәгазен тутырғанда юридик затның фамилиясе. исеме, атасының исеме һәм вазыйфасы)  
(имза) (дата)