



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

30.12.2021.

г.Лениногорск

№ 1241

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге буенча 2022 елга торак урыннарын карап тоткан өчен түләү күләмен раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156, 158 статьялары, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131 номерлы Федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту кагыйдәләрен раслау турында» 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәэмин итү өчен кирәкле хезмәт күрсәтүләрнең һәм эшләрнең минималь исемлеген раслау турында» 2013 елның 3 апрелендәге 290 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт өчен кертемнең минималь күләмен билгеләү турында» 2013 елның 29 июнендәге 450 номерлы карары белән, гамәлдәге закон нормаларына туры китерү максатыннан, Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан расларга һәм гамәлгә кертергә:

социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт яки муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыннарын тоту өчен түләү күләме, шулай ук күпфатирлы йортларда күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яисә) гомуми жылышта торак урыннарын карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән биналар милекчеләре (1нче кушымта);

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенен дәүләт һәм муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннары наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен түләү күләме (2нче кушымта);

социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт яки муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыннарын тоту өчен түләү күләме, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яисә) гомуми жыелышта авыл жирлекләрендә торак урыннарны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре (Знче кушымта).

2.Әлеге карарны «Лениногорские вести» газетасында һәм Лениногорск муниципаль районы сайтында бастырып чыгарырга.

3.Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты житәкчесенен икътисад буенча беренче урынбасары Г.А. Ивановага йөкләргә.

Житәкче



З. Г. Михайлова

Н.С.Сосунова
5-19-26

1 нче кушымта

«Лениногорск муниципаль районы»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының 2021 елның 30
декабрдәгә 1241 номерлы карары
белән расланды

Социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт яки муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыннарын тоту өчен түләү күләме, шулай ук күпфатирлы йортларда күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яисә) гомуми жыелышта торак урыннарны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән биналар милекчеләре

№ п/п	Түләүнең атамасы	Үлчәү берәмле ге	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 01.01.2022- 30.06.22	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 01.07.2022- 31.12.2022
1	Күпфатирлы йорт белән идарә итү	м ²	3,89	4,04
2	Гомуми файдаланудагы урыннарның санитар торышы, шул исәптән:	м ²		
	гомуми файдаланудагы урыннарны жыештыру		1,31	1,35
	дератизация		0,14	0,15
	чүп үткәргечләргә хезмәт күрсәтү		0,82	0,82
	йорт яны территориясен карап тоту		1,65	1,72
3	Төзелеш конструкцияләренә һәм инженерлык системаларына һәм биналарның башка жиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау, шул исәптән:	м ²		
	йорт эчендәгә салкын су белән тәмин итү һәм су бүлөп бирү системалары белән жиһазландырылган йортлар		2,00	2,04
	йорт эчендәгә салкын һәм кайнар су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу системалары белән жиһазландырылган йортларда		2,14	2,18
	йорт эчендәгә газ системалары		0,39	0,40
	йорт эчендәгә электр белән тәмин итү системалары		0,95	0,98

№ п/п	Түлөүнөң атамасы	Үлчөү берәмле ге	Үлчөү берәмлеге өчөн тариф 01.01.2022- 30.06.22	Үлчөү берәмлеге өчөн тариф 01.07.2022- 31.12.2022
	үзөк жылыту системаларының йорт эчендөге системалары		1,60	1,65
	торак бинаны ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзөклөндөрү		2,66	2,80
	төтөн юлы		0,17	0,19
	вентиляция каналлары		0,11	0,13
	домофон (проектта каралган һәм гомуми милек составына кертелгән)	кв.	37,86	37,86
4	Объектив исәпләү приборлары, шул исәптән:	м ²		
	Жылылык энергиясе энергия		1,04	1,07
	Салкын су белән тәэмин итү системасы		0,08	0,08
	Жылы су белән тәэмин итү системасы		0,19	0,20
5	Лифт жиһазларын карап тоту	м ²	3,91	4,10

2 нче кушымта

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 2021 елның 30 декабрдәге 1241 номерлы карары белән расланды

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә дәүләт һәм муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннары наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен түләү күләме

Түләүнең атамасы	Хезмәт үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлегенә тариф (НДС белән)
Торак урын наймы	м ²	01.01.2022-30.06.2022
		6,38

3 нче кушымта

«Лениногорск муниципаль району»
муниципаль берәмлеге Башкарма
комитетының 2021 елның 30 декабрдәге
1241 номерлы карары белән расланды

Социаль наем шартнамәләре һәм дәүләт яки муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыннарын тоту өчен түләү күләме, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында һәм (яисә) гомуми жыелышта авыл жирлекләрендә торак урыннарны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләре

№ п/п	Түләүнең атамасы	Үлчәү берәмле ге	Ивановка		Яңа Чыршылы		Писмән		Тимәш		Шөгәр		Зеленая Роща		Иске Иштирәк	
			Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнвары ннан 2022 елның 30 сентябр ә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабр ә кадәр
1	Күпфатирлы йорт белән идарә итү	м ²	3,89	4,04	3,89	4,04	3,89	4,04	3,89	4,04	3,89	4,04	3,89	4,04	3,89	4,04
2	Гомуми файдаланудагы урыннарның санитар торышы, шул исәптән: - гомуми файдаланудагы урыннарны жыештыру	м ²														
			1,31	1,35	1,31	1,35	1,31	1,35	1,31	1,35	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Түлэуң атамасы	Үлчәү берәмлеге	Ивановка		Яңа Чыршылы		Писмән		Тимәш		Шөгөр		Зеленая Роцца		Иске Иштирәк	
			Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнән 2022 елның 30 декабренә кадәр
	- йорт яны территориясен жыештыру		1,65	1,72	1,65	1,72	1,65	1,72	1,65	1,72	1,65	1,72	1,65	1,72	1,65	1,72
3	Төзелеш конструкцияләренә һәм инженерлык системаларына һәм биналарның башка жиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау, шул исәптән исәп:	м ²														
	-йорт эчендәге салкын су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу системалары белән жиһазландырылган йортларда		2,00	2,04	2,00	2,04	2,00	2,04	2,00	2,04	2,00	2,04	2,00	2,04	2,00	2,04
	- йорт эчендәге кайнар һәм салкын су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу системалары белән жиһазландырылган йортларда		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,14	2,18

№ п/п	Түләүнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Ивановка		Яңа Чыршылы		Писмән		Тимәш		Шөгәр		Зеленая Роцца		Иске Иштирәк		
			Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 гыйнварынан 2022 елның 30 сентябренә кадәр	Үлчәү берәмлеге өчен тариф 2022 елның 1 июленнан 2022 елның 30 декабренә кадәр	
	- йорт эчендәге газ системалары		0,39	0,40	0,39	0,40	0,39	0,40	0,39	0,40	0,39	0,40	0,39	0,40	0,39	0,40	
	- йорт эчендәге электр белән тәэмин итү системалары		0,95	0,98	0,95	0,98	0,95	0,98	0,95	0,98	0,95	0,98	0,95	0,98	0,95	0,98	
	- үзәк жылыту системаларының йорт эчендәге системалары		-	-	1,60	1,65	1,60	1,65	1,60	1,65	1,60	1,65	-	-	1,60	1,65	
	- торак бинаны ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү		2,66	2,80	2,66	2,80	2,66	2,80	2,66	2,80	2,66	2,80	2,66	2,80	2,66	2,80	
	- төтен юлы		0,17	0,19	0,17	0,19	0,17	0,19	0,17	0,19	0,17	0,19	0,17	0,19	0,17	0,19	
	- вентиляция каналы		0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	
4	Исәпләү приборлары, шул исәптән:	м ²															
	- жылылык энергияск		-	-	1,04	1,07	1,04	1,07	1,04	1,07	1,04	1,07	-	-	1,04	1,07	
	Салкын су белән тәэмин итү системасы		-	-	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	-	-	0,08	0,08
	Жылы су белән тәэмин итү системасы		-	-	0,19	0,20	0,19	0,20	0,19	0,20	0,19	0,20	0,19	0,20	-	-	0,19

Искәрмә:

Районның Глазово, Зэй-Каратай, Керкәле, Кармалка, Кирлегәче, Куакбаш, Мичурин, Мөэмин-Каратай, Түбән Чыршылы, Яңа Иштирәк, Яңа Чыршылы, Сарабиккол, Иске Иштирәк, Иске Куак, Иске Шөгөр, Сугышлы, Туктар-Урдаласы, Урмышлы, Федотовка авыл жирлекләре өчен йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен агымдагы ремонтлауга һәм карап тотуга тарифлар (аена торак бина мәйданының м² сумнарда НДС белән).

Барлык авыл жирлекләре өчен «Күпфатирлы йортка дератизацияү үткәрү» хезмәтен күрсәтүгә тариф - м² - аена торак биналарның гомуми мәйданы НДС белән - 0,14 сум.