



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

02.02.2022

г.Казань

№ 77

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Газстройпром» в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старые Чечкабы»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старые Чечкабы» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старые Чечкабы» на 10 лет в интересах Акционерного общества «Газстройпром» (ИНН 7842155505, ОГРН 1187847178705) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старые Чечкабы».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Кайбицкий муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Газстройпром», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Газстройпром»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан с заявлением об утверждении границ охранной зоны газораспределительных сетей и сведений о границах охранной зоны газораспределительных сетей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта газоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 02.02. 2022 № 77

Перечень

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую установлен публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:15:010608:2 16:21:010608:3 16:21:010607:22	16:21:000000:108	Граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли ассоциации крестьянских хозяйств «Правда»	29 357
2.	16:21:000000:760	-	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Большекайбицкое сельское поселение	1 126

1	2	3	4	5	6	7
3.	16:21:010608:13	16:21:000000:198	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район	660
	16:21:010608:17					
4.	16:21:010608:12	16:21:000000:233	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, земли Большекайбицкого сельского поселения, на территории ассоциации крестьянских хозяйств «Правда»	239
	16:21:010607:32					
5.	16:21:010608:10	16:21:000000:232	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, ассоциация крестьянских хозяйств «Правда»	3 633
	16:21:010607:26					
	16:21:010607:27					
Итого						35 015

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 02.02. 2022 № 77

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного
объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Большекайбицкое сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	35 015 кв.м +/- 65 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:010607:26 (16:21:000000:232), 16:21:010607:22 (16:21:000000:108), 16:21:010607:32 (16:21:000000:233), 16:21:010608:12 (16:21:000000:233), 16:21:010608:2 (16:21:000000:108), 16:21:010608:13 (16:21:000000:198), 16:21:010608:17 (16:21:000000:198), 16:21:010608:10 (16:21:000000:232), 16:21:010608:3 (16:21:000000:108), 16:21:010607:27 (16:21:000000:232), 16:21:000000:760

Раздел 2

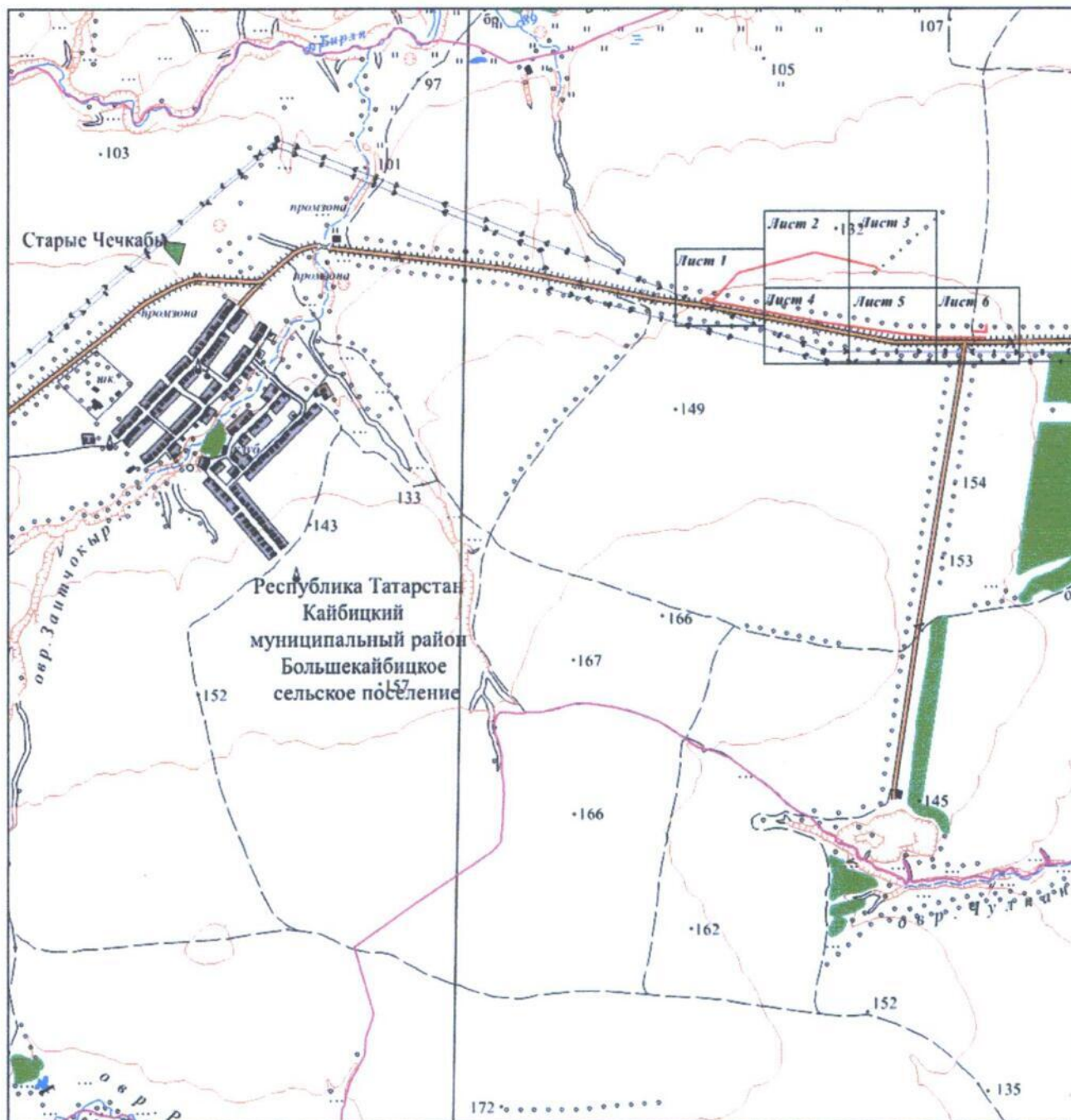
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	433425.16	1243399.32	Аналитический	0.1	-
2	433425.65	1243399.91	Аналитический	0.1	-
3	433439.69	1243403.88	Аналитический	0.1	-
4	433441.83	1243406.37	Аналитический	0.1	-
5	433442.38	1243407.01	Аналитический	0.1	-
6	433443.15	1243411.79	Аналитический	0.1	-
7	433444.00	1243421.17	Аналитический	0.1	-
8	433449.40	1243422.30	Аналитический	0.1	-
9	433438.53	1243482.62	Аналитический	0.1	-
10	433437.92	1243486.00	Аналитический	0.1	-
11	433438.86	1243486.82	Аналитический	0.1	-
12	433450.05	1243496.53	Аналитический	0.1	-
13	433467.38	1243511.56	Аналитический	0.1	-
14	433551.41	1243584.44	Аналитический	0.1	-
15	433635.35	1243907.67	Аналитический	0.1	-
16	433629.67	1243931.99	Аналитический	0.1	-
17	433628.29	1243937.93	Аналитический	0.1	-
18	433626.25	1243946.64	Аналитический	0.1	-
19	433579.55	1244146.47	Аналитический	0.1	-
20	433574.88	1244166.82	Аналитический	0.1	-
21	433572.08	1244169.94	Аналитический	0.1	-
22	433564.25	1244178.71	Аналитический	0.1	-
23	433557.34	1244186.45	Аналитический	0.1	-
24	433546.91	1244174.11	Аналитический	0.1	-
25	433553.52	1244166.72	Аналитический	0.1	-
26	433560.23	1244159.21	Аналитический	0.1	-
27	433560.70	1244157.21	Аналитический	0.1	-
28	433563.76	1244144.09	Аналитический	0.1	-
29	433610.51	1243943.72	Аналитический	0.1	-
30	433611.92	1243937.67	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
31	433614.03	1243928.63	Аналитический	0.1	-
32	433618.87	1243907.87	Аналитический	0.1	-
33	433537.17	1243593.27	Аналитический	0.1	-
34	433463.89	1243529.71	Аналитический	0.1	-
35	433446.56	1243514.68	Аналитический	0.1	-
36	433440.79	1243509.68	Аналитический	0.1	-
37	433436.42	1243514.72	Аналитический	0.1	-
38	433429.13	1243508.44	Аналитический	0.1	-
39	433398.66	1243666.68	Аналитический	0.1	-
40	433352.14	1243908.21	Аналитический	0.1	-
41	433348.43	1243965.25	Аналитический	0.1	-
42	433347.57	1243978.54	Аналитический	0.1	-
43	433335.01	1244171.80	Аналитический	0.1	-
44	433326.86	1244165.06	Аналитический	0.1	-
45	433317.85	1244156.87	Аналитический	0.1	-
46	433296.63	1244137.52	Аналитический	0.1	-
47	433322.28	1243987.72	Аналитический	0.1	-
48	433336.24	1243906.17	Аналитический	0.1	-
49	433390.43	1243624.78	Аналитический	0.1	-
50	433433.11	1243406.16	Аналитический	0.1	-
51	433424.82	1243403.84	Аналитический	0.1	-
52	433424.50	1243403.97	Аналитический	0.1	-
1	433425.16	1243399.32	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
53	433280.95	1244228.11	Аналитический	0.1	-
54	433304.71	1244249.02	Аналитический	0.1	-
55	433312.50	1244255.88	Аналитический	0.1	-
56	433318.82	1244261.77	Аналитический	0.1	-
57	433293.39	1244328.30	Аналитический	0.1	-
58	433281.37	1244412.54	Аналитический	0.1	-
59	433279.91	1244593.29	Аналитический	0.1	-
60	433279.59	1244637.82	Аналитический	0.1	-
61	433274.55	1244637.88	Аналитический	0.1	-
62	433274.67	1244608.15	Аналитический	0.1	-
63	433267.60	1244607.36	Аналитический	0.1	-
64	433267.45	1244607.46	Аналитический	0.1	-
65	433267.47	1244603.08	Аналитический	0.1	-
66	433267.78	1244603.36	Аналитический	0.1	-
67	433274.53	1244604.12	Аналитический	0.1	-
68	433270.86	1244462.52	Аналитический	0.1	-
69	433270.58	1244412.61	Аналитический	0.1	-
70	433275.38	1244375.41	Аналитический	0.1	-
71	433277.49	1244248.10	Аналитический	0.1	-
53	433280.95	1244228.11	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
72	433330.77	1244612.23	Аналитический	0.1	-
73	433331.09	1244615.95	Аналитический	0.1	-
74	433331.04	1244628.24	Аналитический	0.1	-
75	433290.42	1244627.07	Аналитический	0.1	-
76	433290.55	1244637.69	Аналитический	0.1	-
77	433289.82	1244637.70	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

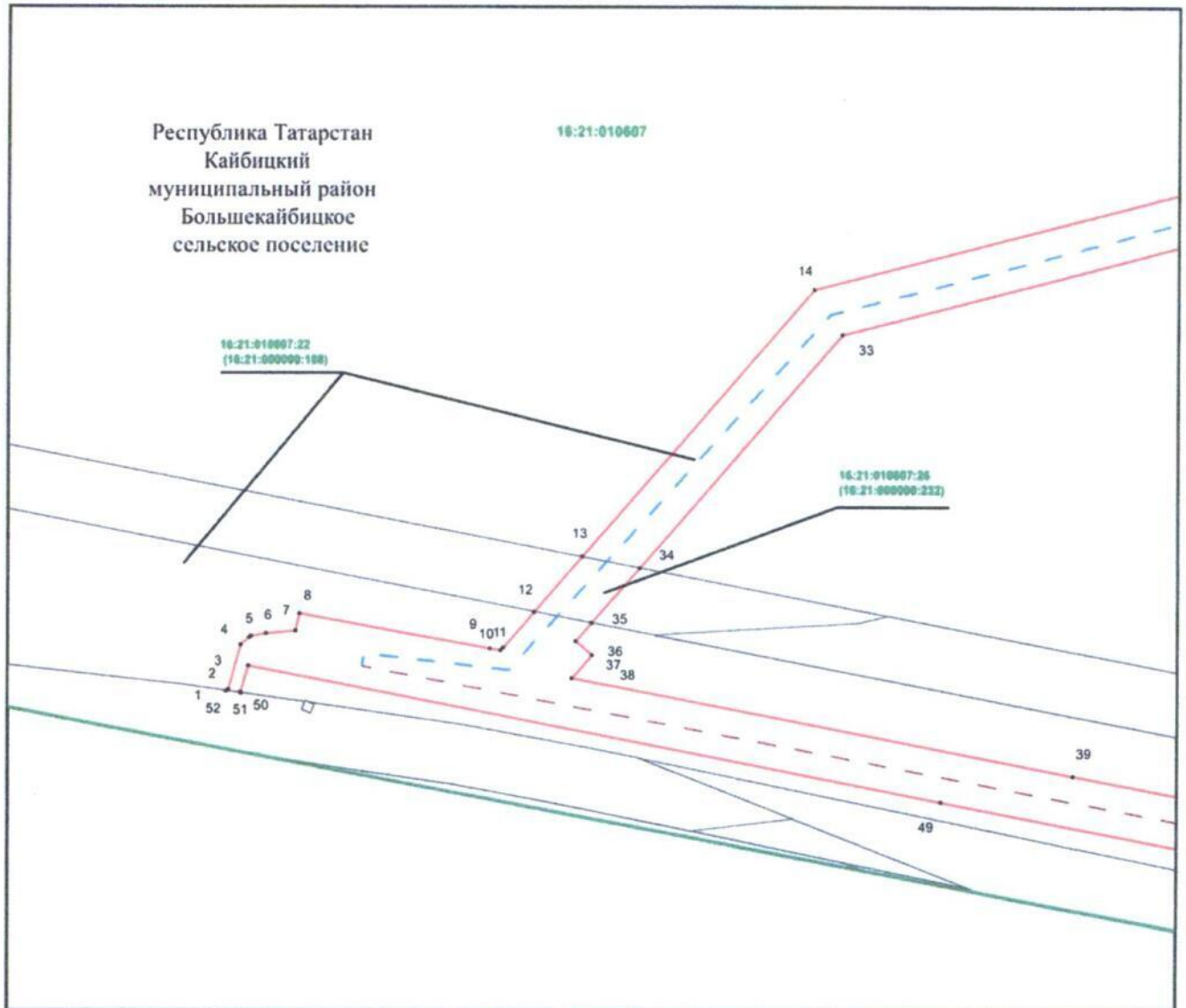
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Лист 1



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- . - . - . местоположение демонтируемого инженерного сооружения
- граница кадастрового квартала
- – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

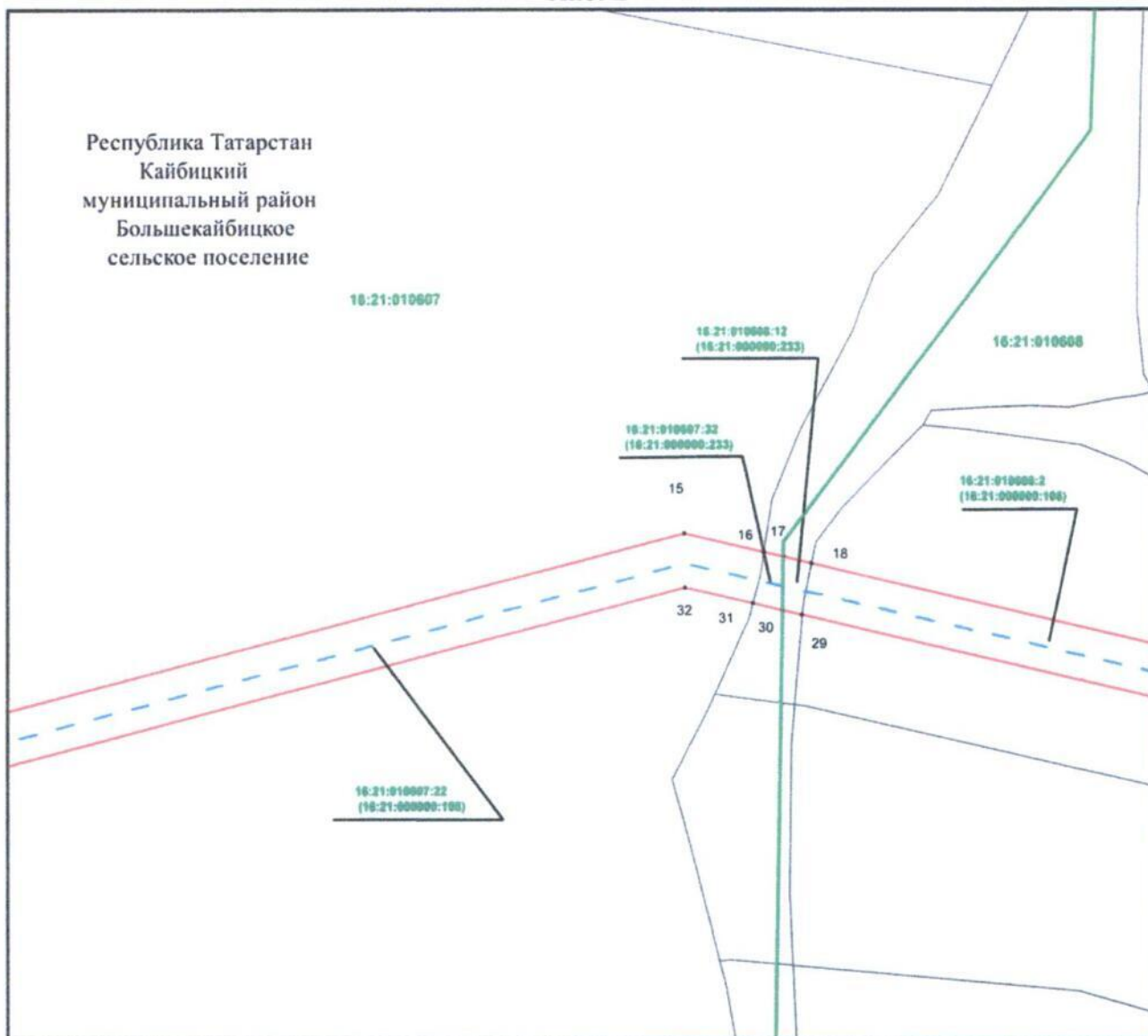
16:21:010607 – номер кадастрового квартала

16:21:010607:26 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Лист 2



Масштаб 1: 2 000

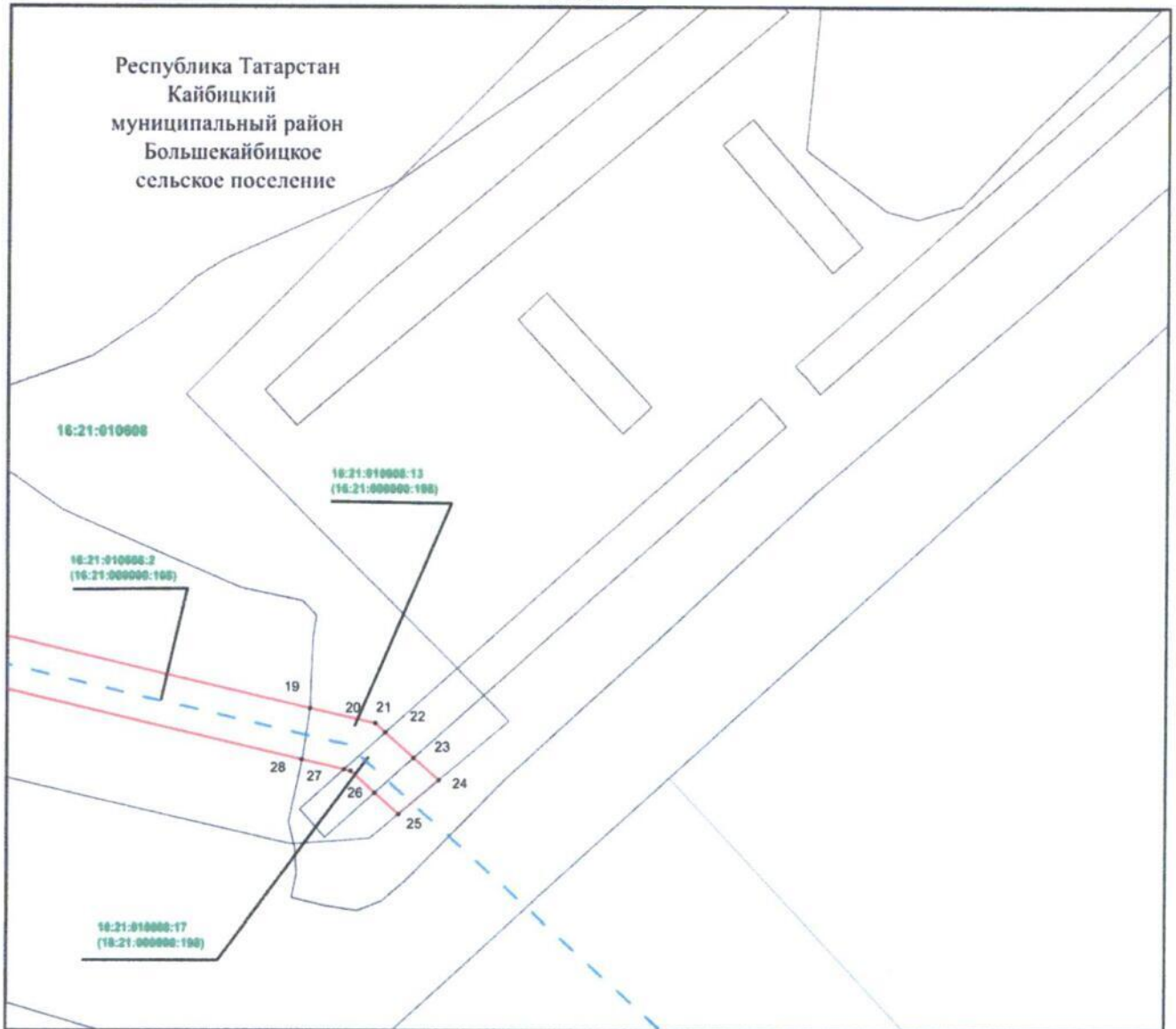
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
 - (красная линия) – граница объекта
 - - - (синяя линия) – проектное местоположение инженерного сооружения
 - (зеленая линия) – граница кадастрового квартала
 - (черная линия) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:010607 – номер кадастрового квартала
16:21:010607:22 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Лист 3



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - - — проектное местоположение инженерного сооружения
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

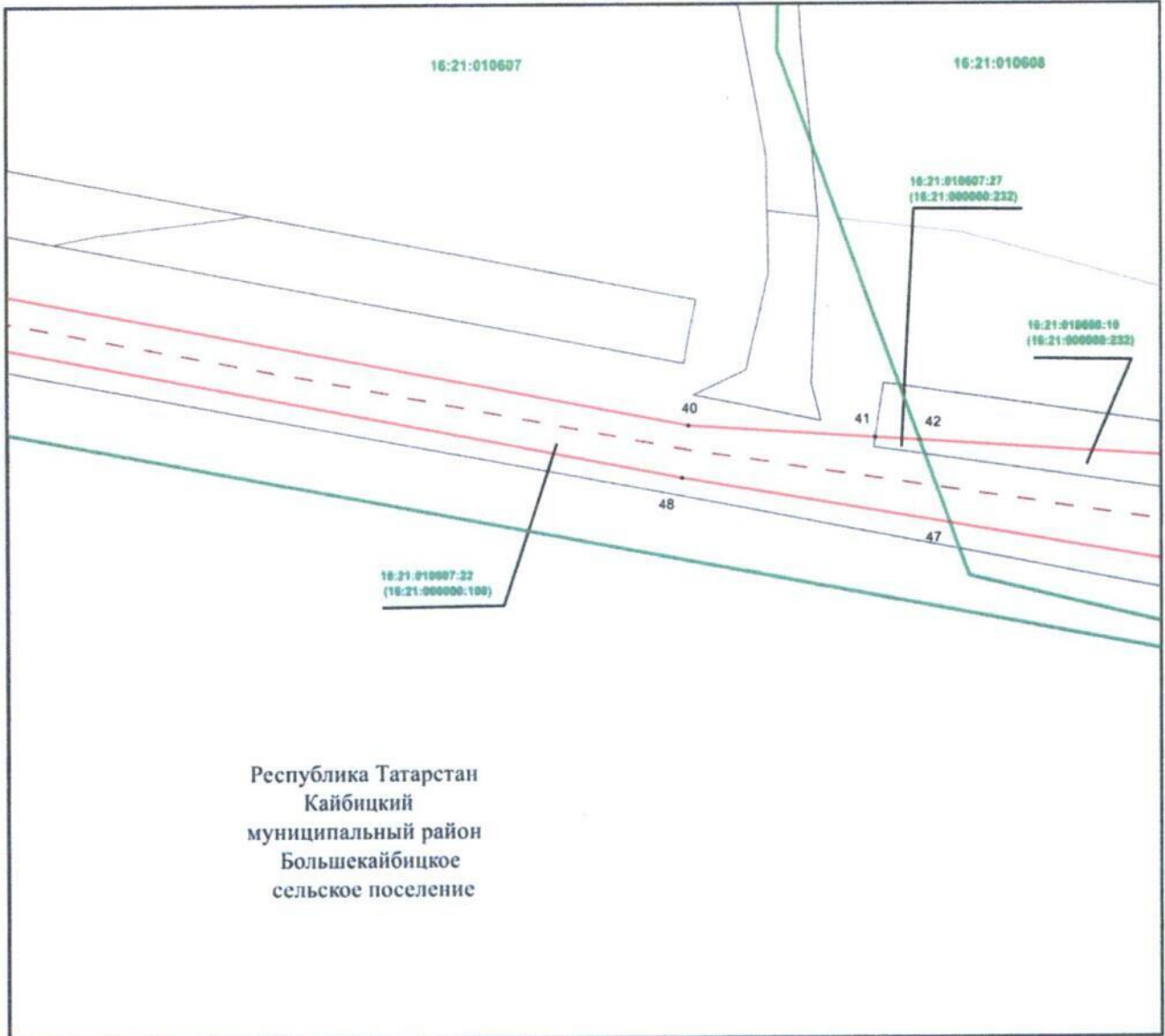
16:21:010608 — номер кадастрового квартала

16:21:010608:2 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Лист 4



Масштаб 1: 2 000

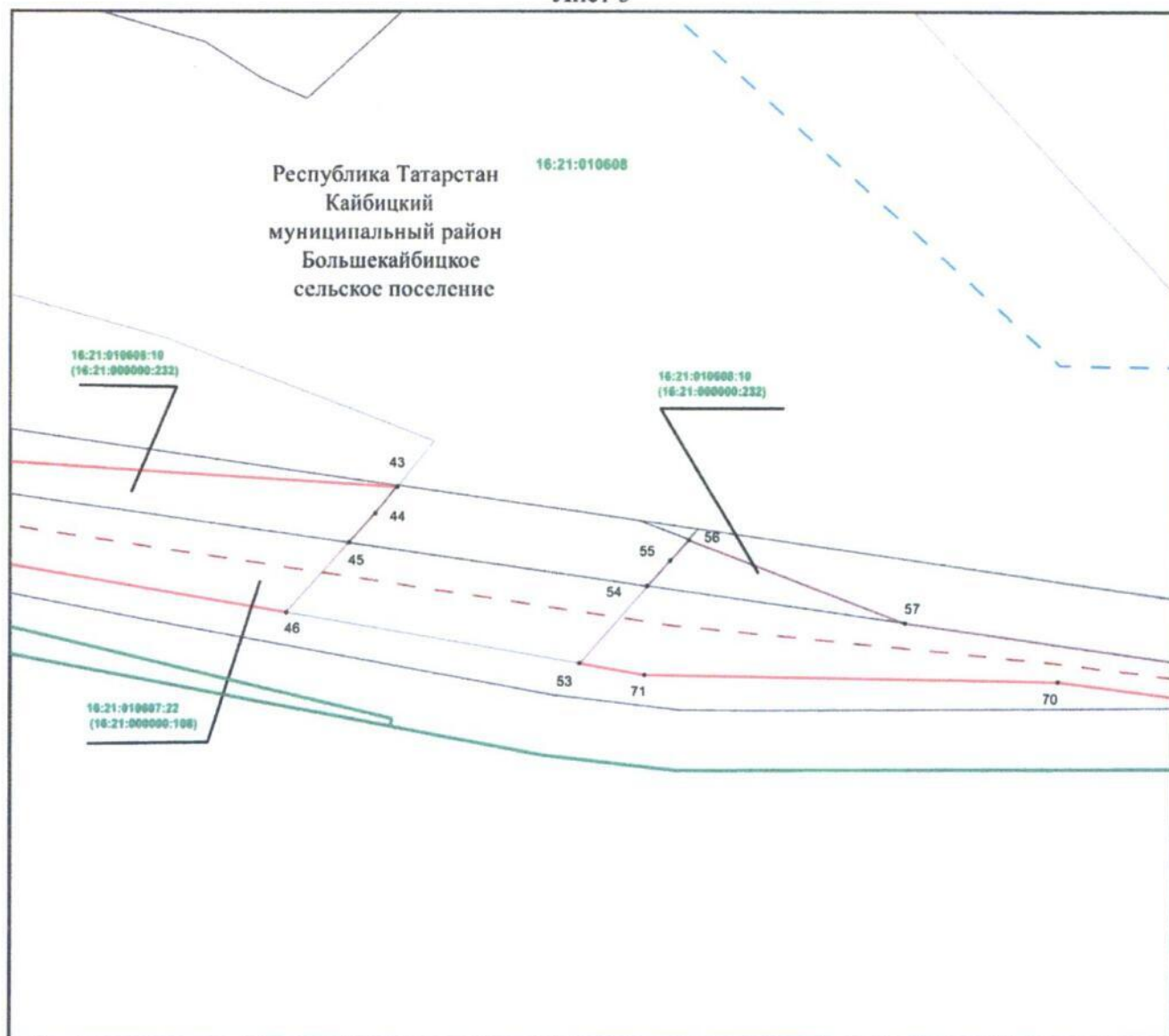
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
- (solid green line) – граница кадастрового квартала
- (white rectangle) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:010607 – номер кадастрового квартала
- 16:21:010607:27 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Лист 5



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red) – граница объекта
- (dashed blue) – проектное местоположение инженерного сооружения
- (dashed red) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
- (solid green) – граница кадастрового квартала
- (white) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости

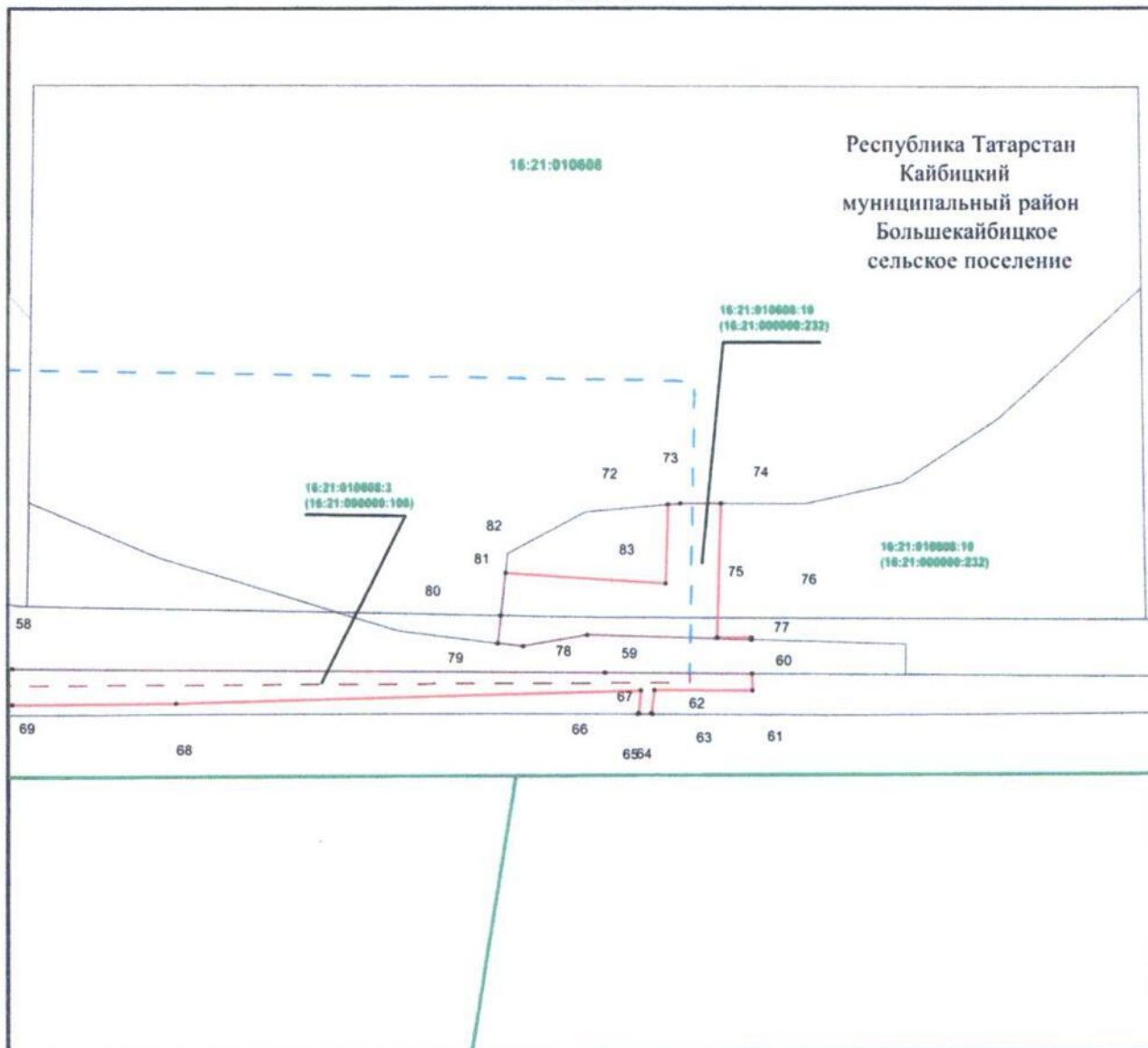
16:21:010608 – номер кадастрового квартала

16:21:010607:22 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старые Чечкабы»

Лист 5



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границ объекта
 - (red line) — граница объекта
 - (blue dashed line) — проектное местоположение инженерного сооружения
 - (red dashed line) — местоположение демонтируемого инженерного сооружения
 - (green line) — граница кадастрового квартала
 - (white box) — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:010608 — номер кадастрового квартала
16:21:010608:3 — кадастровый номер земельного участка.